

ПРОТОКОЛ N 1  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Ленинградская область, г. Лодейное Поле, улица Карла Маркса дом 49**  
проводимого в очной форме

г. Лодейное Поле

«24» ноября 2022г.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений Управляющая организация ООО «Уют» (ОГРН 1064711010418) в лице Генерального директора Ореховой Татьяны Евгеньевны.

Форма проведения общего собрания: очная

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится соответствии с п.1 ст.44, п.3 ст. 47, ст.44-48 ЖК РФ.

**Повестка дня общего собрания собственников**

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования .
2. Избрание Председателя общего собрания собственников помещений МКД.
3. Избрание Секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
4. Наделение Председателя и Секретаря полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию Протокола общего собрания собственников.
5. Принятие решения о сроках переноса проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме согласно заключения ООО «Петрострой».
6. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с НО «Фонд капитального ремонта МКД Ленинградской области» по вопросам проведения капитального ремонта.
7. Утверждение места хранения протокола и других документов, имеющих отношение к многоквартирному дому.

=

**Дата и место проведения очного голосования:** 24 ноября 2022г. в 17 час.30 мин. г. Лодейное Поле, ул. Карла Маркса дом 49 (у подъезда №1)

Площадь помещений в многоквартирном доме, находящаяся в собственности граждан, - **4494,5** кв.м.

Площадь помещений в многоквартирном доме, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, - **791,21** кв.м.

Площадь нежилых помещений в многоквартирном доме- **795,7** кв.м.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме- **6081,41** кв.м.

В соответствии с частью 1 статьи 46 Жилищного Кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В общем собрании приняли участие собственники помещений (представители собственников) в количестве **22** человека, обладающих **778,0** голосами, что составляет **13** процентов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Кворум **не имеется** (указать имеется/не имеется). Общее собрание собственников помещений- **не правомочно** (указать правомочно/ не правомочно).

В соответствии с ч.1 ст. 47 ЖК РФ в случае, если при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, такое общее собрание не имело

указанного в ч.3 ст.45 ЖК РФ кворума, в дальнейшем решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой могут быть приняты путем проведения заочного голосования (передачи в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование).

**В связи с отсутствием кворума, голосование по вопросам, входящим в повестку дня собрания, не осуществлялось.**

Приложения к Протоколу №1 от 24 ноября 2022г.:


1.Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий сведения о собственниках всех помещений многоквартирного дома 4 листа;

2.Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 1 лист;

3.Документ, подтверждающий уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 1 лист;

4.Реестр собственников помещений, присутствующих на очном обсуждении вопросов повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 10 листов;

5. Копия доверенности №125 от 28.03.2022г. 1 лист;

Инициатор собрания \_\_\_\_\_ /  / Орехова Т.Е./

РЕЕСТР

собственников помещений многоквартирного дома № 49 по пр. Карла Маркса,  
 населённый пункт г. Лодейное Поле

№ п/п	ФИО собственника помещения, наименование юридического лица, ЕГРН	Номер помещения	Площадь помещения	Доля в праве собственности на помещение
1.	Администрация МО «Лодейнопольский муниципальный район Ленинградской области» ОГРН 1054700399368	№4;№13,№41№42,№ 45, №48,№ 60,№ 62, № 71, №72(ком-11/20),№ 73, №79(ком-94/200),№ 81 (ком),№ 82 (ком-565/1000) № 84, № 93	791,21	791,21
2.	Борисова Вера Николаевна	№ 1	49,6	16,6
3.	Борисов Сергей Николаевич	№ 1	49,6	16,5
4.	Борисова Ксения Сергеевна	№ 1	49,6	16,5
5.	Иванова Мария Анатольевна	№ 2	72,2	72,2
6.	Горбунова Татьяна Антоновна	№ 3	49,4	49,4
7	Верхогляд Дмитрий Владимирович	№5	50,1	12,52
8	Верхогляд Валерий Владимирович	№5	50,1	37,58
9	Филиппова Тамара Ивановна	№ 6	49,3	49,3
10	Шульга Елена Владимировна	№ 7	35,1	35,1
11	Крылова Мария Антоновна	№ 8	49,9	49,9
12	Самуков Леонид Геннадьевич	№ 9	49,4	24,7
13	Самукова Надежда Александровна	№ 9	49,4	24,7
14	Творонович Дмитрий Валентинович	№ 10	35,1	35,1
15	Стук Ирина Геннадьевна	№ 11	49,8	24,9
16	Стук Олег Геннадьевич	№ 11	49,8	24,9
17	Лесникова Анна Александровна	№ 12	49,1	49,1
21	Юрьев Константин Евгеньевич	№ 14	49,9	39,92
22	Юрьева Тамара Евгеньевна	№ 14	49,9	9,98
23	Иванцок Илья Матвеевич	№ 15	72,6	36,3
24	Иванцок Матвей Ильич	№ 15	72,6	36,3
25	Баранова Светлана Степановна	№ 16	49,7	49,7
26	Мещанинова Галина Владимировна	№ 17	49,3	24,65
27	Жавлиев Рустам Бахромович	№ 17	49,3	24,65
28	Серенко Надежда Михайловна	№ 18	35,1	17,55
29	Губарева Анастасия Викторовна	№ 18	35,1	17,55
30	Карпова Нина Александровна	№ 19	49,6	49,6
31	Тарасова Галина Ивановна	№ 20	50,6	50,6
32	Панкрашева Любовь Ивановна	№ 21	35,1	35,1
33	Иванова Надежда Васильевна	№ 22	49,7	24,85
34	Иванов Александр Анатольевич	№ 22	49,7	24,85
35	Алиmpiенко Николай Иванович	№ 23	49,2	49,2
36	Чуланова Наталья Викторовна	№ 24	35,5	17,75
37	Чуланов Олег Викторович	№ 24	35,5	17,75
38	Мяаття Катия Ирина	№ 25	49,6	49,6
39	Мазур Татьяна Александровна	№ 26	49,1	49,1
40	Анисимова Татьяна Александровна	№ 27	35,4	17,7

