

**Дополнительное соглашение № 1
к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества
многоквартирных домов от 01.09.2018 № 600-О-15-ВК**

г. Луга

«26» июня 2019 года

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» (далее по тексту – ГУП «Леноблводоканал»), именуемое в дальнейшем «**Ресурсоснабжающая организация**» в лице директора по сбыту Антипина Константина Анатольевича, действующего на основании доверенности от 30.04.2019 № 184, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (далее по тексту – ООО «Наш Дом»), именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**» в лице директора Кузьминой Любови Алексеевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – **Соглашение**) о нижеследующем:

1. В связи с преобразованием 01 августа 2018 г. МУП ЛМР «Лужский водоканал» в ГУП ЛО «ЛМР Лужский водоканал» и реорганизацией ГУП «Леноблводоканал» в форме присоединения и прекращением деятельности с 11 января 2019 г. ГУП ЛО «ЛМР Лужский водоканал», все права и обязанности по Договору переходят к ГУП «Леноблводоканал».

2. В связи с включением многоквартирных домов в лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 02.11.2017 № 438, выданную ООО «Наш Дом», включить в приложение № 1 к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества многоквартирных домов от 01.09.2018 № 600-О-15-ВК (далее – Договор), многоквартирные дома по адресам:

- 1) г. Луга, ул. Володарского, д. 48 – с 01.12.2018;
- 2) г. Луга, ул. Володарского, д. 15 – с 01.12.2018;
- 3) г. Луга, ул. Володарского, д. 36 – с 01.12.2018;
- 4) г. Луга, ул. Володарского, д. 13 б – с 01.04.2019;
- 5) г. Луга, ул. Володарского, д. 28 – с 01.06.2019;
- 6) г. Луга, Городок, д. 5/310 – с 01.06.2019;
- 7) г. Луга, ул. Киевская, д. 74 – с 01.06.2019;
- 8) г. Луга, ул. Киевская, д. 53 – с 01.12.2018;
- 9) г. Луга, пр. Кирова, д. 66 – с 01.06.2019;
- 10) г. Луга, пр. Кирова д. 101 – с 01.01.2019;
- 11) г. Луга, ул. Красноармейская, д. 36 – с 01.06.2019;
- 12) г. Луга, ул. Красноармейская, д. 38 – с 01.06.2019;
- 13) г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 11 – с 01.05.2019;
- 14) г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 6 а – с 01.05.2019;
- 15) г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 9 а – с 01.05.2019;
- 16) г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 13 – с 01.05.2019;
- 17) г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 12 – с 01.05.2019;

- 18) г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 2 – с 01.04.2019;
- 19) г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 4 – с 01.04.2019;
- 20) г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 6 – с 01.04.2019;
- 21) г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 7 – с 01.04.2019;
- 22) г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 8 – с 01.04.2019;
- 23) г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 8 а – с 01.04.2019;
- 24) г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 9 – с 01.04.2019;
- 25) г. Луга, ул. Миккели, д. 5 – с 01.01.2019;
- 26) г. Луга, ул. Миккели, д. 11 – с 01.12.2018;
- 27) г. Луга, ул. Победы, д. 10 – с 01.12.2018;
- 28) г. Луга, ул. Победы, д. 9 – с 01.01.2019;
- 29) г. Луга, ул. Победы, д. 12 – с 01.12.2018;
- 30) г. Луга, ул. Смоленская, д. 2 в – с 01.06.2019;
- 31) г. Луга, ул. Смоленская, д. 17 а – с 01.06.2019;
- 32) г. Луга, ул. Смоленская, д. 2 а – с 01.06.2019;
- 33) г. Луга, ул. Смоленская, д. 2 б – с 01.06.2019;
- 34) г. Луга, пр. Урицкого, д. 66 – с 01.01.2019;
- 35) г. Луга, пр. Урицкого, д. 92/9 – с 01.04.2019;
- 36) г. Луга, пр. Урицкого, д. 99 – с 01.06.2019.

