

ДОГОВОР № Вбг-ЖД-211/19 ВК ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

г. Выборг

«21» марта 2019 г.

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» (ГУП «Леноблводоканал»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице первого заместителя генерального директора Бондаренко Игоря Александровича, действующего на основании доверенности № 216 от 14.08.2018г. с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Калинка», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Председателя правления Балабанова С.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, (в дальнейшем совместно именуемые «Стороны»), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Ресурсоснабжающая организация, с целью оказания Исполнителем коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений, обязуется подавать в многоквартирные дома, находящиеся в управлении Исполнителя, через присоединенную водопроводную сеть питьевую воду установленного качества и в объеме, определенном договором (холодное водоснабжение), в т.ч. для целей обеспечения населения горячим водоснабжением с использованием нагревательного оборудования, установленного в многоквартирном доме, а также осуществлять прием сточных вод Исполнителя (от многоквартирных домов, находящихся в его управлении) в централизованную систему водоотведения, а Исполнитель обязуется производить оплату за принятую воду и сброшенные сточные воды, соблюдать режим потребления воды, принимать меры к обеспечению безопасности эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей, обеспечивать исправность используемых им приборов учета.

1.2. Перечень многоквартирных домов, гарантированный объем и сроки начала подачи воды и приема сточных вод приведены в Приложении № 1 к договору.

1.3. При выполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не оговоренным в настоящем договоре, Стороны обязуются руководствоваться следующими нормативными актами:

- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011г. № 416-ФЗ;
- Федеральным законом «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009г. № 261-ФЗ (далее – Закон об энергосбережении);
- Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденными постановлением Правительства РФ от 14.02.2012г. № 124 (далее – Правила заключения договоров ресурсоснабжения);
- Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011г. № 354 (далее – Правила предоставления коммунальных услуг);
- Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644 в части, не противоречащей жилищному законодательству (далее – Правила водоснабжения и водоотведения)

2. Порядок определения границ эксплуатационной ответственности, балансовой принадлежности и места исполнения обязательств Ресурсоснабжающей организацией

2.1. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности устанавливаются актами разграничения эксплуатационной ответственности, которые оформляются по каждому многоквартирному дому с учетом требований жилищного законодательства по форме, приведенной в Приложении № 2 к настоящему договору.

2.2. Местом исполнения обязательств Ресурсоснабжающей организацией по подаче в многоквартирный дом питьевой воды (далее – точка подачи воды) и приему от многоквартирного дома сточных вод (далее – точка приема сточных вод) является место подключения к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения Ресурсоснабжающей организации, если иное не предусмотрено актом разграничения эксплуатационной ответственности и (или) балансовой принадлежности.

3. Требования к качеству и режиму подачи питьевой воды и приема сточных вод.

3.1. Качество подаваемой в многоквартирные дома питьевой воды по составу и свойствам должно соответствовать установленным требованиям в точке подачи питьевой воды.

3.2. Режим подачи питьевой воды должен обеспечивать бесперебойное круглосуточное снабжение многоквартирных домов.

Режим подачи питьевой воды должен обеспечивать уровень давления питьевой воды в точках подачи воды, позволяющий Исполнителю соблюдать требование Правил предоставления коммунальных услуг о давлении в системе холодного водоснабжения в точках водоразбора потребителями коммунальных услуг.

3.3. Режим приема сточных вод должен обеспечивать круглосуточный и бесперебойный прием сточных вод от точек приема сточных вод от многоквартирных домов.

3.4. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой Исполнителю с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

4. Обязанности и права Ресурсоснабжающей организации

4.1. Ресурсоснабжающая организация обязуется:

4.1.1. Осуществлять поставку питьевой воды до границы эксплуатационной ответственности, объем и качество которой должны позволять исполнителю обеспечить предоставление коммунальной услуги потребителям в соответствии с требованиями, предусмотренными Правилами предоставления коммунальных услуг, и соответствовать условиям подключения (техническим условиям присоединения) многоквартирных домов.

Не допускать ухудшения качества холодной воды на границах эксплуатационной ответственности ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором.

Соблюдать установленный п.3.2. и п.3.3. режим поставки холодной воды и режим приема сточных вод.

4.1.2. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

4.1.3. Осуществлять действия, связанные с установкой общедомовых приборов учета по заявкам Исполнителя, а также по введению в эксплуатацию установленных Исполнителем общедомовых приборов учета в порядке и в сроки, установленные Законом об энергосбережении и настоящим договором.

4.1.4. Для проведения мероприятий по установке общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов в случаях и в сроки, установленные Законом об энергосбережении для обязательного проведения таких мероприятий Ресурсоснабжающей организацией, уведомить Исполнителя о графике проведения таких мероприятий, а после их проведения передать всю документацию на установленный общедомовой прибор учета Исполнителю.

4.1.5. Производить уменьшение стоимости коммунальных ресурсов, подлежащих оплате Исполнителем, в порядке, установленном настоящим договором, в случаях если Исполнителем произведено уменьшение (снижение) стоимости предоставляемых им коммунальных услуг потребителям коммунальных услуг в связи с нарушениями качества коммунальных услуг, допущенными по вине Ресурсоснабжающей организации.

4.1.6. Исключать объем коммунальных ресурсов, потребленных собственниками нежилых помещений в многоквартирном доме (субабонентами), заключивших договоры водоснабжения и водоотведения непосредственно с Ресурсоснабжающей организацией, из расчетных объемов, подлежащих оплате Исполнителем Ресурсоснабжающей организации.

4.1.7. Предоставлять Исполнителю (или по согласованию с Исполнителем - потребителям коммунальных услуг) информацию о платежных агентах Ресурсоснабжающей организации для внесения потребителями коммунальных услуг платы за коммунальные услуги в Ресурсоснабжающую организацию при применении Сторонами способа расчетов за коммунальные ресурсы с участием в расчетах потребителей коммунальных услуг.

4.1.8. Отвечать на жалобы и обращения исполнителя и (или) потребителей по вопросам, связанным с качеством и (или) объемом поставляемого коммунального ресурса, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации. Совместно с исполнителем выявлять причины предоставления коммунального ресурса ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем объеме с учетом требований, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг.

4.1.9. Нести иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Ресурсоснабжающая организация имеет право:

4.2.1. Ограничить или приостановить холодное водоснабжение и водоотведение без предварительного уведомления Исполнителя в случае:

а) возникновения или угрозы возникновения аварийной ситуации в сетях водоснабжения и водоотведения - с момента возникновения или угрозы возникновения такой аварийной ситуации;

б) возникновения стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения последствий - с момента возникновения таких ситуаций, а также с момента возникновения такой необходимости;

4.2.2. Ограничить или приостановить холодное водоснабжение и водоотведение, предварительно уведомив Исполнителя, в случае проведения планово-профилактического ремонта и работ по обслуживанию централизованных сетей водоснабжения и водоотведения, - через 10 рабочих дней после письменного предупреждения (уведомления) Исполнителя

4.2.3. Беспрепятственного доступа своих работников к внутридомовым инженерным сетям, оборудованию и общедомовым приборам учета в целях:

- контроля показаний и состояния общедомовых приборов учета;

- проведения технических обследований транзитных и разводящих водоводов в дату и время, согласованные заранее;

- отбора проб с целью контроля качества питьевой воды в дату и время, согласованные заранее.

4.2.4. Требовать от Исполнителя оплаты коммунальных ресурсов в соответствии с порядком, установленным настоящим договором

4.2.5. Отключать без предварительного уведомления устройства и сооружения самовольно присоединенные Исполнителем или третьими лицами с ведением Исполнителя к водопроводным и (или) канализационным сетям, находящимся в эксплуатационной ответственности Исполнителя. Затраты, связанные с отключением и возможной ликвидацией этих устройств, оплачиваются Исполнителем в соответствии с выставленным Ресурсоснабжающей организацией счетом на оплату.

4.2.6. Участвовать в проведении Исполнителем проверок достоверности предоставляемых потребителями сведений о показаниях индивидуальных приборов учета и проверки их состояния.

4.2.7. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

4.2.8. Требовать от Исполнителя возмещения ущерба, в случае негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

4.2.9. Информировать собственников (пользователей) помещений в многоквартирных домах о состоянии расчетов с Исполнителем за потребленные коммунальные ресурсы, но не чаще 1 раза в месяц.

4.2.10. Требовать от Исполнителя совершения действий по приостановлению или ограничению предоставления коммунальной услуги собственникам (пользователям) помещений, которые не исполняют или ненадлежащим образом исполняют обязательства по оплате коммунальной услуги в соответствии с порядком, предусмотренным действующим законодательством.

5. Обязанности и права Исполнителя

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. Оплачивать коммунальные ресурсы в порядке и в сроки, установленные настоящим договором.

5.1.2. Обеспечивать беспрепятственный доступ работникам Ресурсоснабжающей организацией в присутствии представителя Исполнителя к находящимся в эксплуатационной ответственности Исполнителя сетям, оборудованию и общедомовым приборам учета для проведения следующих мероприятий:

- контроля показаний и состояния общедомовых приборов учета;
- контроля за соблюдением установленных режимов и согласованных объемов потребления коммунальных ресурсов;
- проведения технических обследований транзитных и разводящих водоводов;
- отбора проб с целью контроля качества питьевой воды.

5.1.3. Обеспечивать допуск представителей Ресурсоснабжающей организации для оформления введения общедомовых приборов учета в эксплуатацию.

