

Дополнительное соглашение №6
к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД
№Луж-УК-01/19-ВК-СОИ от 19.03.2019

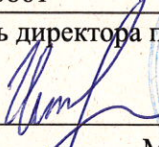
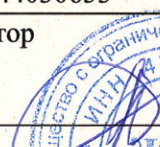
г. Луга

«16» сентября 2024г.

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» (ГУП «Леноблводоканал»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице Заместителя директора по сбыту Историка Эдгара Феликсовича, действующего на основании доверенности от 25.03.2024 № 179, с одной стороны, и ООО "ЖЭУ", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Везикова Сергея Борисовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению, на основании Распоряжений Комитета Государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области "О внесении изменений в реестр лицензий Ленинградской области" № 4437 от 21.08.2024 включить в Договор ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД №Луж-УК-01/19-ВК-СОИ от 19.03.2019 многоквартирный дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, г. Луга, ул. Миккели, д.1/4а - с 01.09.2024.
 - 1.1. Дополнить Приложения №1; №2; №3; №4 к Договору ресурсоснабжения в целях содержания общего имущества МКД №Луж-УК-01/19-ВК-СОИ от 19.03.2019 сведениями по многоквартирному дому, расположенному по адресу: Ленинградская область, г. Луга, ул. Миккели, д.1/4а.
2. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора №Луж-УК-01/19-ВК-СОИ от 19.03.2019 вступает в силу с момента его подписания сторонами.
3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Адреса, реквизиты и подписи Сторон

«Ресурсоснабжающая организация»: Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» Юридический адрес: 188800, Ленинградская обл., Выборгский р-н, г. Выборг, ул. Куйбышева, д. 13 Фактический адрес: 191124, Санкт-Петербург, Синопская набережная д. 74 А Телефон: 8 (812) 403-00-53 Email: info@vodokanal-lo.ru ИНН 4703144282	«Исполнитель»: ООО "ЖЭУ" Юридический адрес: 188230, Ленинградская обл, Лужский р-н, Луга г, Кирова пр-кт, дом 83, корпус 1, помещение 8Н, офис 1. Фактический адрес: 188230, Ленинградская обл, Лужский муниципальный район, Городское поселение Лужское, Луга г, Кирова пр-кт, дом 83, корпус 1, помещение 8Н, пом. 2 Телефон: 8(81372)20799 E-mail: geu_luga@outlook.com ИНН 4710008080 КПП 471001001 ОГРН 1154710000191
КПП 471045001 Банк АО "АБ "РОССИЯ" р/с 40602810300000000049 к/с 30101810800000000861 БИК 044030861	Банк СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК р/с 40821810555000000069 к/с 30101810500000000653 БИК 044030653
Заместитель директора по сбыту  Э.Ф. Историк М.П.	Директор  С.Б. Везиков М.П.

С *протоколом разногласий*
от 24.09.2024г.

АКТ

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

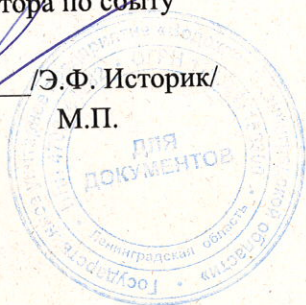
Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» (ГУП «Леноблводоканал»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице Заместителя директора по сбыту Историки Эдгара Феликсовича, действующего на основании доверенности от 25.03.2024 № 179, с одной стороны, и ООО "ЖЭУ", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Везикова Сергея Борисовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Сторонами», составили настоящий акт о том, что:

- границей раздела балансовой принадлежности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Луга (р-н. Лужский), Миккели ул., 1/4а является: точка присоединения к колодцу КК №9;
- границей раздела эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Луга (р-н. Лужский), Миккели ул., 1/4а является: точка присоединения к колодцу КК №9;
- границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Луга (р-н. Лужский), Миккели ул., 1/4а является: фланец запорной арматуры в водопроводном колодце ВК, запорная арматура находится на балансе абонента;
- границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта, расположенного по адресу г. Луга (р-н. Лужский), Миккели ул., 1/4а является: ответный фланец к задвижке в водопроводном колодце ВК, задвижка находится на балансе абонента ;

Подписи сторон:

«Ресурсоснабжающая организация»
ГУП «Леноблводоканал»
Заместитель директора по сбыту

/Э.Ф. Историки/
М.П.



«Исполнитель»
ООО "ЖЭУ"
Директор

/С.Б. Везиков/
М.П.



С приложением разграничений
от 24.09.2024г.

СВЕДЕНИЯ
о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи
воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном
уровне давления холодной воды в системе водоснабжения
в месте присоединения)

Режим установлен с 19.03.2019г. по 31.12.2024г.

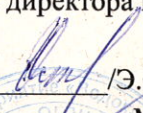
№	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды (куб.м/сут)	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения (л/сек)	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения (кг/кв.см)
1	Луга, Лужский район, Миккели ул., 1/4а	0,72	10	3,2

Режим установлен на период действия настоящего Договора.

