

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2019

Дата протокола: «15» апреля 2019 г.

Место проведения: *Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 1*

Дата проведения: *с 04.04.2019 по 15.04.2019*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *ДК п. Громово*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«4» апреля 2019 г. 16:00**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 1,
проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается:

Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Подпись
Тельешева Светлана Алексеевна	4	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/019/2007-116 от 13.04.2007		частная	30,8	1/3	в прил.4
Корнейчук Александра Юрьевна	7	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/041/2005-391 от 16.01.2006		частная	59,2	1/4	в прил.4
Корнейчук Раиса Васильевна	7	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/041/2005-391 от 16.01.2006		частная	59,2	1/4	в прил.4
Корнейчук Святослав Юрьевич	7	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/041/2005-391 от 16.01.2006		частная	59,2	1/4	в прил.4
Корнейчук Юрий Владимирович	7	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/041/2005-391 от 16.01.2006		частная	59,2	1/4	в прил.4
Пятых Галина Борисовна	12	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/073/2010-169 от 09.12.2010		частная	33,3	1	в прил.4

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Полное наименование	ОГРН	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Подпись

Администрация МО Громовское сельское поселение		2			муниципальна	51,5	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		5			муниципальна	53	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		8			муниципальна	30	1	в прил.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **510,40** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **260,12** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **510,40** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Председателем собрания Корнейчук Ю.В. Кв.7, Секретарем собрания Лукину О.Н. - УК Членами счетной комиссии Кудрявцева В.А. кв.6, Якимова И.В. Кв.3

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>260,12</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>260,12</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>249,85</u> голосов,	96,05 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>10,27</u> голосов,	3,95 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>260,12</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>260,12</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

О внесении изменений в договор управления МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>249,85</u> голосов,	96,05 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>10,27</u> голосов.	3,95 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

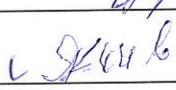
Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО, в РСО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис," у Председателя МКД.

Подписи :

(фамилия И.О)

Председатель собрания

Секретарь собрания

	1 Коробова С.В.
	1 Кудрявцев В.А.
	1 Иванов
	1 Лукина О.Н.
	/
	/

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2019

Дата протокола: «15» апреля 2019 г.

Место проведения: *Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 2*

Дата проведения: *с 04.04.2019 по 15.04.2019*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *ДК п. Громово*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «4» апреля 2019 г. 17:00

*Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 2,
проводимое в очно-заочной форме.*

Собрание проводится по инициативе

УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис" ОГРН 1074712000879

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **483,03** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **264,9** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **483,03** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Председателем собрания Меньшикову М.Г. кв.3, Секретарем собрания Лукину О.Н.
- УК Членами счетной комиссии Найденов Е.В., Большакову Н.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>264,90</u> голосов,
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>232,80</u> голосов,
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>32,10</u> голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>232,80</u> голосов,
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>32,10</u> голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 232,80 голосов,

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 32,10 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 232,80 голосов,

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 32,10 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:
О внесении изменений в договор управления МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услуги по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 232,80 голосов,
«ПРОТИВ» - 0,00 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 32,10 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО, РСО. Копии: В офисе УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис", у Председателя МКД.

Подписи :

(фамилия И.О)

Председатель собрания

Секретарь собрания

Меньшикова М.А. / М.А. / . . . 2019
Куркина О.И. / О.И. / . . . 2019
Уайлан Е.В. / Е.В. / . . . 2019
Гельшакова Н.В. / Н.В. / . . . 2019
_____/_____/ . . . 2019
_____/_____/ . . . 2019

Приложение 5. Списки присутствующих и приглашенных лиц.
 Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Хоменко Валентина Николаевна	1	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-13/2002-310 от 15.10.2002		частная	32,1	1	в прил.4
Большакова Наталья Владимировна	2	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/040/2011-098 от 04.07.2011		частная	34,4	1	в прил.4
Смолин В.А.	3	Свидетельство о регистрации		частная	59,4	1	в прил.4

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2019

Дата протокола: «15» апреля 2019 г.

Место проведения: Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 3

Дата проведения: с 04.04.2019 по 15.04.2019

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: ДК п. Громово

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«4» апреля 2019 г. 18:00**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адрес Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 3, проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис" ОГРН 1074712000879

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается:

Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помеще- ния</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собствен- ности</u>	<u>Общая площадь помеще- ния</u>	<u>Доля в праве обствен- ности</u>	<u>Подпис</u>
Логинова Г.В.	1			частная	31,4	1	в прил.4
Чистяков Г.И.	2	от 22.11.2006		частная	35	1/3	в прил.4
Чистяков И.Г.	2	от 22.11.2006		частная	35	1/3	в прил.4
Чистякова И.В.	2	от 22.11.2006		частная	35	1/3	в прил.4
Якунина Светлана Геннадьевна	6	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/077/2012-120 от 19.11.2012		частная	60,4	1	в прил.4
Мухин Ярослав Дмитриевич	7	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/006/2014-575 от 26.05.2014		частная	59,6	1/3	в прил.4
Мухина Наталья Борисовна	7	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/006/2014-575 от 26.05.2014		частная	59,6	1/3	в прил.4
Недайводин Святослав Дмитриевич	7	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/006/2014-575 от 26.05.2014		частная	59,6	1/3	в прил.4
Кудрявцев А.В.	10	от 11.03.2009		частная	60	1/3	в прил.4
Кудрявцев Б.В.	10	от 11.03.2009		частная	60	1/3	в прил.4
Кудрявцева Н.А.	10	от 11.03.2009		частная	60	1/3	в прил.4
Богрий Андрей Викторович	11	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/035/2005-236 от 05.10.2005		частная	39,7	1/3	в прил.4
Бродников Алексей Викторович	11	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/035/2005-236 от 05.10.2005		частная	39,7	1/3	в прил.4
Бродникова Елена Семеновна	11	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/035/2005-236 от 05.10.2005		частная	39,7	1/3	в прил.4

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Полное наименование	ОГРН	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Подпи
Администрация МО Громовское сельское поселение		8			муниципальна	35	1	в прил.
Администрация МО Громовское сельское поселение		12			муниципальна	30,1	1	в прил.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **512,20** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **351,2** голоса

