

**ДОГОВОР № 1122**  
**холодного водоснабжения и водоотведения**

г. Тихвин

«01» октября 2015 г.

**Муниципальное предприятие «Водоканал»** муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области (МП «Водоканал»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице директора Пастуховой Веры Васильевны, действующей на основании Устава предприятия, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ВОЗРОЖДЕНИЕ» (ООО «ВОЗРОЖДЕНИЕ»)**, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице генерального директора Шеремета Владимира Константиновича, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1.1. По настоящему договору Ресурсоснабжающая организация обязуется в течение срока действия настоящего договора подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть питьевую воду установленного качества, в т.ч. для целей обеспечения населения горячим водоснабжением с использованием нагревательного оборудования, установленного в многоквартирном доме и принимать от Абонента сточные воды для оказания Абонентом коммунальных услуг по водоснабжению и водоотведению гражданам, проживающим в многоквартирных домах, (далее по тексту – «Объекты») в объеме, установленном в соответствии с настоящим договором, а Абонент обязуется оплачивать принятую воду и отведенные сточные воды, соблюдать предусмотренные настоящим договором режим потребления принятой питьевой воды, обеспечивать безопасность находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей, исправность используемых Абонентом приборов учета, соблюдать требования к составу и свойствам отводимых сточных вод в соответствии со сроками и условиями настоящего договора.

1.2. Многоквартирные жилые дома, в отношении которых у Абонента заключены договора управления и действует настоящий договор, перечислены в **Приложении № 1** к настоящему договору, с указанием адресов.

1.3. Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям Абонента и Ресурсоснабжающей организации определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенном в **Приложении № 2**.

1.4. Качество подаваемой питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

1.5. Состав и свойства отводимых сточных вод должны соответствовать требованиям действующего законодательства регулирующего данную сферу.

1.6. Для целей настоящего договора Стороны договорились понимать используемые в настоящем договоре термины в следующем значении:

«Абонент» - ООО «ВОЗРОЖДЕНИЕ», управляющее многоквартирными домами на основании договоров управления многоквартирными домами, приобретающее коммунальные ресурсы и отвечающее за обслуживание внутридомовых инженерных систем, с использованием которых Потребителю предоставляются коммунальные услуги;

«Внутридомовые инженерные системы» - являющиеся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, предназначенные для подачи коммунальных ресурсов от централизованных сетей инженерно-технического обеспечения до внутриквартирного оборудования;

«Коллективный (общедомовой) прибор учета» - средство измерения (совокупность средств измерения и дополнительного оборудования), используемое для определения объемов (количества) питьевой воды, поданной в многоквартирный жилой дом;

«Централизованные сети инженерно-технического обеспечения» - совокупность трубопроводов, коммуникаций и других сооружений, предназначенных для подачи коммунальных ресурсов к внутридомовым инженерным системам (отвода бытовых стоков из внутридомовых инженерных систем).

1.7. Порядок, условия предоставления Абонентом коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных жилых домах (далее – Потребители) определяется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011 г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

**II. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения**

2.1. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является **«01» октября 2015 г.**

2.2. Ориентировочный среднесеasonный объем потребления холодной воды Абонентом составляет - 1871,8 м<sup>3</sup>, объем водоотведения – 3632,82 м<sup>3</sup>.

2.3. Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в точке разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности составляет – 3,6 кг/см<sup>3</sup>.

**III. Нормативная база**

При исполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не нашедшим отражения в договоре, стороны руководствуются: