

ДОГОВОР 12-17/ТС ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И ПОСТАВКИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ

г. Сертолово

«01» августа 2017г.

Общество с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс» (ООО «СТЭК»), именуемое в дальнейшем «**Ресурсоснабжающая организация**», в лице директора Зайцевой Марины Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Товарищество собственников жилья «Жилстрой-8» (ТСЖ «Жилстрой-8») именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице председателя правления Юдичева Олега Петровича действующего на основании Устава, с другой стороны,
именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Термины и определения

1.1. Понятия, используемые в настоящем договоре, означают следующее:

«**Теплоснабжение**» - обеспечение потребителей тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности;

«**Коммунальный ресурс**» - тепловая энергия (мощность) и теплоноситель, используемые «Исполнителем» для предоставления потребителям коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению;

«**Коммунальная услуга**» - осуществление «Исполнителем» деятельности по подаче потребителям коммунального ресурса с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий использования жилых и нежилых помещений, общего имущества в многоквартирном доме;

«**Ресурсоснабжающая организация**» - ООО «СТЭК», осуществляющее продажу коммунального ресурса Исполнителю;

«**Исполнитель**» - ТСЖ "Жилстрой-8", приобретающий коммунальный ресурс произведенный теплоснабжающей организацией, в целях предоставляющие коммунальных услуг потребителю части отопления и горячего водоснабжения;

«**Потребитель**» - лицо, пользующееся на праве собственности или ином законном основании помещением в многоквартирном доме, потребляющее коммунальную услугу;

«**Централизованные сети инженерно-технического обеспечения**» - совокупность трубопроводов, коммуникаций и других сооружений, предназначенных для подачи тепловой энергии и теплоносителя к внутридомовым инженерным системам.

«**Внутридомовая инженерная система**» - являющиеся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме инженерные коммуникации (сети), механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, предназначенные для подачи коммунальных ресурсов от централизованных сетей инженерно-технического обеспечения до внутриквартирного оборудования;

2. Предмет договора

2.1. Ресурсоснабжающая организация обязуется, на условиях настоящего договора, осуществлять с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) поставку до границы раздела эксплуатационной ответственности с Исполнителем коммунального ресурса (теплоснабжение и горячее водоснабжение), на объекты «Исполнителя» согласно Приложению № 2 к настоящему договору.

2.2. Исполнитель обязуется, на условиях настоящего договора, принимать и оплачивать поставленный коммунальный ресурс Ресурсоснабжающей организации, по тарифам,

установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации государственном регулировании цен (тарифов).

2.3. Датой начала поставки Ресурсоснабжающей организацией коммунального ресурса по данному договору считается 01 августа 2017г.

2.4. Всего в годовой период Ресурсоснабжающая организация обязуется поставить Исполнителю тепловую энергию в теплоносителе, ориентировочно, в количестве:

- ул. Пограничная д.11 на отопление – 1095,0750 Гкал/год, 0,6120 Гкал/час при $T_n 18C^{\circ}$; и на горячее водоснабжение – 0,1059 Гкал/час и поставлять горячую воду в количестве: 17 651,7900 куб.м./год, 1 059,1074 Гкал/год (Приложение №3 к настоящему договору).

2.5. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон по настоящему договору устанавливаются в соответствии с Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (Приложение № 1 к настоящему договору).

3. Показатели качества коммунального ресурса

3.1. Качество коммунального ресурса должно позволять Исполнителю обеспечить бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги потребителям и соответствовать требованиям, установленным законодательством и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Качество коммунального ресурса определяется температурой и давлением теплоносителя, соответствием физико-химических характеристик сетевой воды требованиям правил технической эксплуатации тепловых сетей, а качество воды, используемой непосредственно для горячего водоснабжения – показателям, установленным СанПиН 2.1.4.1074-01, утверждённые Постановлением Минздрава РФ №24 от 26.09.2001г.

3.2. Длительность подачи горячей воды соответствует длительности календарного года. Перерыв подачи горячей воды должен соответствовать требованиям жилищного законодательства Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.3. Значение температуры холодной (водопроводной) воды, поступающей на источник тепловой энергии, принимается равной: в отопительный период +5 градусов С, в межотопительный период +15 градусов С.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Ресурсоснабжающая организация обязана:

4.1.1. Осуществлять поставку Исполнителю коммунального ресурса в количестве и с показателями качества, позволяющими последнему, обеспечивать предоставление потребителям коммунальной услуги, соответствующей требованиям, установленным нормативно правовыми актами в сфере теплоснабжения и жилищным законодательством Российской Федерации.

4.1.2. Поддерживать надлежащее состояние и обеспечивать техническое обслуживание централизованных сетей инженерно-технического обеспечения в границах своей эксплуатационной ответственности.

4.1.3. Незамедлительно, по телефонам 595-23-07, оповещать Исполнителя об аварийном ограничении и (или) прекращении подачи коммунального ресурса или ухудшении его качества.

4.1.4. Ежемесячно, до 5 числа месяца, следующего за расчетным, предоставлять Исполнителю счет для оплаты фактического объема коммунального ресурса, поставленного Ресурсоснабжающей организацией за расчетный период, а также сведения о фактическом объеме поставленного коммунального ресурса за расчетный период.