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **512,20** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Председателем собрания Мухину Н.Б. кв.7, Секретарем собрания Лукину О.Н. - УК Членами счетной комиссии Бродникову Е.С. Кв.11, Кудрявцева Б.В. Кв.10

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>351,20</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>351,20</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>351,20</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальньх услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>351,20</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращени с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>351,20</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

О внесении изменений в договор управления МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

**Реестр собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 3,
по состоянию на апрель 2019 года**

Реестр физических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Логонова Г.В.	1			частная	31,4	1	
2	Чистяков Г.И.	2	от 22.11.2006		частная	35	1/3	
3	Чистяков И.Г.	2	от 22.11.2006		частная	35	1/3	
4	Чистякова И.В.	2	от 22.11.2006		частная	35	1/3	
5		3	от 24.12.2007		частная	60	1/6	
6	Милькевич А.В.	3	от 24.12.2007		частная	60	1/6	
7	Милькевич Л.Д.	3	от 24.12.2007		частная	60	1/6	
8	Цорех Е.В.	3	от 24.12.2007		частная	60	1/6	
9	Цорех К.В.	3	от 24.12.2007		частная	60	1/6	
10	Цорех О.В.	3	от 24.12.2007		частная	60	1/6	
11	Соловьев Е.П.	4	№ 47-03-0000000-17537-47/02 от 05.06.2017		частная	31,7	1	
12	Якунин Александр Александрович	5	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/035/2013-062 от 02.07.2013		частная	39,3	1	
13	Якунина Светлана Геннадьевна	6	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/077/2012-120 от 19.11.2012		частная	60,4	1	
14	Мухин Ярослав Дмитриевич	7	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/006/2014-575 от 26.05.2014		частная	59,6	1/3	
15	Мухина Наталья Борисовна	7	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/006/2014-575 от 26.05.2014		частная	59,6	1/3	
16	Недайводин Святослав Дмитриевич	7	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/006/2014-575 от 26.05.2014		частная	59,6	1/3	
17	Модзероб Б.М.	9	от 18.05.2005		частная	30	1	
18	Кудрявцев А.В.	10	от 11.03.2009		частная	60	1/3	
19	Кудрявцев Б.В.	10	от 11.03.2009		частная	60	1/3	
20	Кудрявцева Н.А.	10	от 11.03.2009		частная	60	1/3	
21	Богрий Андрей Викторович	11	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/035/2005-236 от 05.10.2005		частная	39,7	1/3	
22	Бродников Алексей Викторович	11	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/035/2005-236 от 05.10.2005		частная	39,7	1/3	
23	Бродникова Елена Семеновна	11	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/035/2005-236 от 05.10.2005		частная	39,7	1/3	
Итого собственников физических лиц: 23								

Реестр юридических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Полное наименование / ОГРН	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
-------	----------------------------	-----------------	--	--	---------------------	-------------------------	----------------------------	------------

1	Администрация МО Громовское сельское поселение	8			муниципальная	35	1	
2	Администрация МО Громовское сельское поселение	12			муниципальная	30,1	1	
Итого собственников юридических лиц: 2								

Всего в многоквартирном доме:

Общая площадь помещения (кв.м.)	Количество голосов
512,20	512,20

Настоящий реестр составлен «4» апреля 2019 г.

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2019

Дата протокола: «29» апреля 2019 г.

Место проведения: Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 4

Дата проведения: с 18.04.2019 по 29.04.2019

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: ДК п. Громово

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«18» апреля 2019 г. 13:30**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 4,
проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе
УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается: в Приложении: 1

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Администрация МО Громовское сельское поселение		1			муниципальна	61,76	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		3			муниципальна	45	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		13			муниципальна	61,65	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		14			муниципальна	30,42	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		15			муниципальна	44,31	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		18			муниципальна	44,32	1	в прил.4

Администрация МО Громовское сельское поселение		29			муниципальна	44	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		33			муниципальна	47	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		34			муниципальна	45	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		43			муниципальна	44,02	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		56	Свидетельство о регистрации		муниципальна	30,1	1	в прил.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **2 718,99** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **1697,95** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **2 718,99** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Председателем собрания Иванова В.М. Кв.11, Секретарем собрания Юнусову З.В. кв.46 Членами счетной комиссии Степанову Е.П. кв.10, Коровякова А.В. Кв.42.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1697,95 голосов, 100,00 % от участников
«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, 0,00 % от участников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов. 0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1697,95 голосов, 100,00 % от участников

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, 0,00 % от участников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов. 0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1697,95 голосов, 100,00 % от участников

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, 0,00 % от участников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов. 0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1697,95</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1686,85</u> голосов,	99,35 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>11,10</u> голосов,	0,65 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

О внесении изменений в договор управления МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1686,85</u> голосов,	99,35 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>11,10</u> голосов,	0,65 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО, в РСО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис,"у Председателя МКД.

Подписи :

(фамилия И.О)

Председатель собрания

Иванов / И.И.

Секретарь собрания

Кузнецов / А.А.

Смирнова Е.И. / Е.И.

Угрюмов Ф.В. / Ф.В.

_____ / _____

_____ / _____

Приложение 1. Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помеще- ния</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собствен- ности</u>	<u>Общая площадь помеще- ния</u>	<u>Доля в праве собствен- ности</u>	<u>Подпись</u>
Золова Виктория Викторовна	2	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/008/2008-186 от 19.05.2008		частная	30,6	1	в прил.4
Садреева Татьяна Петровна	6	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/027/2013-072 от 23.10.2013		частная	44,2	1	в прил.4
Мартусевич Олег Святославович	7	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2015 от 09.08.2015		частная	61,8	1	в прил.4
Степанова Нина Дмитриевна; Степанов Александр Павлович	9	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 26.04.2016		частная	44,3	1	в прил.4
Степанов Андрей Александрович	10	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/010/2009-165 от 04.03.2009		частная	62	1/2	в прил.4
Степанова Евгения Павловна	10	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/010/2009-165 от 04.03.2009		частная	62	1/2	в прил.4
Иванов Владимир Михайлович	11	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/024/2014-241 от 18.06.2014		частная	30,6	1	в прил.4
Трофимова Анастасия Алексеевна	12	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/056/2006-259 от 26.01.2007		частная	44,3	1/5	в прил.4
Трофимова Людмила Геннадьевна	12	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/056/2006-259 от 26.01.2007		частная	44,3	1/5	в прил.4
Федюшин Геннадий Иванович	12	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/056/2006-259 от 26.01.2007		частная	44,3	1/5	в прил.4
Федюшина Валентина Михайловна	12	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/056/2006-259 от 26.01.2007		частная	44,3	1/5	в прил.4
Федюшина Елена Геннадьевна	12	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/056/2006-259 от 26.01.2007		частная	44,3	1/5	в прил.4
Морозкин Роман Анатольевич	16	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/041/2005-050 от 29.10.2005		частная	47,5	2/3	в прил.4
Морозкин Роман Анатольевич	16	Свидетельство о регистрации		частная	47,5	1/3	в прил.4
Костерина Екатерина Дмитриевна	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/035/2013-059 от 17.06.2013		частная	43,9	1/5	в прил.4
Костерина Елена Васильевна	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/035/2013-059 от 17.06.2013		частная	43,9	1/5	в прил.4

Миков Николай Викторович	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/035/2013-059 от 17.06.2013		частная	43,9	1/5	в прил.4
Микова Мария Николаевна	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/035/2013-059 от 17.06.2013		частная	43,9	1/5	в прил.4
Степанов Алексей Владимирович	20	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/055/2010-267 от 13.09.2010		частная	44,1	1/3	в прил.4
Степанов Владимир Викторович	20	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/055/2010-267 от 15.09.2010		частная	44,1	1/3	в прил.4
Степанова Валентина Васильевна	20	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/055/2010-267 от 13.09.2010		частная	44,1	1/3	в прил.4
Большаков Иван Владимирович	22	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/074/2009-278 от 13.01.2010		частная	47,3	1/2	в прил.4
Большакова Валентина Николаевна	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1670 от 14.03.1997		частная	47,3	1/2	в прил.4
Енин Владимир Владимирович	24	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/014/2010-048 от 11.03.2010		частная	44,3	1	в прил.4
Солнцев Анатолий Анатольевич	26	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/078/2010-296 от 12.01.2011		частная	44,1	1/3	в прил.4
Солнцев Евгений Анатольевич	26	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/078/2010-296 от 12.01.2011		частная	44,1	1/3	в прил.4
Солнцева Светлана Евгеньевна	26	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/078/2010-296 от 12.01.2011		частная	44,1	1/3	в прил.4
Крайнов Александр Евгеньевич	30	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/010/2006-187 от 24.04.2006		частная	44,4	1/4	в прил.4
Крайнов Андрей Евгеньевич	30	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/010/2006-187 от 24.04.2006		частная	44,4	1/4	в прил.4
Крайнов Евгений Николаевич	30	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/010/2006-187 от 24.04.2006		частная	44,4	1/4	в прил.4
Крайнова Татьяна Ивановна	30	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/010/2006-187 от 24.04.2006		частная	44,4	1/4	в прил.4
Паршина И.Н.	31	Свидетельство о регистрации		частная	44,2	1	в прил.4
Афроськин Николай Васильевич	35	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/079/2010-098 от 20.12.2010		частная	44	1	в прил.4

Крайнов Александр Евгеньевич	38	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-7/2003-276 от 08.05.2003		частная	44,2	1	в прил.4
Коновалов Сергей Михайлович	39	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1651 от 13.03.1997		частная	47,5	1/3	в прил.4
Коновалова Галина Михайловна	39	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1651 от 13.03.1997		частная	47,5	1/3	в прил.4
Коновалова Мария Михайловна	39	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1651 от 13.03.1997		частная	47,5	1/3	в прил.4
Крылова Татьяна Викторовна	40	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3046 от 02.12.1997		частная	44,1	1	в прил.4
Бахтина Светлана Игоревна	41	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2015 от 26.11.2015		частная	44,1	1/3	в прил.4
Бахтина Юлия Евгеньевна	41	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2015 от 26.11.2015		частная	44,1	1/3	в прил.4
Калентарова Вера Ивановна	41	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2015 от 26.11.2015		частная	44,1	1/3	в прил.4
Коровякова Александра Александровна	42	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1410 от 27.02.1997		частная	47,2	1/2	в прил.4
Коровякова Александра Александровна	42	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/013/2014-256 от 27.03.2014		частная	47,2	1/2	в прил.4
Карпикова Зарина Радиковна	46	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-10558 от 28.02.2000		частная	43,9	1/2	в прил.4
Юнусова Зоя Васильевна	46	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-10558 от 28.02.2000		частная	43,9	1/2	в прил.4
Громова Любовь Михайловна	47	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/029/2014-810 от 29.08.2014		частная	30,1	1	в прил.4
Лемешев Николай Алексеевич	49	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/059/2008-007 от 18.11.2008		частная	43,8	1/4	в прил.4
Лемешева Раиса Алексеевна	49	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/059/2008-007 от 18.11.2008		частная	43,8	1/4	в прил.4
Маслова Клавдия Алексеевна	49	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 18.03.2016		частная	43,8	1/4	в прил.4
Афроськин Николай Васильевич	50	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-5336 от 17.09.1998		частная	30,1	1	в прил.4

Головина Татьяна Егоровна	54	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/022/2010-075 от 15.04.2010		частная	61,8	1	в прил.4
Захаров Николай Викторович	57	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/067/2008-002 от 26.01.2009		частная	61,7	1/4	в прил.4
Захаров Николай Викторович	57	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/086/2012-093 от 12.12.2012		частная	61,7	1/4	в прил.4
Захарова Елена Николаевна	57	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/067/2008-002 от 26.01.2009		частная	61,7	1/4	в прил.4
Захарова Надежда Николаевна	57	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/067/2008-002 от 26.01.2009		частная	61,7	1/4	в прил.4

