

ПРОТОКОЛ № 1/37/2018
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО
ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
Г. КОММУНАР, УЛИЦА ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ, ДОМ 37
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Коммунар

«07» июля 2018 г.

В соответствии с п. 6 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе ООО «КОМФОРТ» (по заявлению собственников МКД – Приложение № 1 к Протоколу).

Дата проведения общего собрания «24» июня 2018г. в 14:00

Дата окончания голосования «27» июня 2018г. в 20:00

Место проведения общего собрания: г. Коммунар, ул. Железнодорожная д. 37

Председатель собрания: Смирнов Михаил Олегович – собственник кв. № 4

Секретарь собрания: Хохрякова Юлия Владимировна – собственник № 26

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
3. Утверждение счетной комиссии.
4. Утверждение места или адрес хранения копий протоколов и решений общих собраний собственников (правообладателей) помещений
5. О выборе способа управления многоквартирным домом
6. О выборе управляющей организации многоквартирным домом;
7. Об утверждении формы и условий договора управления многоквартирным домом
8. О заключении договора управления МКД с управляющей организацией
9. Об утверждении заключения договоров и внесение оплаты за коммунальные услуги напрямую с ресурсоснабжающими организациями.
10. Об утверждении порядка уведомления собственников (правообладателей) помещений в многоквартирном доме информации о состоянии общего имущества в целом или его отдельных элементов или доведению до собственников помещений иной информации.
11. О выборе способа формирования фонда целевого взноса многоквартирного дома.
12. Об определении сроков по выплате целевого взноса на реконструкцию и ремонт многоквартирного дома
13. О предоставлении УО дома отчетной документации с приложением платёжных ведомостей по расходованию средств, снятых со спецсчёта резервного фонда.
14. О выборе Совета многоквартирного дома.
15. О выборе срока действия Совета многоквартирного дома.
16. О выборе председателя Совета многоквартирного дома
17. О Наделении председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ, за исключением полномочий, отнесенных к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
18. О наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание от имени всех собственников многоквартирного дома актов выполненных работ, планов работ, отчетов о выполненных работах управляющей организацией и подписанием иных документов, связанных с обслуживанием и ремонтом многоквартирного дома.
19. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Подсчет голосов ведет:

1. Халько Ирина Александровна – собственник кв. № 3
2. Самогладов Андрей Викторович – собственник кв. № 20
3. Бисерова Мария Михайловна – собственник кв. № 16

Подсчет голосов осуществляется по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений 1100,2 голосов, что соответствует 1100,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 731,64 голосов, что составляет 71.14% голосов от общего количества голосов.

Кворум **имеется**.

Общее собрание собственников помещений **правомочно**.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений: «Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания»

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить председателя, собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

РЕШИЛИ: Утвердить председателя, собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 100%,
«ПРОТИВ» 0%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Способ подсчета голосов: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений: «Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания»

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить секретаря, собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Хохрякову Юлию Владимировну – собственник № 26

РЕШИЛИ: Утвердить секретаря, собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Хохрякову Юлию Владимировну – собственник № 26

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 96.73%,
«ПРОТИВ» 3,27%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Способ подсчета голосов: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений: «Утверждение счетной комиссии».

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить счетную комиссию в составе:

1. Халько Ирины Александровны – собственник кв. № 3
2. Самоглядова Андрея Викторовича – собственник кв. № 20
3. Бисеровой Марии Михайловны – собственник кв. № 16

РЕШИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе:

1. Халько Ирины Александровны – собственник кв. № 3
2. Самоглядова Андрея Викторовича – собственник кв. № 20
3. Бисеровой Марии Михайловны – собственник кв. № 16

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 92,6%,
«ПРОТИВ» 3,27%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4,13%

Способ подсчета голосов: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений: «Утверждение места или адрес хранения копий протоколов и решений общих собраний собственников помещений».

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить место или адрес хранения копий протоколов и решений общих собраний собственников помещений жилого многоквартирного дома по адресу: г. Коммунар, ул. Железнодорожная д. 37 («корпус 9 город Детства»), в г. Коммунар, пер. Клубный д. 1 к. 2, пом. ООО «КОМФОРТ».

РЕШИЛИ: Утвердить место или адрес хранения копий протоколов и решений общих собраний собственников помещений жилого многоквартирного дома по адресу: г. Коммунар, ул. Железнодорожная д. 37 («корпус 9 город Детства»), в г. Коммунар, пер. Клубный д. 1 к. 2, пом. ООО «КОМФОРТ».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 100%,
«ПРОТИВ» 0%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Способ подсчета голосов: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: «О выборе способа управления многоквартирным домом».

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 100%,

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Способ подсчета голосов: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение принято.

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений: «О выборе управляющей организации многоквартирным домом».

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую организацию многоквартирным домом – управляющую организацию ООО «КОМФОРТ» (ОГРН 1164704055251).

РЕШИЛИ: Выбрать управляющую организацию многоквартирным домом – управляющую организацию ООО «КОМФОРТ» (ОГРН 1164704055251).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 100%,

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Способ подсчета голосов: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение принято.