4.1.5. При получении сведений о неисправности коллективного (общедомового) узла учета, установленного в многоквартирном доме, не позднее следующего рабочего дня со дня получения соответствующего уведомления, направить своего представителя для составления

акта о неисправности узла учета. В случае, если Ресурсоснабжающая организация не обеспечит присутствие своего представителя в согласованное с Исполнителем время, акт составляется в отсутствие представителя Ресурсоснабжающей организации, о чем в акте делается соответствующая отметка.

4.1.6. Поддерживать температуру коммунального ресурса на границе балансовой принадлежности Исполнителя в соответствии с температурным графиком. (Приложение № 4 к настоящему договору).

4.1.7. По письменной заявке Исполнителя производить необходимые отключения и опломбирование оборудования. Рассматривать и предоставлять обоснованные ответы на обращения Исполнителя по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, направленные посредством факсимильной связи, сети Интернет и почтовым отправлением в сроки, установленные законодательством РФ.

4.1.8. Уведомлять Исполнителя о сроках проведения ремонтных работ, препятствующих подаче коммунального ресурса, не позднее чем за 5 (пять) дней до даты начала работ.

4.1.9. Предупреждать Исполнителя, органы местного самоуправления и государственного жилищного надзора о прекращении (ограничении) подачи коммунального ресурса в порядке, предусмотренном Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. №354, а так же Правилами, обязательными при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012г. №124.

4.1.10. Производить перерасчет размера платы за поданный Исполнителю коммунальный ресурс ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем объеме в порядке и на условиях, установленных п. 4.3.8. настоящего договора.

4.1.11. Ежемесячно, до 05 числа месяца, следующего за расчетным, предоставлять исполнителю для подписания Акты об объеме коммунальных ресурсов, за который выставлена плата населению, согласно формам, утвержденным Постановлением Правительства Ленинградской области от 22 января 2015 года № 2 «Об утверждении порядка предоставления субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области».

4.1.12. Соблюдать требования, установленные нормативно правовыми актами в сфере теплоснабжения и жилищным законодательством Российской Федерации.

4.2. Ресурсоснабжающая организация имеет право:

4.2.1. Требовать от Исполнителя оплату фактического объема коммунального ресурса, поставленного Ресурсоснабжающей организацией в соответствии с условиями настоящего договора.

4.2.2. Требовать от Исполнителя доступа к внутридомовой инженерной системе, с целью обслуживания централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, находящихся в пределах границы эксплуатационной ответственности и (или) балансовой принадлежности.

4.2.3. Вводить или отменять мероприятия по ограничению либо прекращению подачи коммунального ресурса в случаях и порядке, предусмотренных разделом 5 настоящего договора.

4.2.4. Осуществлять проверку достоверности предоставленных Исполнителем сведений о показаниях узлов учета и проверку их состояния.

4.2.5. Осуществлять контроль за соблюдением Исполнителем предусмотренного настоящим договором режима потребления коммунального ресурса, без права вмешательства в его хозяйственную деятельность.

4.3. Исполнитель обязан:

4.3.1. Принимать и оплачивать подаваемую Ресурсоснабжающей организацией тепловую энергию в количестве, определенное в соответствии с разделом 6 настоящего договора.

4.3.2. Поддерживать надлежащее состояние и обеспечивать техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы.

Своевременно производить планово-предупредительный ремонт и испытания внутридомовой тепловой сети, теплопотребляющего оборудования, запорно-регулирующей арматуры, согласовывая с Теплоснабжающей организацией объем, сроки и графики ремонтов.

4.3.3. При наличии узлов учета, Исполнитель, ежемесячно, не позднее 3-го числа, следующего за расчетным, обязан предоставить Ресурсоснабжающей организации отчет (акт) о теплопотреблении по показаниям коллективного (общедомового) узла учета, за расчетный период.

Перечень установленных коллективных (общедомовых) узлов учета с указанием мест их установления и перечнем входящих в его состав приборов на момент начала теплоснабжения приводится в Приложении № 6 к настоящему договору. Изменение перечня входящих в узел учета приборов не требует внесения изменений в Приложение №6.

Отчет (акт) о потреблении тепловой энергии и теплоносителя предоставляется по каждому тепловому узлу и подписывается организацией, обслуживающей узлы учета, общий отчет (акт) подписывается Сторонами и свидетельствует об объеме теплопотребления за расчетный период.

4.3.4. Отчет (акт) о теплопотреблении представляется на бумажном носителе по адресу г. Сертолово, ул. Кленовая д.7/1 и по электронному адресу: AEZAYCEVA@stek-info.ru с подписью Исполнителя.

По дополнительному запросу Ресурсоснабжающей организации Потребитель предоставляет данные о среднечасовых значениях параметров в электронном виде, а также другие материалы и сведения, касающиеся организации и ведения учета теплопотребления за истекший расчетный месяц.