**Реестр собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 4,
по состоянию на апрель 2019 года**

Реестр физических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Золова Виктория Викторовна	2	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/008/2008-186 от 19.05.2008		частная	30,6	1	
2	Булатов Александр Гезитдинович	4	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-4262 от 26.05.1998		частная	61	1	
3	Ильин Ильдар Хамматович	5	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:16098-47/02		частная	30,4	1/2	
4	Ильина Светлана Владимировна	5	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:16098-47/02		частная	30,4	1/2	
5	Садреева Татьяна Петровна	6	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/027/2013-072 от 23.10.2013		частная	44,2	1	
6	Мартусевич Олег Святославович	7	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2015- от 09.08.2015		частная	61,8	1	
7	Волкова Наталья Васильевна	8	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	30,5	1	
8	Степанова Нина Дмитриевна; Степанов Александр Павлович	9	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016- от 26.04.2016		частная	44,3	1	
9	Степанов Андрей Александрович	10	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/010/2009-165 от 04.03.2009		частная	62	1/2	
10	Степанова Евгения Павловна	10	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/010/2009-165 от 04.03.2009		частная	62	1/2	
11	Иванов Владимир Михайлович	11	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/024/2014-241 от 18.06.2014		частная	30,6	1	
12	Трофимова Анастасия Алексеевна	12	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/056/2006-259 от 26.01.2007		частная	44,3	1/5	
13	Трофимова Людмила Геннадьевна	12	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/056/2006-259 от 26.01.2007		частная	44,3	1/5	
14	Федюшин Геннадий Иванович	12	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/056/2006-259 от 26.01.2007		частная	44,3	1/5	
15	Федюшина Валентина Михайловна	12	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/056/2006-259 от 26.01.2007		частная	44,3	1/5	
16	Федюшина Елена Геннадьевна	12	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/056/2006-259 от 26.01.2007		частная	44,3	1/5	

17	Морозкин Роман Анатолевич	16	Свидетельство о регистрации		частная	47,5	33333333	
18	Морозкин Роман Анатолевич	16	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/041/2005-050 от 29.10.2005		частная	47,5	2/3	
19	Костерина Екатерина Дмитриевна	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/035/2013-059 от 17.06.2013		частная	43,9	1/5	
20	Костерина Елена Васильевна	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/035/2013-059 от 17.06.2013		частная	43,9	1/5	
21	Миков Максим Николаевич	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/035/2013-059 от 17.06.2013		частная	43,9	1/5	
22	Миков Николай Викторович	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/035/2013-059 от 17.06.2013		частная	43,9	1/5	
23	Микова Мария Николаевна	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/035/2013-059 от 17.06.2013		частная	43,9	1/5	
24	Помельцев Александр Владимирович	19	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/051/2011-254 от 25.08.2011		частная	47,3	1/3	
25	Помельцева Галина Анатолевна	19	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/051/2011-254 от 25.08.2011		частная	47,3	1/3	
26	Помельцева Елизавета Александровна	19	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/051/2011-254 от 25.08.2011		частная	47,3	1/3	
27	Степанов Алексей Владимирович	20	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/055/2010-267 от 13.09.2010		частная	44,1	1/3	
28	Степанов Владимир Викторович	20	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/055/2010-267 от 15.09.2010		частная	44,1	1/3	
29	Степанова Валентина Васильевна	20	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/055/2010-267 от 13.09.2010		частная	44,1	1/3	
30	Прыгунов Сергей Витальевич	21	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/060/2008-028 от 21.11.2008		частная	44,3	1/2	
31	Прыгунова Валентина Алексеевна	21	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/060/2008-028 от 21.11.2008		частная	44,3	1/2	
32	Большаков Иван Владимирович	22	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/074/2009-278 от 13.01.2010		частная	47,3	1/2	
33	Большакова Валентина Николаевна	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1670 от 14.03.1997		частная	47,3	1/2	
34	Мамаева Светлана Олеговна	23	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/007/2015-		частная	44,1	1	
35	Енин Владимир Владимирович	24	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/014/2010-048 от 11.03.2010		частная	44,3	1	

36	Егоров Алексей Михайлович	25	Свидетельство о регистрации № 47-03:0808001:508-47/025/2 от 28.08.2018		частная	47,6	1	
37	Солнцев Анатолий Анатольевич	26	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/078/2010-296 от 12.01.2011		частная	44,1	1/3	
38	Солнцев Евгений Анатольевич	26	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/078/2010-296 от 12.01.2011		частная	44,1	1/3	
39	Солнцева Светлана Евгеньевна	26	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/078/2010-296 от 12.01.2011		частная	44,1	1/3	
40	Тельшцева Светлана Алексеевна	27	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/030/2007-158 от 04.07.2007		частная	44	1	
41	Зиновьева Л.В.	28			частная	48,01	1	
42	Крайнов Александр Евгеньевич	30	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/010/2006-187 от 24.04.2006		частная	44,4	1/4	
43	Крайнов Андрей Евгеньевич	30	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/010/2006-187 от 24.04.2006		частная	44,4	1/4	
44	Крайнов Евгений Николаевич	30	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/010/2006-187 от 24.04.2006		частная	44,4	1/4	
45	Крайнова Татьяна Ивановна	30	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/010/2006-187 от 24.04.2006		частная	44,4	1/4	
46	Паршина И.Н.	31	Свидетельство о регистрации		частная	44,2	1	
47	Манталуца Тимофей Федорович	32	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/013/2010-045 от 02.03.2010		частная	44	1/3	
48	Шмалько Алена Ивановна	32	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/013/2010-045 от 02.03.2010		частная	44	1/3	
49	Шмалько Елизавета Александровна	32	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/013/2010-045 от 02.03.2010		частная	44	1/3	
50	Афроськин Николай Васильевич	35	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/079/2010-098 от 20.12.2010		частная	44	1	
51		36	Свидетельство о регистрации		частная	47,6	1	
52	Ляпунов Владимир Гаврилович	37	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/062/2006-004 от 23.01.2007		частная	44,1	1/4	
53	Ляпунов Сергей Владимирович	37	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/062/2006-004 от 23.01.2007		частная	44,1	1/4	
54	Ляпунова Екатерина Геннадьевна	37	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/062/2006-004 от 23.01.2007		частная	44,1	1/4	
55	Ляпунова Наталья Владимировна	37	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/062/2006-004 от 23.01.2007		частная	44,1	1/4	

