

**Дополнительное соглашение №1
к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД
№Вбг-УК-56/22-ВК-СОИ от 18.08.2022**

г. Приморск

« 01 » 04 2023 г.

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» (ГУП «Леноблводоканал»), именуемое в дальнейшем «Организация ВКХ», в лице Заместителя директора по сбыту Историка Эдгара Феликсовича, действующего на основании доверенности от 23.03.2023 № 207, с одной стороны, и ООО "АНИОЛЬ", именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице Генерального директора Дерюгиной Ольги Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению, на основании протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов и принятом решении о заключении собственниками, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим кодексом, договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, включить в договор ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД №Вбг-УК-56/22-ВК-СОИ от 18.08.2022 многоквартирные дома, расположенные по адресам: Ленинградская область, Выборгский район, г. Приморск, наб. Лебедева, д. 1, Ленинградская область, Выборгский район, г. Приморск, наб. Лебедева, д. 1а, Ленинградская область, Выборгский район, г. Приморск, наб. Лебедева, д.1б, Ленинградская область, Выборгский район, г. Приморск, наб. Лебедева, д. 5, Ленинградская область, Выборгский район, г. Приморск, наб. Лебедева, д. 7, Ленинградская область, Выборгский район, г. Приморск, наб. Лебедева, д. 9, Ленинградская область, Выборгский район, г. Приморск, пер. Интернатский, д. 4а - с 01.04.2023.
2. Внести изменения в Приложение №1 к Договору, изложив его в редакции, приведенной в приложении №1 к Соглашению.
3. Внести изменения в Приложение №2 к Договору, изложив его в редакции, приведенной в приложении №2 к Соглашению.
4. Внести изменения в Приложение №3 к Договору, изложив его в редакции, приведенной в приложении №3 к Соглашению.
5. Внести изменения в Приложение №4 к Договору, изложив его в редакции, приведенной в приложении №4 к Соглашению.
2. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД №Вбг-УК-56/22-ВК-СОИ от 18.08.2022 вступает в силу с момента его подписания сторонами.
3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Адреса, реквизиты и подписи Сторон

«Организация водопроводно-канализационного хозяйства»: Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» Юридический адрес: 188800, Ленинградская обл., Выборгский р-н, г. Выборг, ул. Куйбышева, д. 13 Фактический адрес: 191124, Санкт-Петербург, Синопская набережная д. 74 А Телефон: 8 (812) 403-00-53 Email: info@vodokanal-lo.ru ИНН 4703144282	«Абонент»: ООО "АНИОЛЬ" Юридический адрес: 188640, Ленинградская Область, м.р-н Всеволожский, г.п. Всеволожское, г. Всеволожск, ш Колтушское, дом 184, офис 13/2 Фактический адрес: 188640, Ленинградская Область, м.р-н Всеволожский, г.п. Всеволожское, г. Всеволожск, ш Колтушское, дом 184, офис 13/2 Телефон: 78137824996 E-mail: ooo.aniol@yandex.ru ИНН 4703179704 КПП 470301001
---	--

Для оплаты за негативное воздействие на работу
централизованной системы водоотведения:
САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РФ АО
«РОССЕЛЬХОЗБАНК»
БИК 044030910
Кор.счет №301018109000000000910
р/счет №406028108350000000007

ОГРН 1204700020678
ОКПО 46497081

Производственное управление Выборгского
района. Приморское городское поселение
Адрес: 188800, Ленинградская обл, Выборгский
р-н, Выборг г, Куйбышева ул, дом 13
КПП 470401001
Банк АО "АБ "РОССИЯ"
р/с 4060281080000000000060
к/с 30101810800000000000861
БИК 044030861

Банк Ф-Л "СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА" АО
"РАЙФФАЙЗЕНБАНК"
р/с 407028109030000068574
к/с 301018101000000000723
БИК 044030723

Заместитель директора по сбыту

Генеральный директор

Э.Ф. Историк

М.П.

О.В. Дерюгина

М.П.

