

## ДОГОВОР № 2С водоотведения

г. Подпорожье

"19" декабря 2017 г.

Государственное унитарное предприятие Ленинградской области «Подпорожский Водоканал», именуемое в дальнейшем Ресурсоснабжающая организация, в лице директора М.А.Кондратьевой, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ-СВИРЬ», именуемое в дальнейшем Абонент, (Управляющая компания), в лице директора В.Ф.Шлапаковой, действующей на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

Стороны обязуются исполнять условия настоящего договора, руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», нормативными актами Правительства Ленинградской области, Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. №644, «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям многоквартирных домов и жилых домов» от 06.05.2011г. №354 и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

### 1. Предмет договора

1. По настоящему договору Ресурсоснабжающая организация, обязуется принимать от Абонента сточные воды населения в систему водоотведения Ресурсоснабжающей организации, обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется оплачивать отведенные сточные воды, соблюдать предусмотренный настоящим договором режим водоотведения, требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу систем водоотведения, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Граница балансовой принадлежности по канализационным сетям Абонента и Ресурсоснабжающей организации определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности согласно приложению N 1.

3. Граница эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Абонента и Ресурсоснабжающей организации определяется в акте о разграничении эксплуатационной ответственности согласно приложению N 2.

4. Местом исполнения обязательств по настоящему договору является:

- жилые дома, расположенные по адресу: Ленинградская область, Подпорожский район, п.Никольский, стена дома (Приложение №7).

### 2. Сроки и режим приема сточных вод

1. Датой начала приема сточных вод является "01" января 2018 г.

2. Сведения о режиме приема сточных вод определяются в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения согласно приложению N 3.

### 3. Тарифы, сроки и порядок оплаты

1. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на водоотведение, установленным Ресурсоснабжающей организацией Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области.

2. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент оплачивает отведенные сточные воды в объеме отведенных сточных вод до 15-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставляемых к оплате Ресурсоснабжающей организации не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации.

3. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Ресурсоснабжающей организацией и Абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки одной стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов по договору сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае акт о сверке расчетов подписывается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней после направления другой стороне акта о сверке расчетов этот акт, как и акт выполненных работ, считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

4. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения рассчитывается в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

### 4. Права и обязанности сторон

1. Ресурсоснабжающая организация обязана:

а) принимать от Абонента сточные воды в систему водоотведения Ресурсоснабжающей организации в

объеме, согласованном сторонами по настоящему договору;

б) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

в) соблюдать установленный режим приема сточных вод;

г) при участии представителя Абонента осуществлять допуск к эксплуатации узла учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе водоотведения, если иное не предусмотрено правилами организации учета сточных вод, утвержденными Правительством Российской Федерации;

д) предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении водоотведения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

е) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованной системе водоотведения, принадлежащей ей на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия такой системы с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

ж) требовать от Абонента реализации мероприятий для предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

з) осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима водоотведения и нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

и) предоставлять Абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

к) отвечать на жалобы и обращения Абонента, относящиеся к исполнению настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

л) уведомлять Абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей, через которые осуществляется водоотведение сточных вод Абонента;

м) опломбировать Абоненту приборы учета сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета.

## 2. Ресурсоснабжающая организация имеет право:

а) осуществлять контроль за правильностью осуществления Абонентом учета объемов отведенных сточных вод;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования Абонентом и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной системе водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной системе водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) иметь беспрепятственный доступ к канализационным сетям приборам учета в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего договора.