56	Крайнов Александр Евгеньевич	38	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-7/2003-276 от 08.05.2003		частная	44,2	1	
57	Коновалов Сергей Михайлович	39	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1651 от 13.03.1997		частная	47,5	1/3	
58	Коновалова Галина Михайловна	39	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1651 от 13.03.1997		частная	47,5	1/3	
59	Коновалова Мария Михайловна	39	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1651 от 13.03.1997		частная	47,5	1/3	
60	Крылова Татьяна Викторовна	40	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3046 от 02.12.1997		частная	44,1	1	
61	Бахтина Светлана Игоревна	41	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2015-		частная	44,1	1/3	
62	Бахтина Юлия Евгеньевна	41	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2015-		частная	44,1	1/3	
63	Калентарова Вера Ивановна	41	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2015-		частная	44,1	1/3	
64	Коровякова Александра Александровна	42	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/013/2014-256 от 27.03.2014		частная	47,2	1/2	
65	Коровякова Александра Александровна	42	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1410 от 27.02.1997		частная	47,2	1/2	
66	Осипова Татьяна Васильевна	44	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-8/2002-435 от 20.07.2002		частная	44	1	
67	Соколов Олег Николаевич	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/023/2007-300 от 13.06.2007		частная	47,4	1/2	
68	Соколова Галина Николаевна	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/023/2007-300 от 13.06.2007		частная	47,4	1/2	
69	Карпикова Зарина Радиковна	46	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-10558 от 28.02.2000		частная	43,9	1/2	
70	Юнусова Зоя Васильевна	46	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-10558 от 28.02.2000		частная	43,9	1/2	
71	Громова Любовь Михайловна	47	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/029/2014-810 от 29.08.2014		частная	30,1	1	
72	Тимофеева И.С.	48	Свидетельство о регистрации		частная	61,6	1	
73	Лемешев Николай Алексеевич	49	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/059/2008-007 от 18.11.2008		частная	43,8	1/4	
74	Лемешева Раиса Алексеевна	49	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/059/2008-007 от 18.11.2008		частная	43,8	1/4	

75	Маслова Клавдия Алексеевна	49	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	43,8	1/4	
76	Сафонцева Клавдия Алексеевна	49	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/059/2008-007 от 18.11.2008		частная	43,8	1/4	
77	Афроськин Николай Васильевич	50	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-5336 от 17.09.1998		частная	30,1	1	
78	Максимова Нина Павловна	51	Свидетельство о регистрации № 47:03:0808001:890-47/025/2 от 26.10.2017		частная	61,5	1	
79	Языкова Наталья Леонидовна	52	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/006/2013-087 от 26.03.2013		частная	44	1	
80	Андреева Раиса Дмитриевна	53	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-17/2004-212 от 03.08.2004		частная	30,1	1	
81	Головина Татьяна Егоровна	54	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/022/2010-075 от 15.04.2010		частная	61,8	1	
82	Дубенко Вероника Евгеньевна	55	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/015/2007-170 от 27.03.2007		частная	44	1/3	
83	Лоборев Денис Владимирович	55	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/015/2007-170 от 27.03.2007		частная	44	1/3	
84	Лоборева Нина Владимировна	55	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/015/2007-170 от 27.03.2007		частная	44	1/3	
85	Захаров Николай Викторович	57	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/067/2008-002 от 26.01.2009		частная	61,7	1/4	
86	Захаров Николай Викторович	57	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/086/2012-093 от 12.12.2012		частная	61,7	1/4	
87	Захарова Елена Николаевна	57	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/067/2008-002 от 26.01.2009		частная	61,7	1/4	
88	Захарова Надежда Николаевна	57	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/067/2008-002 от 26.01.2009		частная	61,7	1/4	
89	Чикаев Алексей Владимирович	58	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1671 от 14.03.1997		частная	44	1/2	
90	Чикаева Евгения Николаевна	58	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1671 от 14.03.1997		частная	44	1/2	
91	Колесова Ирина Викторовна	59	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	30,1	1	
92	Беляков Алексей Викторович	60	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/048/2014-022 от 25.12.2014		частная	61,7	1/5	

93	Белякова Анна Алексеевна	60	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/048/2014-022 от 25.12.2014		частная	61,7	1/5	
94	Белякова Екатерина Андреевна	60	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/048/2014-022 от 25.12.2014		частная	61,7	1/5	
95	Белякова Светлана Алексеевна	60	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/048/2014-022 от 25.12.2014		частная	61,7	1/5	
96	Белякова Татьяна Алексеевна	60	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/048/2014-022 от 25.12.2014		частная	61,7	1/5	
Итого собственников физических лиц: 96								

Реестр юридических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Полное наименование / ОГРН	номер помеще- ния	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собствен- ности	Примечание
1	Администрация МО Громовское сельское поселение	1			муниципальная	61,76	1	
2	Администрация МО Громовское сельское поселение	3			муниципальная	45	1	
3	Администрация МО Громовское сельское поселение	13			муниципальная	61,65	1	
4	Администрация МО Громовское сельское поселение	14			муниципальная	30,42	1	
5	Администрация МО Громовское сельское поселение	15			муниципальная	44,31	1	
6	Администрация МО Громовское сельское поселение	18			муниципальная	44,32	1	
7	Администрация МО Громовское сельское поселение	29			муниципальная	44	1	
8	Администрация МО Громовское сельское поселение	33			муниципальная	47	1	
9	Администрация МО Громовское сельское поселение	34			муниципальная	45	1	
10	Администрация МО Громовское сельское поселение	43			муниципальная	44,02	1	
11	Администрация МО Громовское сельское поселение	56	Свидетельство о регистрации		муниципальная	30,1	1	
Итого собственников юридических лиц: 11								

Всего в многоквартирном доме:

Общая площадь помещения (кв.м.)	Количество голосов
2 718,99	2718,99

Настоящий реестр составлен «18» апреля 2019 г.

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2019

Дата протокола: «13» апреля 2019 г.