41	Анисимов Андрей Алексеевич	№ 27	35,4	17,7
42	Вахрамеев Алексей Петрович	№ 28	49,8	49,8
43	Палатина И.С.	№29	46,7	46,7
44	Ходырев Валерий Алексеевич	№ 30	50,9	50,9
45	Жукова Надежда Борисовна	№31	72,6	72,6
46	Кузнецова Ирина Викторовна	№32	49,9	49,9
47	Аданин Сергей Николаевич	№33	61,6	30,8
48	Аданина Татьяна Ивановна	№33	61,6	30,8
49	Хлапов Сергей Александрович	№34	74,1	74,1
50	Кунжарова Юлия Васильевна	№ 35	49,9	49,9
51	Воронин Алексей Иванович	№ 36	61,4	61,4
52	Зюба Олег Викторович	№ 37	73,6	36,8
53	Зюба Альмира Шакуровна	№ 37	73,6	36,8
54	Власов Николай Владимирович	№ 38	49,8	49,8
55	Болкисова Елена Павловна	№ 39	61,6	61,6
56	Уханова Светлана Геннадьевна	№ 40	73,7	73,7
57	Жевнова Раиса Андреевна	№ 43	73,4	36,7
58	Жевнов Максим Валерьевич	№ 43	73,4	36,7
59	Папин Николай Иванович	№44	49,4	24,7
60	Папина Галина Васильевна	№44	49,4	24,7
61	Тарунова Вероника Андреевна	№ 46	49,3	49,3
62	Сычев Эдуард Александрович	№ 47	35,4	23,6
63	Тернов Егор Сергеевич	№ 49	49,2	49,2
64	Царькова Раиса Алексеевна	№ 50	35,4	35,4
65	Голубева Татьяна Александровна	№ 51	49,7	24,8
66	Голубев Андрей Сергеевич	№ 51	49,7	12,45
67	Голубев Алексей Сергеевич	№ 51	49,7	12,45
68	Петухова Оксана Владимировна	№ 52	49,2	49,2
69	Алексеева Светлана Николаевна	№ 53	35,2	35,2
70	Парфенова Любовь Валерьевна	№ 54	49,8	49,8
71	Степанова Любовь Александровна	№ 55	49,5	16,5
72	Новикова Оксана Сергеевна	№ 55	49,5	16,5
73	Новикова Карина Алексеевна	№ 55	49,5	16,5
74	Слесарева Марина Ивановна	№ 56	35,3	35,3
75	Федоров Владимир Анатольевич	№ 57	49,7	24,85
76	Шляхтенко Ирина Сергеевна	№ 57	49,7	24,85
77	Подойникова Валентина Ефимовна	№ 58	47,7	31,8
78	Кузьминова Елизавета Рудольфовна	№ 58	47,7	15,9
79	Годарева Екатерина Николаевна	№ 59	61,2	12,24
80	Годарев Николай Валерьевич	№ 59	61,2	12,24
81	Годарева Дарья Николаевна	№ 59	61,2	12,24
82	Годарева Милана Николаевна	№ 59	61,2	12,24
83	Годарев Артемий Николаевич	№ 59	61,2	12,24
84	Серенко Ольга Владимировна	№ 61	35,2	35,2
85	Распопина Людмила Александровна	№ 63	49,0	49,0
86	Заборовская Лариса Ивановна	№ 64	34,8	34,8
87	Иванов Алексей Сергеевич	№ 65	49,7	49,7
88	Кокаревич Любовь Петровна	№ 66	49,4	49,4
89	Шкабура Валентина Сергеевна	№ 67	35,3	35,3
90	Шарапов Андрей Николаевич	№ 68	49,8	49,8
91	Федичева Валентина Павловна	№ 69	49,2 (29/49)	29,1

92	Федичев Олег Александрович	№ 69	49,2 (20/49)	20,1
93	Пономарева Людмила Петровна	№ 70	35,0	35,0
94	Второв Илья Александрович	№ 72	77,1 (9/20)	34,7
95	Маркушев Сергей Васильевич	№ 74	50,6 (30/51)	29,85
96	Маркушева Наталья Ивановна	№ 74	50,6 (21/51)	20,75
97	Монастырев Сергей Юрьевич	№ 75	77,1 (26/180)	11,13
98	Монастырева Светлана Михайловна	№ 75	77,1 (26/180)	11,13
99	Монастырева Кристина Сергеевна	№ 75	77,1 (26/180)	11,13
100	Левкин Константин Анатольевич	№ 75	77,1 (14/60)	18,04
101	Борейченко Екатерина Ивановна	№ 75	77,1 (20/20)	25,67
102	Феоктистов Алексей Валентинович	№ 76	61,6 (29/40)	44,66
103	Феоктистов Дмитрий Алексеевич	№ 76	61,6 (11/40)	16,94
104	Деревянко Юлия Сергеевна	№ 77	50,4	12,6
105	Деревянко Андрей Валентинович	№ 77	50,4	12,6
106	Деревянко Егор Андреевич	№ 77	50,4	12,6
107	Деревянко Даниил Андреевич	№ 77	50,4	12,6
108	Фомичева Ирина Владимировна	№ 78	76,9 (11/40)	21,15
109	Фомичев Александр Александрович	№ 78	76,9 (11/40)	21,15
110	Фомичева Ирина Владимировна	№ 78	76,9 (9/20)	34,61
111	Кафизов Борис Вадимович	№ 79	61,7 (106/400)	16,35
112	Крылова Галина Николаевна	№ 80	50,4	25,2
113	Груничева Наталья Тимуровна	№ 80	50,4	25,2
114	Ходор Ирина Николаевна	№ 81	77,0 (7/20)	26,95
115	Волков Николай Александрович	№ 82	61,5 (27/62)	26,75
116	Тарова Ирина Анатольевна	№ 83	50,4	50,4
117	Репина Людмила Васильевна	№ 85	59,2	59,2
118	Николаев Александр Васильевич	№ 86	60,0	30,0
119	Николаева Елена Александровна	№ 86	60,0	30,0
120	Павлов Виталий Вячеславович	№87	59,2	11,84
121	Павлова Светлана Михайловна	№87	59,2	11,84
122	Павлова Ева Витальевна	№87	59,2	11,84
123	Павлов Ярослав Витальевич	№87	59,2	11,84
124	Павлов Ростислав Витальевич	№87	59,2	11,84
125	Пронькин Павел Николаевич	№87	59,3	29,65
126	Григорьева Анна Сергеевна	№ 88	60,3	60,3
127	Пичугина Татьяна Александровна	№ 89	59,2	29,6
128	Пичугин Владимир Павлович	№ 89	59,2	29,6
129	Воронова Надежда Сергеевна	№ 90	60,1	60,1
130	Творонович Светлана Николаевна	№ 91	59,2	14,8