3. Изложить приложение № 1 к Договору в редакции Приложения № 1 к настоящему Соглашению.

4. Считать утратившими силу приложения № 2.1 и № 2.2 к Договору.

5. Дополнить Договор приложением № 2 в редакции Приложения № 2 к настоящему Соглашению.

6. Читать п. 12 Договора «Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон» в редакции настоящего Соглашения.

7. Все остальные пункты Договора, не затронутые настоящим Соглашением, остаются без изменения и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

8. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами и является неотъемлемой частью Договора ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества многоквартирных домов № 600-О-15-ВК от 01.09.2018 года.

9. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Ресурсоснабжающая организация:

Государственное унитарное
предприятие «Водоканал
Ленинградской области»
Юридический адрес: 188684,
Ленинградская обл., Всеволожский
р-н, поселок городского типа
Дубровка, ул. Ленинградская, д. 3

Исполнитель:

Общество с ограниченной
ответственностью «Наш Дом»
Юридический адрес: 182230
Ленинградская обл., г. Луга,
пр. Володарского, д. 30
ИНН 4710013146
КПП 471001001
ОГРН 1174704009677

Фактический адрес: Фактический
адрес: 191124, г. Санкт-Петербург,
Синопская наб., д. 74 А,
тел. 8 (812) 403-00-53
Email: info@vodokanal-lo.ru
ИНН 4703144282
КПП 470301001
ОГРН 1167847156300
ГУП «Леноблводоканал»
Производственное управление
Лужского района г. Луга
Адрес: 188230, Ленинградская обл.,
Лужский р-н, г. Луга,
ул. Я. Фабрициуса, д. 28
КПП 471045001
АО «АБ «РОССИЯ» г. Санкт-
Петербург
БИК 044030861
р/с 40602810300000000049
к/с 301018108000000000861
Email: ru_luga@vodokanal-lo.ru

Директор по сбыту



К.А. Антипин

ОКПО 19004822
р/с 40702810155420000032
Северо-Западный Банк
ПАО «Сбербанк России»
БИК 044030653
к/с 301018105000000000653
тел/факс: 8(81372) 254-14
e-mail: nashdoluga@yandex.ru

Директор



Л.А. Кузьмина

Приложение № 1

к Дополнительному соглашению № 1
к Договору ресурсоснабжения в целях содержания
общего имущества многоквартирных домов от
01.09.2018 № 600-О-15-ВК

Приложение № 1

Договору ресурсоснабжения в целях содержания
общего имущества многоквартирных домов от
01.09.2018 № 600-О-15-ВК

Перечень многоквартирных домов ООО «Наш Дом»

№ п/п	Адрес МКД	Общая площадь МКД, кв. м	Площадь жилых и не жилых помещений МКД, кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества МКД, кв.м	Норматив потребления ХВС в целях содержания общего имущества	Сведения об установленных общедомовых приборах учета воды и стоков				Объем питьевой воды, потребляемой при использовании общего имущества в МКД (куб.м./мес.)	Степень благоустройства в соответствии	Дата начала поставки коммунального ресурса
						Диаметр водопровода	Место установки	Вид/марка	Заводской номер			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	г. Луга, Володарского пр., д. 46	6 524,10	4 956,50	1 572,60	0,032	90	подвал	ВСКМ 90	002477	50,323	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.10.2018

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	г. Луга, Миккели ул., д. 5	6 403,70	4 781,30	1 622,40	0,032	32	подвал	ВСКМ 90	058383	51,917	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.01.2019
3	г. Луга, Победы ул, д. 9	6 985,60	6 143,00	731,70	0,032	90	подвал	ВСКМ 90	20268 032708	23,414	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.01.2019
4	Луга г., Володарского пр., д. 15	13 292,80	11 868,50	1 423,50	0,025	-	-	-	-	35,588	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.12.2018
5	Луга г., Володарского пр., д. 48	4 255,70	3 217,90	414,00	0,032	50	подвал	ВСКМ 50	10815138	13,248	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.12.2018
6	Луга г., Киевская ул., д. 53	2 537,10	2383,00	416,00	0,032	32	подвал	ВСКМ 90-32	017405	13,312	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.12.2018
7	Луга г., Кирова пр., д. 101	5 683,70	4369,20	646,8	0,032	32	подвал	ВСКМ 90-32	017438	20,698	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.01.2019
8	Луга г., Миккели ул., д. 11	10 118,80	7 292,10	908,7	0,032	32	подвал	ВСКМ 90-32	032701	29,078	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.12.2018

