

1
ПРОТОКОЛ №2
от «25» июня 2018г.,

**общего очередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
проводимого в заочной форме расположенном по адресу:**

Кировский муниципальный район
Муниципальный район/Городской округ

Муниципальное образование «Кировск»
Муниципальное образование (в составе муниципального района)

г. Кировск, ул. Молодежная, д.5
(адрес многоквартирного дома)

Дата и место проведения собрания: в многоквартирном доме № 5 по ул. Молодежная,
г.Кировска, Кировского района, Ленинградской области в период с 03.06.2018 г. по 21.06.2018 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 36, нежилых –0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2094,30 кв. метров, в том числе 2094,30 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 27 человек, обладающие 1093,88 голосами, что составляет 52,2 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Общее собрание проводится по инициативе: управляющей организации ООО «Континент»(на основании ч.7 ст.45 ЖК РФ) ОГРН 1034701334546 ИНН 4706020214 КПП 70601001, юр. адрес: 187342, ЛО, г.Кировск, ул.Северная д.4

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Кворум - имеется Общее собрание собственников помещений –правомочно.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимались большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Повестка дня собрания

- 1.Выбор председателя и секретаря счетной комиссии.
- 2.Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, отопления, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг и оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. Определение места хранения документов, связанных с проведением очередного общего собрания.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

Решение по вопросам повестки дня и результаты голосования

По вопросу 1

«Выборы председателя и секретаря общего собрания»

Председателем общего собрания собственников МКД предложено избрать:

Наймушину Т.Г., собственника кв. №29

(Ф.И.О. полностью)

Секретарем общего собрания собственников МКД предложено избрать:

Анисимову М.В. представителя ООО «Континент» по доверенности

(Ф.И.О. полностью)

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

ПРЕДЛОЖЕНО	ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ	РЕЗУЛЬТАТЫ						
Председателем общего собрания собственников МКД предложено избрать: <u>Наймушину Т.Г., собственника кв. №29</u>	<table border="1"> <tr> <td>«ЗА»</td> <td>«ПРОТИВ»</td> <td>«ВОЗД»</td> </tr> <tr> <td>100%</td> <td>0%</td> <td>0%</td> </tr> </table>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»	100%	0%	0%	Председателем общего собрания собственников МКД избрать: <u>Наймушину Т.Г., собственника кв. №29</u>
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»						
100%	0%	0%						
Секретарем общего собрания собственников МКД предложено избрать: <u>Анисимову М.В. представителя ООО «Континент» по доверенности</u>	<table border="1"> <tr> <td>«ЗА»</td> <td>«ПРОТИВ»</td> <td>«ВОЗД»</td> </tr> <tr> <td>99,95%</td> <td>0,05%</td> <td>0%</td> </tr> </table>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»	99,95%	0,05%	0%	Секретарем общего собрания собственников МКД предложено избрать: <u>Анисимову М.В. представителя ООО «Континент» по доверенности</u>
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»						
99,95%	0,05%	0%						

По вопросу 2

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, отопления, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

ПРЕДЛОЖЕНО	ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ	РЕЗУЛЬТАТЫ						
Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, отопления, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией,	<table border="1"> <tr> <td>«ЗА»</td> <td>«ПРОТИВ»</td> <td>«ВОЗД»</td> </tr> <tr> <td>96,91%</td> <td>1,12%</td> <td>1,97%</td> </tr> </table>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»	96,91%	1,12%	1,97%	Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, отопления, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией,
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»						
96,91%	1,12%	1,97%						

договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.		договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
---	--	---

По вопросу 3

«Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг и оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

ПРЕДЛОЖЕНО	ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ	РЕЗУЛЬТАТЫ						
<i>Определить 01 августа 2018 года - датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг и оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами</i>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="649 936 761 959">«ЗА»</td> <td data-bbox="769 936 926 959">«ПРОТИВ»</td> <td data-bbox="935 936 1067 959">«ВОЗД»</td> </tr> <tr> <td data-bbox="649 966 761 988">96,8%</td> <td data-bbox="769 966 926 988">2,06%</td> <td data-bbox="935 966 1067 988">1,14%</td> </tr> </table>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»	96,8%	2,06%	1,14%	<i>Определить 01 августа 2018 года - датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг и оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами</i>
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»						
96,8%	2,06%	1,14%						

По вопросу 4

«Определение места хранения документов, связанных с проведением очередного общего собрания»

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ


ПРЕДЛОЖЕНО	ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ	РЕЗУЛЬТАТЫ						
<i>определить местом хранения документов, связанных с проведением данного голосования – офис управляющей организации ООО «Континент» по адресу: Ленинградская область, г. Кировск, ул. Северная, д.4.</i>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="649 1642 761 1664">«ЗА»</td> <td data-bbox="769 1642 926 1664">«ПРОТИВ»</td> <td data-bbox="935 1642 1067 1664">«ВОЗД»</td> </tr> <tr> <td data-bbox="649 1671 761 1694">96,63%</td> <td data-bbox="769 1671 926 1694">0,37%</td> <td data-bbox="935 1671 1067 1694">0%</td> </tr> </table>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»	96,63%	0,37%	0%	<i>определить местом хранения документов, связанных с проведением данного голосования – офис управляющей организации ООО «Континент» по адресу: Ленинградская область, г. Кировск, ул. Северная, д.4.</i>
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»						
96,63%	0,37%	0%						

Приложение к протоколу:

1. Перечень (реестр) собственников помещений присутствующих на общем собрании.

2. Уведомление о проведении общего собрания
3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 штука.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.

Председатель собрания


(подпись)

Наймушина Т.Г.
(Ф.И.О.)

«25» июня 2018 г.

Секретарь собрания


(подпись)

Анисимова М.В.
(Ф.И.О.)

«25» июня 2018 г.

**Реестр собственников помещений принявших участие в голосовании
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Кировск, ул. Молодежная, дом 5**

Общие характеристики многоквартирного дома: Количество квартир 36, в т.ч. коммунальных - 0, наличие нежилых помещений - 0 общая площадь всех помещений 2094,30 кв.м., общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2094,30

№ п/п	№ жилого помещения	Ф.И.О. (наименование юридического лица) собственника	Общая площадь жилого помещения	Доля		Количество голосов
1	4	Морозова О.А.	72,1	1	3	24,03
2	4	Касимова С.П.	72,1	1	3	24,03
3	4	Богданова И.А.	72,1	1	3	24,03
4	5	Машкин Д.С.	71,5	1	1	71,50
5	6	Александрова В.А.	43,3	1	1	43,30
6	7	Макоеева Т.Н.	43,6	1	1	43,60
7	8	Корякин В.В.	71,6	1	1	71,60
8	11	Беляев Е.Н.	46,35	1	1	46,35
9	17	Тихонова О.В.	71,7	1	3	23,90
10	17	Тихонов В.А.	71,7	1	3	23,90
11	19	Анчикина О.В.	43,6	1	1	43,60
12	21	Сопеловская Л.И.	71,53	1	4	17,88
13	21	Сапеловский В.В.	71,53	3	4	53,65
14	22	Чмоина В.В.	43,3	1	1	43,30
15	23	Зеленков В.М.	45,16	1	2	22,58
16	23	Зеленкова Е.И.	45,16	1	2	22,58
17	27	Локотников Н.М.	59,59	1	1	59,59
18	28	Шлехов А.А.	61,09	1	1	61,09
19	29	Наймушин В.П.	57,8	1	1	57,80
20	30	Рахматулин А.П.	57,4	1	3	19,13
21	30	Рахматулин П.Р.	57,4	1	3	19,13
22	30	Рахматулина Л.А.	57,4	1	3	19,13
23	32	Макаренкова Н.М.	57,9	3	9	19,30
24	33	Иванченкова Н.Н.	60,85	1	1	60,85
25	34	Емелин В.П.	58,83	1	1	58,83
26	35	Максименко Е.С.	59,59	1	1	59,59
27	36	Попова	59,59	1	1	59,59
Всего:						1093,88

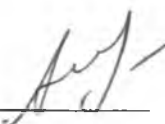
Председатель
собрания

(подпись)

Наймушина Т.Г «25» июня 2018 г.

(Ф.И.О.)

Секретарь собрания



(подпись)

Анисимова
М.В.
(Ф.И.О.)

«25» июня 2018 г.