4.3.5. При возникновении разногласий между сторонами договора по корректности показаний узла учета, исполнитель по требованию другой стороны договора, в течение 15 дней со дня обращения организует внеочередную поверку приборов учета, входящих в состав узла учета, с участием представителя теплоснабжающей организации и исполнителя. В случае подтверждения правильности показаний приборов учета затраты на внеочередную поверку несет сторона договора, потребовавшая проведения внеочередной поверки. В случае обнаружения факта недостоверности показаний приборов учета затраты несет владелец узла учета.

При нарушении сроков предоставления отчетов, расчет потребленной Исполнителем теплоэнергии, производится по среднему предшествующего периода с последующим перерасчетом, в следующем расчетном периоде.

4.3.6. При выявлении неисправности коллективного (общедомового) узла учета, в течение суток направить Ресурсоснабжающей организации уведомление о неисправности узла учета, с указанием даты и времени составления соответствующего акта.

4.3.7. При поступлении жалоб от потребителей на ненадлежащее качество оказанной коммунальной услуги и (или) ее ненадлежащий объем, а также на оказание коммунальной услуги с перерывами, превышающими установленную продолжительность, Исполнитель направляет в адрес Ресурсоснабжающей организации уведомление о месте и времени составления акта о ненадлежащем качестве коммунальной услуги и (или) ее ненадлежащем объеме.

В случае неявки представителя Ресурсоснабжающей организации в согласованное с Исполнителем время, Исполнитель составляет указанный акт самостоятельно с привлечением потребителей. В указанном акте указываются нарушения, повлекшие предоставление коммунальной услуги ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем объеме, а также определяется Сторона настоящего Договора, чьи действия (бездействия) привели к

предоставлению коммунальной услуги ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем объеме.

Исполнитель направляет указанный акт Ресурсоснабжающей организации в течение 3 (трех) рабочих дней с даты его составления. Акт является основанием для производства Ресурсоснабжающей организацией перерасчета, в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации и условиями настоящего договора. При этом размер платы за поданный коммунальный ресурс изменяется в порядке, определенном Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354.

4.3.8. Подготовить к началу отопительного периода внутридомовую инженерную систему к работе в зимних условиях и в установленном законодательством порядке, получить акт (паспорт) готовности к работе в отопительный период.

4.3.9. При принятии потребителями, в установленном законодательством Российской Федерации порядке, решения о внесении платы за коммунальную услугу по отоплению и (или) горячему водоснабжению непосредственно на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации, предоставить Ресурсоснабжающей организации информацию о таком решении, с приложением соответствующих документов, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления информации потребителями о принятии указанного решения.

4.3.10. Незамедлительно сообщать о факте несанкционированного отбора сетевой воды из внутридомовой инженерной системы.

4.3.11. Незамедлительно сообщать Ресурсоснабжающей организации об авариях, пожарах и иных ситуациях, нарушающих работу внутридомовой инженерной системы.

4.3.12. Не производить без согласования с Ресурсоснабжающей организацией дополнительных подключений, монтажа дополнительных теплоустановок, реконструкции систем теплоснабжения и узлов учета. Подключать новые, отремонтированные и реконструированные сети и теплоустановки только при наличии письменного разрешения Ресурсоснабжающей организации. Установку, пуск в эксплуатацию, ревизию, замену приборов учета производить с уведомлением Ресурсоснабжающей организации.

4.3.13. Не подключать субабонентов, без согласования с Ресурсоснабжающей организацией.

4.3.14. Обеспечить доступ представителей Ресурсоснабжающей организации к приборам учета и теплоснабжающим установкам для:

проверки исправности приборов учета, сохранности контрольных пломб и снятия показаний и контроля за снятыми Исполнителем показаниями;

проведения проверок, ремонта, технического и метрологического обслуживания, замены приборов учета, если они принадлежат Ресурсоснабжающей или теплосетевой организации;

контроля договорных режимов потребления, в том числе для проверки состояния теплоснабжающих установок и качества возвращаемого теплоносителя, в том числе при подключении их к системе теплоснабжения после ремонта или отключений по иным причинам.

Доступ уполномоченных представителей Ресурсоснабжающей организации к приборам учета тепловой энергии и эксплуатационной документации с целью проверки условий их эксплуатации и сохранности, снятия контрольных показаний обеспечивается Исполнителем не чаще 1 раза в квартал, а также в любое время при несоблюдении режима потребления тепловой энергии или подачи недостоверных показаний приборов учета.

4.3.15. Немедленно извещать Ресурсоснабжающую организацию об отключении и ремонте внутридомовой инженерной системы, приборов учета, с указанием причин и времени отключения. Производить подключение приборов учета, внутридомовой инженерной системы после ремонта с уведомлением Ресурсоснабжающей организации, а новых потребителей, только с разрешения Ресурсоснабжающей организации.

4.3.16. При аварийном прекращении циркуляции сетевой воды в системе теплоснабжения МКД, при нулевой или отрицательной температуре наружного воздуха, уведомить Ресурсоснабжающую организацию о проведении дренирования сетевой воды из внутридомовой инженерной системы, для предотвращения ее замерзания.