## 3. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) обеспечивать учет отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом 5 настоящего договора, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

г) устанавливать приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в сроки, порядке и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям Ресурсоснабжающей организации к канализационным сетям, местам отбора проб сточных вод и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом 6 настоящего договора;

з) соблюдать нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

и) уведомлять Ресурсоснабжающую организацию в случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, а также в случае предоставления третьим лицам прав владения и пользования или пользования третьими лицами такими объектами, устройствами или сооружениями;

к) незамедлительно сообщать Ресурсоснабжающей организации обо всех повреждениях или неисправностях на канализационных сетях, сооружениях и устройствах, о нарушениях работы централизованной системы

водоотведения либо о ситуациях (угрозах их возникновения), которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

л) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждений или неисправностей канализационных сетей, принадлежащих абоненту на законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений, неисправностей;

м) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (присоединения) к канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим Абоненту на законном основании, только по согласованию с Ресурсоснабжающей организацией;

н) представлять Ресурсоснабжающей организации сведения об абонентах, в отношении которых Абонент выполняет функции транзитной организации, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего договора;

о) не создавать препятствий для осуществления водоотведения в отношении абонентов и транзитных организаций, канализационные сети которых присоединены к канализационным сетям Абонента;

п) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, древесных посадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента, без согласия Ресурсоснабжающей организации;

р) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов Абонента в самотечную сеть канализации Ресурсоснабжающей организации через колодец - гаситель напора;

с) обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

#### **4. Абонент имеет право:**

а) получать от Ресурсоснабжающей организации информацию о результатах производственного контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого Ресурсоснабжающей организацией, в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод";

б) получать от Ресурсоснабжающей организации информацию об изменении установленных тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля состава и свойств сточных вод отбор проб сточных вод, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб сточных вод, осуществляемом Ресурсоснабжающей организацией.

### **4. Порядок осуществления учета принимаемых сточных вод, сроки и способы представления показаний приборов учета Ресурсоснабжающей организации**

1. Для учета объемов принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными Правительством Российской Федерации.

2. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод указываются согласно приложению N 4.

3. Коммерческий учет отведенных сточных вод обеспечивает Абонент.

4. Количество принятых Ресурсоснабжающей организацией сточных вод определяется Абонентом в соответствии с данными учета фактического водоотведения по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными Правительством Российской Федерации, коммерческий учет осуществляется расчетным способом в соответствии с объемами, указанными в приложении №3.

5. Абонент снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо осуществляет в случаях, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными Правительством Российской Федерации, расчет объема принятых (отведенных) сточных вод расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета принятых сточных вод, передает эти сведения другой стороне не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным.

6. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

### **6. Порядок обеспечения Абонентом доступа Ресурсоснабжающей организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод в целях определения объема отводимых сточных вод, их состава и свойств**

1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Ресурсоснабжающей организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод в следующем порядке:

а) Ресурсоснабжающая организация предварительно, не позднее 15 минут до начала процедуры отбора проб,

оповещает Абонента о дате и времени посещения проверяющих с указанием списка проверяющих (при отсутствии у них служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители Ресурсоснабжающей организации предъявляют Абоненту служебное удостоверение или доверенность;

в) доступ представителям Ресурсоснабжающей организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод осуществляется только в установленных местах отбора проб, местах установки узлов учета, приборов учета и иных устройств, предусмотренных настоящим договором;

г) абонент вправе принимать участие в проведении Ресурсоснабжающей организацией всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуске) Ресурсоснабжающей организации приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

#### **7. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб сточных вод**

1. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении абонентов, для объектов которых установлены нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов и нормативы допустимых сбросов по составу сточных вод (далее - нормативы допустимых сбросов), осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод".

2. Отбор проб сточных вод, анализ отобранных проб сточных вод, оформление результатов анализа проб сточных вод и информирование о таких результатах абонентов и уполномоченных органов государственной власти в рамках контроля состава и свойств сточных вод в отношении абонентов, для объектов которых нормы допустимых сбросов не устанавливаются, осуществляются в порядке, предусмотренном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод".

3. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод приводятся по форме, указанной в приложении N 4 к настоящему договору.

#### **8. Контроль за нормативами по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения**

1. Нормативы водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Ресурсоснабжающая организация уведомляет Абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения, городского округа нормативов водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления. Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для абонента, приводятся по форме согласно приложению N 5.