5.1.4. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на общедомовых (коллективных) приборах учета, узлах учета и других устройствах, входящих в состав внутридомовых инженерно-технических систем водоснабжения и водоотведения многоквартирного(ых) дома(ов), обслуживаемого(ых) Исполнителем.

5.1.5. Обеспечивать в соответствии с жилищным законодательством ремонт или замену общедомового прибора учета при его повреждении с обязательным уведомлением Ресурсоснабжающей организации о снятии общедомового прибора учета и его установке.

5.1.6. Незамедлительно (в течение суток с момента обнаружения) сообщать Ресурсоснабжающей организации обо всех нарушениях схем водоснабжения и приема сточных вод, а также о неисправностях в работе общедомовых приборов учета, при обнаружении поврежденных пломб на общедомовых приборах учета или на задвижках обводных линий, при самовольном водопользовании, утечках воды.

5.1.7. Обеспечивать учет полученных коммунальных ресурсов. Вести учет показаний общедомовых приборов учета, снятых в сроки, установленные Правилами предоставления коммунальных услуг, и передавать такие показания Ресурсоснабжающей организации до 25 числа текущего месяца.

5.1.8. Уведомлять Ресурсоснабжающую организацию и абонентов, имеющих непосредственное подключение к сети Исполнителя о проведении аварийных работ при

отключения водоснабжения (водоотведения) в тот же день, а при проведении плановых ремонтных работ – не менее чем за 10 суток подать заявку на отключение с вызовом представителя Ресурсоснабжающей организации для составления соответствующего акта.

5.1.9. Обеспечивать подачу коммунальных ресурсов абонентам, имеющих непосредственное подключение к сети Исполнителя

5.1.10. Не производить присоединение к внутридомовым сетям водоснабжения и водоотведения абонентов без согласования с Ресурсоснабжающей организацией. При обнаружении случаев самовольного присоединения или самовольного пользования немедленно принимать меры к отключению самовольно возведенных устройств и сообщать о данном факте в Ресурсоснабжающую организацию.

5.1.11. Принимать меры к недопущению возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, посадок деревьев, а также производство работ в зонах прокладки водопроводных и канализационных сетей без разрешения Ресурсоснабжающей организации.

5.1.12. Незамедлительно вызывать представителя Ресурсоснабжающей организации при обнаружении нарушения на границе эксплуатационной ответственности режима отпуска питьевой воды (приема сточных вод) и (или) показателей качества питьевой воды.

5.1.13. Сообщать Ресурсоснабжающей организации график проведения Исполнителем проверки достоверности предоставляемых потребителями сведений о показаниях индивидуальных приборов учета и (или) проверки их состояния в многоквартирных домах, не оборудованных общедомовыми приборами учета холодного водоснабжения, письменным уведомлением в срок не позднее 10 дней до даты начала таких проверок и обеспечивать возможность участия представителя Ресурсоснабжающей организации в таких проверках согласно письменного уведомления об этом Ресурсоснабжающей организации.

5.1.14. На момент подписания настоящего договора, а также соглашений о его изменении в части включения в договор многоквартирных домов предоставить в адрес Ресурсоснабжающей организации документы, предусмотренные п. 6 Правил заключения договоров ресурсоснабжения;

5.1.15. Соблюдать требования законодательства Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, в том числе и в части оборудования обслуживаемого(ых) многоквартирного(ых) дома(ов) общедомовыми (коллективными) приборами учета воды. Оборудовать помещения многоквартирного(ых) дома(ов) индивидуальными приборами учета.

5.1.16. Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, находящиеся в зоне эксплуатационной ответственности Исполнителя, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

5.1.17. Незамедлительно уведомлять Ресурсоснабжающую организацию структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

5.1.18. Незамедлительно сообщать Ресурсоснабжающей организации обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, которые могут повлечь загрязнение воды и нанести ущерб здоровью населения, о нарушении работы систем коммунального водоснабжения и (или) канализации либо загрязнении природной среды, а также обеспечить ликвидацию повреждения или неисправности обслуживаемых сетей и устранить их последствия;

5.1.19. Уведомлять Ресурсоснабжающую организацию об изменении перечня многоквартирных домов, находящихся в управлении Исполнителя, а также об изменении

степени благоустройства данных многоквартирных домов, не позднее двух рабочих дней от даты, когда данная информация стала известна Исполнителю;

5.1.20. Не реже 1 раза в квартал проводить сверку расчетов по настоящему договору.

5.2. Исполнитель имеет право:

5.2.1. Осуществлять учет объемов подачи питьевой воды субабонентам при наличии у них соответствующих приборов учета и требовать от Ресурсоснабжающей организации исключения такого объема из расчетного объема коммунальных ресурсов, подлежащих оплате Исполнителем по настоящему договору.

5.2.2. Заявлять в Ресурсоснабжающую организацию об ошибках в счетах на оплату коммунальных ресурсов и требовать перерасчета в связи с такими ошибками.

5.2.3. Требовать от Ресурсоснабжающей организации направления представителя для участия в оформлении акта о нарушении качества предоставляемых коммунальных услуг после направления телефонограммы в указанные в ней сроки.

5.2.4. При поступлении жалоб потребителей на качество и (или) объем предоставляемой коммунальной услуги холодного водоснабжения и (или) водоотведения, требовать участия уполномоченного представителя Ресурсоснабжающей организации в установлении фактов и причин нарушения договорных обязательств с составлением двухстороннего акта, в котором указываются выявленные причины и порядок их выявления, с учетом требований, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг.

5.2.5. Осуществлять контроль за показателями фактического давления питьевой воды в точке подачи воды в многоквартирный дом.

5.2.6. Получать от Ресурсоснабжающей организации информацию о задолженности по оплате коммунального ресурса на 1-е число месяца, следующего за расчетным.

5.2.7. Получать от Ресурсоснабжающей организации информацию об изменении установленных тарифов на холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

6. Определение объема поданных (принятых) Ресурсоснабжающей организацией коммунальных ресурсов

6.1. Расчетным периодом для определения объема поданной Ресурсоснабжающей организацией питьевой воды и принятых от Исполнителя сточных вод является календарный месяц. Объем поданной Ресурсоснабжающей организацией питьевой воды для целей их оплаты Исполнителем по настоящему договору (расчетный объем) определяется по каждому многоквартирному дому в каждый расчетный период за вычетом объемов коммунальных ресурсов, поданных (принятых) в соответствии с договорами холодного водоснабжения и водоотведения, заключенными между Ресурсоснабжающей организацией с субабонентами.

6.2. Объем принятых сточных вод определяется как сумма объемов поданной холодной и горячей воды в многоквартирный(ые) дом(а) обслуживаемые Исполнителем за вычетом объемов коммунальных ресурсов, поданных (принятых) в соответствии с договорами холодного водоснабжения и водоотведения, заключенными между Ресурсоснабжающей организацией с субабонентами.

6.3. По многоквартирному дому, оборудованному общедомовыми приборами учета холодного водоснабжения и водоотведения, расчетный объем коммунального ресурса определяется на основании показаний соответствующего прибора учета.

Показания приборов учета записываются Исполнителем ежемесячно в журнал учета показаний. Журнал учета показаний должен быть прошит, пронумерован и заверен штампом Ресурсоснабжающей организации. Исполнитель назначает лиц, ответственных за обеспечение надлежащего содержания и сохранность прибора учета, пломб (госповерки на приборе учета, Ресурсоснабжающей организации по месту установки прибора учета и на задвижке обводной линии) и ведение журнала учета показаний по каждому

многоквартирному дому по форме Приложения № 3. При замене ответственного лица Исполнитель сообщает об этом в Ресурсоснабжающую организацию в течение 3-х рабочих дней.

6.4. По многоквартирному дому, не оборудованному общедомовым прибором учета холодного водоснабжения, расчетный объем питьевой воды определяется по формуле:

$$V^д = V^п + V^срел + V^н + V^расч + V^кр + V^н_{одн},$$

где:

$V^п$ - объем (количество) коммунального ресурса, определенный за расчетный период в жилых и нежилых помещениях по показаниям индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета;

$V^срел$ - объем (количество) коммунального ресурса, определенный за расчетный период в жилых и нежилых помещениях исходя из объемов среднемесячного потребления коммунальной услуги в случаях, установленных Правилами предоставления коммунальных услуг;

$V^н$ - объем (количество) коммунального ресурса, определенный за расчетный период в жилых помещениях исходя из норматива потребления коммунальной услуги в случаях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг;

$V^расч$ - объем (количество) коммунального ресурса, определенный за расчетный период в нежилых помещениях, не оборудованных индивидуальными приборами учета, в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг исходя из расчетных объемов коммунального ресурса;

$V^кр$ - объем (количество) коммунального ресурса, использованного при производстве и предоставлении коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, определенный за расчетный период в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг (в случае отсутствия централизованного теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения);

$V^н_{одн}$ - объем (количество) коммунального ресурса, потребленного при содержании общего имущества в многоквартирном доме в случае отсутствия коллективного (общедомового) прибора учета, определенный за расчетный период исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Величины $V^п$, $V^срел$, $V^расч$ не включают объемы поставки коммунального ресурса собственникам нежилых помещений в многоквартирном доме по договорам ресурсоснабжения, заключенным ими непосредственно с Ресурсоснабжающими организациями;

6.5. При наличии обязанности и технической возможности установки коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды стоимость коммунального ресурса, потребленного при содержании общего имущества в многоквартирном доме в случае отсутствия коллективного (общедомового) прибора учета, а также в случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации по истечении 3 месяцев после наступления такого события, при непредставлении исполнителем сведений о показаниях коллективного (общедомового) прибора учета в сроки, установленные договором ресурсоснабжения, при недопуске исполнителем 2 и более раз представителей Ресурсоснабжающей организации для проверки состояния установленного и введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

с учетом повышающего коэффициента, величина которого устанавливается в размере равном 1,5. (Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2016 г. N 1498)

6.6. В случаях, согласованных с Ресурсоснабжающей организацией (период поверки либо осуществления ремонта общедомового (коллективного) прибора учета) расчет объема поставленного коммунального ресурса на согласованный срок, производится исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления коммунального ресурса, определенного по показаниям общедомового (коллективного) прибора учета воды за один 1 год, а если период работы общедомового (коллективного) прибора учета составил менее одного года - то за фактический период работы прибора учета (но не менее трех месяцев).