131	Творонович Валентин Иосифович	№ 91	59,2	14,8
132	Творонович Дмитрий Валентинович	№ 91	59,2	14,8
133	Карпацевич Олеся Валентиновна	№ 91	59,2	14,8
134	Твердова Ирина Николаевна	№ 92	58,8	14,7
135	Ломакин Артем Владимирович	№ 92	58,8	14,7
136	Ломакина Людмила Николаевна	№ 92	58,8	14,7
137	Ломакин Владимир Николаевич	№ 92	58,8	14,7
138	Соколова Оксана Славовна	№ 94	58,8	19,6
139	Соколов Роман Валерьевич	№ 94	58,8	19,6
140	Соколов Егор Валерьевич	№ 94	58,8	19,6
141	Парфенова Галина Васильевна	№ 95	61,2	30,6
142	Парфенов Александр Валерьевич	№ 95	61,2	30,6
143	Репина Людмила Васильевна	№ 96	58,6	58,6
144	Минина Екатерина Григорьевна	№ 97	61,4	46,05
145	Минина Александра Михайловна	№ 97	61,4	15,35
146	Демидова Светлана Александровна	№ 98	58,6	58,6
147	Лобанова Нина Васильевна	№ 99	61,4	36,84
148	Лобанов Валентин Алексеевич	№ 99	61,4	12,28
149	Зайцев Александр Андреевич	№ 99	61,4	12,28
150	Матвеева Светлана Павловна	№ 100	38,2	38,2
151	Санкт-Петербургский ф-ал ОАО «ЖТК» (ОГРН 5077746868403)	н/жилое	589,7	589,7
152	Подростковый клуб «Гагаринец» (ОГРН 1034701531641)	н/жилое	198,3	198,3
153	Чуенкова А.С. (ИНН 781127199639)	н/жилое	7,7	7,7

*Извещение о проведении внеочередного общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Лодейное Поле, ул. Карла Маркса, дом № 49  
в форме очного голосования*

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Лодейное Поле, ул. Карла Маркса, дом № 49 в форме очного голосования, проводимом по инициативе Управляющей организации ООО «Уют» ( ОГРН 1064711010418, г. Лодейное Поле, ул. Республиканская дом 2 корп.1), в лице Генерального директора Ореховой Татьяны Евгеньевны.

**СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:**

В 17 час.: 30 мин. « 24 » ноября 2022 года

Место проведения: г. Лодейное Поле, ул. Карла Маркса дом 49 (у подъезда №1)

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение проведения собрания в очной форме.
2. Избрание председателя общего собрания собственников помещений.
3. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений.
4. Наделение председателя и секретаря полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.
5. Принятие решения о сроках переноса проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме согласно заключений ООО «Петрострой»
6. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с «Фондом капитального ремонта МКД Ленинградской области» по вопросам проведения капитального ремонта.
7. Утверждение места хранения протокола и других документов, имеющих отношение к многоквартирному дому.

**ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ Управляющая организация ООО «Уют»**

«15» ноября 2022 г.

Извещение о проведении годового собрания акционеров общества  
составленного извещения с уведомлением о месте, времени и порядке проведения собрания  
а также о месте нахождения общества

**УВАЖАЕМЫЙ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР**

Прошу Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Дзержинск, ул. св. Клары Малая, дом № 49 в форме очного голосования, проводимого по инициативе Управляющей организации ООО «Юкс» (ОГРН 506471000418, в дальнейшем - Юкс, ул. Республиканская дом 2, корпус Д) в лице Генерального директора Юрковой Татьяны Евгеньевны.

**СОБРАНИЕ СОС ТОИТСЫ**

В Дзержинске, 24 ноября 2022 года

Место проведения: г. Дзержинск, Юкс, ул. Клара Малая дом 49 в подвале №11

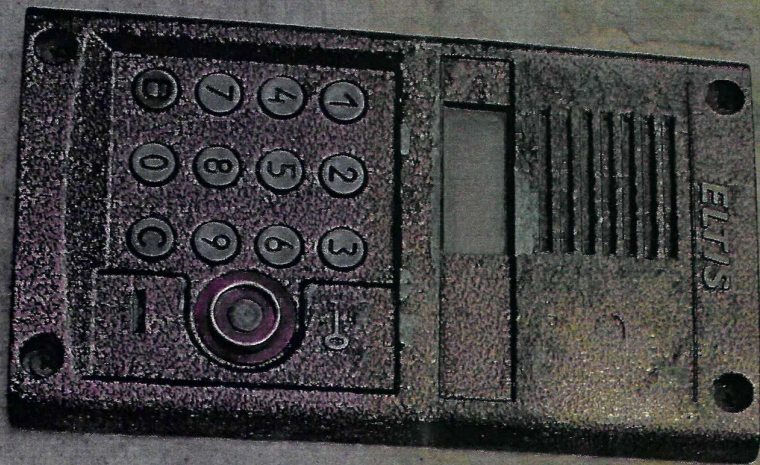
Известия для общего собрания собственников помещений:

1. Уведомление проведения собрания в одной форме
2. Извещение председателя общего собрания собственников помещений
3. Извещение секретаря общего собрания собственников помещений по порядку проведения
4. Извещение председателя и секретаря полномочиями по порядку проведения собрания и полномочиям протокола общего собрания собственников помещений
5. Протокол решения о сроках проведения собрания, капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме согласно записке ООО «Дзержинскстрой»
6. Протокол решения о месте, уведомочном, предоставлении интереса собственников многоквартирного дома при взаимодействии с фондом капитального ремонта МКД Ленинградского района по вопросам проведения капитального ремонта
7. Уведомление места хранения протокола и других документов, имеющих отношение к многоквартирному дому.

