

**Дополнительное соглашение №6
к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД
№600-О-15-ВК от 01.09.2018**

Луга, Лужский район

«09» октября 2023г.

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» (ГУП «Леноблводоканал»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице Заместителя директора по сбыту Историка Эдгара Феликсовича, действующего на основании доверенности от 23.03.2023 № 207, с одной стороны, и ООО "НАШ ЛУЖСКИЙ ДОМ", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Кузьминой Любови Алексеевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению, на основании Распоряжений Комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области "О внесении изменений в реестр лицензий Ленинградской области" №Л2701, №Л2702 от 28.07.2023г.; №Л3298 от 14.08.2023 включить в договор ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД № 600-О-15-ВК от 01.09.2018 многоквартирные дома, расположенные по адресам:

- Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, Медведское шоссе, д.15, корпус 2; Медведское шоссе, д. 15, корпус 3 - с 01.08.2023;

- Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, пр.Володарского, д. 35, корпус 2 - с 01.09.2023.

1.1. Дополнить Приложения №1; №2; №3; №4 к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД № 600-О-15-ВК от 01.09.2018 сведениями по многоквартирным домам, расположенным по адресу: Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, Медведское шоссе, д.15, корпус 2; Медведское шоссе, д. 15, корпус 3; пр.Володарского, д. 35, корпус 2, изложив в редакции Приложения №1; №2; №3; №4 к Соглашению.

2. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД №600-О-15-ВК от 01.09.2018 вступает в силу с момента его подписания сторонами.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Адреса, реквизиты и подписи Сторон

«Ресурсоснабжающая организация»: Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» Юридический адрес: 188800, Ленинградская обл., Выборгский р-н, г. Выборг, ул. Куйбышева, д. 13 Фактический адрес: 191124, Санкт-Петербург, Синопская набережная д. 74 А Телефон: 8 (812) 403-00-53 Email: info@vodokanal-lo.ru ИНН 4703144282	«Исполнитель»: ООО "НАШ ЛУЖСКИЙ ДОМ" Юридический адрес: 188230, Ленинградская обл., Лужский р-н, Луга г, Володарского пр-кт, дом № 30 Фактический адрес: 188230, Ленинградская обл., Лужский р-н, Луга г, Володарского пр-кт, дом № 30 Телефон: +7 (81372) 26-905, +7 (81372) 25-521 E-mail: nashdomluga@yandex.ru ИНН 4710013146 КПП 471001001 ОГРН 1174704009677 ОКПО 19004822
КПП 471045001 Банк АО "АБ "РОССИЯ"	Банк СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК р/с 40702810155420000032

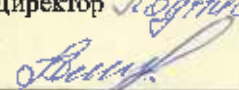
р/с 40602810300000000049
к/с 301018108000000000861
БИК 044030861

к/с 301018105000000000653
БИК 044030653

Заместитель директора по быту

Директор


Э.Ф. Историк
М.П.

*Подписано с проектом
размещения*

Л.А. Кузьмина
М.П.



АКТ

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» (ГУП «Леноблводоканал»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице Заместителя директора по сбыту Историка Эдгара Феликсовича, действующего на основании доверенности от 23.03.2023 № 207, с одной стороны, и ООО "НАШ ЛУЖСКИЙ ДОМ", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Кузьминой Любови Алексеевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Сторонами», составили настоящий акт о том, что:

- границей раздела балансовой принадлежности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу Луга, Лужский район, Медведское шоссе, 15/2 уч.47:29:0103017:622 является: точка присоединения к колодцу КК №1;
- границей раздела эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу Луга, Лужский район, Медведское шоссе, 15/2 уч.47:29:0103017:622 является: точка присоединения к колодцу КК №1;
- границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу Луга, Лужский район, Медведское шоссе, 15/2 уч.47:29:0103017:622 является: ответный фланец к задвижке в ВК №1, задвижка находится на балансе абонента;
- границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу Луга, Лужский район, Медведское шоссе, 15/2 уч.47:29:0103017:622 является: ответный фланец к задвижке в ВК №1, задвижка находится на балансе абонента;
- границей раздела балансовой принадлежности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу Луга, Лужский район, Медведское шоссе, 15/3 уч.47:29:0103017:622 является: точка присоединения к колодцу №1;
- границей раздела эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу Луга, Лужский район, Медведское шоссе, 15/3 уч.47:29:0103017:622 является: точка присоединения к колодцу №1;
- границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу Луга, Лужский район, Медведское шоссе, 15/3 уч.47:29:0103017:622 является: ответный фланец к задвижке в ВК №1, задвижка находится на балансе абонента;
- границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу Луга, Лужский район, Медведское шоссе, 15/3 уч.47:29:0103017:622 является: ответный фланец к задвижке в ВК №1, задвижка находится на балансе абонента;
- границей раздела балансовой принадлежности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Луга (р-н. Лужский), Володарского пр-кт., 35/2 является: внутренняя стена первого канализационного колодца(ев) со стороны здания;
- границей раздела эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Луга (р-н. Лужский), Володарского пр-кт., 35/2 является: внутренняя стена первого канализационного колодца(ев) со стороны здания;
- границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям Исполнителя и

Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Луга (р-н. Лужский) Володарского пр-кт., 35/2 является: внешняя сторона наружной стены здания в месте ввода подводящей водопроводной трубы;

- границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Луга (р-н. Лужский) Володарского пр-кт., 35/2 является: внешняя сторона наружной стены здания в месте ввода подводящей водопроводной трубы;

Подписи сторон:

«Ресурсоснабжающая организация»

ГУП «Леноблводоканал»

Заместитель директора по сбыту

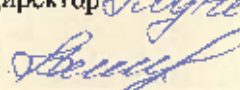


О.Ф. Историук/
М.П.