В случае непредставления либо несвоевременного предоставления Исполнителем сведений об объеме поставленного коммунального ресурса расчет объема потребленной холодной воды производится в вышеуказанном порядке с учетом последующей корректировки начислений, производимой Ресурсоснабжающей организацией в последующем расчетном периоде на основании предоставленных исполнителем показаний общедомового (коллективного) прибора учета.

6.7. Показания общедомовых и индивидуальных приборов учета, используемые Сторонами договора для определения объемов потребленных коммунальных ресурсов по каждому многоквартирному дому, предоставляются Исполнителем в Ресурсоснабжающую организацию не позднее 30 числа текущего месяца в форме журнала учета показаний общедомовых (индивидуальных) приборов учета. Показания могут представляться как на бумажном носителе, так и в электронном виде (с адреса электронной почты, указанной в реквизитах Исполнителя настоящего договора).

6.8. В случаях, когда многоквартирный дом оборудован общедомовым прибором учета и объем коммунальных ресурсов для оплаты субабонентами в таком многоквартирном доме учитывается (суммируется) для определения объема коммунальных ресурсов использованных на общедомовые нужды в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг, Ресурсоснабжающая организация обязана предоставить Исполнителю информацию о соответствующем объеме коммунальных ресурсов, поданных (принятых) для субабонентов, для исключения такого объема из расчетного объема коммунальных ресурсов, подлежащих оплате Исполнителем по настоящему договору.

6.9. В случае обнаружения неисправности общедомовых приборов учета и необходимости их ремонта, а также по истечении межповерочного срока Исполнитель в течении суток уведомляет об этом Ресурсоснабжающую организацию.

6.10. При установлении по какому-либо многоквартирному дому факта несанкционированного подключения потребителей коммунальных услуг к внутридомовым инженерным сетям, находящихся в эксплуатационной ответственности Исполнителя или Ресурсоснабжающей организации, в отсутствие общедомового прибора учета, или при подключении потребителей коммунальных услуг, минуя общедомовой прибор учета, а также при установлении факта несанкционированного вмешательства потребителем коммунальных услуг в работу индивидуального прибора учета, если показания такого прибора учета используются сторонами договора при определении расчетных объемов коммунальных ресурсов, объем коммунальных ресурсов в расчетном периоде, в котором был установлен такой факт, определяется в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг.

Исполнитель обязан уведомлять Ресурсоснабжающую организацию об указанных в настоящем пункте нарушениях потребителями коммунальных услуг правил учета объемов коммунальных услуг и обеспечивать участие представителя Ресурсоснабжающей организации в составлении акта о таком нарушении, если оформление такого акта требуется Правилами предоставления коммунальных услуг.

6.11. При обнаружении утечек на внутридомовых инженерных сетях в многоквартирных домах, не оборудованных общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов, объем потерь коммунальных ресурсов определяется расчетным путем по максимальным нагрузкам и пропускной способности за период с момента

наружения и до момента ликвидации утечки на основании двухстороннего акта, подписанного Сторонами договора.

Определенный в указанном порядке объем потерь коммунальных ресурсов учитывается при определении расчетных объемов коммунальных ресурсов в том расчетном периоде, в котором обнаружены утечки.

6.12. Определение объемов коммунальных ресурсов с использованием показаний общедомового прибора учета при его установке (также после его замены, поверки) и введении в эксплуатацию в установленном настоящим договором порядке, а также с использованием показаний индивидуальных приборов учета в случаях, допускаемых настоящим договором, начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем введения таких приборов учета в эксплуатацию.

7. Порядок взаимоотношений сторон договора при установке общедомовых и индивидуальных приборов учета и обеспечения их надлежащей эксплуатации

7.1. При установке в многоквартирных домах общедомовых приборов учета Исполнителем или привлекаемыми им третьими лицами Исполнитель обязан согласовать с Ресурсоснабжающей организацией технические условия на установку общедомового прибора учета и дату установки общедомового прибора учета на каждом многоквартирном доме, которая должна определяться Исполнителем не позднее срока установки общедомового прибора учета, определенного в договоре, в соответствии с которым Исполнитель осуществляет управление соответствующим многоквартирным домом (или в решении собственников помещений об установке общедомового прибора учета в многоквартирном доме). Если такой срок решением общего собрания собственников помещений в каком-либо из многоквартирных домов не определен, то срок установки общедомового прибора учета не должен превышать двух месяцев с даты принятия решения собственниками помещений об установке общедомового прибора учета в соответствующем многоквартирном доме.

7.2. Ресурсоснабжающая организация обязана направить своего представителя для участия в приемке в эксплуатацию установленного Исполнителем общедомового прибора учета. При отсутствии замечаний составляется и подписывается двухсторонний акт введения общедомового прибора учета в эксплуатацию. После подписания акта представитель Ресурсоснабжающей организации пломбирует общедомовой прибор учета по месту установки и задвижку на обводной линии.

7.3. При выходе из строя общедомового прибора учета Исполнитель фиксирует время выхода из строя общедомового прибора учета в журнале показаний приборов учета и немедленно (не более чем в течение суток) уведомляет об этом Ресурсоснабжающую организацию, а также сообщает данные о показаниях прибора учета на момент его выхода из строя.

7.4. Исполнитель самостоятельно осуществляет действия по введению в эксплуатацию установленных им или потребителями коммунальных услуг индивидуальных приборов учета.

7.5. Исполнитель обязан обеспечить представителям Ресурсоснабжающей организации доступ к месту установки общедомовых приборов учета.

7.6. Исполнитель обязан предоставить Ресурсоснабжающей организации возможность подключения общедомового прибора учета к автоматизированным информационно-измерительным системам учета ресурсов и передачи показаний приборов учета, а также оказать содействие в согласовании возможности подключения к таким системам индивидуальных приборов учета в случае, если установленные приборы учета позволяют осуществить их подключение к указанным системам. При этом расходы на подключение к автоматизированным информационно-измерительным системам учета ресурсов и передачи показаний приборов учета не должны возлагаться на Исполнителя, и Ресурсоснабжающая организация не вправе требовать от Исполнителя компенсации расходов на осуществление таких действий, за исключением случая, когда собственники помещений в соответствующем многоквартирном доме на общем собрании приняли

решение о включении указанных расходов в плату за содержание и ремонт жилого помещения.

8. Цена договора и применяемые тарифы

8.1. Цена договора формируется из стоимости коммунальных ресурсов, определяемой в каждый расчетный период действия настоящего договора.

В цену договора не включается стоимость коммунальных ресурсов, расчеты за которые производятся по договору холодного водоснабжения и водоотведения, заключенному Ресурсоснабжающей организацией с абонентами, имеющими непосредственное подключение к сети Исполнителя.

8.2. Стоимость коммунальных ресурсов определяется в каждый расчетный период исходя из действующих в соответствующий период тарифов (цен) для населения на соответствующий коммунальный ресурс, используемый для предоставления коммунальных услуг потребителям в многоквартирных домах, и расчетных объемов коммунальных ресурсов, определенных за соответствующий расчетный период в порядке, установленном в разделе 6 настоящего договора.

8.3. Тарифы на коммунальные ресурсы устанавливаются для Ресурсоснабжающей организации в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) на основании нормативных правовых актов уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, принимаются Сторонами в бесспорном порядке и вводятся в сроки, оговоренные указанными нормативными правовыми актами.

При установлении двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения.

Тариф на холодную (питьевую) воду, установленный (Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области № 21-пн от 16.03.2018)

- с 01.03.2018 по 30.06.2018 - 24,25 руб./куб. м., без НДС.

- с 01.07.2018 по 31.08.2018 – 25,05 руб./куб. м., без НДС.

Тариф на холодную (питьевую) воду, установленный (Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области № 116-пн от 31.08.2018)

- с 01.08.2018 – 25,05 руб./куб. м., без НДС.

Тариф на водоотведение, установленный (Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области № 21-пн от 16.03.2018)

- с 01.03.2018 по 30.06.2018 - 25,69 руб./куб. м., без НДС.

- с 01.07.2018 по 31.08.2018 – 26,54 руб./куб. м., без НДС

Тариф на водоотведение, установленный (Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области № 116-пн от 31.08.2018)

- с 01.08.2018 – 26,54 руб./куб. м., без НДС.

Изменение тарифов на коммунальные ресурсы в период действия договора не является изменением условий договора.

9. Расчеты по договору

9.1. Ресурсоснабжающая организация выставляет Исполнителю счет на оплату потребленных коммунальных ресурсов.

