

СОГЛАСОВАНО  
Генеральный директор  
ООО «Сити Сервис»



Н.С. Юрченко

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ООО «ВОДОКАНАЛ»



В.С. Воробьев

**Перечень многоквартирных жилых домов, находящихся на обслуживании  
управляющей организации ООО «Сити Сервис»**

№ п/п	Улица	№ до- ма	Этажность	Площадь мест общего пользования, м <sup>2</sup>
1	50 лет Октября	12	5	297,800
2	Комсомольская	12	5	298,800
3	Комсомольская	13	5	470,000
4	Комсомольская	21	5	354,400
5	Комсомольская	23	5	292,200
6	Комсомольская	25	5	275,700
7	Копорское шоссе	6	5	290,100
8	Космонавтов	8	9	270,000
9	Космонавтов	12	9	270,000
10	Космонавтов	18	9	415,280
11	Космонавтов	22	5	130,000
12	Космонавтов	24	9	760,500
13	Космонавтов	26	9	760,500
14	Красных Фортов	15	9	797,000
15	Красных Фортов	5	5	549,600
16	Красных Фортов	7	5	549,600
17	Ленинградская	1	4	45,000
18	Ленинградская	6	5	216,000
19	Ленинская	1	3	94,400
20	Ленинская	2	2	56,000
21	Ленинская	4	2	110,590
22	Ленинская	5	2	55,000
23	Ленинская	8	2	55,000
24	Ленинская	9	2	56,000
25	Мира	3	9	768,400
26	Молодежная	15	5	658,000
27	Парковая	30	5	484,600
28	Сибирская	2	5	527,400
29	Сибирская	4	5	731,100
30	Советская	15	2	61,200
31	Солнечная	3	9	336,890
32	Солнечная	23	5	653,000
33	Солнечная	25	5	653,000
34	Солнечная	33	9	798,500

<b>№ п/п</b>	<b>Улица</b>	<b>№ до-ма</b>	<b>Этажность</b>	<b>Площадь мест общего пользования, м<sup>2</sup></b>
35	Солнечная	34	5	450,000
36	Солнечная	39	9	794,700
37	Солнечная	43	5	529,000
38	Солнечная	49	12	645,000
39	Солнечная	53	5	426,000
40	Солнечная	55	5	477,000

СОГЛАСОВАНО  
Генеральный директор  
ООО «Сити Сервис»



Н.С. Юрченко

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ООО «ВОДОКАНАЛ»



В.С. Воробьев

**Акт о разграничении эксплуатационной ответственности водопроводных сетей, сетей хозяйственной и дренажно-ливневой канализации**

**Общество с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ»**, именуемое в дальнейшем «**Ресурсоснабжающая организация**», в лице генерального директора Воробьева Василия Семёновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Сити Сервис»**, именуемое в дальнейшем "**Управляющая организация**", в лице генерального директора Юрченко Надежды Сергеевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что границей эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям, а также местом исполнения Ресурсоснабжающей организации своих обязательств по договору для объектов согласно Приложению № 1 является:

**для водопроводных сетей -**

- при наличии исправного допущенного к эксплуатации прибора учета холодной воды место соединения первого запорного устройства с общедомовой системой водоснабжения
- при отсутствии прибора учета холодной воды, а также в случае выхода из строя прибора учета холодной воды - внешняя граница стены многоквартирного дома
- при существующей врезке в транзитный трубопровод холодной воды - точка врезки в транзитный трубопровод

**для сетей хозяйственной канализации** - выпуск трубы в первый смотровой колодец со стороны многоквартирного дома.

**для сетей дренажно-ливневой канализации** - выпуск трубы первый смотровой колодец со стороны многоквартирного дома.

Ответственным лицом за технически исправное состояние, обслуживание и безопасную эксплуатацию водопроводных сетей и сетей хозяйственной канализации в пределах границы эксплуатационной принадлежности Управляющей организации является:

Генеральный директор  
Юрченко Надежда Сергеевна  
тел. 911-003-33-77

Ответственным лицом за технически исправное состояние, обслуживание и безопасную эксплуатацию централизованных водопроводных сетей и сетей хозяйственной канализации со стороны Ресурсоснабжающей организации является

Заместитель главного инженера по ремонту и эксплуатации сетей  
Малеваный Андрей Сергеевич  
тел. 4-36-86

тел. (участок водопроводных сетей) 4-78-71

тел. (участок канализационных сетей) 4-03-17

Начальник ПТО ООО «ВОДОКАНАЛ»  Л.В. Маркешкина



Приложение №3  
к Договору № Ж/Ф-3/20  
от 01.10.2020 г.

