

**Дополнительное соглашение №2
к договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД
№ШЛс-УК-09/21-СОИ от 28.09.2021**

г. Шлиссельбург

13.12.2021

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» (ГУП «Ленобводоканал»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице начальника договорного отдела Саганец Анны Сергеевны, действующего на основании доверенности от 02.03.2021 № 186, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОН СЕРВИС", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Маркова Руслана Сергеевича, действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению, на основании протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и принятом решении о заключении собственниками, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, договора холодного водоснабжения и водоотведения с Ресурсоснабжающей организацией, включить в договор ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД №ШЛс-УК-09/21-СОИ от 28.09.2021 многоквартирные дома, расположенные по адресу: Кировский район, гп. Синявино, ул. Кравченко, д.3, 4, 8, 9, 18, 19, Садовый пер., д.1, ул. Садовая, д.1б, ул. Песочная, д.11а, ул. Песочная, д.12 - с 27.10.2021.

2. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью договора ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД №ШЛс-УК-09/21-СОИ от 28.09.2021 и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Адреса, реквизиты и подписи Сторон

«Ресурсоснабжающая организация»: Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» Юридический адрес: 188800, Ленинградская обл., Выборгский р-н, г. Выборг, ул. Куйбышева, д. 13 Фактический адрес: 191124, Санкт-Петербург, Синопская набережная д. 74 А Телефон: 8 (812) 403-00-53 Email: info@vodokanal-lo.ru ИНН 4703144282 ОГРН 1167847156300	«Исполнитель»: Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОН СЕРВИС" Юридический адрес: 187322, Ленинградская обл., Кировский р-н, Синявино гп, Лесная ул, дом 18, корпус БЛОК Г, помещение 20 Фактический адрес: 187322, Ленинградская обл., Кировский р-н, Синявино гп, Лесная ул, дом 18, корпус БЛОК Г, помещение 20 Телефон: 8(81362) 63111 E-mail: region.service1@yandex.ru ИНН 4706036165 КПП 470601001 ОГРН 1144706000890
--	---

Производственное управление Кировского района. г. Шлиссельбург Адрес: 187320, Ленинградская обл, Кировский р-н, Шлиссельбург г, Староладожский канал ул, дом № 24, корпус 3 КПП 470645001 Банк АО "АБ "РОССИЯ" р/с 406028100000000000064 к/с 301018108000000000861 БИК 044030861	Банк СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ЦАО СБЕРБАПК р/с 301018105000000000653 к/с БИК 044030653
Начальник договорного отдела А.С. Саганец М.П.	Генеральный директор Р.С. Марков М.П.



АКТ

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» (ГУП «Леноблводоканал»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице начальника договорного отдела Саганец Анны Сергеевны, действующего на основании доверенности от 02.03.2021 № 186, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОН СЕРВИС", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Маркова Руслана Сергеевича, действующего на основании устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Сторонами», составили настоящий акт о том, что:

- границей раздела балансовой принадлежности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу гп. Синявино (р-н. Кировский), Кравченко ул., 18 является: внутренняя стена первых колодцев со стороны здания;
- границей раздела эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу гп. Синявино (р-н. Кировский), Кравченко ул., 18 является: внутренняя стена первых колодцев со стороны здания;
- границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу гп. Синявино (р-н. Кировский), Кравченко ул., 18 является: внешняя сторона наружной стены МКД;
- границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу гп. Синявино (р-н. Кировский), Кравченко ул., 18 является: внешняя сторона наружной стены МКД;
- границей раздела балансовой принадлежности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу гп. Синявино (р-н. Кировский), Кравченко ул., 19 является: внутренняя стена первых колодцев со стороны здания;
- границей раздела эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу гп. Синявино (р-н. Кировский), Кравченко ул., 19 является: внутренняя стена первых колодцев со стороны здания;
- границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу гп. Синявино (р-н. Кировский), Кравченко ул., 19 является: внешняя сторона наружной стены МКД;
- границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу гп. Синявино (р-н. Кировский), Кравченко ул., 19 является: внешняя сторона наружной стены МКД;
- границей раздела балансовой принадлежности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу гп. Синявино (р-н. Кировский), Кравченко ул., 3 является: внутренняя стена первых колодцев со стороны здания;
- границей раздела эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу гп. Синявино (р-н. Кировский), Кравченко ул., 3 является: внутренняя стена первых колодцев со стороны здания;
- границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу гп. Синявино (р-н. Кировский), Кравченко ул., 3 является: внешняя сторона наружной стены МКД;
- границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу гп. Синявино (р-н. Кировский), Кравченко ул., 3 является: внешняя сторона наружной стены МКД;