В совокупном объеме коммунального ресурса, поставляемого в многоквартирный дом, выделяются объем коммунального ресурса, использованного для предоставления коммунальной услуги соответствующего вида собственникам и пользователям жилых и нежилых помещений, и объем потребления коммунального ресурса, предоставленного на содержание общего имущества. Ответственность за достоверность и предоставление данных по объемам предоставленной услуги несет Исполнитель.

9.2. В целях подтверждения произведенных Исполнителем перерасчетов размера платы потребителям коммунальных услуг, если такие перерасчеты учитываются в

расчетах между Исполнителем и Ресурсоснабжающей организацией, Исполнитель представляет в Ресурсоснабжающую организацию реестр перерасчетов с указанием сумм, случаев и оснований их проведения, произведенных Исполнителем потребителям коммунальных услуг в расчетном периоде, и, по требованию Ресурсоснабжающей организации, в 3-хдневный срок с момента получения такого требования, представляет копии подтверждающих такие перерасчеты документов.

9.3. Оплата за коммунальные ресурсы осуществляется в денежной форме. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на банковский счет Ресурсоснабжающей организации.

9.4. Расчеты Исполнителем за отпущенные ему Ресурсоснабжающей организацией коммунальные ресурсы производятся ежемесячно путем внесения в Ресурсоснабжающую организацию суммы платежей, поступившие от потребителей за расчетный период и подлежащей оплате Исполнителем в каждом расчетном месяце, одним из нижеследующих способов:

9.4.1. в случае отсутствия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме или общего собрания членов товарищества или кооператива о внесении платы за коммунальные услуги непосредственно Ресурсоснабжающей организации - путем перечисления Исполнителем до 15-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом (расчетным месяцем), платы за коммунальный ресурс в адрес Ресурсоснабжающей организации любыми способами, которые допускаются законодательством Российской Федерации;

9.4.2. в случае принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме или общим собранием членов товарищества или кооператива решения о внесении платы за коммунальные услуги непосредственно Ресурсоснабжающей организации - путем внесения потребителями непосредственно в адрес Ресурсоснабжающей организации в сроки и в случаях, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, платы за соответствующий вид коммунальной услуги, потребляемой в жилых и (или) нежилых помещениях в многоквартирном доме, за исключением платы за соответствующий вид коммунальной услуги, потребляемой при использовании общего имущества в многоквартирном доме, а также внесения Исполнителем до 15-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом (расчетным месяцем), в адрес Ресурсоснабжающей организации платы за коммунальный ресурс, использованный для предоставления коммунальной услуги соответствующего вида, потребляемой при использовании общего имущества в многоквартирном доме. При этом способе расчетов за потребленные коммунальные ресурсы Исполнитель обязан предусматривать в договорах с потребителями согласованный с Ресурсоснабжающей организацией порядок внесения потребителями платы за коммунальную услугу непосредственно в Ресурсоснабжающую организацию.

9.5. При осуществлении оплаты коммунальных ресурсов по настоящему договору Исполнитель обязан указывать в платежном документе номер и дату договора, вид платежа, реквизиты счета, в соответствии с которым производится оплата или период (периоды), за который (за которые) производится оплата. В случае если период, за который производится оплата, не указан, оплата считается произведенной в счет погашения обязательств по договору, срок исполнения которых наступил ранее.

9.6. При применении способа расчетов с учетом исполнения требований к расчетам за коммунальные ресурсы, установленных Правительством Российской Федерации (далее - Требования), Стороны руководствуются Требованиями и согласовывают следующие указанные в них условия:

9.6.1. Размер платежа Исполнителя, причитающегося к перечислению в пользу Ресурсоснабжающей организации, в общем размере платежей потребителя определяется в следующем порядке:

- при осуществлении потребителем оплаты по платежному документу в полном размере - в размере указанной в платежном документе платы за конкретную коммунальную услугу, начисленной потребителю за данный расчетный период в

соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

- при осуществлении потребителем оплаты по платежному документу не в полном размере - в размере, пропорциональном размеру платы за конкретную коммунальную услугу в общем размере указанных в платежном документе платежей за работы и услуги, выполненные (предоставленные) за данный расчетный период.

9.6.2. Размер ежедневного платежа, причитающегося к перечислению в пользу Ресурсоснабжающей организации, определяется путем суммирования платежей Исполнителя, исчисленных в порядке, предусмотренном пунктом 9.6.1 настоящего договора, из поступивших в течение этого дня платежей потребителей.

В случае если ежедневный размер платежа, определенный в соответствии с настоящим пунктом, составляет менее 5 тыс. рублей, перечисление денежных средств осуществляется в последующие дни, но не реже чем 1 раз в 5 рабочих дней и не позднее рабочего дня, в котором совокупный размер платежа за дни, в которые не производилось перечисление в пользу ресурсоснабжающей организации, превысит 5 тыс. рублей.

В случае если в течение 10 рабочих дней от Исполнителя в пользу Ресурсоснабжающей организации не поступают платежи, Ресурсоснабжающая организация вправе обратиться к Исполнителю с запросом о предоставлении информации, касающейся причин задержки платежей. Исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения такого запроса предоставляет указанную информацию Ресурсоснабжающей организации.

9.6.3. В течение 10 рабочих дней по окончании расчетного периода Исполнитель и Ресурсоснабжающая организация осуществляют обмен информацией о платежах Исполнителя и платежах потребителей за истекший расчетный период.

9.7. Применение Сторонами способа расчетов за коммунальные ресурсы с участием в расчетах потребителей коммунальных услуг по одному или нескольким многоквартирным домам осуществляется с соблюдением следующих условий:

9.7.1. Перечисленные потребителями суммы погашают обязательства Исполнителя перед Ресурсоснабжающей организацией в том периоде, за который произвел оплату коммунальных услуг потребитель коммунальных услуг.

9.7.2. Неуплата, неполная, несвоевременная оплата потребителями коммунальных услуг не освобождает Исполнителя от обязанности погашения задолженности по оплате коммунальных ресурсов перед Ресурсоснабжающей организацией.

9.8. Срок оплаты Исполнителем стоимости коммунальных ресурсов, определяемой в порядке, установленном в п.8.2. настоящего договора, устанавливается до 15 числа месяца, следующего за расчетным, вне зависимости от применяемого Сторонами способа расчетов. Последним днем срока оплаты, приходящимся на выходные или праздничные дни, считается день, следующий за ними.

9.9. Стороны не реже 1-го раза в квартал составляют Акт сверки расчетов по договору в следующем порядке: Ресурсоснабжающая организация составляет акт сверки расчетов с Исполнителем по состоянию на 15 число месяца, следующего за последним месяцем квартала и не позднее 3-х рабочих дней после указанной даты, направляет Исполнителю. Исполнитель обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения акта подписать акт, либо направить обоснованные возражения Ресурсоснабжающей организации. Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней после направления Исполнителю считается признанным (согласованным) обеими сторонами

В случае применения способа расчетов, указанного в п. 9.4.2. настоящего договора, при сверке расчетов отдельно указываются начисления, размеры платежей и задолженности Исполнителя в части внесения платы за коммунальную услугу соответствующего вида, потребляемую при использовании общего имущества в многоквартирном доме, и в части внесения платы за соответствующую коммунальную услугу потребителями на 1-е число месяца, следующего за расчетным периодом.

9.10. В случае нарушения сроков оплаты по договору Ресурсоснабжающая организация вправе начислить Исполнителю неустойку на сумму задолженности в

ответствие с ч.6.4. ст.13, ч.6.4. ст.14 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении".

9.11. Ресурсоснабжающая организация вправе информировать потребителей в отдельных или во всех многоквартирных домах, включенных в настоящий договор, о состоянии расчетов Исполнителя за коммунальные ресурсы по настоящему договору.

10. Порядок приостановления или ограничения подачи (отвода) коммунальных ресурсов в случае наличия у Исполнителя задолженности

10.1. В случае применения способа расчетов, указанного в п. 9.4.2., при непогашении задолженности в указанный в п.9.10. настоящего договора срок, Ресурсоснабжающая организация вправе потребовать от Исполнителя выполнения предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг действий по ограничению и (или) приостановлению предоставления коммунальных услуг потребителям в этом многоквартирном доме, которые не исполняют или ненадлежащим образом исполняют обязанности по оплате коммунальных услуг, а также предоставления информации о таких потребителях и о выполнении Исполнителем в отношении них действий по ограничению и (или) приостановлению предоставления коммунальных услуг.

При невыполнении законных требований Ресурсоснабжающей организации по приостановлению или ограничению предоставления коммунальной услуги потребителю, имеющему задолженность по ее оплате (при наличии технической возможности для выполнения указанных требований), Исполнитель возмещает Ресурсоснабжающей организации убытки, понесенные ею в результате невыполнения Исполнителем указанных требований.

11. Ответственность сторон

11.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Ресурсоснабжающая организация несет установленную законодательством и настоящим договором ответственность перед Исполнителем за несоблюдение требований к параметрам качества питьевой воды, нарушение режима подачи (приема) коммунальных ресурсов.

Основанием для определения размера ответственности Ресурсоснабжающей организации перед Исполнителем являются совместные акты о нарушении качества подачи (приема) коммунальных ресурсов, составляемые представителями Ресурсоснабжающей организации и Исполнителя.

11.3. Ресурсоснабжающая организация не несет ответственность за несоответствие качества коммунальных ресурсов параметрам, установленным в настоящем договоре, в случае изменений Исполнителем схемы водоснабжения (водоотведения), неисправности оборудования, находящегося в эксплуатационной ответственности Исполнителя.