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ Управляющая организация ООО «Юкс»

«15» ноября 2022 г.

15/11/2022





Приложение № 2 к протоколу  
 общего собрания собственников помещений  
 в многоквартирном доме  
 от « 24 » ноября 20 22 г.








РЕЕСТР

регистрации собственников помещений многоквартирного дома № 49 по пр. Карла Маркса, населённый пункт г. Лодейное Поле  
 участвующих в общем собрании собственников помещений дома в форме очного голосования

№ п/п	ФИО собственника помещения, наименование юридического лица, ЕГРН	Данные документа, подтверждающего право собственности на жилое помещение	Номер помещения	Площадь помещения	Доля в праве собственности на помещение	Номер доверенности в случае если присутствует представитель собственника	Подпись собственника или его представителя
1.	Администрация МО «Лодейнопольский муниципальный район Ленинградской области» ОГРН 1054700399368		№4:№13,№4 1№42,№ 45, №48,№ 60, № 62, № 71, №72(ком- 11/20),№ 73, №79(ком- 94/200),№ 81(ком),№ 82 (ком-565/ 1000) № 84, № 93	791,21	791,21	Доверенность от 28.03.2022г., выданная ОУМИ МО «Лодейнопольский муниципальный район Ленинградской области»	
2.	Борисова Вера Николаевна	Дог.к-прод от 19.12.14г.Св-во 47АВ 294959 от 29.12.14г	№ 1	49,6	16,6		
3.	Борисов Сергей Николаевич	Дог.к-прод от 19.12.14г.Св-во 47АВ 294959 от 29.12.14г	№ 1	49,6	16,5		
4.	Борисова Ксения Сергеевна	Дог.к-прод от 19.12.14г.Св-во 47АВ 294959 от 29.12.14г	№ 1	49,6	16,5		
5.	Иванова Мария Анатольевна	Дог.к-прод.от 08.08.13г.Св-во 47 АБ 695034 от 27.08.13г	№ 2	72,2	72,2		
6.	Горбунова Татьяна Антоновна	Дог.к-прод от 28.08.13г.Св-во 47АБ 695397 от 18.09.13г	№ 3	49,4	49,4		
7	Верхогляд Дмитрий Владимирович	Дог пер.кв-ры № 3540 от 20.10.04г	№5	50,1	12,52		

	Владимирович	св-во на наслед.от 27.06.17г.+ дог.дарения от 27.06.17г.ЕГРП от 05.09.2017г						
9	Филиппова Тамара Ивановна	Выписка из ЕГРН от 15.07.2022г.	№ 6	49,3	49,3			
10	Шульга Елена Владимировна	Св-во на наслед.от 16.05.2008г.Св-во 78- АГ 331566 от 02.07.08г. Согласение о разделе имущества от 16.03.21г. ЕГРН от 18.03.21г.	№ 7	35,1	35,1			
11	Крылова Мария Антоновна	Дог пер.кв-ры № 2539 от 03.12.02.Св- во 47 АД 163331 от 24.12.02г.	№ 8	49,9	49,9			
12	Самуков Леонид Геннадьевич	Дог пер.кв-ры № 4764 от 14.09.2009г. Св-во 78-АД 341453 от 30.11.2009г	№ 9	49,4	24,7			
13	Самукова Надежда Александровна	Дог пер.кв-ры № 4764 от 14.09.2009г. Св-во 78-АД 341453 от 30.11.2009г	№ 9	49,4	24,7			
14	Творонович Дмитрий Валентинович	Дог.к-прод от 10.06.16г. Св-во 47 ГА 002469 30.06.16	№ 10	35,1	35,1			
15	Стаж Ирина Геннадьевна	Дог пер.кв-ры № 4816 от 30.10.09г. Св-во 78-АД 653271 от 01.02.10г	№ 11	49,8	24,9			
16	Стаж Олег Геннадьевич	Дог пер.кв-ры № 4816 от 30.10.09г. Св-во 78-АД 653271 от 01.02.10г	№ 11	49,8	24,9			
17	Лесникова Анна Александровна	Св-во 78-АВ 824313 от 29.12.07г. Догкуп-прод 2/3 от 08.05.18г. ЕГРП от 16.05.18г	№ 12	49,1	49,1			
21	Юрьев Константин Евгеньевич	Дог пер.кв-ры № 4480 от 16.07.2008г. Св-во от 23.10.2008г. (1/5), Св-во на насл-во от 12.09.2014г.(1/10), Дог.мены долей от 15.09.2014г.(3/10), Дог.дарения доли от 10.12.2015г.(1/5)	№ 14	49,9	39,92			
22	Юрьева Тамара Евгеньевна	Дог пер.кв-ры № 4480 от 16.07.2008г. Св-во от 23.10.2008г. Св-во	№ 14	49,9	9,98			
23	Иванюк Илья Матвеевич	Дог пре.кв-ры № 4869 от 11.12.09г. Св-во 78-АД 340698 от 31.12.09г	№ 15	72,6	36,3			
24	Иванюк Матвей Ильич	Дог пре.кв-ры № 4869 от 11.12.09г. Св-во 78-АД 340698 от 31.12.09г	№ 15	72,6	36,3			
25	Баранова Светлана Степановна	Св-во 78-АД 340896 от 29.11.2009	№ 16	49,7	49,7			