Место проведения: Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 5

Дата проведения: с 08.04.2019 по 13.04.2019

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: ДК п. Громово

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «8» апреля 2019 г. 15:00

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 5,
проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис" ОГРН 1074712000879

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается: в Приложении: 1

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Администрация МО Громовское сельское поселение		9			муниципальная	45	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		10			муниципальная	62,19	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		11			муниципальная	30,64	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		15			муниципальная	45	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		32			муниципальная	44,61	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		33			муниципальная	72,26	1	в прил.4

Администрация МО Громовское сельское поселение		46			муниципальна	44,61	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		51	Свидетельство о регистрации		муниципальна	62,1	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		53			муниципальна	30,41	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		60			муниципальна	62,03	1	в прил.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2743,31 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 1821,46 голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 2743,31 метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Председателем собрания Яценко В.В. Кв.47, Секретарем собрания *Степанов Г.А.*
Кв.21 Членами счетной комиссии *Савоськину М.И.* кв.58.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1821,46</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1821,46</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1821,46</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1821,46</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1821,46</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

О внесении изменений в договор управления МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1821,46</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО, в РСО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис,"у Председателя МКД.

Подписи :

(фамилия И.О)

Председатель собрания

Александр В.В. | Ведь 29.05.19

Секретарь собрания

СМШ | Стеланова

Семин | Короженко

_____ |

_____ |

_____ |

Приложение 1. Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помеще- ния</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собствен- ности</u>	<u>Общая площадь помеще- ния</u>	<u>Доля в праве обствен- ности</u>	<u>Подпись</u>
Рюхин Алексей Александрович	1	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/023/2013-029 от 26.04.2013		частная	62,2	1/4	в прил.4
Рюхин Анатолий Александрович	1	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/063/2009-129 от 29.10.2009		частная	62,2	1/2	в прил.4
Рюхин Михаил Александрович	1	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/023/2013-028 от 26.04.2013		частная	62,2	1/4	в прил.4
Гофман Зоя Васильевна	4	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2014 от 09.03.2016		частная	62,3	1/3	в прил.4
Гофман Людмила Владимировна	4	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1508 от 14.02.1997		частная	62,3	1/3	в прил.4
Овчаров М.И.	6			частная	44,6	1/2	в прил.4
Овчарова Т.А.	6			частная	44,6	1/2	в прил.4
Петухов А.А.	8			частная	30,62	1/2	в прил.4
Петухова Т.М.	8			частная	30,62	1/2	в прил.4
Кудрявцев А.В.	13	от 11.04.2006		частная	62,19	1/4	в прил.4
Кудрявцев М.А.	13	от 11.04.2006		частная	62,19	1/4	в прил.4
Кудрявцева Г.И.	13	от 11.04.2006		частная	62,19	1/4	в прил.4
Кудрявцева Т.А.	13	от 11.04.2006		частная	62,19	1/4	в прил.4
Частогупова Н.И.	16	от 15.12.2006		частная	47,93	1	в прил.4
Голумбасов Владимир Петрович	17	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2006-122 от 09.06.2006		частная	44,5	1/3	в прил.4
Голумбасова Альбина Геннадьевна	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/061/2013-199 от 05.11.2013		частная	44,5	1/3	в прил.4
Покровская Екатерина Александровна	19	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/010/2007-071 от 19.02.2007		частная	47	1/4	в прил.4
Покровская София Константиновна	19	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/010/2007-071 от 19.02.2007		частная	47	1/4	в прил.4
Степанова Галина Алексеевна	19	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/010/2007-071 от 19.02.2007		частная	47	1/4	в прил.4
Степанова Галина Алексеевна	19	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/046/2014-723 от 24.12.2014		частная	47	1/4	в прил.4
Грибова Елена Васильевна	23	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2014 от 26.01.2016		частная	44,4	1	в прил.4
Позднякова Ю.И.	25	от 29.09.2014		частная	47,8	1/2	в прил.4
Чистякова Н.К.	25	от 12.01.1999		частная	47,8	1/2	в прил.4
Большаков Иван Владимирович	26	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/028/2014-724 от 12.08.2014		частная	44,8	1	в прил.4

Галаничев В.В.	27	от 19.10.2006		частная	44,6	1/3	в прил.4
Галаничев В.И.	27	от 19.10.2006		частная	44,6	1/3	в прил.4
Галаничева А.Ф.	27	от 19.10.2006		частная	44,6	1/3	в прил.4
Алексеев Вячеслав Васильевич	28	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/019/2009-158 от 17.04.2009		частная	48	1/3	в прил.4
Алексеева Нина Николаевна	28	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/041/2006-235 от 06.10.2006		частная	48	1/3	в прил.4
Гуляева Анна Ивановна	29	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2015 от 27.10.2015		частная	44,6	1	в прил.4
Бектибаева Татьяна Валерьяновна	30	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/007/2015 от 08.07.2015		частная	44,7	1	в прил.4
Дьяконова В.И.	31	от 24.01.2000		частная	45,22	1/3	в прил.4
Кочугуева О.А.	31	от 24.01.2000		частная	45,22	1/3	в прил.4
Бахтин Игорь Васильевич	34	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/018/2006-133 от 08.06.2006		частная	44,8	1	в прил.4
Балашов В.Д.	36			частная	48,11	1/3	в прил.4
Балашова А.Б.	36			частная	48,11	1/3	в прил.4
Балашова М.В.	36			частная	48,11	1/3	в прил.4
Воронина Анна Викторовна	38	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/031/2012-229 от 05.06.2012		частная	44,4	1/2	в прил.4
Кудрявцев Анатолий Викторович	38	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/057/2012-194 от 07.09.2012		частная	44,4	1/2	в прил.4
Астапова В.П.	40	от 29.09.2006		частная	44,59	1/2	в прил.4
Бобров П.А.	40	от 29.09.2006		частная	44,59	1/2	в прил.4
Сухова Мария Васильевна	41	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/026/2009-181 от 28.05.2009		частная	44,5	1	в прил.4
Галаничев Сергей Сергеевич	43	Свидетельство о регистрации № 47:03:0808001:888-47/025 от 05.06.2017		частная	44,4	1/2	в прил.4
Галаничева Маргарита Александровна	43	Свидетельство о регистрации № 47:03:0808001:888-47/025 от 05.06.2017		частная	44,4	1/2	в прил.4
Горюнов Анатолий Сергеевич	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/048/2009-220 от 15.09.2009		частная	47,9	1/3	в прил.4
Горюнов Сергей Анатольевич	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/048/2009-220 от 15.09.2009		частная	47,9	1/3	в прил.4
Горюнова Ольга Николаевна	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/048/2009-220 от 15.09.2009		частная	47,9	1/3	в прил.4
Яценко Вера Владимировна	47	Свидетельство о регистрации № 47-01/00-1/1998-6514 от 16.10.1998		частная	30,2	1	в прил.4