4.3.17. В случае расторжения договора управления, сообщить об этом Ресурсоснабжающей организации в 5 (пяти) дневный срок, а также, в этот же срок, составить и передать под роспись представителю Ресурсоснабжающей организации акт сверки расчетов с Ресурсоснабжающей организацией и показания общедомовых приборов учета на дату расторжения договора управления.

4.3.18. Соблюдать требования, установленные нормативно правовыми актами в сфере теплоснабжения и жилищным законодательством Российской Федерации.

4.3.19. Возмещать убытки Ресурсоснабжающей организации, связанные с прекращением (ограничением) подачи тепловой энергии Исполнителю по вине Исполнителя при наличии доказанной вины.

4.3.20. По обоснованному требованию Ресурсоснабжающей организации, при наличии технической возможности, принять комплекс мер, не противоречащих законодательству РФ, направленных на приостановления или ограничения предоставления коммунальных услуг потребителям, имеющим задолженность за потребленные ресурсы в соответствии с п. 5.1 настоящего договора.

4.3.21. При заключении договора представить список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, подписания ежемесячных отчетов о потреблении, телефоны и факс для оперативной связи. Список должен содержать должности и фамилии уполномоченных лиц, и их рабочие телефоны. Исполнитель обязуется незамедлительно извещать Ресурсоснабжающую организацию об изменении данных, указанных в настоящем пункте.

4.3.22. Обеспечивать работоспособность и соблюдать требования к эксплуатации приборов учета тепловой энергии, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.23. Ежемесячно, до 10 числа месяца, следующего за расчетным, предоставлять Ресурсоснабжающей организации подписанные Акты об объеме коммунальных ресурсов, за который выставлена плата населению, согласно формам, утвержденным Постановлением Правительства Ленинградской области от 22 января 2015 года № 2 «Об утверждении порядка предоставления субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области».

4.4. Исполнитель имеет право:

4.4.1. Требовать от Ресурсоснабжающей организации соблюдения условий и режима поставки коммунального ресурса, которые позволяют Исполнителю обеспечить предоставление коммунальной услуги потребителям, с соблюдением требований к ее качеству, установленных законодательством Российской Федерации.

4.4.2. Производить модернизацию внутридомовой инженерной системы при согласовании с Ресурсоснабжающей организацией.

4.4.3. Требовать от Ресурсоснабжающей организации возмещения убытков, вызванных временным прекращением подачи коммунального ресурса Исполнителю.

4.4.4. Требовать от Ресурсоснабжающей организации изменения размера платы за поданный коммунальный ресурс ненадлежащего качества, в соответствии с п. 4.3.8. настоящего договора.

4.4.5. Осуществлять иные права, предоставленные Исполнителю настоящим Договором и нормативно-правовыми актами РФ.

5. Условия ограничения или прекращения подачи коммунального ресурса

5.1. Ресурсоснабжающая организация вправе временно прекратить или ограничить подачу коммунального ресурса в случаях и порядке, предусмотренными нормативно правовыми актами в сфере теплоснабжения с учетом требований, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354, при наличии технической возможности, и должна исключать возможность приостановления или ограничения предоставления коммунальных услуг потребителям, в случаях не предусмотренных жилищным законодательством Российской Федерации.

6. Порядок определения объемов поставленного коммунального ресурса

6.1. Количество (объем) коммунального ресурса, потребленного многоквартирным домом за расчетный период (расчетный месяц), определяется на основании показаний коллективного (общедомового) узла учета. Форма отчета о потреблении тепловой энергии и теплоносителя приводится в Приложении 7 к настоящему договору.

6.2. Узел учета тепловой энергии считается вышедшим из строя в случаях:

- а) несанкционированного вмешательства в его работу;
- б) нарушение пломб поверки на оборудовании узла учета;
- в) механического повреждения приборов и элементов узла учета;
- г) работы любого из них за пределами норм точности, установленных требованиями к приборам учета тепловой энергии;

6.3. Количество (объем) коммунального ресурса, потребленного многоквартирным домом, жилым домом (домовладением), который не оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета, а также в случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию прибора учета или истечения срока его эксплуатации, определяется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. №354, а так же Правилами, обязательными при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012г. №124.

В случае временного выхода из строя или поверки узла учета количество (объем) коммунального ресурса определяется по среднему предшествующего периода в течении периода, определенного в жилищном законодательстве.

6.4. Количество (объем) коммунального ресурса, поставленного в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) узлом учёта, определяется на основании показаний этого узла учёта за расчётный период (расчётный месяц) за вычетом объёмов поставки коммунального ресурса собственникам (правообладателям) нежилых помещений в этом многоквартирном доме по договорам, заключённым ими непосредственно с Ресурсоснабжающей организацией.

7. Порядок определения цены договора

7.1. Стоимость коммунального ресурса рассчитывается по тарифам, утвержденным Приказом Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 4 августа 2017 года № 78-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года №503-п «Об установлении тарифов на

тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2017 году»» (Приложение № 8 к настоящему договору).