со стороны здания;

- границей раздела эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Шлиссельбург (р-н. Кировский), Малоневский канал ул., 9 является: внутренняя стена первых канализационных колодцев со стороны здания;

- границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Шлиссельбург (р-н. Кировский), Малоневский канал ул., 9 является: внешняя сторона наружной стены здания в месте ввода подводящей трубы;

- границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Шлиссельбург (р-н. Кировский), Малоневский канал ул., 9 является: внешняя сторона наружной стены здания в месте ввода подводящей трубы;

Подписи сторон:

«Ресурсоснабжающая организация»
ГУП «Леноблводоканал»
Начальник договорного отдела



/А.С. Саганев/
М.П.

«Исполнитель»
Общество с ограниченной
ответственностью «РЕГИОН СЕРВИС»
Генеральный директор



С. Марков/
Г.П.

СВЕДЕНИЯ
о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи
воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном
уровне давления холодной воды в системе водоснабжения
в месте присоединения)

Режим установлен с 01.09.2021г. по 31.12.2021г.

№	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды (куб.м/сут)	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения (л/сек)	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения (кг/кв.см)
1	г. Шлиссельбург, ул. Кирова д. 4	1,17	10	2,8
2	г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал д. 9	0,62	10	2,8
3	гп. Синявино, ул. Кравченко, д.3	0,11	10	2,4
4	гп. Синявино, ул. Кравченко, д.8	0,21	10	2,4
5	гп. Синявино, Садовый пер., д.1	0,03	10	2
6	гп. Синявино, ул. Садовая, д.16	0,01	10	2
7	гп. Синявино, ул. Кравченко, д.18	0,37	10	2,8
8	гп. Синявино, ул. Кравченко, д.19	0,73	10	2,8
9	гп. Синявино, ул. Кравченко, д.9	0,62	10	2,8
10	гп. Синявино, ул. Песочная, д.11а	0,05	10	2
11	гп. Синявино, ул. Песочная, д.12	0,07	10	2
12	гп. Синявино, ул. Кравченко, д.4	0,26	10	2,4

Режим установлен на период действия настоящего договора.

Допустимые перерывы в продолжительности подачи холодной воды предусмотрены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Подписи сторон:

«Ресурсоснабжающая организация»
 ГУП «Леноблводоканал»
 Начальник договорного отдела

«Исполнитель»
 Общество с ограниченной
 ответственностью «РЕГИОН СЕРВИС»
 Генеральный директор

/А.С. Саганец/
 М.П.



/Р.С. Марнов/
 М.П.



Приложение №3 к дополнительному соглашению
 №2 к приложению №3 к договору
 ресурсоснабжения в целях содержания общего
 имущества МКД
 28.09.2021г. №ШЛс-УК-09/21-СО

РЕЖИМ
приема сточных вод

N п/п	Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (м3/год)	Максимальный расход сточных вод (м3/мес)	Максимальный расход сточных вод (м3/часовой)
1	г. Шлиссельбург, ул. Кирова д. 4	849,5592	70,79666	0,09832861
2	г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал д. 9	223,81824	18,65152	0,02590488
3	гп. Сиявино, ул. Кравченко, д.3	83,0544	6,9212	0,00961277
4	гп. Сиявино, ул. Кравченко, д.8	153,9408	12,8284	0,01781722
5	гп. Сиявино, Садовый пер., д.1	12,3708	1,0309	0,0014318
6	гп. Сиявино, ул. Садовая, д.16	10,296	0,858	0,00119166
7	гп. Сиявино, ул. Кравченко, д.18	271,128	22,594	0,03138055
8	гп. Сиявино, ул. Кравченко, д.19	528,1536	44,0128	0,06112888
9	гп. Сиявино, ул. Кравченко, д.9	449,5296	37,4608	0,05202888
10	гп. Сиявино, ул. Песочная, д.11а	41,4336	3,4528	0,00479555
11	гп. Сиявино, ул. Песочная, д.12	56,4096	4,7008	0,00652888
12	гп. Сиявино, ул. Кравченко, д.4	190,2576	15,8548	0,02202055

Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод предусмотрены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Подписи сторон:

«Ресурсоснабжающая организация»
 ГУП «Леноблводоканал»
 Начальник договорного отдела



«Исполнитель»
 Общество с ограниченной
 ответственностью "РЕГИОН СЕРВИС"
 Генеральный директор



Сформирован из 1С: Управление водоканалом
 Составил: Е.А. Колесникова
 Проверил: И.Н. Николаева
 Проверил: А.А. Бахтияров