11.4. Исполнитель несет установленную законодательством и настоящим договором ответственность за нарушение качества и режима предоставления коммунальных услуг потребителям коммунальных услуг, если такое нарушение произошло при необеспечении им допуска представителей Ресурсоснабжающей организации к выполнению работ на сетях водопровода и канализации, в соответствии с п. 5.1.2. настоящего Договора.

11.5. Исполнитель несет ответственность за достоверность информации, связанной с определением расчетных объемов коммунальных ресурсов, в том числе за достоверность сведений о численности потребителей коммунальных услуг и др.

Исполнитель несет ответственность за достоверность информации о показаниях индивидуальных приборов учета, учитываемых в расчетах между Сторонами договора в каждом расчетном периоде, в рамках его прав и обязанностей по случаям и срокам

проверки показаний индивидуальных приборов учета, установленным Правилами предоставления коммунальных услуг.

11.6. Исполнитель несет ответственность за действия потребителей, предусмотренные пунктом 35 Правил предоставления коммунальных услуг, которые повлекли нарушение установленных договором показателей качества коммунального ресурса и объемов поставляемого коммунального ресурса.

12. Изменение и расторжение договора

12.1. Изменение или расторжение договора осуществляется по соглашению сторон, за исключением случаев, установленных законодательством и настоящим договором.

12.2. Включение в настоящий договор новых многоквартирных домов осуществляется в соответствии с порядком заключения договора между Ресурсоснабжающей организацией и Исполнителем, установленным Правилами заключения договоров ресурсоснабжения. Исполнитель обязан предоставить Ресурсоснабжающей организации требуемые в указанном случае документы в объеме и в сроки, установленные Правилами заключения договоров ресурсоснабжения, в том числе в составе показателей, необходимых для учета объемов коммунальных ресурсов при исполнении настоящего договора.

12.3. При прекращении полномочий Исполнителя по предоставлению коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме, датой прекращения отношений Сторон по исполнению условий настоящего договора относительно такого многоквартирного дома (датой исключения многоквартирного дома из договора) считается дата расторжения (прекращения) Исполнителем договора управления многоквартирным домом по основаниям, установленным жилищным и гражданским законодательством. Исполнитель обязан в указанном случае предоставить Ресурсоснабжающей организации письменное уведомление об исключении из договора соответствующего многоквартирного дома в связи с прекращением у Исполнителя полномочий по предоставлению коммунальных услуг в этом многоквартирном доме за 30 дней до прекращения действия договора управления; произвести полный расчет за коммунальные ресурсы до даты окончания исполнения им полномочий исполнителя коммунальных услуг, если иной срок не будет установлен соглашением о погашении задолженности, заключенным Ресурсоснабжающей организацией и Исполнителем, а также исполнить другие обязательства, возникшие вследствие применения мер ответственности за нарушение настоящего договора.

12.4. Изменение настоящего договора в связи с включением в него и (или) исключением из него многоквартирных домов осуществляется путем оформления сторонами дополнительных соглашений, в которых указываются соответствующие многоквартирные дома и указываются их характеристики и показатели для целей исполнения настоящего договора.

12.5. Все изменения и дополнения к настоящему договору совершаются в письменной форме.

12.6. Ресурсоснабжающая организация имеет право отказаться от исполнения настоящего договора полностью при наличии у Исполнителя признанной им по акту сверки расчетов или подтвержденной решением суда задолженности перед Ресурсоснабжающей организацией за поставленный коммунальный ресурс в размере, превышающем стоимость соответствующего коммунального ресурса за 3 расчетных периода (расчетных месяца).

13. Срок действия договора

13.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания последней из Сторон договора. Дата начала поставки коммунального ресурса по питьевому водоснабжению и водоотведению: «01» января 2018 г.

Дата окончания поставки коммунальных ресурсов по питьевому водоснабжению и водоотведению – 31 декабря 2018 г.

14. Порядок разрешения споров

14.1. Разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии составляет 30 дней с момента её получения.

14.2. В случае не достижения сторонами согласия, спор и разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

15. Приложения и прочие условия

15.1. В случае изменения адреса, банковских реквизитов и контактных данных, Стороны уведомляют друг друга о произошедших изменениях в течение 5 рабочих дней с момента наступления указанных изменений.

15.2. Неотъемлемой частью настоящего договора являются следующие приложения:

- Приложение № 1 – Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении Исполнителя.

- Приложение № 2 – Акт разграничения балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности сторон по многоквартирным домам (оформляется по каждому многоквартирному дому).

- Приложение № 3 – Сведения об объемах потребленной воды, отведенных сточных водах и показаниях общедомовых приборов учета в многоквартирных домах находящихся в управлении Исполнителя за период с «01»марта 2018 г. по «31»декабря 2018г.

15.3. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

16. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

<p>«Ресурсоснабжающая организация»: Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» Юридический адрес: 188684, Ленинградская обл., всеволжский р-н, поселок городского типа Дубровка, ул. Ленинградская, д.3 Фактический адрес: <u>Фактический адрес:</u> 195027, г. Санкт- Петербург, пр.Металлистов, дом 7</p> <p>тел. 8 (812) 403-00-53 Email: info@vodokanal-lo.ru ИНН 4703144282 ОГРН 1167847156300</p> <p>ГУП «Леноблводоканал» Производственное управление Выборгского района г.Выборг Адрес: 188800, Ленинградская обл., Выборгский р-н, г. Выборг, ул. Куйбышева, дом 13, помещение 58 КПП 470445004 АО «АБ «РОССИЯ» БИК 044030861 р/с 40602810800000000060 к/с 30101810800000000861</p>	<p>«Исполнитель»: Товарищество собственников жилья «Калинка» Юридический адрес: 188800, г. Выборг, м. Калининский, ул. Школьная, д.2 Фактический адрес: г. Выборг, мкр. Калининский, ул. Школьная, д.2 Тел/факс(881378) 7-00-60 ИНН/КПП 4704076645/ 470401001 E-mail: tsjkalinka@mail.ru ОРГН _____ ОКПО _____ банк Северо-Западный банк ПАО «Сбербанка России»</p> <p>р/с 40703810855390000021 к/с 30101810500000000653 БИК 044030653</p>
--	---

Подписи сторон:

Ресурсоснабжающая организация
ГУП «Леноблводоканал»

Исполнитель
ТСЖ «Калинка»

Первый заместитель генерального
 директора

Председатель правления

 /И.А. Бондаренко/
 " _____ 2018 г.

 /С.В. Балабанов/
 " _____ 2018г.
 _____ М.П.



Приложение № 1
к договору от «___» _____ 2019 года
№ Вбг-ЖД-211/19 ВК
ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
И ВОДООТВЕДЕНИЯ

Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении Исполнителя

№ п/п	Адрес МКД	Общая площадь МКД, кв. м	Площадь жилых помещений МКД, кв. м	Площадь не жилых помещений МКД, кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества МКД	Количество зарегистрированных граждан, чел.	Сведения об установленных общедомовых приборах учета воды и сточков				Степень благоустройства	Норматив потребления ХВС в целях содержания общего имущества	Объем питьевой воды, потребляемой при использовании общего имущества в МКД (кв.м./мес.)	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях, куб. м		Годовое потребление, куб. м.		Дата начала поставки ресурса
							Диаметр водопровода	Место установки	Вид/марка	Заводской номер				Вода	Сток	Вода	Сток	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	ул. Железнодорожная, д.1, мкр. Калининский	523,5	461,50	62	19	10	50	-	-	-	централизованная холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения	0,013	0,247	4,28	-	513,6	-	01.03.2018
2	ул. Школьная, д.4, мкр. Калининский	3683,1	3212,1	471	153	100	100	ВСК М 0-50	№216102792	централизованная холодным водоснабжением, водонагревательными, водоотведения	0,032	0,032	7,56	7,56	7,56	13880,16	13880,16	01.03.2018

3	ул. Школьная, д.б, мкр. Калининский	3788, 3	3291,3	497	152	76	ВСК Н-50	№ 14512965	С централизованная холодная водоснабжен ная, водонагреват ельная, водоотведе ние	0,032	7,56	7,56	13789,44	13789,44	01.03.2018
4	ул. Школьная, д.10, мкр. Калининский	4529, 20	4045,20	484	168	100	СВК- 50Г	№ 3062579 А14	С централизованная холодная водоснабжен ная, водонагреват ельная, водоотведе ние	0,032	7,56	7,56	15240,96	15240,56	01.03.2018
5	Сайменское шоссе, д.27, мкр. Калининский	3598, 5	3236,20	353,3	166	100	ВСК М 90- 50	№ 16102554	С централизованная холодная водоснабжен ная, водонагреват ельная, водоотведе ние	0,032	7,56	7,56	15059,52	15059,52	01.03.2018
6	Сайменское шоссе, д.29, мкр. Калининский	3594	2318,3	376	133	100	ВСК М 90- 50	№ 416102219	С централизованная холодная водоснабжен ная, водонагреват ельная, водоотведе ние	0,032	7,56	7,56	12065,76	12065,76	01.03.2018
7	Сайменское шоссе, д.30, мкр. Калининский	2966, 8	2718,80	248	154	100	СВК- 50Г	№ 33 71497 А15	С централизованная холодная	0,032	7,56	7,56	13970,88	13970,88	01.03.2018

