

**Протокол разногласий к Дополнительному соглашению № 1
к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД
от 14.02.2022 года № Кв-УК-13/21-ВК-СОИ**

г. Кировск
Ленинградская область

«05» 09 2023 г.

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» (ГУП «Непоблодокинал»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице заместителя директора по быту Историка Эдгара Феликсовича, действующего на основании доверенности от 23.03.2023 г. № 207, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Гарант Сервис» (ООО «УК Гарант Сервис»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Маркова Руслана Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», согласовали разногласия по Дополнительному соглашению № 1 к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД от 14.02.2022 года № Кв-УК-13/21-ВК-СОИ, о нижеследующем:

1. В связи с исключением из реестра лицензий многоквартирных домов, обслуживаемых ООО «УК Гарант Сервис», Стороны пришли к соглашению исключить из Приложения № 1, № 2, № 3, № 4 к дополнительному соглашению № 1 к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД от 14.02.2022 года № Кв-УК-13/21-ВК-СОИ жилые многоквартирные дома, расположенные по адресу: Ленинградская область, г. Кировск, ул. Пестуниной, дома № 1, № 2, № 3; ул. Десантника Исаева, дом № 1.

2. Стороны пришли к соглашению, дополнить Приложение №1 – Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, информацией о многоквартирных домах, расположенных по адресу:

- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Краснофлотская, д.4;
- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Советская, д.17/13;
- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Пушкина, д. 8/24;
- Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, ул. Невская, д.5;
- Ленинградская область, Кировский район, гп. Новитка, ул. Железнодорожная, д.7;
- Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, Ленинградский пр., д.18а;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Косая, д.17а;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Косая, д.17аб;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.1;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.2;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.3;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.4.

3. Стороны пришли к соглашению, дополнить Приложение № 2 – Сведения, о режиме подачи холодной воды, в том числе по пункту пожаротушения (гарантированном уровне давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения), информацией о жилых многоквартирных домах, расположенных по адресу:

- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Краснофлотская, д.4;
- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Советская, д.17/13;
- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Пушкина, д. 8/24;
- Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, ул. Невская, д.5;
- Ленинградская область, Кировский район, п. Новитка, ул. Железнодорожная, д.7;
- Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, Ленинградский пр., д.18а;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Косая, д.17а;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Косая, д.17аб;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.1;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.2;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.3;

- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.4.

4. Стороны пришли к соглашению, дополнить Приложение № 3 – Режим ареста с информацией о жилых многоквартирных домах, расположенных по адресу:

- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Краснофлотская, д.4;

- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Советская, д.17/13;

- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Пушкина, д. 8/24;

- Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, ул. Невская, д.5;

- Ленинградская область, Кировский район, п. Павлинка, ул. Железнодорожная, д.7;

- Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, Ленинградский пр., д.18а;

- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Косая, д.17а;

- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Косая, д.17аб;

- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.1;

- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.2;

- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.3;

- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.4.

5. Стороны пришли к соглашению внести изменения в Приложение № 4, согласно приведенной таблице:

№ п/п	Номер пункта таблицы	Адрес многоквартирного жилого дома	Общая площадь мест общего пользования (кв.м.)
1.	п. 4	Ленинградская область, г. Кировск, ул. Кирова, д.12	40,70
2.	п.13	Ленинградская область, г. Кировск, ул. Краснофлотская, д.6	39,60
3.	п.14	Ленинградская область, г. Кировск, ул. Северная, д.15	203,52
4.	п.21	Ленинградская область, Кировский район, п. Молодцово, д.8	140,94
5.	п.30	Ленинградская область, г. Кировск, ул. Победы, д.9	563,30
6.	п.33	Ленинградская область, г. Кировск, ул. Победы, д.14	367,70
7.	п.43	Ленинградская область, г. Кировск, ул. Краснофлотская, д.10	48,30
8.	п.67	Ленинградская область, г. Кировск, ул. Надежская, д.9	310,00
9.	п.68	Ленинградская область, г. Кировск, ул. Новая, д.3	485,82
10.	п.74	Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, ул. Советская, д.6	372,00
11.	п.75	Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, ул. Советская, д.7	283,00
12.	п.84	Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, Ленинградский пр., д.18а	200,10
13.	п.88	Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, ул. Советская, д.9	679,00
14.	п.90	Ленинградская область, г. Кировск, ул. Победы, д.27/1	83,59
15.	п.91	Ленинградская область, г. Кировск, ул. Комсомольская, д.12	96,32
16.	п.114	Ленинградская область, г. Кировск, ул. Победы, д.19	37,73

6. Стороны пришли к соглашению дополнить Приложение № 4 Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении Исполнителя:

- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Краснофлотская, д.4;
- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Советская, д.17/13;
- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Пушкина, д. 8/24;
- Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, ул. Песная, д.5;
- Ленинградская область, Кировский район, п. Новитка, ул. Железнодорожная, д.7;
- Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, Ленинградский пр., д.18а;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Косая, д.17а;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Косая, д.17аб;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.1;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.2;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.3;
- Ленинградская область, Кировский район, д. Горы, ул. Придорожная, д.4.

7. По всему тексту дополнительного соглашения № 1 к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД от 14.02.2022 года № Кв-УК-13/21-ВК-СОИ, корректно указать адреса многоквартирных домов, а именно:

- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Пушкина, д. 10/17;
- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Победы, д.27/1;
- Ленинградская область, Кировский район, гп. Павлово, ул. Песная, д.1а.

8. Остальные пункты дополнительного соглашения №1 к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД от 14.02.2022 года № Кв-УК-13/21-ВК-СОИ остаются в прежней редакции и Стороны подтверждают по ним свое согласие.

9. Настоящий Протокол ratifies к дополнительному соглашению №1 к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД от 14.02.2022 года № Кв-УК-13/21-ВК-СОИ вступает в силу с момента подписания Сторонами.

10. Настоящий Протокол ratifies составлен в 2-х идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, является неотъемлемой частью к дополнительному соглашению №1 к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД от 14.02.2022 года № Кв-УК-13/21-ВК-СОИ.

Подписи сторон:

Ресурсоснабжающая организация:
ГУП «Сенотвородканал»

Заместитель директора по сбыту

Исполнитель:
ООО «УК Гарант Сервис»

Генеральный директор


Э.Ф.Историк


/Р.С. Марков


С. Петрова
отказавшись
размещать