Урбан Надежда Алексеевна	48	Свидетельство о регистрации № 47:03:0808001:887-47/025 от 25.04.2017		частная	62,2	1	в прил.4
Грипина М.К.	49			частная	44,37	1	в прил.4
Ивчагова Людмила Николаевна	54	Свидетельство о регистрации № 47:03:0808001:855-47/025 от 04.12.2017		частная	62,1	1/2	в прил.4
Спичкин Юрий Евгеньевич	55	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/006/2006-218 от 29.03.2006		частная	44,5	1/4	в прил.4
Спичкина Анна Юрьевна	55	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/006/2006-218 от 29.03.2006		частная	44,5	1/4	в прил.4
Спичкина Людмила Юрьевна	55	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/006/2006-218 от 29.03.2006		частная	44,5	1/4	в прил.4
Спичкина Надежда Юрьевна	55	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/006/2006-218 от 29.03.2006		частная	44,5	1/4	в прил.4
Мурзина Валерия Максимовна	56	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/059/2012-087 от 03.09.2012		частная	30,5	1	в прил.4
Покровская Дарья Андреевна	57	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 22.06.2016		частная	62,3	1/5	в прил.4
Покровская Полина Ивановна	57	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 22.06.2016		частная	62,3	1/5	в прил.4
Покровский Иван Андреевич	57	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 22.06.2016		частная	62,3	1/5	в прил.4
Покровский Роман Иванович	57	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 22.06.2016		частная	62,3	1/5	в прил.4
Покровский Степан Иванович	57	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 22.06.2016		частная	62,3	1/5	в прил.4

**Реестр собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
 Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 5,
 по состоянию на апрель 2019 года**

Реестр физических лиц собственников жилых помещений
 в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Рюхин Алексей Александрович	1	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/023/2013-029 от 26.04.2013		частная	62,2	1/4	
2	Рюхин Анатолий Александрович	1	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/063/2009-129 от 29.10.2009		частная	62,2	1/2	
3	Рюхин Михаил Александрович	1	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/023/2013-028 от 26.04.2013		частная	62,2	1/4	
4	Кулемина Г.Е.	2	от 09.06.1993		частная	30,62	1	
5	Ишимникова О.И.	3	Свидетельство о регистрации от 07.10.1993		частная	44,6	1	
6	Гофман Зоя Васильевна	4	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1508 от 14.02.1997		частная	62,3	1/3	
7	Гофман Зоя Васильевна	4	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	62,3	1/3	
8	Гофман Людмила Владимировна	4	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1508 от 14.02.1997		частная	62,3	1/3	
9	Князева Любовь Александровна	5	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/048/2006-055 от 30.10.2006		частная	30,7	1	
10	Овчаров М.И.	6			частная	44,6	1/2	
11	Овчарова Т.А.	6			частная	44,6	1/2	
12	Курочкина Наталья Игоревна	7	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-12/2001-48-3 от 05.12.2001		частная	62,2	1/3	
13	Курочкина Наталья Игоревна	7	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/040/2009-066 от 11.08.2009		частная	62,2	1/3	
14	Курочкина Наталья Игоревна	7	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/040/2009-067 от 11.08.2009		частная	62,2	1/3	
15	Петухов А.А.	8			частная	30,62	1/2	
16	Петухова Т.М.	8			частная	30,62	1/2	
17	Соколова Татьяна Михайловна	12	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	44,6	1	
18	Кудрявцев А.В.	13	от 11.04.2006		частная	62,19	1/4	
19	Кудрявцев М.А.	13	от 11.04.2006		частная	62,19	1/4	
20	Кудрявцева Г.И.	13	от 11.04.2006		частная	62,19	1/4	
21	Кудрявцева Т.А.	13	от 11.04.2006		частная	62,19	1/4	
22	Юзлекбаев Р.М.	14	от 12.08.1994		частная	30,64	1/2	
23	Юзлекбаева Н.Ю.	14	от 12.08.1994		частная	30,64	1/2	
24	Частоступова Н.И.	16	от 15.12.2006		частная	47,93	1	

25	Толумбасов Владимир Петрович	17	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2006-122 от 09.06.2006		частная	44,5	1/3	
26	Толумбасова Альбина Геннадьевна	17	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2006-122 от 09.06.2006		частная	44,5	1/3	
27	Толумбасова Альбина Геннадьевна	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/061/2013-199 от 05.11.2013		частная	44,5	1/3	
28	Володина Алина Александровна	18	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/007/2015-		частная	44,8	1/4	
29	Володина Алина Александровна	18	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1621 от 06.03.1997		частная	44,8	1/4	
30	Володина Инга Александровна	18	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1621 от 06.03.1997		частная	44,8	1/4	
31	Володина Ризид Мавлютовна	18	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1621 от 06.03.1997		частная	44,8	1/4	
32	Покровская Екатерина Александровна	19	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/010/2007-071 от 19.02.2007		частная	47	1/4	
33	Покровская София Константиновна	19	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/010/2007-071 от 19.02.2007		частная	47	1/4	
34	Степанова Галина Алексеевна	19	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/046/2014-723 от 24.12.2014		частная	47	1/4	
35	Степанова Галина Алексеевна	19	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/010/2007-071 от 19.02.2007		частная	47	1/4	
36	Лукьянов В.В.	20			частная	44,4	1	
37	Ивашкевич Наталья Валерьевна	21	Свидетельство о регистрации № 47:03:0808001:891-47/025/2 от 20.09.2018		частная	44,6	1	
38	Короткова М.Н.	22	от 05.10.1993		частная	47,88	1	
39	Грибова Елена Васильевна	23	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016- от 26.01.2016		частная	44,4	1	
40	Осипова С.В.	24	Свидетельство о регистрации от 15.02.1993		частная	44,5	1	
41	Позднякова Ю.И.	25	от 29.09.2014		частная	47,8	1/2	
42	Чистякова Н.К.	25	от 12.01.1999		частная	47,8	1/2	
43	Большаков Иван Владимирович	26	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/028/2014-724 от 12.08.2014		частная	44,8	1	
44	Галаничев В.В.	27	от 19.10.2006		частная	44,6	1/3	
45	Галаничев В.И.	27	от 19.10.2006		частная	44,6	1/3	
46	Галаничева А.Ф.	27	от 19.10.2006		частная	44,6	1/3	
47	Алексеев Вячеслав Васильевич	28	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/041/2006-235 от 06.10.2006		частная	48	1/3	