8	Сайменское шоссе, д.32, мкр. Калининский	3027, 8	2742,50	285,30	149	100	под вал	ВСК М 90- 50	№ 416102277	Водоснабжен ием, водонагреват елями, водоотведени ем	7,56	13517,28	13517,28	01.03.2018
9	Сайменское шоссе, д.31, мкр. Калининский	3617, 5	3218,50	399	129	100	под вал	ВСК М 90- 50	№ 416102454	централлизова нным холодным водоснабжен ием, водонагреват елями, водоотведени ем	7,56	11702,88	11702,58	01.03.2018
10	Сайменское шоссе, д.34, мкр. Калининский	3034, 2	2748,90	285,30	131	100	под вал	СВК- 50Г	№ 33 71335 А15	централлизова нным холодным водоснабжен ием, водонагреват елями, водоотведени ем	7,56	11884,32	11884,32	01.03.2018
11	Сайменское шоссе, д.30 а, мкр. Калининский	2830, 8	2509,8	321	89	50	под вал	ОСВ Х-32	№ 147400849	централлизова нным (нецентраллиз ованным) холодным и горячим водоснабжен	4,59	4902,12	8074,08	01.03.2018

												исм, водоотведени ем								
12	ул. им. А. К. Харитонова, д.44, Харитоново П	628,4	628,4	0	19	35	50			ПОД ВАЛ	-		С централизованым холодным водоснабжен исм, водонагреват слями, водоотведени ем	0,013	7,56	7,56	3175,2	3175,2		01.03.2018
13	ул. им. А. К. Харитонова, д.45, Харитоново П	631	631	0,00	19	40	50			ПОД ВАЛ	-		С централизованым холодным водоснабжен исм, водонагреват слями, водоотведени ем	0,013	7,56	7,56	3628,8	3628,8		01.03.2018
14	ул. им. А. К. Харитонова, д.76, Харитоново П	2483, 8	2117,8	366		109	100		ВСХ Н-50	ПОД ВАЛ	№ 15333935		С централизованым холодным водоснабжен исм, водонагреват слями, водоотведени ем	0,032	7,56	7,56	9888,48	9888,48		01.03.2018
15	ул. им. А. К. Харитонова, д. 68, Харитоново П	4059, 14	3452,67	606,47		182	100		ВСК М- 90/50	ПОД ВАЛ	№ 155361880		С централизованым холодным водоснабжен исм, водонагреват слями, водоотведени ем	0,032	7,56	7,56	16511,04	16511,04		01.03.2018

16	ул. им. А. К. Харитонова, д. 75, Харитоново п	4091, 39	3480,39	611	176	100	под вал	ВСК М- 90/50	№ 295520272	С централизованная холодная водоснабжен ием, водонагреват елями, водоотведени ем	0,032	7,56	7,56	15966,72	15966,72	01.03.2018
17	ул. им. А. К. Харитонова, д. 84, Харитоново п	4060, 5	3453,50	607	157	100	под вал	ВСК М- 90/50	№ 136008323	С централизованная холодная водоснабжен ием, водонагреват елями, водоотведени ем	0,032	7,56	7,56	14243,04	14243,04	01.03.2018
18	ул. им. А. К. Харитонова, д. 88, Харитоново п	4052, 0	3442	610	183	100	под вал	ВСК М- 90/50	№ 136008124	С централизованная холодная водоснабжен ием, водонагреват елями, водоотведени ем	0,032	7,56	7,56	16601,76	16601,76	01.03.2018
19	ул. им. А. К. Харитонова, д. 46, Харитоново п	627,8	627,8	0,00	33	50	под вал	ОСВ Х-32	№ 147400847	С централизованная холодная водоснабжен ием, водонагреват елями, водоотведени ем	0,032	7,56	7,56	2993,76	2993,76	01.03.2018
20	ул. им. А. К. Харитонова, д. 61, Харитоново п	1633	1590,7	42,3	97	63	под вал	ВСК Н-50	№ 13543251	С централизованная холодная	0,032	7,56	7,56	8799,84	8799,84	01.03.2018

АКТ
разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» (ГУП «Леноблводоканал»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице первого заместителя генерального директора Бондаренко Игоря Александровича, действующего на основании доверенности № 216 от 14.08.2018г. с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Калинка», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Председателя правления Балабанова С.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, (в дальнейшем совместно именуемые «Стороны»), составили настоящий акт о том, что:

№ п/п	Наименование объекта	Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям	Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по канализационным сетям
1	2	3	
1	ул. Железнодорожная, д.1, мкр. Калининский	границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям и Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по канализационным сетям и Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.
2	ул. Школьная, д.4, мкр. Калининский	границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям и Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по канализационным сетям и Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.

3	ул. Школьная, д.6, мкр. Калининский	границей раздела балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	границей раздела балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.
4	ул. Школьная, д.10, мкр. Калининский	границей раздела балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	границей раздела балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.
5	Сайменское шоссе, д.27, мкр. Калининский	границей раздела балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	границей раздела балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.
6	Сайменское шоссе, д.29, мкр. Калининский	границей раздела балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	границей раздела балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.

7	Сайменское шоссе, д.30, мкр. Калининский	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности водопроводным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности канализационным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.
8	Сайменское шоссе, д.32, мкр. Калининский	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности водопроводным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности канализационным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.
9	Сайменское шоссе, д.31, мкр. Калининский	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности водопроводным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности канализационным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.
10	Сайменское шоссе, д.34, мкр. Калининский	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности водопроводным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности канализационным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.

11	Сайменское шоссе, д.30 а, мкр. Калининский	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности водопроводным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	раздела и по сетям и	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности канализационным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.
12	ул. им. А. К. Харитонова, д.44, Харитоново п	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности водопроводным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	раздела и по сетям и	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности канализационным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.
13	ул. им. А. К. Харитонова, д.45, Харитоново п	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности водопроводным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	раздела и по сетям и	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности канализационным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.
14	ул. им. А. К. Харитонова, д.76, Харитоново п	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности водопроводным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	раздела и по сетям и	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности канализационным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.

15	ул. им. А. К. Харитонова, д. 68, Харитоново п	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	раздела и по сетям и	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.	раздела и по сетям и
16	ул. им. А. К. Харитонова, д.75, Харитоново п	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	раздела и по сетям и	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.	раздела и по сетям и
17	ул. им. А. К. Харитонова, д.84, Харитоново п	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	раздела и по сетям и	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.	раздела и по сетям и
18	ул. им. А. К. Харитонова, д.88, Харитоново п	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	раздела и по сетям и	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.	раздела и по сетям и

19	ул. им. А. К. Харитонова, д.46, Харитоново п	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности водопроводным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности канализационным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.
20	ул. им. А. К. Харитонова, д.61, Харитоново п	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности водопроводным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта жилой дом является: граница земельного участка многоквартирного дома;	границей балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности канализационным Исполнителя Ресурсоснабжающей организации объекта (жилой дом), является: граница земельного участка многоквартирного дома.

Подписи сторон:

Ресурсоснабжающая организация
ГУП «Леноблводоканал»

Исполнитель
ТСЖ «Калинка»

Первый заместитель генерального
директора

Председатель правления

И.А. Бондаренко/
2018 г.
М.П.

/С.В. Балабанов/
2018 г.
М.П.



Сведения об объемах потребленной воды, отведенных сточных водах и показаниях общедомовых приборов учета в многоквартирных домах находящихся в управлении Исполнителя за период с 01.03.2018 г. по 31.03.2018 г.

№ п/п	Адрес дома	Заводской номер прибора учета	Показания прибора учета		Расход воды собственниками нежилых помещений с которыми заключены прямые договоры с РСО, куб.м.	Итого расход воды к начислению, куб.м.	Итого расход сточных вод к начислению, куб.м.
			предыдущие	текущие			
1	2	3	4	5	6	7 (гр.5-гр.4-гр.6)	
1	ул. Железнодорожная, д.1, мкр. Калининский	-	-	-	-	91,83	91,83
2	ул. Школьная, д.4, мкр. Калининский	ВСКМ90-50 №216102792		001589	-	365	365
3	ул. Школьная, д.6, мкр. Калининский	ВСХН-50 №14512965		016476	-	389	389
4	ул. Школьная, д.10, мкр. Калининский	СВК-50Г №3062579 А14		11294	-	431	431
5	Сайменское шоссе, д.27, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 №416102554		001459	-	314	314
6	Сайменское шоссе, д.29, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 №416102219		003942	-	432	432
7	Сайменское шоссе, д.30, мкр. Калининский	СВК-50Г №3371497 А15		08589	-	177	177
8	Сайменское шоссе, д.32, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 №416102277		004531	-	440	440
9	Сайменское шоссе, д.31, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 №416102454		003333	-	351	351
10	Сайменское шоссе, д.34, мкр. Калининский	СВК-50Г №3371335 А15		09216	-	319	319

11	Сайменское шоссе, д.30 а, мкр. Калининский	ОСВХ-32 № 147400849	02828	-	391	90,08
12	ул. им. А. К. Харитонова, д.44, Харитоново п	-	-	-	90,08	90,08
13	ул. им. А. К. Харитонова, д.45, Харитоново п	-	-	-	89,58	89,58
14	ул. им. А. К. Харитонова, д.76, Харитоново п	ВСХН-50 № 15333935	010092	-	303	303
15	ул. им. А. К. Харитонова, д.68, Харитоново п	ВСКМ-90/50 № 155361880	016834	-	512	512
16	ул. им. А. К. Харитонова, д.75, Харитоново п	ВСКМ-90/50 № 295520272	011859	-	552	552
17	ул. им. А. К. Харитонова, д. 84, Харитоново п	ВСКМ-90/50 № 136008323	002284	-	492	492
18	ул. им. А. К. Харитонова, д.88, Харитоново п	ВСКМ-90/50 № 136008124	002269	-	462	462
19	ул. им. А. К. Харитонова, д.46, Харитоново п	ВСХН-50 № 14512965	01000	-	105	105
20	ул. им. А. К. Харитонова, д.61, Харитоново п	ВСХН-50 № 13543251	013818	-	269	269
Всего				к	6575,49	6575,49

начислению:

Сведения об объемах потребленной воды, отведенных сточных водах и показаниях общедомовых приборов учета в многоквартирных домах находящихся в управлении Исполнителя за период с 01.04.2018 г. по 30.04.2018 г.