«Исполнитель»

ООО «НАШ ЛУЖСКИЙ ДОМ»

Директор



Л.А. Кузьмина/
М.П.



Сформирован из 10: Управление водоканалом

Составил: Ю.А. Ширяева

Проверил: Т.В. Щкарупина

Проверил: А.А. Бахтияров

СВЕДЕНИЯ

о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи
воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном
уровне давления холодной воды в системе водоснабжения
в месте присоединения)

Режим установлен с 01.09.2018г. по 31.12.2023г.

№	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды (куб.м/сут)	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения (л/сек)	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения (кг/кв.см)
1	МКД г. Луга, пр. Володарского; д.35/2	0,08	10	2,4
2	МКД г. Луга, Медведское шоссе , 15/3	0,6	10	1,5
3	МКД г. Луга, Медведское шоссе , 15/2	1,59	10	1,5

Режим установлен на период действия настоящего Договора.

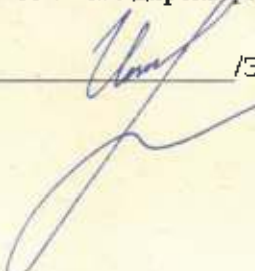
Допустимые перерывы в продолжительности подачи холодной воды предусмотрены в соответствии с
требованиями законодательства Российской Федерации.

*Подписано с протоколом
назначения*

Подписи сторон:

«Ресурсоснабжающая организация»
ГУП «Леноблводоканал»
Заместитель директора по сбыту

«Исполнитель»
ООО "НАШ ЛУЖСКИЙ ДОМ"
Директор


/Э.Ф. Историк/
М.П.


/Л.А. Кузьмина/
М.П.


Приложение №3 к дополнительному соглашению
 №6 к Приложению №3 к Договору
 ресурсоснабжения в целях содержания общего
 имущества МКД
 01.09.2018г. №600-О-15-В

РЕЖИМ
приема сточных вод

№ п/п	Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (м3/год)	Максимальный расход сточных вод (м3/мес)	Максимальный расход сточных вод (м3/часовой)
1	МКД г. Луга, пр. Володарского, д.35/2	59,3424	4,9452	0,00677425
2	МКД г. Луга, Медведское шоссе, 15/3	434,9784	36,2482	0,04965507
3	МКД г. Луга, Медведское шоссе, 15/2	1 159,608	96,634	0,13237534

Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод предусмотрены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Подписи сторон:

«Ресурсоснабжающая организация»
 ГУП «Леноблводоканал»
 Заместитель директора по сбыту


 /Э.Ф. Историю/
 М.П.

«Исполнитель»
 ООО «НАШ ЛУЖСКИЙ ДОМ»
 Директор


 /И.А. Кузьмина/
 М.П.


Сформирован из 1С: Управление водоканалом
 Составил: Ю.А. Ширяева
 Проверил: Т.В. Шкарулина
 Проверил: А.А. Бахтияров

Приложение №4 к дополнительному соглашению
№6 к Приложению №4 к Договору
ресурсоснабжения в целях содержания общего
имущества МКД
01.09.2018г. №600-О-15-ВК

Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении Исполнителя

№ п/п	Адрес МКД	Общая площадь МКД, кв. м	Площадь жилых помещений МКД, кв. м	Площадь не жилых помещений МКД, кв. м	Общая площадь состав общего помещений, входящих в имущество МКД, кв. м	Сведения об установленных общедомовых приборах учета воды и стоков			Степень благоустройства	Норматив потребления ХВС в целях содержания общего имущества	Норматив водоотведения в целях содержания общего имущества	Норматив потребления ком. услуги в жилых помещениях, куб.м		Дата начала поставки коммунального ресурса
						Диаметр водопровода	Место установки	Вид/марка, заводской номер				вода	сток	
1	Луга, Лужский район, Медведское шоссе, 15/2 уч.47:29:0103017:62 2	8567,1	6024,1		2543				с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведение	0,015	0,03	4,54	7,46	01.08.23
2	Луга, Лужский район, Медведское шоссе, 15/3 уч.47:29:0103017:62 2	3787,5	2833,6		953,9				с централизованным (децентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведение	0,019	0,038	4,54	7,46	01.08.23
3	г. Луга (р-н. Лужский), Володарского пр-кт., 35/2	1175,4	698,2		95,1				с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведение	0,026	0,052	4,54	7,46	01.09.23

Подписи сторон:

«Ресурсоснабжающая организация»
ГУП «Леноблводоканал»
Заместитель директора по сбыту


/Э.Ф. Историук/
М.П.

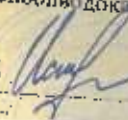
«Исполнитель»
ООО "НАШ ЛУЖСКИЙ ДОМ"
Директор


/А.А. Кузьмина/
М.П. «НАШ ЛУЖСКИЙ ДОМ»
ОГРН 1174704001671
Ленинградская область, г. Луга

Сформирован из 1С: Управление водоканалом
Составил: Ю.А. Ширяева
Проверил: Т.В. Шкарупина
Проверил: А.А. Бахтияров

В настоящем документе прошито,
пронумеровано и скреплено печатями
и подписями _____ листов

Заместитель директора по сбыту
ГУП «Ленобладоканал»

 /Э.Ф. Историк