При установлении двухкомпонентных тарифов на горячую воду размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению рассчитывается исходя из суммы стоимости компонента на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (или компонента на теплоноситель, являющегося составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), и стоимости компонента на тепловую энергию, используемую на подогрев холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (постановление Правительства РФ от 8.11.2012 № 1149 в Основы ценообразования № 520).

7.2. Ресурсоснабжающая организация публикует информацию в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 5 июля 2013 г. n 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования».

7.3. Ресурсоснабжающая организация вправе в одностороннем порядке изменять цену настоящего договора при вступлении в силу нормативных правовых актов, изменяющих порядок определения стоимости коммунального ресурса, а также в случае принятия уполномоченным органом в области государственного регулирования тарифов решения об изменении действующего тарифа (тарифов). В указанных случаях, расчеты за коммунальный ресурс будут производиться по стоимости, определенной на основании вновь принятых и вступивших в силу нормативных правовых актов.

7.4. В случае поставки Ресурсоснабжающей организацией коммунального ресурса ненадлежащего качества или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, размер платы за коммунальный ресурс изменяется в порядке, определенном Правилами предоставления коммунальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации

8. Порядок оплаты коммунального ресурса

8.1. Оплата по настоящему договору производится Исполнителем до 15 числа месяца, следующего за расчетным, в размере стоимости фактического объема потребленного коммунального ресурса, определенного в соответствии с разделом 6 настоящего договора, с учетом требований к периодичности перечисления денежных средств, установленных в постановлении Правительства Российской Федерации от 28 марта 2012 г. № 253 «О требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг».

8.2. Для определения обязательств Исполнителя по оплате за коммунальный ресурс Ресурсоснабжающая организация ежемесячно, в срок до 10-го числа месяца, следующего за расчетным, предоставляет Исполнителю счет на оплату поставленного коммунального ресурса за расчетный период.

8.3. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 (одному) календарному месяцу.

8.4. Датой оплаты по настоящему Договору считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации.

8.5. Сверка расчетов между Исполнителем и Ресурсоснабжающей организацией производится не реже 2-х раз в год по инициативе любой из сторон, при осуществлении сверки расчетов отдельно указываются начисления, размеры платежей и задолженности исполнителя

в части внесения платы за коммунальную услугу соответствующего вида, потребляемую при использовании общего имущества в многоквартирном доме, и в части внесения платы за соответствующую коммунальную услугу потребителями на 1-е число месяца, следующего за расчетным периодом.

8.6. В случае нарушения Исполнителем сроков оплаты, указанных в п.8.1. настоящего договора, Ресурсоснабжающая организация имеют право начислять пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ на сумму (оставшуюся часть суммы) задолженности за каждый день просрочки платежа.

9. Гидравлическая промывка тепловых сетей

9.1. Внутридомовые тепловые сети при подготовке системы теплоснабжения и тепловой сети к устойчивой работе в отопительный период в соответствии с п. 4.3.9. настоящего Договора и согласно Постановления Правительства Ленинградской области от 19 июня 2008 г. №177 «Об утверждении Правил подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области», подвергаются гидравлической промывке.

9.2. Промывка тепловых сетей производится согласно требованиям СанПиН 4723-88 в соответствии с Методикой проведения гидропневматической промывки систем центрального отопления зданий - Приложение № 5 к Постановлению Правительства Ленинградской области от 19 июня 2008 г. №177 «Об утверждении Правил подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области».

9.3. Объемы расхода сетевой воды на промывку систем центрального отопления, вентиляции и горячего водоснабжения зданий сетевой водой фиксируются по отдельному акту.

9.4. Учет и расчет количества потребленной тепловой энергии при проведении промывки внутридомовых тепловых сетей производится по показаниям внутридомовых узлов учета тепловой энергии, а при их отсутствии, или неисправности согласно Приложения № 5 к настоящему Договору.

9.4. Промывка считается законченной, когда при анализе отобранных проб воды представителями Исполнителя коммунальных услуг (потребителя) и Ресурсоснабжающей организации цветность воды на сливе соответствует цветности исходной воды.

9.5. Ответственность за качество промывки внутридомовых тепловых сетей возлагается на Исполнителя.

10. Ответственность сторон

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.2. Ресурсоснабжающая организация несёт ответственность за эксплуатацию и ремонт централизованных сетей инженерно- технического обеспечения до границ раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, в соответствии с Приложением № 1 к настоящему договору.

10.3. Исполнитель несёт ответственность за эксплуатацию и ремонт внутридомовых инженерных систем от границ раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности с Ресурсоснабжающей организацией.

10.4. Споры и разногласия Сторон, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров сторон, а в случае недостижения сторонами соглашения, споры и разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

11. Форс-мажор

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

11.2. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другие Стороны в письменной форме, без промедления, о наступлении таких обстоятельств, но не позднее 3-х дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств и о возможных их последствиях. Эта Сторона должна также без промедления, не позднее 3-х (трех) дней, известить другие Стороны в письменной форме о прекращении таких обстоятельств.

12. Действие договора

12.1. Стороны установили, что условия настоящего договора применяются к их отношениям, возникшим в период с 01 августа 2017г. до 31 декабря 2017 г.