2. Сведения о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для Абонента, приводятся по форме согласно приложению N 6.

3. Контроль за соблюдением Абонентом установленных для него нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод осуществляет Ресурсоснабжающая организация.

В ходе осуществления контроля за соблюдением Абонентом установленных для него нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод Ресурсоснабжающая организация ежемесячно определяет объем отведенных (принятых) сточных вод Абонента сверх установленного для него норматива водоотведения по объему и составу сточных вод.

4. При превышении Абонентом установленных нормативов водоотведения по объему сточных вод Абонент оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива по объему сточных вод, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

#### **9. Условия прекращения или ограничения приема сточных вод**

1. Ресурсоснабжающая организация вправе осуществить временное прекращение или ограничение приема сточных вод Абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения приема сточных вод, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

2. Ресурсоснабжающая организация в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения приема сточных вод уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) Абонента;

б) АМО «Никольское ГП»;

(указать орган местного самоуправления поселения, городского округа)

в) УФК по Ленинградской области (ОФК ОЗ ф-л ФБУЗ «ЦГиЭ в Ленинградской области в Волховском районе»;

г) ГКУ «Леноблпожспас».

(указать структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности)

3. Уведомление Ресурсоснабжающей организацией о временном прекращении или ограничении приема сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении приема сточных вод направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

#### **10. Условия отведения (приема) сточных вод иных лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Абоненту**

1. Абонент представляет Ресурсоснабжающей организации сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Абоненту.

2. Сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования таких лиц, срока и схемы подключения к канализационным сетям, места отбора проб сточных вод. Ресурсоснабжающая организация вправе запросить у лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Абоненту, иные необходимые сведения и документы.

3. Ресурсоснабжающая организация осуществляет отведение сточных вод юридических и физических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Абонента, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с Ресурсоснабжающей организацией.

4. Абонент несет в полном объеме ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине юридических и физических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Абонента и которые не имеют договора водоотведения с Ресурсоснабжающей организацией.

#### **11. Порядок урегулирования споров и разногласий**

1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение (адрес));

б) содержание спора, разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект, которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

3. Сторона, получившая претензию, в течение 15 рабочих дней со дня поступления претензии обязана ее рассмотреть и дать ответ.

4. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

#### **12. Ответственность сторон**

1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате настоящего договора Ресурсоснабжающая организация вправе потребовать от Абонента уплаты неустойки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

#### **13. Обстоятельства непреодолимой силы**

1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов), известить другую сторону любым доступным способом о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления (не позднее 24 часов), известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

#### **14. Срок действия договора**

1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания договора Сторонами и действует по 31.12.2018г.

2. Настоящий договор считается продленным на следующий календарный срок и на тех же условиях, если за

один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

3. Стороны установили, что условия настоящего договора применяются к их отношениям, возникшим с 01 января 2018г.

4. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.

### 15. Прочие условия

1. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов у одной из Сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью:

Приложение №1. Акт о разграничении балансовой принадлежности.

Приложение №2. Акт о разграничении эксплуатационной ответственности.

Приложение б/н. Схема разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности.

Приложение №3. Сведения о режиме приема сточных вод.

Приложение №4. Сведения об узлах учета, приборах учета и о местах отбора проб сточных вод.

Приложение №5. Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для Абонента.

Приложение №6. Сведения о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для Абонента.

Приложение №7. Расчет водоотведения.

Приложение №8. Список жилого фонда ООО «ЖКХ-СВИРЬ».

Ресурсоснабжающая организация

ГУП ЛО «Подпорожский Водоканал»

юридический адрес: 187780 Ленинградская обл., г. Подпорожье, ул. Свирская, д.80А

ИНН 4711013950 КПП 471101001

ОГРН 1164704062050, БИК 044030653

р/счет 40602810755430000001 Северо-Западный банк ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург

к/с 30101810500000000653

почтовый адрес: 187780 Ленинградская обл., г. Подпорожье, ул. Свирская, д.80А

тел/факс: (81365)2-19-90

Директор

ГУП ЛО «Подпорожский Водоканал»

М.п.



М.А.Кондратьева

Абонент Общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ-СВИРЬ»

Юридический адрес: 187741, Ленинградская область, Подпорожский район, п.Никольский, ул.Новая, д.16, пом.3Н

ИНН 4711002186 КПП 471101001

ОГРН 1154711000212

ОКТМО 41636163 ОКВЭД 70.32

кор.счет 30101810500000000653

р/счет 40702810755430000163 Северо-Западный банк ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург

БИК 044030653

почтовый адрес: 187741, Ленинградская область, Подпорожский район, п.Никольский, ул.Новая, д.16, пом.3Н

тел/факс: (81365)73-272,73-210

E-mail: gkh.svir@yandex.ru

Директор ООО "ЖКХ-СВИРЬ"

М.п.

В.Ф.Шлапакова



Шлапакова В.Ф.



**АКТ**  
**о разграничении балансовой принадлежности**

ГУП ЛО «Подпорожский Водоканал», именуемое в дальнейшем Ресурсоснабжающая организация, в лице директора М.А.Кондратьевой, действующей на основании Устава, с одной стороны, и ООО «ЖКХ-СВИРЬ», именуемое в дальнейшем Абонентом, в лице директора В.Ф.Шлапаковой, действующей на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности по канализационным сетям Ресурсоснабжающей организации и абонента является наружная стена здания.

Ресурсоснабжающая организация  
ГУП ЛО «Подпорожский Водоканал»

Абонент  
ООО «ЖКХ-СВИРЬ»

Директор

М.П.

М.А.Кондратьева

Директор

М.П.

В.Ф.Шлапакова

*с приложением разносис*  
*Шлапакова В.Ф.*



**АКТ**  
**о разграничении эксплуатационной ответственности**

ГУП ЛО «Подпорожский Водоканал»", именуемое в дальнейшем Ресурсоснабжающая организация, в лице директора М.А.Кондратьевой, действующей на основании Устава, с одной стороны, и ООО «ЖКХ-СВИРЬ", именуемое в дальнейшем Абонентом, в лице директора В.Ф.Шлапаковой, действующей на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Ресурсоснабжающей организации и Абонента является: фланцы запорной арматуры на вводе в жилые здания.

Ресурсоснабжающая организация  
ГУП ЛО «Подпорожский Водоканал»"

Абонент  
ООО «ЖКХ-СВИРЬ»

Директор

Директор

  
М.П. М.А.Кондратьева

  
М.П. В.Ф.Шлапакова

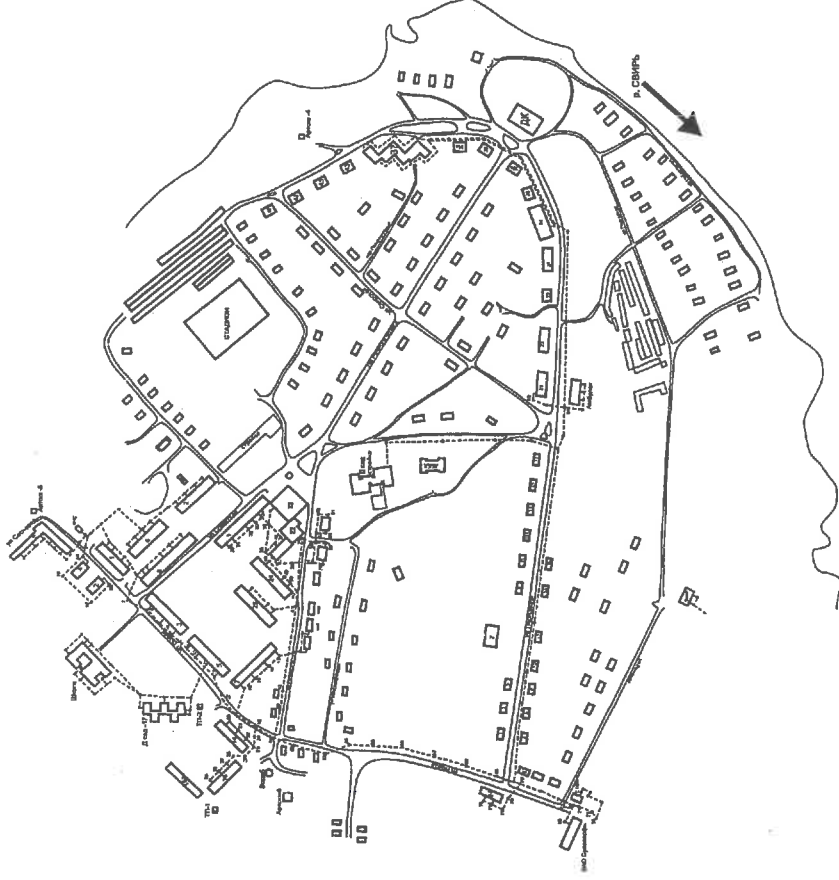
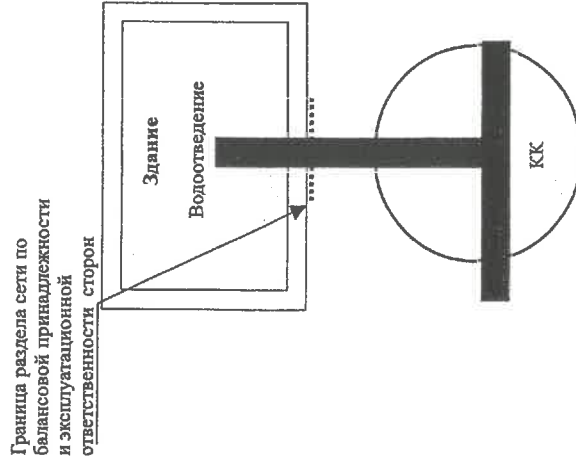
*С протоколом разногласий*  
  
Шлапакова В.Ф.  




## СХЕМА

# Разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон

### Схема присоединения зданий по услуге водоотведения



Центральные сети водоотведения находятся на балансе ГУП «Леноблводоканал».

Ресурсоснабжающая организация ГУП ЛО «Подпорожский водоканал»

Граница раздела сетей по балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон обозначена красной линией и проходит по наружной стене ввода трубопровода в здание

Ответственность за состояние внутренних сетей водоотведения до наружной стены здания несет Абонент

Ресурсоснабжающая организация  
ГУП ЛО «Подпорожский водоканал»

Директор  М.А. Кондратьева

Абонент

ООО «ЖКХ-Свирь»

Директор  В.Ф. Шалапкина

**СВЕДЕНИЯ**  
**о режиме приема сточных вод**

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод куб. м (годовой)	Максимальный расход сточных вод куб.м (месячный)
1	2	3
Жилые дома ООО «ЖКХ-СВИРЬ» (согласно приложения № 8) п.Никольский	253688,76	21140,73

Режим установлен с 01.01.2018 г по 31.12. 2018 г.

Ресурсоснабжающая организация  
ГУП ЛО «Подпорожский Водоканал»"

Директор

М.П.

М.А.Кондратьева

Абонент

ООО «ЖКХ-СВИРЬ»

Директор

М.П.

В.Ф.Шлапакова

с   
  
Шлапакова В.Ф.

**СВЕДЕНИЯ**  
**об узлах учета и приборах учета сточных вод**  
**и о местах отбора проб сточных вод**

Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3

Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4

Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3

Местом отбора проб сточных вод является первый канализационный колодец от здания.