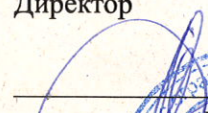
Допустимые перерывы в продолжительности подачи холодной воды предусмотрены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Подписи сторон:

«Ресурсоснабжающая организация»
ГУП «Леноблводоканал»
Заместитель директора по сбыту


/Э.Ф. Историк/
М.П.


«Исполнитель»
ООО "ЖЭУ"
Директор


/С.Б. Везиков/
М.П.
С протоколом разногласий
от 24.09.2024г.


Приложение №3 к дополнительному соглашению
№6 к приложению №3 к Договору
ресурсоснабжения в целях содержания общего
имущества МКД
19.03.2019г. №Луж-УК-01/19-ВК-СОИ

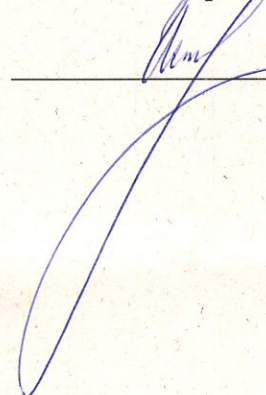
РЕЖИМ
приема сточных вод

N п/п	Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (м3/год)	Максимальный расход сточных вод (м3/мес)	Максимальный расход сточных вод (м3/часовой)
1	Луга, Лужский район, Миккели ул., 1/4а	524,856	43,738	0,05991507

Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод предусмотрены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Подписи сторон:

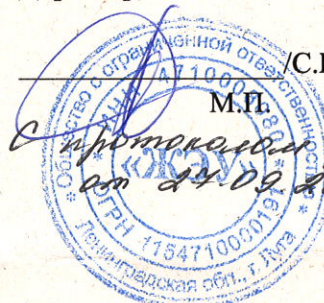
«Ресурсоснабжающая организация»
ГУП «Леноблводоканал»
Заместитель директора по сбыту



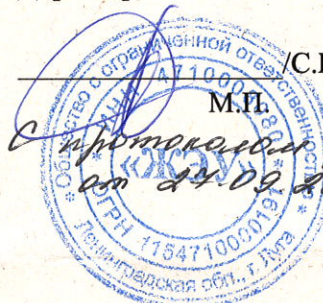
/Э.Ф. Историк/
М.П.



«Исполнитель»
ООО "ЖЭУ"
Директор



/С.Б. Везиков/
М.П.



Приложение №4 к дополнительному соглашению
 №6 к приложению №4 к Договору
 ресурсоснабжения в целях содержания общего
 имущества МКД
 19.03.2019г. №Луж-УК-01/19-ВК-СОИ

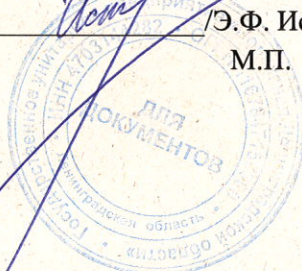
Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении Исполнителя

№ п/п	Адрес МКД	Общая площадь МКД, кв. м	Площадь жилых помещений МКД, кв. м	Площадь не жилых помещений МКД, кв. м	Общая площадь состав общего помещений, входящих в имущества МКД, кв.м	Сведения об установленных общедомовых приборах учета воды и стоков			Степень благоустройства	Норматив потребления ХВС в целях содержания общего имущества	Норматив водоотведения в целях содержания общего имущества	Норматив потребления ком. услуги в жилых помещениях, куб.м.		Дата начала поставки коммунального ресурса
						Диаметр водопровода	Место установки	Вид/марка, заводской номер				вода	стоки	
1	г. Луга (р-н. Лужский), Миккели ул., 1/4а	9714, 5	6289, 6	811,7	1151				с централизован ным (нецентрализов анным) холодным и горячим водоснабжение м, водоотведение м	0,019	0,038	4,59	7,56	01.09. 24

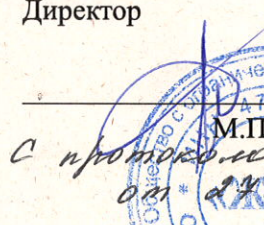
Подписи сторон:

«Ресурсоснабжающая организация»
 ГУП «Леноблводоканал»
 Заместитель директора по сбыту


 _____/Э.Ф. Историк/
 М.П.



«Исполнитель»
 ООО "ЖЭУ"
 Директор


 _____/С.Б. Везиков/
 М.П.
 С протоколом разногласий
 от 24.05.2024г.



Сформирован из 1С: Управление водоканалом

Составил: Ю.А. Ширяева
 Проверил: Т.В. Шкарупина
 Проверил: А.А. Бахтиаров

В настоящем документе прошито,
пронумеровано и скреплено печатями и
подписями _____ листов

Заместитель директора по сбыту
ГУП «Леноблводоканал»



/Э.Ф. Историк