В случае если ни одна из сторон не заявит о прекращении, либо о заключении договора на иных условиях, за один месяц до окончания действия договора, договор считается продленным на следующий календарный год, на тех же условиях.

12.2. Настоящий договор может быть изменен и (или) дополнен Сторонами в период его действия, на основе их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших такие действия Сторон. Любые соглашения Сторон по изменению и (или) дополнению условий настоящего договора, имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны всеми Сторонами договора и скреплены печатями Сторон.

Изменение условий договора и его расторжение производится в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Предложение об изменении или расторжении договора рассматриваются в 30 (тридцати) дневный срок.

12.3. Ресурсоснабжающая организация вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.06.2016г. № 603 «О внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг».

13. Прочие условия

13.1. В случае внесения изменений в законодательство Российской Федерации, непосредственно относящихся к предмету настоящего договора, Стороны вносят соответствующие изменения или дополнения в настоящий договор, путем заключения дополнительных соглашений, а при невозможности его приведения в соответствии с законодательством Российской Федерации, прекращают его действие.

13.2. В случае изменения юридического адреса или банковских реквизитов у одной из Сторон, она обязана незамедлительно, письменно, в течение 10 (десяти) дней проинформировать об этом другую Сторону.

13.3. Условия, неурегулированные в настоящем договоре, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13.4. Настоящий договор заключен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

13.5. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями.

Приложения:

1. Приложение № 1 – Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловых сетей.
2. Приложение № 2 – Перечень многоквартирных домов, в которые осуществляется поставка коммунального ресурса.
3. Приложение № 3 - Расчетные величины поставки коммунального ресурса.
4. Приложение № 4 – Температурный график Ресурсоснабжающей организации.
5. Приложение № 5 – Порядок определения расходов тепловой энергии и горячей воды для проведения промывки системы отопления.
6. Приложение № 6 – Перечень коллективных (общедомовых) узлов учета тепловой энергии и теплоносителя.
7. Приложение № 7 – Форма отчета о потреблении тепловой энергии и теплоносителя.
8. Приложение № 8 – Приказ от 4 августа 2017 года № 78-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года №503-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2017 году»».

14. Адреса и банковские реквизиты Сторон**«Ресурсоснабжающая организация»:****Общество с ограниченной ответственностью «СТЭК»**

Юридический адрес: 188650, Ленинградская область, Всеволожский район, г Сертолово, ул. Центральная, дом № 8, корпус 3; телефон: (812) 593-02-99

Фактический адрес: 188650, Ленинградская область, Всеволожский район, г Сертолово, ул. Кленовая, д. 7, корп.1; Телефон: 595-22-01

ИНН: 4703142768; КПП: 470301001; ОГРН: 1144703004269; ОКПО: 11177279

Расчетный счет: 40702810455080004592

Банк: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

БИК: 044030653

Корр. счет: 30101810500000000653

«Исполнитель»:**ТСЖ «Жилстрой-8»**

Юридический адрес: 188650, Ленинградская область, г Сертолово, мкр. Сертолово-1, ул. Пограничная, д. 11

ОГРН: 1074700003916; ИНН: 4703101521; КПП: 470301001; ОКПО: 80680144

Расчетный счет: 40703810755410000001

в Северо-Западном Банке Сбербанка РФ г. Санкт-Петербурга

15. Подписи Сторон

Ресурсоснабжающая организация
ООО «СТЭК»
Директор

Исполнитель
Председатель
ТСЖ «Жилстрой -8»



/Зайцева М.А./

/Юдичев О.П./

АКТ
разграничения балансовой принадлежности и
эксплуатационной ответственности тепловых сетей

«Ресурсоснабжающая организация»:
ООО «СТЭК»

«Исполнитель»:
ТСЖ «Жилстрой-8»

Мы, нижеподписавшиеся, **Общество с ограниченной ответственностью «СТЭК»**, именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице директора Зайцевой М.А., действующего на основании Устава, с одной стороны и **ТСЖ «Жилстрой-8»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице председателя правления Юдичева О.П., действующего на основании Устава, составили настоящий акт о том, что:

- границей балансовой принадлежности тепловых сетей является при наличии коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии является место соединения коллективного (общедомового) прибора учета с существующей инженерной сетью, входящей в многоквартирный дом (первый фланец отключающей задвижки в подвале дома). До внешней границы стены многоквартирного дома тепловая сеть находится на балансе Ресурсоснабжающей организации.
- границей эксплуатационной ответственности за тепловые сети в многоквартирном доме при наличии коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии является место соединения коллективного (общедомового) прибора учета с существующей инженерной сетью, входящей в многоквартирный дом (первый фланец отключающей задвижки в подвале дома); При установке коллективного (общедомового) прибора учета за пределы балансовой принадлежности, эксплуатацию внутридомовых сетей до коллективного (общедомового) прибора учета осуществляет Исполнитель. (п.8 Правил содержания общего имущества).
- границей эксплуатационной ответственности в многоквартирном доме при отсутствии коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии является внешняя граница стены многоквартирного дома.

«Ресурсоснабжающая организация»

Генеральный директор
ООО «СТЭК»

Зайцева М.А.