Ресурсоснабжающая организация  
ГУП ЛО «Подпорожский Водоканал»"



М.А.Кондратьева

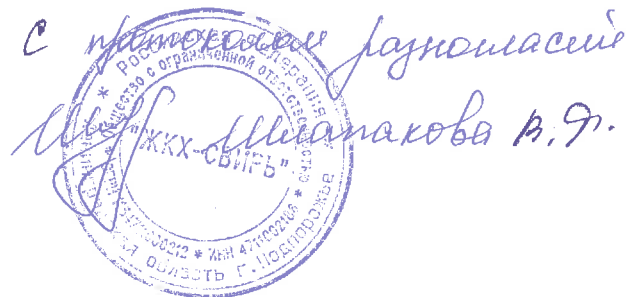
М.П.

Абонент  
ООО «ЖКХ-СВИРЬ»

Директор

В.Ф.Шлапакова

М.П.



**СВЕДЕНИЯ**  
**о нормативах по объему отводимых в централизованную**  
**систему водоотведения сточных вод,**  
**установленных для абонента**

Месяц	Сточные воды, куб. м
1	2
Январь	21140,73
Февраль	21140,73
Март	21140,73
Апрель	21140,73
Май	21140,73
Июнь	21140,73
Июль	21140,73
Август	21140,73
Сентябрь	21140,73
Октябрь	21140,73
Ноябрь	21140,73
Декабрь	21140,73
Итого	253688,76

Ресурсоснабжающая организация  
ГУП ЛО «Подпорожский Водоканал»

Директор

М.П.

М.А.Кондратьева

Абонент  
ООО «ЖКХ-СВИРЬ»

Директор

М.П.

В.Ф.Шлапакова

С протоколом разногласий  
Шлапакова В.Ф.



**СВЕДЕНИЯ**  
**о нормативах допустимых сбросов и требованиях**  
**к составу и свойствам сточных вод,**  
**установленных для абонента**

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения Ресурсоснабжающей организации устанавливаются нормативные показатели общих свойств сточных вод, согласно условиям приема загрязняющих веществ в сточных водах, отводимых абонентами в систему канализации муниципального образования.

Отведению в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений

Номер и наименование канализационных выпусков	Перечень загрязняющих веществ	Допустимые концентрации загрязняющих веществ, мг/дм <sup>3</sup>
1	2	3
-	-	-

Ресурсоснабжающая организация  
ГУП ЛО «Подпорожский Водоканал»"

Абонент  
ООО «ЖКХ-СВИРЬ»

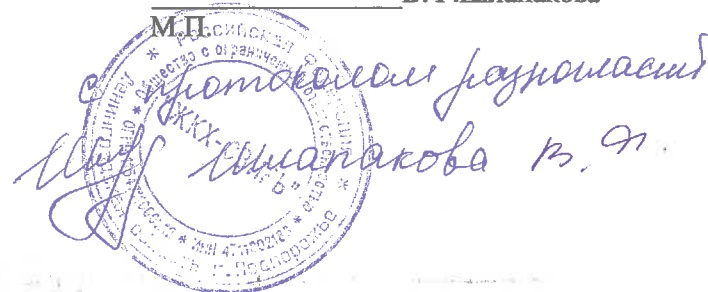
Директор

Директор

М.П.