По седьмому вопросу повестки дня соборности помещений: «Утверждение формы и условий договора управления многоквартирным домом».

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить форму и условия договор управления многоквартирным домом.

РЕШИЛИ: Утвердить форму и условия договор управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 100%,
«ПРОТИВ» 0%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Способ подсчета голосов: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение принято.

По восьмому вопросу повестки дня соборности помещений: «О заключении договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией».

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить договор управления МКД с управляющей организацией ООО «КОМФОРТ».

РЕШИЛИ: Заключить договор управления МКД с управляющей организацией ООО «КОМФОРТ».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 100%,
«ПРОТИВ» 0%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Способ подсчета голосов: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение принято.

По девятому вопросу повестки дня соборности помещений: «Об утверждении заключения договоров и внесение оплаты за коммунальные услуги напрямую с ресурсоснабжающими организациями».

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить заключение договоров и внесение оплаты за коммунальные услуги напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

РЕШИЛИ: Утвердить заключение договоров и внесение оплаты за коммунальные услуги напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 100%,
«ПРОТИВ» 0%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Способ подсчета голосов: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение принято.

По десятому вопросу повестки дня собственники помещений: «Утверждение порядка доведения до собственников (правообладателей) помещений в многоквартирном доме информации о состоянии общего имущества в целом или его отдельных элементов или доведению до собственников помещений иной информации».

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления собственников (правообладателей) помещений в многоквартирном доме, в случае необходимости принятия решения собственниками; необходимости у Управляющей организации по доведению информации о состоянии общего имущества в целом или его отдельных элементов; или доведению до собственников помещений иной информации, Управляющая организация принимает следующие меры оповещения собственников:

- Предоставляет уведомление выбранному собственниками многоквартирного дома уполномоченному лицу или любому члену совета дома, получив запись об этом от них на дополнительном экземпляре, хранящемся в Управляющей организации.
- Или вывешивает уведомление внутри каждого подъезда многоквартирного дома, или (при отсутствии доступа) на дверь в подъезд многоквартирного дома:
- Или размещает уведомления в почтовых ящиках.
- Или размещает информацию на квитанциях.
- Или дополнительно размещает информацию в сети Internet, на сайте ООО «КОМФОРТ»

РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомления собственников (правообладателей) помещений в многоквартирном доме, в случае необходимости принятия решения собственниками; необходимости у Управляющей организации по доведению информации о состоянии общего имущества в целом или его отдельных элементов; или доведению до собственников помещений иной информации, Управляющая организация принимает следующие меры оповещения собственников:

- Предоставляет уведомление выбранному собственниками многоквартирного дома уполномоченному лицу или любому члену совета дома, получив запись об этом от них на дополнительном экземпляре, хранящемся в Управляющей организации.
- Или вывешивает уведомление внутри каждого подъезда многоквартирного дома, или (при отсутствии доступа) на дверь в подъезд многоквартирного дома:

- Или размещает уведомления в почтовых ящиках.
- Или размещает информацию на квитанциях.
- Или дополнительно размещает информацию в сети Internet, на сайте ООО «КОМФОРТ»

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 100%,
«ПРОТИВ» 0%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Способ подсчета голосов: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение принято.

По одиннадцатому вопросу повестки дня собственники помещений: «О выборе способа формирования фонда целевого взноса многоквартирного дома.»

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ формирования фонда целевого взноса многоквартирного дома по адресу: г. коммунар, ул. Железнодорожная, д. 37 на специальном счете, открытом в Северо-Западном банке ПАО «Сбербанк», владельцем которого определить ООО «КОМФОРТ». Определить, что в случае необходимости финансирования содержания и обслуживания специального счета, будет осуществляться за счет взносов в целевой фонд в соответствии с тарифами Северо-Западный банк ПАО Сбербанк Расходование, снятие средств целевого фонда возможно только после согласования Совета многоквартирного дома. И оформлением и подписанием Председателя Совета многоквартирного дома необходимых документов.

РЕШИЛИ: Выбрать способ формирования фонда целевого взноса многоквартирного дома по адресу: г. коммунар, ул. Железнодорожная, д. 37 на специальном счете, открытом в Северо-Западном банке ПАО «Сбербанк», владельцем которого определить ООО «КОМФОРТ». Определить, что в случае необходимости финансирования содержания и обслуживания специального счета, будет осуществляться за счет взносов в целевой фонд в соответствии с тарифами Северо-Западный банк ПАО Сбербанк Расходование, снятие средств целевого фонда возможно только после согласования Совета многоквартирного дома. И оформлением и подписанием Председателя Совета многоквартирного дома необходимых документов.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 71,14%
«ПРОТИВ» 0%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Способ подсчета голосов: не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение принято.

По двенадцатому вопросу повестки дня собственники помещений: «Об определении сроков по выплате целевого взноса на реконструкцию и ремонт многоквартирного дома»

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить сроки по выплате целевого взноса на реконструкцию и ремонт многоквартирного дома три месяца с 01.07.2018г.