«Исполнитель»

Председатель
ТСЖ «Жилстрой-8»

Юдичев О.П.

Приложение №2

к договору 12-17/ТС
от 01.08.2017г.

**Перечень многоквартирных домов, в которые осуществляется
поставка коммунального ресурса**

г.Сертолово

№ п/п	Адрес многоквартирного дома
1	ул. Пограничная д.11

Ресурсоснабжающая организация
ООО.СТЭК"
Генеральный директор



М.А. Зайцева

Исполнитель
ТСЖ "Жилстрой-8"
Председатель



Юдичев О.П.

Расчёт максимального годового объёма коммунального ресурса

Ресурсоснабжающая организация
Источник теплоснабжения
Назначение
Теплоснабжение

ООО "СТЭК"
СГК - Сертолово
г.Сертолово, жилое здание

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Год постройки	Общая площадь жилых помещений, кв.м	Норматив потребления ТЭ, Гкал/кв.м общей площади жилых помещений в месяц	Годовое потребление тепловой энергии на отопление, Гкал (гр.5*гр.6)	Расчётная часовая нагрузка на отопление, Гкал/час
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Многоквартирный дом	ул. Пограничная, д. 11	2007	9217,8	0,0099	1095,075	0,6120

Горячее водоснабжение и общедомовые нужды

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Количество проживающих (при наличии ГВС)	Норматив потребления по горячему водоснабжению в многоквартирных домах, куб.м/чел. в месяц	Общая площадь помещений, входящих в состав имущества многоквартирного дома(для населения ОДН)	Норматив потребления по горячему водоснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах, куб.м/кв.м в месяц (гр.4*гр.5+гр.6)	Общедомовые нужды по дому, куб.м в месяц (гр.7 * гр.6)	Потребление горячей воды, куб.м./год (гр.4*гр.5+гр.8)/30*(365-	Годовое потребление в ТЭ на горячее водоснабжение, Гкал (гр.9*0,06)	Расчётная часовая нагрузка на горячее водоснабжение, Гкал/час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Многоквартирный дом	ул. Пограничная, д. 11	321	4,61	2194,7	0,013	28,890	17651,790	1059,107	0,1059

Всего по договору: теплоснабжение 1095,075 Гкал/год
горячее водоснабжение 1059,107 Гкал/год
горячее водоснабжение 17651,790 куб.м./год

Распределение по месяцам, Гкал

	январь	февраль	март	апрель	май	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Теплоснабжение, Гкал	197,113	186,163	175,212	109,507	21,901	87,606	131,409	186,163	1095,075

Распределение по месяцам Гкал, куб.м.

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь
ГВС, Гкал	88,259	88,259	88,259	88,259	88,259	88,259
ГВС, куб.м.	1470,9825	1470,9825	1470,9825	1470,9825	1470,9825	1470,9825
	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
ГВС, Гкал	88,259	88,259	88,259	88,259	88,259	88,259
ГВС, куб.м.	1470,983	1470,983	1470,983	1470,983	1470,983	1470,983

Расчёт составлен в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №313 от 24.11.2010г.; №25 от 11 февраля 2013 года и изменениями от 28 июня 2013года.

Ресурсоснабжающая организация
ООО "СТЭК"
Директор



М.А. Зайцева

Исполнитель
ТСЖ "Жилстрой-8"
Председатель правления



О.П.Юдичев

ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК 95 – 70°С
ул. Кленовая, д.1/3

№ п/п	Температура наружного воздуха °С	Температура в подающем трубопроводе °С	Температура в обратном трубопроводе °С	Разность температур	Примечание
1.	+10	37	33	4	
2.	+9	39	34	5	
3.	+8	41	35	6	
4.	+7	43	36	7	
5.	+6	45	38	7	
6.	+5	47	39	8	
7.	+4	48	40	8	
8.	+3	50	42	8	
9.	+2	52	43	9	
10.	+1	54	44	10	
11.	0	55	45	10	
12.	-1	57	46	11	
13.	-2	59	47	12	
14.	-3	60	48	12	
15.	-4	62	49	13	
16.	-5	64	50	14	
17.	-6	65	51	14	
18.	-7	67	52	15	
19.	-8	69	53	16	
20.	-9	70	54	16	
21.	-10	72	55	17	
22.	-11	75	56	19	
23.	-12	76	57	19	
24.	-13	77	58	19	
25.	-14	78	59	19	
26.	-15	80	60	20	
27.	-16	81	61	20	
28.	-17	83	62	21	
29.	-18	85	63	22	
30.	-19	86	64	22	
31.	-20	88	65	23	
32.	-21	89	66	23	
33.	-22	91	67	24	
34.	-23	92	68	24	
35.	-24	94	69	25	
36.	-25	95	70	25	

Ресурсоснабжающая организация
ООО «СТЭК»
Директор

Исполнитель
Председатель
ТСЖ «Жилстрой -8»

Согласовано
Начальник котельной



/Зайцева М.А./

/Юдичев О.П./

/Саньков М.Л./

ПОРЯДОК

определения расхода тепловой энергии и потреблённой в горячей воде для проведения промывки системы отопления.

