

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ РАЗНОГЛАСИЙ
к договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД
от 27.10.2021 №ПЭК-УК-021/21-ВК-СОИ

г. Приозерск

09.12.2021

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» (ГУП «Ленобводоканал»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице начальника договорного отдела Саранец Анны Сергеевны, действующего на основании доверенности № 186 от 02.03.2021, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управдом» (ООО «Управдом»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Федотовой Елены Михайловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили и согласовали настоящий протокол согласования разногласий к договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД от 27.10.2021 №ПЭК-УК-021/21-ВК-СОИ (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1.

№ п/п	Пункт Договора/ № Приложения	Редакция «Ресурсоснабжающая организация»	Редакция «Исполнитель»	Редакция, согласованная Сторонами
1.	п.5 раздел 3 Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору дополнить	По тексту Договора	Дополнить п.5 раздела 3 после абзаца: «Цена договора может меняться без оформления соглашения сторон в зависимости от фактического объема поставленных Исполнителем КР СОИ» следующим текстом: при условии подтверждения указанного объема. Определить объем и стоимость поставленного коммунального ресурса для содержания общего имущества для предъявления к оплате Исполнителем, в соответствии с нормативами, Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области.	Абзац 3 пункта 5 Договора изложить в следующей редакции: «Цена договора может меняться без оформления дополнительного соглашения сторон в зависимости от фактического объема поставленных Исполнителем КР СОИ, при условии подтверждения указанного объема. Определить объем и стоимость поставленного коммунального ресурса для содержания общего имущества для предъявления к оплате Исполнителем, в соответствии с нормативами, устанавливаемыми Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области».

2. Настоящий протокол согласования разногласий к договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД 27.10.2021 №ПЗк-УК-021/21-ВК-СОИ составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу для обеих сторон, являющихся неотъемлемой частью Договора.

2. Подписи сторон

	Учитывая прямые отношения между РСО и собственниками исключить выставление между показаниями ОПУ и суммарными показаниями ИПУ, образовавшейся исключительного в результате недоплат (задолженности) со стороны собственников жилых помещений.	Комментарий: расчет объема ресурса для целей СОИ осуществляется в соответствии с п. 21(1) Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров ресурсоснабжающими организациями, утв. ПП РФ № 124 от 14.02.2012.
Ресурсоснабжающая организация: Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» Юридический адрес 188800, Ленинградская область, район Выборгский, город Выборг, улица Куйбышева, дом 13, ОГРН: 1167847156300 ИНН: 4703144282 КПП: 470401001 Фактический адрес: 191124, г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д. 74, лит. А тел. 8 (812) 403-00-53 Email: info@vodokanal-jo.ru ИНН 4703144282 КПП 470301001 ОГРН 1167847156300 ГУП «Леноблводоканал»	Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управдом" Юридический адрес: 188760, Ленинградская обл, Приозерский р-н, Приозерск г, Ленина ул, дом 60А Фактический адрес: Приозерск г, Ленина ул, дом № 60, корпус, а Телефон: +78137931707 E-mail: uravdom_rg@mail.ru ИНН 4712022146 КПП 471201001 ОГРН 1054700433028 ОКПО 0189504021	

Производственное управление Приозерского района. г. Приозерск
Адрес: 188760, Ленинградская обл., Приозерский р-н, Приозерск г,
Калинина ул, дом 41а
КПП 471245001
Банк АО "АБ "РОССИЯ"
р/с 40602810200000000071
к/с 30101810800000000861
БИК 044030861

Банк САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РФ АО. "РОССЕЛЬХОЗБАНК"
р/с 40702810435140000050
к/с 30101810900000000910
БИК 044030910

Начальник договорного отдела

Начальник договорного отдела

Генеральный директор

«
»
2021 г.

/Е.М. Федотова/
2021 г.