*Handwritten signature*

26	Мещанинова Галина Владимировна	Дог.пер.кв-ры № 4204 от 16.06.07г. Св-во 78-АВ 823196 от 09.10.07г.	№ 17	49,3	24,65		
27	Жаглиев Рустам Бахрамович	Дог.пер.кв-ры № 4204 от 16.06.07г. Св-во 78-АВ 823237 от 09.10.07г.	№ 17	49,3	24,65		
28	Серенко Надежда Михайловна	Дог к-прод от 17.11.2011г.Св-во 47 АВ 262144 от 23.11.2011г	№ 18	35,1	17,55		
29	Губарева Анастасия Викторовна	Дог к-прод от 17.11.2011г.Св-во 47 АВ 262145 от 23.11.2011г	№ 18	35,1	17,55		
30	Карпова Нина Александровна		№ 19	49,6	49,6		
31	Тарасова Галина Ивановна	Св-во на нас-во от 18.06.2018г. Право зар-но 20.06.18г	№ 20	50,6	50,6		
32	Панрашева Любовь Ивановна	Св-во на насл. От 23.07.07г.Св-во 78- АВ 822714 от 16.08.07г	№ 21	35,1	35,1		
33	Иванова Надежда Васильевна	Дог.пер кв-ры № 2124 от 14.12.2000г	№ 22	49,7	24,85		
34	Иванов Александр Анатолеевич	Дог.пер кв-ры № 2124 от 14.12.2000г	№ 22	49,7	24,85		
35	Алиплиенко Николай Иванович	Св-во 47-АА 162383 от 09.07.02г.	№ 23	49,2	49,2		
36	Чуланова Наталья Викторовна	Выписка из ЕГРН от 03.11.2020г.	№ 24	35,5	17,75		
37	Чуланов Олег Викторович	Выписка из ЕГРН от 03.11.2020г.	№ 24	35,5	17,75		
38	Мягatk Катия Ирина	Дог.пер.кв-ры № 382 от 03.09.1996г	№ 25	49,6	49,6		
39	Мазур Татьяна Александровна	Дог пер.кв-ры № 3383 от 12.04.04.св- во 413360 от 15.06.04г	№ 26	49,1	49,1		
40	Ансимова Татьяна Александровна	Догк-прод от 26.08.10г.св-во 47-АА 023826 от 06.10.10	№ 27	35,4	17,7		
41	Ансимов Андрей Алексеевич	Догк-прод от 26.08.10г.св-во 47-АА 022703 от 24.09.2010	№ 27	35,4	17,7		
42	Вахрамеев Алексей Петрович	Договор купли-продажи от 06.07.2021г. ЕГРН от 07.07.2021г.	№ 28	49,8	49,8		
43	Палагина И.С.	Дог.пер.кв-ры № 134 от 17.06.93г. (1/3). Дог. дар. от 29.11.18г. ЕГРП от 11.12.18г.	№ 29	46,7	46,7		

44	Ходырев Валерий Алексеевич	Реш. суда от 03.04.07г.Св-во 78 АВ 257360 от 16.05.07г	№30	50,9	50,9		
45	Жукова Надежда Борисовна	Св-во 78-АА 310 11 от 24.01.06г	№31	72,6	72,6		
46	Кузнецова Ирина Викторовна	Договор купли-продажи от 16.06.2021г. ЕГРН от 23.06.2021г.	№32	49,9	49,9		
47	Адагин Сергей Николаевич	Св-во47 АА 071444 от 03.06.05г	№33	61,6	30,8		
48	Адагина Татьяна Ивановна	Св-во47 АА 071445 от 03.06.05г	№33	61,6	30,8		
49	Хлапов Сергей Александрович	Св-во от 17.08.2009г.	№34	74,1	74,1		
50	Кунжарова Юлия Васильевна	Дог.пер кв-ры №49 от 20.11.92г св-во 47- АА 016499 от 15.02.02г. Св-во на насл. от 22.06.04. св-во 47-АА 413640 от 09.07.04г	№35	49,9	49,9		
51	Воронин Алексей Иванович	Св-во 78-АД 341521 от 23.11.09г	№36	61,4	61,4		
52	Зюба Олег Викторович	Договор купли продажи от 15.01.2020г. ЕГРН от 21.01.2020г.	№37	73,6	36,8		
53	Зюба Альмира Шакурвна	Договор купли продажи от 15.01.2020г. ЕГРН от 21.01.2020г.	№37	73,6	36,8		
54	Власов Николай Владимирович	Св-во на нас-во от 20.07.10г св-во 47-АА 023159 от 25.08.2010г. Дог дарения от 28.02.15г. Св-во47-АВ 403958 от 03.03.15г	№38	49,8	49,8		
55	Болкисова Елена Павловна		№39	61,6	61,6		
56	Уханова Светлана Геннадьевна	Дог.мены от 27.12.1994г	№40	73,7	73,7		
57	Жевнова Раиса Андреевна	Дог пер № 87 от 25.01.1993	№43	73,4	36,7		
58	Жевнов Максим Валерьевич	Дог пер № 87 от 25.01.1993	№43	73,4	36,7		
59	Папин Николай Иванович	Дог пре.кв-ры № 259 от 07.04.1994. зар в БТИ	№44	49,4	24,7		
60	Папина Галина Васильевна	Дог пре.кв-ры № 259 от 07.04.1994. зар в БТИ	№44	49,4	24,7		
61	Тарунова Вероника Андреевна		№46	49,3	49,3		