I. Исходные данные:

1. Объем сетевой воды, израсходованной на заполнение и промывку системы центрального отопления здания

$$G = \text{Унаполнения} + \text{Упромывки} + \text{Употери}$$

$$\text{Унаполн.} = Q * \text{Ууд.}$$

1.1. Объем сетевой воды, израсходованной на заполнение системы центрального отопления здания

$$\text{Упром.} = N * 0,67 * \text{Унапол.},$$

расчетная тепловая нагрузка системы отопления, Гкал/час

$$Q \text{ ккал/ч}$$

Удельный объем воды в системе на 1 Гкал/час = 30 м³/Гкал ч⁻¹

(определяется из таблицы 4.7 "Справочник мастера тепловых сетей", "Спр-к проектировщика" (проект-тепловых сетей)

2. Время промывки - _____ п часов

(на основании акта промывки от _____)

3. Количество заполнений системы - _____ N

(на основании акта промывки от _____)

4. Потери во внутренних сетях - _____

$$\text{Метод. Указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла котельными коммунальных теплоэнерг. предпр-й}$$

$$\text{Употерь} = 0,0025 * (\text{Унап.} + \text{Упром.}) * n$$

$$Q_1 = G * (t_2 - t_{х.в.}) * 10^3$$

t₂ - температура воды на выходе из котельной (+60°С)
t_{х.в.} - температура холодной воды летом (+15°С)

II. Порядок определения расхода тепловой энергии, потребленной в горячей воде для проведения промывки системы отопления:

1. Расчетная тепловая нагрузка (Q ₁)	Q * 10 ⁻⁶	Гкал/час
2. Объем воды, израск. на заполнение системы ЦО здания	Q * 10 ⁻⁶ * Ууд.	м ³
3. Объем расхода воды при промывке системы ЦО здания гидродинамическим способом при N - кратном заполнении системы (заполняемость водой 2/3 объема)	N * 0,67 * Унапол.	м ³
4. Объем расхода воды при промывке системы ЦО здания и заполнении системы сетевой водой	Унапол. + Упром.	м ³
5. Потери во внутренних сетях	0,0025 * (Унапол. + Упром.) * n	м ³
6. Объем сетевой воды, израсходованной на заполнение и промывку системы ЦО здания	G = Унапол. + Упром. + Употерь	м ³
7. Кол-во ТЭ, содерж. в воде, израсходованной на заполнение и промывку системы ЦО здания	G (t ₂ - t _{х.в.}) * 10 ⁻³	Гкал
Итого расхода т/э на промывку:	Q	Гкал

Ресурсонабжающая организация
ООО "СТЭК"
Директор
М.А. Зайцева

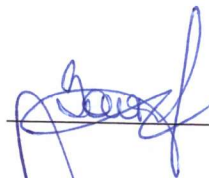
Исполнитель
ТСЖ "Жилстрой-8"
Председатель
О.П. Юдичев

ПЕРЕЧЕНЬ
коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии и теплоносителя

Тип, марка прибора	Заводской номер, завод-изготовитель	Показания прибора на момент начала подачи теплоэнергии и теплоносителя в соответствии с условиями договора	Место установки и наличие пломбы

Ресурсоснабжающая организация
ООО «СТЭК»
Директор




/Зайцева М.А./

Исполнитель
Председатель
ТСЖ «Жилстрой -8»




/Юдичев О.П./

Приложение № 8
к Договору № 12-17/ТС
от 01.08.2017г.

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

4 августа 2017 года

№ 78 -п

О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 503-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2017 году»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 4 августа 2017 года № 24

приказываю:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2016 года № 503-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2017 году» следующие изменения:

1.1. Пункт 11 приложения 2 к приказу изложить в следующей редакции:

«

11	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные»						
11.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *						
	Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу приказа, устанавливающего тарифы на тепловую энергию на территории муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» по 31.12.2017г.	1967,82	-	-	-	-

».

1.2. Пункт 16 приложения 3 к приказу изложить в следующей редакции:

«

16	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные»				
16.1	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *				
16.1.1	В зоне горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные»				
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	со дня вступления в силу приказа, устанавливающего тарифы на горячую воду на территории муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» по 31.12.2017г.	127,12	37,41	1495,42

».

1.3. Дополнить приложение 2 к приказу пунктом 25 следующего содержания:

«

25	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс»				
25.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *				
	Одноставочный, руб./Гкал	со дня вступления в силу приказа, устанавливающего тарифы на тепловую энергию на территории муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс» по 31.12.2017г.	1967,82	-	-

».

1.4. Дополнить приложение 3 к приказу пунктом 29 следующего содержания:

«

29	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс»				
29.1	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *				
29.1.1	В зоне горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс»				
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	со дня вступления в силу приказа, устанавливающего тарифы на горячую воду на территории муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в зоне теплоснабжения	127,12	37,41	1495,42

		общества с ограниченной ответственностью «Сертоловский топливно-энергетический комплекс» по 31.12.2017г.			
--	--	--	--	--	--

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

».

Председатель комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области



А.В. Кийски