Приложение №4 к дополнительному соглашению
№2 к приложению №4 к договору
ресурсоснабжения в целях содержания общего
имущества МКД
28.09.2021г. №ШЛс-УК-09/21-СОИ

Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении Исполнителя

№ п/п	Адрес МКД	Общая площадь МКД, кв. м	Площадь жилых помещений МКД, кв. м	Площадь не жилых помещений МКД, кв. м	Общая площадь состав общего помещений, входящих в имущества МКД, кв. м	Сведения об установленных общедомовых приборах учета воды и стоков			Степень благоустройства	Норматив потребления ХВС в целях содержания общего имущества	Норматив водоотведения в целях содержания общего имущества	Дата начала поставки коммунал ного ресурса
						Диаметр водопровода	Место установки	Вид марки, заводской номер				
1	гп. Сивявино (р-н. Кировский), Кравченко ул., 3	3743, 8	3354, 8		133,1				с централизован ным (нецентрализов анным) холодным и горячим водоснабжение м, водоотведение м	0,026	0,052	27.10.21
2	гп. Сивявино (р-н. Кировский), Кравченко ул., 8	2638, 7	2335, 2		246,7				с централизован ным (нецентрализов анным) холодным и горячим водоснабжение м, водоотведение м	0,026	0,052	27.10.21
3	гп. Сивявино (р-н. Кировский), Садовый пер., 1	683,5	604,2		79,3				без водонагревател ей с централизован ным холодным водоснабжение м и водоотведение м, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	0,013	0,013	27.10.21

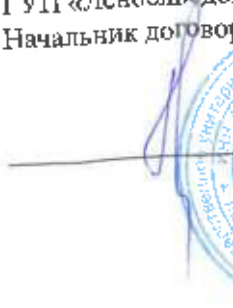
4	гп. Синявино (р-н. Кировский), Садовая ул., 16	827	761	66				без водонагревател ей с испаривающим холодным водоснабжение м и водоотведение м, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	0,013	0,013	27.10.21
5	гп. Синявино (р-н. Кировский), Кривченко ул., 18	6297, 9	5461, 4	17,7	434,5			с централизован ным (децентрализован ным) холодным и горячим водоснабжение м, водоотведение м	0,026	0,052	27.10.21
6	гп. Синявино (р-н. Кировский), Крамченко ул., 19	7299, 8	6302, 1		846,4			с централизован ным (децентрализован ным) холодным и горячим водоснабжение м, водоотведение м	0,026	0,052	27.10.21
7	гп. Синявино (р-н. Кировский), Крамченко ул., 9	6485, 6	5647, 6		720,4			с централизован ным (децентрализован ным) холодным и горячим водоснабжение м, водоотведение м	0,026	0,052	27.10.21
8	гп. Синявино (р-н. Кировский), Песочная ул., 11а	861,2	789,3		66,4			с централизован ным (децентрализован ным) холодным и горячим водоснабжение м, водоотведение м	0,026	0,052	27.10.21
9	гп. Синявино (р-н. Кировский), Песочная ул., 12	996,3	864		90,4			с централизован ным (децентрализован ным) холодным и горячим водоснабжение м, водоотведение м	0,026	0,052	27.10.21

Сформирован из 1С: Управление водоканалом
 Составил: Е.А. Колесникова
 Проверил: И.Н. Николаева
 Проверил: А.А. Бахтияров

10	г.п. Сияздино (р-н. Кировский), Краснополье ул., 4	3837, 8	3355, 7		304,9				с централизован ным (нецентрализов анным) холодным и горячим водоснабжение м, водоотведение м	0,026	0,052	27.10.21
11	г. Шлиссельбург (р-н. Кировский), Кирова ул., 4	15510 ,01	13646 ,94		1863,0 7				с централизован ным (нецентрализов анным) холодным и горячим водоснабжение м, водоотведение м	0,019	0,038	01.09.21
12	г. Шлиссельбург (р-н. Кировский), Милоневский канал ул., 9	7626, 77	5829, 77	1214, 2	582,86				с централизован ным холодным водоснабжение м, водонагревател ями, водоотведение м	0,032	0,032	01.11.21

Подпись сторон:

«Ресурсоснабжающая организация»
ГУП «Леноблводоканал»
Начальник договорного отдела


A.S. Caranets
М.П.

«Исполнитель»
Общество с ограниченной
ответственностью «РЕГИОН СЕРВИС»
Генеральный директор


P.S. Martov


Сформирован из 1С: Управление водоканалом
Составил: Е.А. Колесникова
Проверил: И.Н. Николаева
Проверил: А.А. Бахтиаров