62	Сычев Эдуард Александрович	Договор купли-прод. от 29.08.19г. ЕГРН от 04.09.2019г.	№ 47	35,4	23,6		
63	Тернов Егор Сергеевич	Договор дарения от 29.03.2019г. ЕГРН от 02.04.2019	№ 49	49,2	49,2		
64	Царькова Раиса Алексеевна	Св-во на насл-во от 25.09.2003г	№ 50	35,4	35,4		
65	Голубева Татьяна Александровна	Дог.пер.кв-ры № 3124 от 30.09.02г. св-во 297615 от 13.11.03г. Св-во на насл-во от 20.08.18г. ЕГРП от 30.08.18г.	№ 51	49,7	24,8		
66	Голубев Андрей Сергеевич	Дог.пер.кв-ры № 3124 от 30.09.02г. св-во 297614 от 13.11.03г	№ 51	49,7	12,45		
67	Голубев Алексей Сергеевич	Дог.пер.кв-ры № 3124 от 30.09.02г. св-во 297615 от 13.11.03г	№ 51	49,7	12,45		
68	Петухова Оксана Владимировна	Дог.к-прод от 23.10.2000г.	№ 52	49,2	49,2		
69	Алексеева Светлана Николаевна	Дог.к-прод от 07.11.2016г.ЕГРП от 11.11.2016г.	№ 53	35,2	35,2		
70	Парфенова Любовь Валерьевна	Св-во 47-АА 297293 от 02.10.2003г	№ 54	49,8	49,8		
71	Степанова Любовь Александровна	Св-во 78 АД 340723 от 30.12.2009	№ 55	49,5	16,5		
72	Новикова Оксана Сергеевна	Св-во 78 АД 340721 от 30.12.2009	№ 55	49,5	16,5		
73	Новикова Карина Алексеевна	Св-во 78 АД 340722 от 30.12.2009	№ 55	49,5	16,5		
74	Слесарева Марина Ивановна		№ 56	35,3	35,3		
75	Федоров Владимир Анатольевич	Дог.пер.кв-ры № 145 от 23.04.13г. Св-во 47 АБ 679191 от 20.06.13г.	№ 57	49,7	24,85		
76	Шляхтенко Ирина Сергеевна	Дог.пер.кв-ры № 145 от 23.04.13г. Св-во 47 АБ 67912 от 20.06.13г.	№ 57	49,7	24,85		
77	Подойникова Валентина Ефимовна	Дог. пер.кв-ры № 155 от 17.06.1993г., Св-во о насл-ве от 26.02.2009г. Св-во гос.рег. 78-АГ 866048 от 25.03.2009г.	№ 58	47,7	31,8		
78	Кузьминова Елизавета Рудольфовна	Дог. пер.кв-ры № 155 от 17.06.1993г.	№ 58	47,7	15,9		
79	Годарева Екатерина Николаевна	Договор купли продажи от 21.02.2020г. ЕГРН от 03.03.2020г.	№ 59	61,2	12,24		

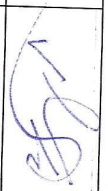

80	Годарев Николай Валерьевич	Договор купли продажи от 21.02.2020г. ЕГРН от 03.03.2020г.	№ 59	61,2	12,24		
81	Годарева Дарья Николаевна	Договор купли продажи от 21.02.2020г. ЕГРН от 03.03.2020г.	№ 59	61,2	12,24		
82	Годарева Милана Николаевна	Договор купли продажи от 21.02.2020г. ЕГРН от 03.03.2020г.	№ 59	61,2	12,24		
83	Годарев Артемий Николаевич	Договор купли продажи от 21.02.2020г. ЕГРН от 03.03.2020г.	№ 59	61,2	12,24		
84	Серенко Ольга Владимировна	Дог.пер.кв-ры № 98 от 19.04.93г	№ 61	35,2	35,2		
85	Распопина Людмила Александровна	Св-во о гс.рег. от 25.01.2006г	№ 63	49,0	49,0		
86	Заборовакая Лариса Ивановна	Дог.к-прод от 21.06.2016г.Св-во 47 ГА 002435	№ 64	34,8	34,8		
87	Иванов Алексей Сергеевич	Договор дарения от 11.10.2018г. ЕГРН от 17.10.2018г.	№ 65	49,7	49,7		
88	Жокаревич Любовь Петровна	Реш.суда от 24.05.2002г.Св-во 47-ДА 090727 от 05.07.02г	№ 66	49,4	49,4		
89	Шкабура Валентина Сергеевна	Дог.пер.кв-ры № 99 от 07.03.13г. Св-во 47 АБ 739767 от 23.12.13г	№ 67	35,3	35,3		
90	Шарапов Андрей Николаевич	Договор куп.прод от 12.02.2021г. ЕГРН от 19.02.2021г.	№ 68	49,8	49,8		
91	Федичева Валентина Павловна	Св-во 78 АД 341455 от 30.11.2009г	№ 69	49,2 (29/49)	29,1		
92	Федичев Олег Александрович	Св-во 78 АД 341266 от 14.12.09г	№ 69	49,2 (20/49)	20,1		
93	Пономарева Людмила Петровна	Св-во ПО 074118 от 26.03.1999г	№ 70	35,0	35,0		
94	Второв Илья Александрович	Дог.дарения от 27.01.14г.Св-во 47 АБ 930347 от 17.02.14г	№ 72	77,1 (9/20)	34,7		
95	Маркушев Сергей Васильевич	Договор раздела имущества от 16.01.2020г. ЕГРН от 20.01.2020г.	№ 74	50,6 (30/51)	29,85		
96	Маркушева Наталья Ивановна	Договор купли-продажи от 10.12.2019г. ЕРГН от 13.12.2019г.	№ 74	50,6 (21/51)	20,75		
97	Монастырев Сергей Юрьевич	Дог.пер.№ 4806 от 27.10.2009г.Св-во 341428 от 04.12.09г	№ 75	77,1 (26/180)	11,13		