РЕШИЛИ: Определить сроки по выплате целевого взноса на реконструкцию и ремонт многоквартирного дома три месяца с 01.07.2018г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 68,78%,
«ПРОТИВ» 0%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2,36%

Способ подсчета голосов: не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – **0**

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение принято.

По тринадцатому вопросу повестки дня собственники помещений: «О предоставлении УО дома отчётной документации с приложением платёжных ведомостей по расходованию средств, снятых со спецсчёта резервного фонда»

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить сроки по выплате целевого взноса на реконструкцию и ремонт многоквартирного дома три месяца с 01.07.2018г.

РЕШИЛИ: Определить сроки по выплате целевого взноса на реконструкцию и ремонт многоквартирного дома три месяца с 01.07.2018г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 100%,
«ПРОТИВ» 0%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Способ подсчета голосов: не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – **0**

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение принято.

По четырнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений: «О выборе Совета многоквартирного дома»

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить следующих кандидатов в совет многоквартирного дома:
1. Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

2. Самоглядова Андрея Викторовича – собственник кв. № 20

3. Халько Ирины Александровны – собственник кв. № 3

РЕШИЛИ: Утвердить следующих кандидатов в совет многоквартирного дома:

1. Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 100%,
«ПРОТИВ» 0%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

2. Самоглядова Андрея Викторовича – собственник кв. № 20

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 96,73%,
«ПРОТИВ» 3,27%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

3. Халько Ирины Александровны – собственник кв. № 3

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 92,6%,
«ПРОТИВ» 3,27%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4,13%

Способ подсчета голосов: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение принято.

По пятнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений: «О выборе срока действия Совета многоквартирного дома»

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить срок действия Совета многоквартирного дома – пять лет.

РЕШИЛИ: Утвердить срок действия Совета многоквартирного дома – пять лет.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 82,66%,
«ПРОТИВ» 14%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3,34%

Способ подсчета голосов: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение принято.

По шестнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений: «О выборе председателя Совета многоквартирного дома»

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить следующего кандидата на должность председателя Совета многоквартирного дома: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

РЕШИЛИ: Утвердить следующего кандидата на должность председателя Совета многоквартирного дома: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 96,67%,
«ПРОТИВ» 0%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3,33%

Способ подсчета голосов: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – **0**

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение принято.

По семнадцатому вопросу повестки дня соборники помещений: «О Наделении председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ, за исключением полномочий, отнесенных к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме»

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ, за исключением полномочий, отнесенных к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ: Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ, за исключением полномочий, отнесенных к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 65,76%,
«ПРОТИВ» 0%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 5,38%

Способ подсчета голосов: не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – **0**

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение не принято.

По восемнадцатому вопросу повестки дня соборники помещений: «О наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание от имени всех собственников

многоквартирного дома актов выполненных работ, планов работ, отчетов о выполненных работах управляющей организацией и подписанием иных документов, связанных с обслуживанием и ремонтом многоквартирного дома»

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание от имени всех собственников многоквартирного дома актов выполненных работ, планов работ, отчетов о выполненных работах управляющей организацией и подписанием иных документов, связанных с обслуживанием и ремонтом многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: Наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание от имени всех собственников многоквартирного дома актов выполненных работ, планов работ, отчетов о выполненных работах управляющей организацией и подписанием иных документов, связанных с обслуживанием и ремонтом многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 92,37%,
«ПРОТИВ» 4,27%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3,36%

Способ подсчета голосов: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – **0**

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение принято.

По девятнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений: «О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме»

СЛУШАЛИ: Смирнова Михаила Олеговича – собственник кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ: Наделить Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 65,72%,
«ПРОТИВ» 3,03%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2,39%

Способ подсчета голосов: не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – **0**

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение не принято.

Приложение: 1. Заявление собственников МКД.

2. Реестр собственников помещений МКД.

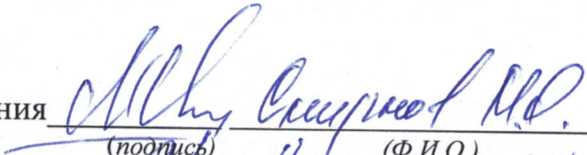
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений

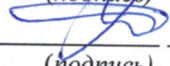
МКД.

4. Лист регистрации собственников помещений (очное голосование)

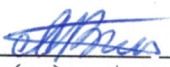
5. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений, проводимого в форме очно-заочного голосования и получения решений для голосования в многоквартирном доме.

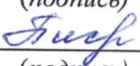
6. Решение собственников помещений

Председатель собрания  « 7 » июль 2018 г.
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания  Сохрекова В.В « 7 » июль 2018 г.
(подпись) (Ф.И.О.)

Счетная комиссия  Валюко И.А « 7 » июль 2018 г.
(подпись) (Ф.И.О.)

 Самоходова « 7 » июль 2018 г.
(подпись) (Ф.И.О.)

 Бисерова И.И. « 7 » июль 2018 г.
(подпись) (Ф.И.О.)