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	Луга г., Победы ул., д. 10	4 259,90	3 217,40	400,00	0,032	32	подвал	ВСК-32	09668539	33,386	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.12.2018
10	Луга г., Володарского пр., д. 46/15	4 344,80	3 163,5	1 128,20	0,032	90	подвал	ВСКМ 90	031535	36,102	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.10.2018
11	Луга г., Володарского пр., д. 36	13 133,60	9 809,40	3 324,20	0,032	-	-	-	-	106,374	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.12.2018
12	Луга г., Урицкого пр., д. 66	5 720,90	4 413,2	494,00	0,032	32	подвал	ВСКМ 90-32	213277	15,808	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.01.2019
13	г. Луга, ул. Володарского, д. 13 б	5 442,8	4 439,20	1 003,60	0,025	90	подвал	ВСКМ 90	031524	25,09	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.04.2019
14	г. Луга, ул. Володарского, д. 28	6 256,4	4 484,53	1 771,00	0,032	32	подвал	ВСКМ 90	031519	37,472	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.04.2019
15	г. Луга, Городок, д. 5/310	4 794,8	3 508,5	479,8	0,032	32	подвал	ВСКМ 90-32	031526	15,354	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.06.2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	г. Луга, ул. Киевская, д. 74	2725,80	2063,3	304,00	0,032	32	ПОДАВЛ	ВСКМ 90-32	017427	9,728	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.04.2019
17	г. Луга, пр. Кирова, д. 66	2088,10	1130,00	957,00	0,032	32	ПОДАВЛ	ВСКМ 90	031528	30,624	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.06.2019
18	г. Луга, ул. Красноармейская, д. 36	1535,40	1093,30	88,00	0,032	-	-	-	-	2,816	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.06.2019
19	г. Луга, ул. Красноармейская, д. 38	1947,00	1445,9	118,4	0,032	-	-	-	-	1,216	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.06.2019
20	г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 11	547,8	483,5	69,00	0,026	-	-	-	-	1,794	с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	01.05.2019
21	г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 6 а	348,90	327,90	23,30	0,026	-	-	-	-	0,606	с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	01.05.2019
22	г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 9 а	1224,70	743,90	209,20	0,026	25	ПОДАВЛ	ВСКМ 90-25	213470	5,439	с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	01.05.2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 13	1658,90	1469,60	185,00	0,026	40	ПОДВАЛ	ВСКМ 90-40	202573	4,81	с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	01.05.2019
24	г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 12	1644,00	1467,30	171,6	0,026	40	ПОДВАЛ	ВСКМ 90-40	208186	4,462	с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	01.05.2019
25	г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 2	1468,50	1046,00	462,20	0,026	-	-	-	-	12,017	с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	01.04.2019
26	г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 4	172,40	172,40	0	0,026	-	-	-	-	0,00	с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	01.04.2019
27	г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 6	348,9	327,9	23,3	0,026	-	-	-	-	0,606	с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	01.04.2019
28	г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 7	1646,40	1464,30	182,70	0,026	50	ПОДВАЛ	ВСКМ 90-50	034050	4,750	с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	01.04.2019
29	г. Луга, ул. Мелиораторов, д. 8	351,10	331,10	21,00	0,026	32	ПОДВАЛ	ВСКМ 90-32	001451	0,546	с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	01.04.2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	г. Луга, ул. Мелинаторов, д. 8 а	1121,40	731,80	60,20	0,026	-	-	-	-	1,565	с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	01.04.2019
31	г. Луга, ул. Мелинаторов, д. 9	798,00	737,40	67,00	0,026	-	-	-	-	1,742	с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	01.04.2019
32	г. Луга, ул. Победы, д. 12	6349,30	4773,00	1576,30	0,032	-	-	-	-	50,442	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.12.2018
33	г. Луга, ул. Смоленская, д. 2 в	2022,50	1289,10	128,9	0,032	-	-	-	-	4,125	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.06.2019
34	г. Луга, ул. Смоленская, д. 17 а	629,6	573,2	56,5	0,032	20	подвал	ВСКМ 90-32	017022	1,808	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.06.2019
35	г. Луга, ул. Смоленская, д. 2 а	1851,10	1277,90	187,00	0,032	-	-	-	-	5,984	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.06.2019
36	г. Луга, ул. Смоленская, д. 2 б	1963,60	1332,60	142,00	0,032	-	-	-	-	4,544	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.06.2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
37	г. Луга, пр. Урицкого, д. 92/9	3840,20	2701,50	1138,70	0,032	90	ПОДВАЛ	ВСКМ 90	017399	36,438	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.04.2019
38	г. Луга, пр. Урицкого, д. 99	2737,50	2006,20	731,30	0,032	90	ПОДВАЛ	ВСКМ 90	017340	23,402	с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	01.05.2019