98	Монастырева Светлана Михайловна	Дог.пер.№ 4806 от 27.10.2009г.Св-во 341427 от 04.12.09г	№ 75	77,1 (26/180)	11,13		
99	Монастырева Кристина Сергеевна	Дог.пер.№ 4806 от 27.10.2009г.Св-во 341429 от 04.12.09г	№ 75	77,1 (26/180)	11,13		
100	Левкин Константин Анатольевич	Св-во 78 АВ 256684 от 10.07.2007г	№ 75	77,1 (14/60)	18,04		
101	Борейченко Екатерина Ивановна	Св-во 78-АГ 332289 от 23.07.08г	№ 75	77,1 (20/20)	25,67		
102	Феокистов Алексей Валентинович	Дог.прив 3049 от 20.06.05г.Св-во 78АД 655219 от 08.02.10г.Дог к-прод от 19.02.04г. Св-во 78-АД 655221 от 08.06.10г	№ 76	61,6 (29/40)	44,66		
103	Феокистов Дмитрий Алексеевич	Дог к-прод от 19.02.04г.Св-во 78-АД 655218 от 08.06.10г	№ 76	61,6 (11/40)	16,94		
104	Деревянко Юлия Сергеевна	Дог.к-прод от 16.07.19г. ЕГРН от 17.07.2019г.	№ 77	50,4	12,6		
105	Деревянко Андрей Валентинович	Дог.к-прод от 16.07.19г. ЕГРН от 17.07.2019г.	№ 77	50,4	12,6		
106	Деревянко Егор Андреевич	Дог.к-прод от 16.07.19г. ЕГРН от 17.07.2019г.	№ 77	50,4	12,6		
107	Деревянко Даниил Андреевич	Дог.к-прод от 16.07.19г. ЕГРН от 17.07.2019г.	№ 77	50,4	12,6		
108	Фомичева Ирина Владимировна	Дог пер кв-ры № 3306 от 07.07.04г. Св-во 47АД 493296 от 24.09.04г	№ 78	76,9 (11/40)	21,15		
109	Фомичев Александр Александрович	Дог пер кв-ры № 3306 от 07.07.04г.Св-во 47АД от 24.09.04г	№ 78	76,9 (11/40)	21,15		
110	Фомичева Ирина Владимировна	Дог.к-прод от 09.06.15г.Св-во 47 АВ 783345 от 25.06.15	№ 78	76,9 (9/20)	34,61		
111	Кафизов Борис Вадимович	Св-во 47 АВ 126414 от 27.04.11г. 47-АВ 271523 от 03.08.2011г. ЕГРН от 21.06.2019г.	№ 79	61,7 (106/400)	16,35		
112	Крылова Галина Николаевна	Св-во 78 АГ 332094 от 05.08.2008	№ 80	50,4	25,2		
113	Груничева Наталья Тимуровна	Св-во 78 АГ 332095 от 05.08.2008	№ 80	50,4	25,2		

114	Холдир Ирина Николаевна	Дог-к-прод от 25.04.03. св-во о гос.рег.47-АА234117 от 25.04.03г.	№ 81	77,0 (7/20)	26,95		
115	Волков Николай Александрович	Дог прив № 3945 от 15.06.07г.Св-во 78-АВ 823724 от 29.11.07г.	№ 82	61,5 (27/62)	26,75		
116	Тарова Ирина Анатольевна	Дог пер кв-ры № 4929 от 22.12.09г. Св-во 78-АД 653241 от 02.02.10г.	№ 83	50,4	50,4		
117	Репина Людмила Васильевна	Дог пер.кв-ры № 4246 от 20.09.07г. Св-во 78-АВ 824905 от 31.01.08г. Св-во о праве на наследство от 15.01.2018г. ЕГРН от 25.01.2018г.	№ 85	59,2	59,2		
118	Николаев Александр Васильевич	Св-во 47-АА №365021 от 06.01.04г	№ 86	60,0	30,0		
119	Николаева Елена Александровна	Св-во 47-АА 365022 от 06.01.04г	№ 86	60,0	30,0		
120	Павлов Виталий Вячеславович	Договор купли-продажи от 20.02.20г. ЕГРН от 27.02.2020г.	№87	59,2	11,84		
121	Павлова Светлана Михайловна	Договор купли-продажи от 20.02.20г. ЕГРН от 27.02.2020г.	№87	59,2	11,84		
122	Павлова Ева Витальевна	Договор купли-продажи от 20.02.20г. ЕГРН от 27.02.2020г.	№87	59,2	11,84		
123	Павлов Ярослав Витальевич	Договор купли-продажи от 20.02.20г. ЕГРН от 27.02.2020г.	№87	59,2	11,84		
124	Павлов Ростислав Витальевич	Договор купли-продажи от 20.02.20г. ЕГРН от 27.02.2020г.	№87	59,2	11,84		
125	Пронькин Павел Николаевич	Дог пер кв-ры № 233 от 01.04.14г.ПРАВО НЕ ЗАРЕГ	№87	59,3	29,65		
126	Григорьева Анна Сергеевна	Дог.к-прод от 17.12.12г.Св-во 47-АВ 303660 от 26.12.12г.	№ 88	60,3	60,3		
127	Пиуглина Татьяна Александровна	Св-во 78-АД 036146 от 04.07.2009г.	№ 89	59,2	29,6		
128	Пиуглин Владимир Павлович	Св-во 78-АД 0361465от 04.07.2009г.	№ 89	59,2	29,6		
129	Воронова Надежда Сергеевна	Св-во 78 АД 314775 от 11.11.2009г	№ 90	60,1	60,1		
130	Творонович Светлана Николаевна	Св-во о гос.рег 47 АА 493307 от 24.09.04г.	№ 91	59,2	14,8		

Handwritten signatures and initials at the bottom of the table, including a large signature on the left and several smaller ones on the right.