М.А.Кондратьева

В.Ф.Шлапакова



Расчет водоотведения

№№ пп	Адрес	уровень благоустройства	норматив потреблен. куб.м/чел. в месяц	кол-во прожив. чел.	Объем стоков куб.м	
					месяц	год
1	ул.Новая, д.1	водопровод, канализация, ГВС	9,51	142	1350,42	16205,04
2	ул.Новая, д.3	водопровод, канализация, ГВС	9,51	115	1093,65	13123,8
3	ул.Новая, д.5	водопровод, канализация, ГВС	9,51	132	1255,32	15063,84
4	ул.Новая, д.7	водопровод, канализация, ГВС	9,51	131	1245,81	14949,72
5	ул.Новая, д.14	водопровод, канализация, ГВС	9,51	124	1179,24	14150,88
6	ул.Новая, д.16	водопровод, канализация, ГВС	9,51	128	1217,28	14607,36
7	ул.Новая, д.16а	водопровод, канализация, ГВС	9,51	118	1122,18	13466,16
8	ул.Советская, д.1	водопровод, канализация, ГВС	9,51	171	1626,21	19514,52
9	ул.Советская, д.2	водопровод, канализация, ГВС	9,51	146	1388,46	16661,52
10	ул.Советская, д.4	водопровод, канализация, ГВС	9,51	179	1702,29	20427,48
11	ул.Советская, д.6	водопровод, канализация, ГВС	9,51	201	1911,51	22938,12
12	ул.Сосновая, д.5	водопровод, канализация, ГВС	9,51	100	951	11412
13	ул.Сосновая, д.5а	водопровод, канализация, ГВС	9,51	75	713,25	8559
14	пр.Речного Флота, д.22	водопровод, канализация, ГВС	9,51	74	703,74	8444,88
15	пр.Речного Флота, д.24	водопровод, канализация, ГВС	9,51	123	1169,73	14036,76
16	пр.Речного Флота, д.26	водопровод, канализация, ГВС	9,51	117	1112,67	13352,04
17	ул.Лисицыной, д.31	водопровод, канализация, ГВС	9,51	97	922,47	11069,64
18	ул.Лисицыной, д.29а	водопровод, канализация, ГВС	9,51	50	475,5	5706
<b>Итого</b>				<b>2223</b>	<b>21140,73</b>	<b>253688,76</b>

Ресурсоснабжающая организация  
ГУП ЛО "Подпорожский Водоканал"

Директор

М.А.Кондратьева

М.п.



Абонент  
ООО "ЖКХ-СВИРЬ"

Директор

В.Ф.Шлапакова

М.п.



С протоколом разногласий  
Шлапакова В.Ф.

Приложение N 8  
к договору водоотведения  
№ 2С от 19.12.2017г.

**Список  
жилого фонда ООО "ЖКХ-СВИРЬ" по состоянию на 01.01.2018г.**

№№ пп	Адрес	год постройки	уровень благоустройства	норматив потреблен. куб.м/чел. в месяц	кол-во прожив. чел.
1	ул.Новая, д.1	1990	водопровод, канализация, ГВС	9,51	142
2	ул.Новая, д.3	1982	водопровод, канализация, ГВС	9,51	115
3	ул.Новая, д.5	1975	водопровод, канализация, ГВС	9,51	132
4	ул.Новая, д.7	1977	водопровод, канализация, ГВС	9,51	131
5	ул.Новая, д.14	1989	водопровод, канализация, ГВС	9,51	124
6	ул.Новая, д.16	1990	водопровод, канализация, ГВС	9,51	128
7	ул.Новая, д.16а	1999	водопровод, канализация, ГВС	9,51	118
8	ул.Советская, д.1	1982	водопровод, канализация, ГВС	9,51	171
9	ул.Советская, д.2	1986	водопровод, канализация, ГВС	9,51	146
10	ул.Советская, д.4	1987	водопровод, канализация, ГВС	9,51	179
11	ул.Советская, д.6	1985	водопровод, канализация, ГВС	9,51	201
12	ул.Сосновая, д.5	1992	водопровод, канализация, ГВС	9,51	100
13	ул.Сосновая, д.5а	1995	водопровод, канализация, ГВС	9,51	75
14	пр.Речного Флота, д.22	1988	водопровод, канализация, ГВС	9,51	74
15	пр.Речного Флота, д.24	1986	водопровод, канализация, ГВС	9,51	123
16	пр.Речного Флота, д.26	1985	водопровод, канализация, ГВС	9,51	117
17	ул.Лисицыной, д.31	2013	водопровод, канализация, ГВС	9,51	97
18	ул.Лисицыной, д.29а	2017	водопровод, канализация, ГВС	9,51	50
	<b>Итого</b>				<b>2223</b>

Ресурсоснабжающая организация  
ГУП ЛО "Подпорожский Водоканал"

Абонент  
ООО "ЖКХ-СВИРЬ"

Директор

Директор

М.А.Кондратьева

В.Ф.Шлапакова

М.п.

М.п.



с приложением разношашей  
Шлапакова В.Ф.