АКТ

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» (ГУП «Леноблводоканал»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице Заместителя директора по сбыту Историка Эдгара Феликсовича, действующего на основании доверенности от 23.03.2023 № 207, с одной стороны, и ООО "АНИОЛЬ", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Дерюгиной Ольги Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Сторонами», составили настоящий акт о том, что:

- границей раздела балансовой принадлежности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Вокзальная ул., 2 является: внутренняя стена первого КК перед врезкой в канализационную сеть, со стороны МКД;;
- границей раздела эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Вокзальная ул., 2 является: внутренняя стена первого КК перед врезкой в канализационную сеть, со стороны МКД;;
- границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Вокзальная ул., 2 является: внешняя сторона наружной стены здания в месте ввода подводящей водопроводной трубы;;
- границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Вокзальная ул., 2 является: внешняя сторона наружной стены здания в месте ввода подводящей водопроводной трубы;;
- границей раздела балансовой принадлежности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Вокзальная ул., 4 является: внутренняя стена первого КК перед врезкой в канализационную сеть, со стороны МКД;;
- границей раздела эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Вокзальная ул., 4 является: внутренняя стена первого КК перед врезкой в канализационную сеть, со стороны МКД;;
- границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Вокзальная ул., 4 является: внешняя сторона наружной стены здания в месте ввода подводящей водопроводной трубы;;
- границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Вокзальная ул., 4 является: внешняя сторона наружной стены здания в месте ввода подводящей водопроводной трубы;;
- границей раздела балансовой принадлежности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Вокзальная ул., 6 является: внутренняя стена первого КК перед врезкой в канализационную сеть, со стороны МКД;;
- границей раздела эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и

Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгск. Вокзальная ул., 6 является: внутренняя стена первого КК перед врезкой в канализационную сеть, стороны МКД;;

- [illegible]

- границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и

- границей раздела балансовой принадлежности по канализационным сетям Исполнителя и

Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Привокзальная ул., 6 является: внутренняя стена первого КК перед врезкой в канализационную сеть со стороны МКД;;

- границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Привокзальная ул., 6 является: внешняя сторона наружной стены здания в месте ввода подводящей водопроводной трубы;;

- границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Привокзальная ул., 6 является: внешняя сторона наружной стены здания в месте ввода подводящей водопроводной трубы;;

- границей раздела балансовой принадлежности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Привокзальная ул., 7 является: внутренняя стена первого КК перед врезкой в канализационную сеть, со стороны МКД;;

- границей раздела эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Привокзальная ул., 7 является: внутренняя стена первого КК перед врезкой в канализационную сеть, со стороны МКД;;

- границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Привокзальная ул., 7 является: внешняя сторона наружной стены здания в месте ввода подводящей водопроводной трубы;;

- границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Привокзальная ул., 7 является: внешняя сторона наружной стены здания в месте ввода подводящей водопроводной трубы;;

- границей раздела балансовой принадлежности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Привокзальная ул., 8 является: внутренняя стена первого КК перед врезкой в канализационную сеть, со стороны МКД;;

- границей раздела эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Привокзальная ул., 8 является: внутренняя стена первого КК перед врезкой в канализационную сеть, со стороны МКД;;

- границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Привокзальная ул., 8 является: внешняя сторона наружной стены здания в месте ввода подводящей водопроводной трубы;;

- границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Приморск (р-н. Выборгский), Привокзальная ул., 8 является: внешняя сторона наружной стены здания в месте ввода подводящей водопроводной трубы;;

Подписи сторон:

«Ресурсоснабжающая организация»
ГУП «Леноблводоканал»
Заместитель директора по сбыту


/Э.Ф. Историк/
М.П.

«Исполнитель»
ООО «АНИОЛЬ»
Генеральный директор


/О.В. Дерюгина/
М.П.

СВЕДЕНИЯ

**о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи
воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном
уровне давления холодной воды в системе водоснабжения
в месте присоединения)**

Режим установлен с 01.08.2022г. по 31.12.2023г.

№	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды (куб.м/сут)	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения (л/сек)	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения (кг/кв.см)
1	жилой дом ул. Вокзальная, д. 2, г. Приморск	0,02	10	1,4
2	жилой дом ул. Вокзальная, д. 4, г. Приморск	0,01	10	1,4
3	жилой дом ул. Вокзальная, д. 6, г. Приморск	0,01	10	1,4
4	жилой дом ул. Вокзальная, д. 8, г. Приморск	0,01	10	1,4
5	жилой дом ул. Вокзальная, д. 10, г. Приморск	0,01	10	1,4
6	жилой дом ул. Вокзальная, д. 12, г. Приморск	0,01	10	1,4
7	жилой дом ул. Вокзальная, д. 14, г. Приморск	0,01	10	1,4
8	жилой дом ул. Вокзальная, д. 16, г. Приморск	0,01	10	1,4
9	жилой дом ул. Привокзальная, д. 6, г. Приморск	0,01	10	1,4
10	жилой дом ул. Привокзальная, д. 7, г. Приморск	0,01	10	1,4
11	жилой дом ул. Привокзальная, д. 8, г. Приморск	0,02	10	1,4
12	жилой дом Интернатский, д. 4а, г. Приморск	0,13	10	1,8
13	жилой дом наб. Лебедева, д. 1, г. Приморск	0,11	10	2,2
14	жилой дом наб. Лебедева, д. 1а, г. Приморск	0,11	10	2,2
15	жилой дом наб. Лебедева, д. 5, г. Приморск	0,21	10	2,2