СОГЛАСОВАНО  
Генеральный директор  
ООО «Сити Сервис»



Н.С. Юрченко



В.С. Воробьев

Сведения о коллективных (общедомовых) приборах учета

Улица № дома	Назначение прибора учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка прибора учета	Заводской номер прибора учета	Дата допуска в эксплуатацию	Дата первой вичной поверки	Дата очередной поверки	Показания прибора учета на 01.10.2020 г.	Обводная линия
Сибирская 4	Холодная вода	50	Взлет ЭР	1307828	29.10.2013	06.08.2013	06.08.2019	Окончен срок поверки	Закрыта, опломбирована

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

30 октября 2020 года

№ 127 -пн

**Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Водоканал», оказываемые населению, на 2020 год**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», областным законом Ленинградской области от 20 июля 2015 года № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 октября 2020 года № 24

приказываю:

1. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Водоканал», оказываемые населению, на 2020 год согласно приложению к настоящему приказу.
2. Признать утратившим силу приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 650-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Сосновоборского муниципального унитарного предприятия «ВОДОКАНАЛ», оказываемые населению, на 2020 год».
3. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

И.о. заместителя председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



С.Н.Степанова

Приложение  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 30 октября 2020 год № 127-пн

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Водоканал», оказываемые населению, на 2020 год

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м <sup>3</sup>	
		со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2020	
		без НДС	с НДС*
Для населения муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	37,28	44,74
2.	Водоотведение	20,96	25,15

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

СОГЛАСОВАНО  
Генеральный директор  
ООО «Сити Сервис»



Н.С. Юрченко



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ООО «ВОДОКАНАЛ»



В.С. Воробьев

**Сведения о режиме подачи холодной воды.**

№ п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды, м <sup>3</sup> /год	Гарантированный уровень давления во- ды в централизован- ной системе водо- снабжения в месте присоединения, кг/см <sup>2</sup>
	Объекты (много- квартирные дома), согласно приложе- нию № 1	Равен объему холодной воды, необ- ходимому для предоставления ком- мунальной услуги (холодное водо- снабжение) потребителям и содер- жании общего имущества в много- квартирном доме	3,0



СОГЛАСОВАНО  
Генеральный директор  
ООО «Сити Сервис»



Н.С. Юрченко



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ООО «ВОДОКАНАЛ»



В.С. Воробьев



**Сведения о режиме приема сточных вод.**

№ п/п	Наименование объекта	Максимальный часовой расход сточных вод, м <sup>3</sup> /час	Максимальный секундный расход сточных вод, л/сек
	Объекты (многоквартирные дома), согласно приложению № 1	Равен объему коммунальной услуги (отведение сточных вод) и объему сточных вод, отведенных при содержании общего имущества в многоквартирном доме, деленному на 365 или 366 (количество дней в году) и деленному на 24 (часа в сутках)	Равен величине максимального расхода сточных вод (часового), деленному на 3600 (количество секунд в часе)



Приложение №7  
к Договору № Ж/Ф-3/20  
от 01.10.2020 г.



СОГЛАСОВАНО  
Генеральный директор  
ООО «Сити Сервис»



Н.С. Юрченко

В.С. Воробьев

Типовая форма  
АКТ

отпущенной холодной питьевой воды и отведенных сточных вод, в многоквартирные жилые дома, оборудованные коллективными (общедомовыми) приборами учета находящиеся в управлении ООО «Сити Сервис» за \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

№ п/п	Улица, № дома	Прибор учета				Предыдущие показания		Показания за текущий месяц		Расход, м³	Примечание			
		Назначение du	Марка	Заводской №	Дата установки	Дата очередной поверки	Дата очередной поверки	Дата снятия	Показания					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Ответственное лицо УК:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_