

**Протокол разногласий к Дополнительному соглашению № 1  
к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД  
от 14.02.2022 года № Кв-УК-13/21-ВК-СОИ**

г. Кировск  
Ленинградская область

«05» 09 2023 г.

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» (ГУП «Чистоблводоканал»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице заместителя директора по быту Историка Элгара Феликсовича, действующего на основании доверенности от 23.03.2023 г. № 207, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Гарант Сервис» (ООО «УК Гарант Сервис»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Маркова Руслана Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключившие разногласия по Дополнительному соглашению № 1 к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД от 14.02.2022 года № Кв-УК-13/21-ВК-СОИ, о нижеследующем:

1. В связи с исключением из реестра лицензий многоквартирных домов, обслуживаемых ООО «УК Гарант Сервис», Стороны пришли к соглашению исключить из Приложения № 1, № 2, № 3, № 4 к дополнительному соглашению № 1 к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД от 14.02.2022 года № Кв-УК-13/21-ВК-СОИ жилые многоквартирные дома, расположенные по адресу: Ленинградская область, г. Кировск, ул. Петуниной, дома № 1, № 2, № 3; ул. Дехантских Исаев, дом № 1.

2. Стороны пришли к соглашению дополнить Приложение №1 Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, информацией о многоквартирных домах, расположенных по адресу:

- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Краснофлотская, д.4;
- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Советская, д.17/13;
- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Пушкина, д. 8/24;
- Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, ул. Пенская, д.5;
- Ленинградская область, Кировский район, л. Новинка, ул. Железнодорожная, д.7;
- Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, Ленинградский пр., д.18а;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Косая, д.17а;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Косая, д.17аб;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.1;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.2;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.3;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.4.

3. Стороны пришли к соглашению дополнить Приложение № 2 – Сведения, о режиме подачи холодной воды, в том числе на пункты пожаротушения (гарантированном уровне давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения), информацией о жилых многоквартирных домах, расположенных по адресу:

- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Краснофлотская, д.4;
- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Советская, д.17/13;
- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Пушкина, д. 8/24;
- Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, ул. Пенская, д.5;
- Ленинградская область, Кировский район, л. Новинка, ул. Железнодорожная, д.7;
- Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, Ленинградский пр., д.18а;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Косая, д.17а;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Косая, д.17аб;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.1;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.2;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.3;

- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.4.
4. Стороны пришли к согласию, доложить Приложение № 3 - Режим приема сточных вод, информацией о жилых многоквартирных домах, расположенных по адресу:
- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Краснофлотская, д.4;
  - Ленинградская область, г. Кировск, ул. Советская, д.17/13;
  - Ленинградская область, г. Кировск, ул. Пушкина, д.8/24;
  - Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, ул. Невская, д.5;
  - Ленинградская область, Кировский район, п. Нонька, ул. Железнодорожная, д.7;
  - Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, Ленинградский пр., д.18а;
  - Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Косая, д.17а;
  - Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Косая, д.17аб;
  - Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.1;
  - Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.2;
  - Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.3;
  - Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.4.
5. Стороны пришли к согласию внести изменения в Приложение № 4, согласно приведенной таблице:

| № п/п | Номер пункта таблицы | Адрес многоквартирного жилого дома                                            | Общая площадь мест общего пользования (кв.м.) |
|-------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1.    | п. 4                 | Ленинградская область, г. Кировск, ул. Кирова, д.12                           | 40,70                                         |
| 2.    | п.13                 | Ленинградская область, г. Кировск, ул. Краснофлотская, д.6                    | 39,60                                         |
| 3.    | п.14                 | Ленинградская область, г. Кировск, ул. Северная, д.15                         | 203,52                                        |
| 4.    | п.21                 | Ленинградская область, Кировский район, п. Молодцово, д.8                     | 140,94                                        |
| 5.    | п.30                 | Ленинградская область, г. Кировск, ул. Победы, д.9                            | 563,30                                        |
| 6.    | п.33                 | Ленинградская область, г. Кировск, ул. Победы, д.14                           | 367,70                                        |
| 7.    | п.43                 | Ленинградская область, г. Кировск, ул. Краснофлотская, д.10                   | 48,30                                         |
| 8.    | п.67                 | Ленинградская область, г. Кировск, ул. Ладомская, д.9                         | 310,00                                        |
| 9.    | п.68                 | Ленинградская область, г. Кировск, ул. Новая, д.3                             | 485,82                                        |
| 10.   | п.74                 | Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, ул. Советская, д.6       | 372,00                                        |
| 11.   | п.75                 | Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, ул. Советская, д.7       | 283,00                                        |
| 12.   | п.84                 | Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, Ленинградский пр., д.18а | 200,10                                        |
| 13.   | п.88                 | Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, ул. Советская, д.9       | 679,00                                        |
| 14.   | п.90                 | Ленинградская область, г. Кировск, ул. Победы, д.27/1                         | 83,59                                         |
| 15.   | п.91                 | Ленинградская область, г. Кировск, ул. Комсомольская, д.12                    | 96,32                                         |
| 16.   | п.114                | Ленинградская область, г. Кировск, ул. Победы, д.19                           | 37,73                                         |

Стороны пришли к соглашению, дополнить Приложение № 4 - Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении Исполнителя:

- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Краснофлотская, д.4;
- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Советская, д.17/13;
- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Пушкина, д. 8/24;
- Ленинградская область, Кировский район, гп. Паново, ул. Невская, д.5;
- Ленинградская область, Кировский район, п. Новитка, ул. Железнодорожная, д.7;
- Ленинградская область, Кировский район, гп. Паново, Ленинградский пр., д.18а;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Косая, д.17а;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Косая, д.17б;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.1;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.2;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.3;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.4.

7. По всему тексту дополнительного соглашения № 1 к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД от 14.02.2022 года № Кв-УК-13/21-ВК-СОИ, корректно указать адреса многоквартирных домов, а именно:

- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Пушкина, д. 10/17;
- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Победы, д.27/1;
- Ленинградская область, Кировский район, гп. Паново, ул. Невская, д.1а.

8. Остальные пункты Дополнительного соглашения №1 к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД от 14.02.2022 года № Кв-УК-13/21-ВК-СОИ остаются в прежней редакции и Стороны подтверждают по ним свое согласие.

9. Настоящий Протокол разногласий к дополнительному соглашению №1 к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД от 14.02.2022 года № Кв-УК-13/21-ВК-СОИ вступает в силу с момента подписания Сторонами.

10. Настоящий Протокол разногласий составлен в 2-х идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, является неотъемлемой частью к дополнительному соглашению №1 к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД от 14.02.2022 года № Кв-УК-13/21-ВК-СОИ.

**Подписи сторон:**

**Ресурсоснабжающая организация:**  
**ГУП «Леноблводоканал»**

Заместитель директора по сбыту

**Исполнитель:**  
**ООО «УК Гарант Сервис»**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
Э.Ф. Исгорик

\_\_\_\_\_  
Р.С. Марков