Ресурсоснабжающая организация
ГУП «Леноблводоканал»

Директор по сбыту

К.А. Антипин

2019 г.



Исполнитель
ООО «Наш Дом»
Директор

Л.А. Кузьмина

2019 г.



Приложение № 2

к Дополнительному соглашению № 1

к Договору ресурсоснабжения в целях содержания
общего имущества многоквартирных домов от
01.09.2018 № 600-О-15-ВК

Приложение № 2

Договору ресурсоснабжения в целях
содержания общего имущества
многоквартирных домов от 01.09.2018
№ 600-О-15-ВК

АКТ

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» (ГУП «Леноблводоканал»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице директора по сбыту Антипина Константина Анатольевича, действующего на основании доверенности от 30.04.2019 № 184 с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ООО «Наш Дом»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьминой Любови Алексеевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о том, что:

№ п/п	Наименование объекта	Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям	Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по канализационным сетям
1	2	3	4
1	г. Луга, Володарского пр., д. 46	границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: внешняя граница стены многоквартирного дома границей эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: первый фланец перед запорным устройством водомерного узла	границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: внешняя граница стены многоквартирного дома
2	г. Луга, Миккели ул., д. 5	границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: внешняя граница стены многоквартирного дома границей эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: первый фланец перед запорным устройством водомерного узла	границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: внешняя граница стены многоквартирного дома

[illegible]

1	2	3	4
36	г. Луга, ул. Смоленская, д. 2 б	границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: внешняя граница стены многоквартирного дома	границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: внешняя граница стены многоквартирного дома
37	г. Луга, пр. Урицкого, д. 92/9	границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: внешняя граница стены многоквартирного дома границей эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: первый фланец перед запорным устройством водомерного узла	границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: внешняя граница стены многоквартирного дома
38	г. Луга, пр. Урицкого, д. 99	границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: внешняя граница стены многоквартирного дома границей эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: первый фланец перед запорным устройством водомерного узла	границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: внешняя граница стены многоквартирного дома

Подписи сторон:

Ресурсоснабжающая организация
ГУП «Леноблводоканал»

Исполнитель
ООО «Наш Дом»

Директор по сбыту

Директор

_____/К.А. Антипин/
"26" _____ 2019 г.

М.П.



_____/Л.А. Кузьмина/
_____ 2019 г.

М.П.



В настоящем документе прошито,
пронумеровано и скреплено печатями и
подписями 17 листов

Директор по сбыту
ГУП «Леноблводоканал»

_____/К.А. Антипин/