16	жилой дом наб. Лебедева, д. 7, г. Приморск	0,35	10	2,8
17	жилой дом наб. Лебедева, д. 9, г. Приморск	0,32	10	2,8
18	жилой дом наб. Лебедева, д. 16, г. Приморск	0,24	10	2,2

Режим установлен на период действия настоящего Договора.

Допустимые перерывы в продолжительности подачи холодной воды предусмотрены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Подписи сторон:

«Ресурсоснабжающая организация»
ГУП «Леноблводоканал»
Заместитель директора по сбыту

 Э.Ф. Историк/
М.П.

«Исполнитель»
ООО "АНИОЛЬ"
Генеральный директор

 О.В. Дерюгина/
М.П.


РЕЖИМ
приема сточных вод

N п/п	Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (м3/год)	Максимальный расход сточных вод (м3/мес)	Максимальный расход сточных вод (м3/часовой)
1	жилой дом ул. Вокзальная, д. 2, г. Приморск	5,928	0,494	0,00067671
2	жилой дом ул. Вокзальная, д. 4, г. Приморск	4,2276	0,3523	0,0004826
3	жилой дом ул. Вокзальная, д. 6, г. Приморск	3,432	0,286	0,00039178
4	жилой дом ул. Вокзальная, д. 8, г. Приморск	5,13084	0,42757	0,00058571
5	жилой дом ул. Вокзальная, д. 10, г. Приморск	5,04504	0,42042	0,00057592
6	жилой дом ул. Вокзальная, д. 12, г. Приморск	4,5396	0,3783	0,00051822
7	жилой дом ул. Вокзальная, д. 14, г. Приморск	3,39768	0,28314	0,00038786
8	жилой дом ул. Вокзальная, д. 16, г. Приморск	4,53024	0,37752	0,00051715
9	жилой дом ул. Привокзальная, д. 6, г. Приморск	5,1948	0,4329	0,00059301
10	жилой дом ул. Привокзальная, д. 7, г. Приморск	4,52712	0,37726	0,00051679
11	жилой дом ул. Привокзальная, д. 8, г. Приморск	8,97156	0,74763	0,00102415
12	жилой дом Интернатский, д. 4а, г. Приморск	93,0384	7,7532	0,01062082
13	жилой дом наб. Лебедева, д. 1, г. Приморск	76,752	6,396	0,00876164
14	жилой дом наб. Лебедева, д. 1а, г. Приморск	78,2496	6,5208	0,0089326
15	жилой дом наб. Лебедева, д. 5, г. Приморск	149,6976	12,4748	0,01708877
16	жилой дом наб. Лебедева, д. 7, г. Приморск	256,80096	21,40008	0,02931518
17	жилой дом наб. Лебедева, д. 9, г. Приморск	236,0592	19,6716	0,0269474
18	жилой дом наб. Лебедева, д. 16, г. Приморск	176,8416	14,7368	0,0201874

Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод предусмотрены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Подписи сторон:

«Ресурсоснабжающая организация»
ГУП «Леноблводоканал»
Заместитель директора по сбыту


_____/Э.Ф. Историк/
М.П.


«Исполнитель»
ООО "АНИОЛЬ"
Генеральный директор


_____/О.В. Дерогина/
М.П.


Приложение №4 к дополнительному соглашению
№1 к приложению №4 к Договору
ресурсоснабжения в целях содержания общего
имущества МКД
18.08.2022г. №Вбг-УК-56/22-ВК-СОИ

Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении Исполнителя

№ п/п	Адрес МКД	Общая площадь МКД, кв. м	Площадь жилых помещений МКД, кв. м	Площадь не жилых помещений МКД, кв. м	Общая площадь состав общего помещений, входящих в имущества МКД, кв. м	Сведения об установленных общедомовых приборах учета воды и стоков			Степень благоустройства	Норматив потребления ХВС в целях содержания общего имущества	Норматив водоотведения в целях содержания общего имущества	Норматив потребления ком. услуги в жилых помещениях, куб.м.		Дата начала поставки коммунального ресурса
						Диаметр водопровода	Место установки	Вид/марка, заводской номер				вода	стоки	
1	г. Приморск (р-н. Выборгский), Вокзальная ул., 2	302	302		38				с централизован ным холодным водоснабжение м, водоотведение м	0,013	0,013	4,28	4,28	01.08. 22
2	г. Приморск (р-н. Выборгский), Вокзальная ул., 4	305,3 3	305,3 3		27,1				с централизован ным холодным водоснабжение м, водоотведение м	0,013	0,013	4,28	4,28	01.08. 22
3	г. Приморск (р-н. Выборгский), Вокзальная ул., 6	232,5 2	232,5 2		22				с централизован ным холодным водоснабжение м, водоотведение м	0,013	0,013	4,28	4,28	01.08. 22
4	г. Приморск (р-н. Выборгский), Вокзальная ул., 8	317,6 4	317,6 4		32,89				с централизован ным холодным водоснабжение м, водоотведение м	0,013	0,013	4,28	4,28	01.08. 22
5	г. Приморск (р-н. Выборгский), Вокзальная ул., 10	303,1 8	303,1 8		32,34				с централизован ным холодным водоснабжение м, водоотведение м	0,013	0,013	4,28	4,28	01.08. 22
6	г. Приморск (р-н. Выборгский), Вокзальная ул., 12	309,9 1	309,9 1		29,1				с централизован ным холодным водоснабжение м, водоотведение м	0,013	0,013	4,28	4,28	01.08. 22

Сформирован из 1С: Управление водоканалом

Составил: Ю.А. Павлова
Проверил: Т.В. Шкарупина
Проверил: А.А. Бахтияров

7	г. Приморск (р-н. Выборгский), Вокзальная ул., 14	391,2	391,2		21,78				с централизованным холодным водоснабжением, водоотведение	0,013	0,013	4,28	4,28	01.08.22
8	г. Приморск (р-н. Выборгский), Вокзальная ул., 16	380,24	380,24		29,04				с централизованным холодным водоснабжением, водоотведение	0,013	0,013	4,28	4,28	01.08.22
9	г. Приморск (р-н. Выборгский), Интернатский пер., 4а	1534,9	1268,4	74,9	149,1				с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведение	0,026	0,052	4,59	7,56	01.04.23
10	г. Приморск (р-н. Выборгский), Лебедева наб., 1	1265,02	1265,02		123				с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведение	0,026	0,052	4,59	7,56	01.04.23
11	г. Приморск (р-н. Выборгский), Лебедева наб., 5	2526,3	2526,3		239,9				с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведение	0,026	0,052	4,59	7,56	01.04.23
12	г. Приморск (р-н. Выборгский), Лебедева наб., 7	3655,43	2735,01		411,54				с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведение	0,026	0,052	4,59	7,56	01.04.23
13	г. Приморск (р-н. Выборгский), Лебедева наб., 9	3478,65	3478,65		378,3				с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведение	0,026	0,052	4,59	7,56	01.04.23

Сформирован из 1С: Управление водоканалом

Составил: Ю.А. Павлова

Проверил: Т.В. Шкарупина

Проверил: А.А. Бахтияров

14	г. Приморск (р-н. Выборгский), Лебедева наб., 16	3617,99	2762,32		283,4			с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведение	0,026	0,052	4,59	7,56	01.04.23
15	г. Приморск (р-н. Выборгский), Лебедева наб., 1а	1281,7	1281,7		125,4			с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведение	0,026	0,052	4,59	7,56	01.04.23
16	г. Приморск (р-н. Выборгский), Привокзальная ул., 6	306,42	306,42		33,3			с централизованным холодным водоснабжением, водоотведение	0,013	0,013	4,28	4,28	01.08.22
17	г. Приморск (р-н. Выборгский), Привокзальная ул., 7	322,1	322,1		29,02			с централизованным холодным водоснабжением, водоотведение	0,013	0,013	4,28	4,28	01.08.22
18	г. Приморск (р-н. Выборгский), Привокзальная ул., 8	465,89	465,89		57,51			с централизованным холодным водоснабжением, водоотведение	0,013	0,013	4,28	4,28	01.08.22

Подписи сторон:

«Ресурсоснабжающая организация»
ГУП «Леноблводоканал»
Заместитель директора по сбыту


/Э.Ф. Историк/
М.П. 

«Исполнитель»
ООО «АНИОЛЬ»
Генеральный директор


/О.В. Дерюгина/
М.П. 

В настоящем документе прошито,
пронумеровано и скреплено печатами и
подписями листов

Заместитель директора по сбыту
ГУП «Леноблводоканал»

/Э.Ф. Историк