№ п/п	Адрес дома	Заводской номер прибора учета	Показания прибора учета		Расход воды собственниками с которыми заключены прямые договоры с РСО, куб.м.	Итого расход воды к начислению, куб.м.	Итого расход сточных вод к начислению, куб.м.
			предыдущие	текущие			
1	2	3	4	5	6	7 (гр.5-гр.4-гр.6)	

1	ул. Железнодорожная, д.1, мкр. Калининский	-	-	-	-	91,83
2	ул. Школьная, д.4, мкр. Калининский	ВСКМ90-50 №216102792	001589	001988	-	399
3	ул. Школьная, д.6, мкр. Калининский	ВСХН-50 №14512965	016476	016913	-	437
4	ул. Школьная, д.10, мкр. Калининский	СВК-50Г №3062579 A14	11294	11791	-	497
5	Сайменское шоссе, д.27, мкр. Калининский	ВСКМ90-50 №416102554	001459	001801	-	342
6	Сайменское шоссе, д.29, мкр. Калининский	ВСКМ90-50 №416102219	003942	004389	-	447
7	Сайменское шоссе, д.30, мкр. Калининский	СВК-50Г №3371497 A15	08589	08836	-	247
8	Сайменское шоссе, д.32, мкр. Калининский	ВСКМ90-50 №416102277	004531	005001	-	470
9	Сайменское шоссе, д.31, мкр. Калининский	ВСКМ90-50 №416102454	003333	003692	-	359
10	Сайменское шоссе, д.34, мкр. Калининский	СВК-50Г №3371335 A15	09216	09554	-	338
11	Сайменское шоссе, д.30 а, мкр. Калининский	ОСВХ-32 №147400849	02828	03175	-	347
12	ул. им. А. К. Харитонова, д.44, Харитоново п	-	-	-	-	90,08
13	ул. им. А. К. Харитонова, д.45, Харитоново п	-	-	-	-	89,58
14	ул. им. А. К. Харитонова, д.76, Харитоново п	ВСХН-50 №15333935	010092	010410	-	318
15	ул. им. А. К. Харитонова, д.68, Харитоново п	ВСКМ-90/50 №155361880	016834	017394	-	560
16	ул. им. А. К. Харитонова, д.75, Харитоново п	ВСКМ-90/50 №295520272	011859	012444	-	585
17	ул. им. А. К. Харитонова, д.84, Харитоново п	ВСКМ-90/50 №136008323	002284	002816	-	532
18	ул. им. А. К. Харитонова, д.88, Харитоново п	ВСКМ-90/50 №136008124	002284	002775	-	506
19	ул. им. А. К. Харитонова, д.46, Харитоново п	ВСХН-50 №14512965	01000	01114	-	114

20	ул. им. А. К. Харитонова, д.61, Харитоново п	ВСХН-50 № 13543251	013818	014110	-	292	7061,49	7061,49
					Всего к начислению:			

Сведения об объемах потребленной воды, отведенных сточных водах и показаниях общедомовых приборов учета в многоквартирных домах находящихся в управлении Исполнителя за период с 01.05.2018 г. по 31.05.2018 г.

№ п/п	Адрес дома	Заводской номер прибора учета	Показания прибора учета		Расход воды собственниками нежилых помещений с которыми заключены прямые договоры с РСО, куб.м.	Итого расход воды к начислению, куб.м.	Итого расход сточных вод к начислению, куб.м.
			предыдущие	текущие			
1	2	3	4	5	6	7 (гр.5-гр.4-гр.6)	
1	ул. Железнодорожная, д.1, мкр. Калининский	-	-	-	-	91,83	91,83
2	ул. Школьная, д.4, мкр. Калининский	ВСКМ90-50 № 216102792	001988	02352	-	364	364
001988	ул. Школьная, д.6, мкр. Калининский	ВСХН-50 № 14512965	016913	017367	-	454	454
016913	ул. Школьная, д.10, мкр. Калининский	СВК-50Г № 3062579 А14	11791	12243	-	452	452
11791	Сайменское шоссе, д.27, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 № 416102554	001801	002115	-	314	314
001801	Сайменское шоссе, д.29, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 № 416102219	004389	004842	-	453	453
004389	Сайменское шоссе, д.30, мкр. Калининский	СВК-50Г № 33 71497 А15	08836	09089	-	253	253
08836	Сайменское шоссе, д.32, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 № 416102277	005001	05479	-	478	478
005001	Сайменское шоссе, д.31, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50	003692	04092	-	400	400

003692	Сайменское шоссе, д.34, мкр. Калининский	№416102454	09554	09888	-	334	334
09554	Сайменское шоссе, д.30 а, мкр. Калининский	СВК-50Г № 33 71335 А15	03175	03513	-	338	338
03175	ул. им. А. К. Харитонова, д.44, Харитоново П	ОСВХ-32 № 147400849	-	-	-	90,08	90,08
-	ул. им. А. К. Харитонова, д.45, Харитоново П	-	-	-	-	89,58	89,58
-	ул. им. А. К. Харитонова, д.76, Харитоново П	ВСХН-50 № 15333935	010410	010747	-	337	337
010410	ул. им. А. К. Харитонова, д.68, Харитоново П	ВСКМ-90/50 № 155361880	017394	018030	-	636	636
017394	ул. им. А. К. Харитонова, д.75, Харитоново П	ВСКМ-90/50 № 295520272	012444	013053	-	609	609
012444	ул. им. А. К. Харитонова, д. 84, Харитоново П	ВСКМ-90/50 № 136008323	002816	003362	-	546	546
002816	ул. им. А. К. Харитонова, д.88, Харитоново П	ВСКМ-90/50 № 136008124	002775	003363	-	588	588
002775	ул. им. А. К. Харитонова, д.46, Харитоново П	ВСХН-50 № 14512965	01114	01225	-	111	111
01114	ул. им. А. К. Харитонова, д.61, Харитоново П	ВСХН-50 № 13543251	014110	014399	-	289	289
Всего к начислению:						7227,49	7227,49

Сведения об объемах потребленной воды, отведенных сточных водах и показаниях общедомовых приборов учета в многоквартирных домах находящихся в управлении Исполнителя за период с 01.06.2018 г. по 30.06.2018 г.

№ п/п	Адрес дома	Заводской номер прибора учета	Показания прибора учета		Расход воды собственниками нежилых помещений с которыми заключены прямые договоры с РСО, куб.м.	Итого расход воды к начислению, куб.м.	Итого расход сточных вод к начислению, куб.м.
			предыдущие	текущие			
1	2	3	4	5	6	7 (гр.5-гр.4-гр.6)	
1	ул. Железнодорожная, д.1, мкр. Калининский	-	-	-	-	91,83	91,83
2	ул. Школьная, д.4, мкр. Калининский	ВСКМ90-50 №216102792	02352	02733	-	381	381
3	ул. Школьная, д.6, мкр. Калининский	ВСХН-50 № 14512965	017367	017878	-	511	511
4	ул. Школьная, д.10, мкр. Калининский	СВК-50Г № 3062579 А14	12243	12711	-	468	468
5	Сайменское шоссе, д.27, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 №416102554	002115	002431	-	316	316
6	Сайменское шоссе, д.29, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 №416102219	004842	005487	-	645	645
7	Сайменское шоссе, д.30, мкр. Калининский	СВК-50Г №33 71497 А15	09089	09383	-	294	294
8	Сайменское шоссе, д.32, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 № 416102277	05479	005963	-	484	484
9	Сайменское шоссе, д.31, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 №416102454	04092	004483	-	391	391
10	Сайменское шоссе, д.34, мкр. Калининский	СВК-50Г № 33 71335 А15	09888	10270	-	382	382
11	Сайменское шоссе, д.30 а, мкр. Калининский	ОСВХ-32 № 147400849	03513	03908	-	395	395
12	ул. им. А. К. Харитонова, д.44, Харитоново п	-	-	-	-	90,08	90,08

13	ул. им. А. К. Харитонова, д.45, Харитоново П	-	-	-	89,58
14	ул. им. А. К. Харитонова, д.76, Харитоново П	010747	011042	-	295
15	ул. им. А. К. Харитонова, д.68, Харитоново П	018030	018728	-	698
16	ул. им. А. К. Харитонова, д.75, Харитоново П	013053	013666	-	613
17	ул. им. А. К. Харитонова, д.84, Харитоново П	003362	003922	-	560
18	ул. им. А. К. Харитонова, д.88, Харитоново П	003363	003869	-	506
19	ул. им. А. К. Харитонова, д.46, Харитоново П	01225	01345	-	120
20	ул. им. А. К. Харитонова, д.61, Харитоново П	014399	014677	-	278
Всего				к	7608,49

начислению:

Сведения об объемах потребленной воды, отведенных сточных водах и показаниях общедомовых приборов учета в многоквартирных домах находящихся в управлении Исполнителя за период с 01.07.2018 г. по 31.07.2018 г.