131	Творонович Валентин Иосифович	Св-во о гос.рег 47 АА 493308 от 24.09.04г.	№ 91	59,2	14,8		
132	Творонович Дмитрий Валентинович	Св-во о гос.рег 47 АА 493310 от 24.09.04г.	№ 91	59,2	14,8		
133	Карпачевич Олеся Валентиновна	Св-во о гос.рег 47 АА 493309 от 24.09.04г.	№ 91	59,2	14,8		
134	Твердова Ирина Николаевна	Дог к-прод от 07.12.1997г	№ 92	58,8	14,7		
135	Ломакин Артем Владимирович	Дог к-прод от 07.12.1997г	№ 92	58,8	14,7		
136	Ломакина Людмила Николаевна	Дог к-прод от 07.12.1997г	№ 92	58,8	14,7		
137	Ломакин Владимир Николаевич	Дог к-прод от 07.12.1997г	№ 92	58,8	14,7		
138	Соколова Оксана Славовна	Дог пер кв-ры № 4822 от 30.10.09г	№ 94	58,8	19,6		
139	Соколов Роман Валерьевич	Дог пер кв-ры № 4822 от 30.10.09г	№ 94	58,8	19,6		
140	Соколов Егор Валерьевич	Дог пер кв-ры № 4822 от 30.10.09г	№ 94	58,8	19,6		
141	Парфенова Галина Васильевна	Св-во 78-АГ 331499 от 21.06.08г	№ 95	61,2	30,6		
142	Парфенов Александр Валерьевич	Св-во 78-АГ 331500 от 21.06.08г	№ 95	61,2	30,6		
143	Репина Людмила Васильевна	Св-во о праве на наследство от 01.12.2017г.	№ 96	58,6	58,6		
144	Минина Екатерина Григорьевна	Св-во 47-АА 493559 от 27.10.04г	№ 97	61,4	46,05		
145	Минина Александра Михайловна	Св-во на наследство от 11.01.2021г. ЕГРН от 19.01.2021г.	№ 97	61,4	15,35		
146	Демидова Светлана Александровна	Св-во о гос. Рег.78-АГ 331561 от 02.07.08г	№ 98	58,6	58,6		

147	Лобанова Нина Васильевна	Доголпер кв-ры № 5010 от 01.03.10г.Св-во 78-АД 904015 от 26.07.10г	№ 99	61,4	36,84		
148	Лобанов Валентин Алексеевич	Доголпер кв-ры № 5010 от 01.03.10г.Св-во 78-АД 904013 от 26.07.10г	№ 99	61,4	12,28		
149	Зайцев Александр Андреевич	Доголпер кв-ры № 5010 от 01.03.10г.Св-во 78-АД 904014 от 26.07.10г	№ 99	61,4	12,28		
150	Матвеева Светлана Павловна	Св-во 47-АА 413327 от 27.05.04г	№ 100	38,2	38,2		
151	Санкт-Петербургский ф-ал ОАО «ЖТК» (ОГРН 5077746868403)	Св-во гос.рег. 78-АВ № 823112 от 27.09.2007г.	н/жилое	589,7	589,7		
152	Подорожниковый клуб «Гитаринец» (ОГРН 1034701531641)	Договор безвозмездного пользования от 15.07.2015г.	н/жилое	198,3	198,3		
153	Чуенкова А.С. (ИНН 781127199639)	Св-во гос.рег. 78-АД № 653957 от 19.02.2010г.	н/жилое	7,7	7,7		
	ИТОГО:			791,21+ 4494,5+ 795,7 =6081,41			

228,0

13%

**ОТДЕЛ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

**Администрации  
муниципального образования  
Лодейнопольский муниципальный район**

**Ленинградской области**  
137700, Ленинградская область,  
г. Лодейное Поле, пр. Ленина, 20,  
телефон: 8(813 64) 2-45-92  
Факс: 2-34-81.

1893-1012 № 175

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

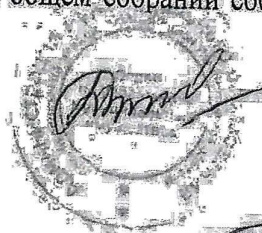
**ДОВЕРЕННОСТЬ**

Отдел по управлению муниципальным имуществом Администрации Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области, осуществляющий полномочия собственника от имени Лодейнопольского городского поселения, в лице заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом Дегилевич Светланы Михайловны, действующей на основании Положения об отделе, далее именуемый «Доверитель», доверяет заведующему отделом жилищно-коммунального хозяйства Администрации Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области Тарелкину Сергею Владимировичу (паспорт серия 41 20 103741 выдан ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области 03.12.2020 года код подразделения 470-024, зарегистрированному по адресу: Ленинградская область, г. Лодейное Поле, Ленинградское шоссе, д.60), представлять интересы «Доверителя» на общих собраниях собственников помещений многоквартирных домов, с правом голосования, подачи и получения заявлений и иных документов, с правом подписания всех необходимых документов.

Доверенность выдана сроком по 31.12.2023 года.

Доверитель вправе в любое время заменить своего представителя на общем собрании собственников или лично принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

заведующий ОУМИ Администрации



С.М.Дегилевич

Подпись лица, получившего доверенность \_\_\_\_\_

Удостоверяю

Глава Администрации Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области \_\_\_\_\_ И.А.Дмитренко



**Справка регионального оператора о размере фактических поступлений взносов на капитальный ремонт**

Приложение

№ п/п	Адрес МКД	Начисления и оплата по МКД за период с 01.05.2014 г. по 31.10.2022 г.*			Начисления и оплата АМО за период с 01.05.2014 г. по 31.10.2022 г.			Начисления и оплата посещения МО за период с 01.05.2014 г. по 31.10.2022 г.		
		начислено, руб.	оплачено, руб.	% оплаты	начислено, руб.	оплачено, руб.	% оплаты	начислено, руб.	оплачено, руб.	% оплаты
1	2	3	4	5	9	10	11	12	13	14
1	г. Дорейное Поле, ул. Карла Маркса, д. 49	3 763 338,79	3 542 907,49	94,14	33 182 999,72	33 183 470,52	100,00	198 032 792,44	186 550 190,54	94,20

\* Ученым начисление и оплата всех собственников (финансские лица, юридические лица, МО, АМО)



Специалист управления по работе с физическими и юридическими лицами \_\_\_\_\_ М.С. Мельникова