№ п/п	Адрес дома	Заводской номер прибора учета	Показания прибора учета		Расход воды собственниками нежилых помещений с которыми заключены прямые договоры с РСО, куб.м.	Итого расход воды к начислению, куб.м.	Итого расход сточных вод к начислению, куб.м.
			предыдущие	текущие			
1	2	3	4	5	6	7 (гр.5-гр.4-гр.6)	
1	ул. Железнодорожная, д.1, мкр. Калининский	-	-	-	-	91,83	91,83
2	ул. Школьная, д.4, мкр. Калининский	ВСКМ90-50 № 216102792	02733	003103	-	370	370

3	ул. Школьная, д.6, мкр. Калининский	ВСХН-50 № 14512965	017878	018352	-	474	414
4	ул. Школьная, д.10, мкр. Калининский	СВК-50Г № 3062579 A14	12711	013121	-	410	410
5	Сайменское шоссе, д.27, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 № 416102554	002431	002738	-	307	307
6	Сайменское шоссе, д.29, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 № 416102219	005487	006008	-	521	521
7	Сайменское шоссе, д.30, мкр. Калининский	СВК-50Г № 33 71497 A15	09383	09659	-	276	276
8	Сайменское шоссе, д.32, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 № 416102277	005963	006411	-	448	448
9	Сайменское шоссе, д.31, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 № 416102454	004483	004886	-	403	403
10	Сайменское шоссе, д.34, мкр. Калининский	СВК-50Г № 33 71335 A15	10270	10680	-	410	410
11	Сайменское шоссе, д.30 а, мкр. Калининский	ОСВХ-32 № 147400849	03908	04263	-	355	355
12	ул. им. А. К. Харитонова, д.44, Харитоново п	-	-	-	-	90,08	90,08
13	ул. им. А. К. Харитонова, д.45, Харитоново п	-	-	-	-	89,58	89,58
14	ул. им. А. К. Харитонова, д.76, Харитоново п	ВСХН-50 № 15333935	011042	011336	-	294	294
15	ул. им. А. К. Харитонова, д.68, Харитоново п	ВСКМ-90/50 № 155361880	018728	019427	-	699	699
16	ул. им. А. К. Харитонова, д.75, Харитоново п	ВСКМ-90/50 № 295520272	013666	014254	-	588	588
17	ул. им. А. К. Харитонова, д. 84, Харитоново п	ВСКМ-90/50 № 136008323	003922	004461	-	539	539
18	ул. им. А. К. Харитонова, д.88, Харитоново п	ВСКМ-90/50 № 136008124	003869	004340	-	471	471
19	ул. им. А. К. Харитонова, д.46, Харитоново п	ВСХН-50 № 14512965	01345	01452	-	107	107
20	ул. им. А. К. Харитонова, д.61, Харитоново п	ВСХН-50 № 13543251	014677	014957	-	280	280
Всего						7223,49	7223,49
начислению:						к	9183

Сведения об объемах потребленной воды, отведенных сточных водах и показаниях общедомовых приборов учета в многоквартирных домах находящихся в управлении Исполнителя за период с 01.08.2018 г. по 31.08.2018 г.

№ п/п	Адрес дома	Заводской номер прибора учета	Показания прибора учета		Расход воды собственниками нежилых помещений с которыми заключены прямые договоры с РСО, куб.м.	Итого расход воды к начислению, куб.м.	Итого расход сточных вод к начислению, куб.м.
			предыдущие	текущие			
1	2	3	4	5	6	7 (гр.5-гр.4-гр.6)	91,83
1	ул. Железнодорожная, д.1, мкр. Калининский	-	-	-	-	91,83	433
2	ул. Школьная, д.4, мкр. Калининский	ВСКМ90-50 № 216102792	003103	003536	-	433	433
3	ул. Школьная, д.6, мкр. Калининский	ВСХН-50 № 14512965	018352	018915	-	563	563
4	ул. Школьная, д.10, мкр. Калининский	СВК-50Г № 3062579 A14	013121	13597	-	476	476
5	Сайменское шоссе, д.27, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 № 416102554	002738	003099	-	361	361
6	Сайменское шоссе, д.29, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 № 416102219	006008	006497	-	489	489
7	Сайменское шоссе, д.30, мкр. Калининский	СВК-50Г № 33 71497 A15	09659	09982	-	323	323
8	Сайменское шоссе, д.32, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 № 416102277	006411	006942	-	531	531
9	Сайменское шоссе, д.31, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 № 416102454	004886	005304	-	418	418
10	Сайменское шоссе, д.34, мкр. Калининский	СВК-50Г № 33 71335 A15	10680	11135	-	455	455
11	Сайменское шоссе, д.30 а, мкр. Калининский	ОСВХ-32 № 147400849	04263	04640	-	377	377
12	ул. им. А. К. Харитонова, д.44, Харитоново п	-	-	-	-	90,08	90,08

13	ул. им. А. К. Харитонова, д.45, Харитоново П	-	-	-	-	89,58
14	ул. им. А. К. Харитонова, д.76, Харитоново П	ВСХН-50 № 15333935	011336	011569	-	233
15	ул. им. А. К. Харитонова, д.68, Харитоново П	ВСКМ-90/50 № 155361880	019427	020218	-	791
16	ул. им. А. К. Харитонова, д.75, Харитоново П	ВСКМ-90/50 № 295520272	014254	014920	-	666
17	ул. им. А. К. Харитонова, д. 84, Харитоново П	ВСКМ-90/50 № 136008323	004461	005081	-	620
18	ул. им. А. К. Харитонова, д.88, Харитоново П	ВСКМ-90/50 № 136008124	004340	004905	-	565
19	ул. им. А. К. Харитонова, д.46, Харитоново П	ВСХН-50 № 14512965	01452	01581	-	129
20	ул. им. А. К. Харитонова, д.61, Харитоново П	ВСХН-50 № 13543251	014957	015276	-	319
Всего					к	8020,49
начислению:						

Сведения об объемах потребленной воды, отведенных сточных водах и показаниях общедомовых приборов учета в многоквартирных домах находящихся в управлении Исполнителя за период с 01.09.2018 г. по 31.12.2018 г.

№ п/п	Адрес дома	Заводской номер прибора учета	Показания прибора учета		Расход воды собственниками нежилых помещений с которыми заключены прямые договоры с РСО, куб.м.	Итого расход воды к начислению, куб.м.	Итого расход сточных вод к начислению, куб.м.
			предыдущие	текущие			
1	2	3	4	5	6	7 (гр.5-гр.4-гр.6)	
1	ул. Железнодорожная, д.1, мкр. Калининский	-	-	-	-	367,32	367,32
2	ул. Школьная, д.4, мкр. Калининский	ВСКМ90-50 № 216102792	003536	005247	-	1711	1711
3	ул. Школьная, д.6, мкр. Калининский	ВСХН-50 № 14512965	018915	020920	-	2005	2005
4	ул. Школьная, д.10, мкр. Калининский	СВК-50Г № 3062579 A14	13597	15678	-	2081	2081
5	Сайменское шоссе, д.27, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 № 416102554	003099	004396	-	1297	1297
6	Сайменское шоссе, д.29, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 № 416102219	006497	008298	-	1801	1801
7	Сайменское шоссе, д.30, мкр. Калининский	СВК-50Г № 33 71497 A15	09982	10857	-	875	875
8	Сайменское шоссе, д.32, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 № 416102277	006942	009028	-	2086	2086
9	Сайменское шоссе, д.31, мкр. Калининский	ВСКМ 90-50 № 416102454	005304	006971	-	1667	1667
10	Сайменское шоссе, д.34, мкр. Калининский	СВК-50Г № 33 71335 A15	11135	12697	-	1562	1562
11	Сайменское шоссе, д.30 а, мкр. Калининский	ОСВХ-32 № 147400849	04640	06009	-	1369	1369
12	ул. им. А. К. Харитонова, д.44, Харитоново п	-	-	-	-	360,32	360,32

13	ул. им. А. К. Харитонова, д.45, Харитоново П	-	-	-	358,32	1331
14	ул. им. А. К. Харитонова, д.76, Харитоново П	ВСХН-50 № 15333935	011569	012900	1331	1331
15	ул. им. А. К. Харитонова, д.68, Харитоново П	ВСКМ-90/50 № 155361880	020218	022540	2322	2322
16	ул. им. А. К. Харитонова, д.75, Харитоново П	ВСКМ-90/50 № 295520272	014920	017247	2327	2327
17	ул. им. А. К. Харитонова, д. 84, Харитоново П	ВСКМ-90/50 № 136008323	005081	007335	2254	2254
18	ул. им. А. К. Харитонова, д.88, Харитоново П	ВСКМ-90/50 № 136008124	004905	006861	1956	1956
19	ул. им. А. К. Харитонова, д.46, Харитоново П	ВСХН-50 № 14512965	01581	02029	448	448
20	ул. им. А. К. Харитонова, д.61, Харитоново П	ВСХН-50 № 13543251	015276	016260	984	984
Всего					29161,96	29161,96

начислению:

Подписи сторон:

Ресурсоснабжающая организация
ГУП «Леноблводоканал»

Первый заместитель генерального
директора

И.А. Бондаренко/

" " _____ 2019 г.

М.П.

Исполнитель
ТСЖ «Калинка»

Председатель правления

С.В. Балабанов/

" " _____ 2019 г.