48	Алексеев Вячеслав Васильевич	28	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/019/2009-158 от 17.04.2009	частная	48	1/3	
49	Алексеева Нина Николаевна	28	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/041/2006-235 от 06.10.2006	частная	48	1/3	
50	Гуляева Анна Ивановна	29	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2015-	частная	44,6	1	
51	Бектибаева Татьяна Валерьяновна	30	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/007/2015-	частная	44,7	1	
52		31	от 24.01.2000	частная	45,22	1/3	
53	Дьяконова В.И.	31	от 24.01.2000	частная	45,22	1/3	
54	Кочугуева О.А.	31	от 24.01.2000	частная	45,22	1/3	
55	Бахтин Игорь Васильевич	34	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/018/2006-133 от 08.06.2006	частная	44,8	1	
56	Дементьева Н.В.	35	от 01.09.2011	частная	44,38	1	
57	Балашов В.Д.	36		частная	48,11	1/3	
58	Балашова А.Б.	36		частная	48,11	1/3	
59	Балашова М.В.	36		частная	48,11	1/3	
60	Салакова Ирина Николаевна	37	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/063/2013-282 от 01.11.2013	частная	44,6	1	
61	Воронина Анна Викторовна	38	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/031/2012-229 от 05.06.2012	частная	44,4	1/2	
62	Кудрявцев Анатолий Викторович	38	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/057/2012-194 от 07.09.2012	частная	44,4	1/2	
63	Большаков Николай Михайлович	39	Свидетельство о регистрации № 47:03:0808001:646-47/015/2 от 19.05.2017	частная	47,8	1/2	
64	Большакова Ирина Вазыховна	39	Свидетельство о регистрации № 47:03:0808001:646-47/015/2 от 19.05.2017	частная	47,8	1/2	
65	Астапова В.П.	40	от 29.09.2006	частная	44,59	1/2	
66	Бобров П.А.	40	от 29.09.2006	частная	44,59	1/2	
67	Сухова Мария Васильевна	41	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/026/2009-181 от 28.05.2009	частная	44,5	1	
68	Григорьев Александр Александрович	42	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-	частная	47,8	1	
69	Галаничев Сергей Сергеевич	43	Свидетельство о регистрации № 47:03:0808001:888-47/025/2 от 05.06.2017	частная	44,4	1/2	
70	Галаничева Маргарита Александровна	43	Свидетельство о регистрации № 47:03:0808001:888-47/025/2 от 05.06.2017	частная	44,4	1/2	
71	Исаков Михаил Игоревич	44	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/029/2014-213 от 08.08.2014	частная	44,3	1	
72	Горюнов Анатолий Сергеевич	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/048/2009-220 от 15.09.2009	частная	47,9	1/3	

73	Горюнов Сергей Анатольевич	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/048/2009-220 от 15.09.2009		частная	47,9	1/3	
74	Горюнова Ольга Николаевна	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/048/2009-220 от 15.09.2009		частная	47,9	1/3	
75	Яценко Вера Владимировна	47	Свидетельство о регистрации № 47-01/00-1/1998-6514 от 16.10.1998		частная	30,2	1	
76	Урбан Надежда Алексеевна	48	Свидетельство о регистрации № 47:03:0808001:887-47/025/2 от 25.04.2017		частная	62,2	1	
77	Григина М.К.	49			частная	44,37	1	
78	Полозова Анна Валентиновна	50	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/016/2014-348 от 15.04.2014		частная	30,6	1	
79	Комарова Анастасия Алексеевна	52	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/028/2014-365 от 07.08.2014		частная	44,5	1/20	
80	Комарова Лариса Павловна	52	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/028/2014-365 от 07.08.2014		частная	44,5	19/20	
81	Ивчатова Людмила Николаевна	54	Свидетельство о регистрации № 47:03:0808001:855-47/025/2 от 04.12.2017		частная	62,1	1/2	
82	Ивчатова Людмила Николаевна	54	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/002/2015- от 08.02.2015		частная	62,1	1/2	
83	Спичкин Юрий Евгеньевич	55	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/006/2006-218 от 29.03.2006		частная	44,5	1/4	
84	Спичкина Анна Юрьевна	55	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/006/2006-218 от 29.03.2006		частная	44,5	1/4	
85	Спичкина Людмила Юрьевна	55	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/006/2006-218 от 29.03.2006		частная	44,5	1/4	
86	Спичкина Надежда Юрьевна	55	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/006/2006-218 от 29.03.2006		частная	44,5	1/4	
87	Мурзина Валерия Максимовна	56	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/059/2012-087 от 03.09.2012		частная	30,5	1	
88	Покровская Дарья Андреевна	57	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	62,3	1/5	
89	Покровская Полина Ивановна	57	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	62,3	1/5	
90	Покровский Иван Андреевич	57	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	62,3	1/5	
91	Покровский Роман Иванович	57	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	62,3	1/5	
92	Покровский Степан Иванович	57	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	62,3	1/5	

93	Савоськина Мария Игоревна	58	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/046/2005-228 от 10.01.2006		частная	44,1	1	
94	Иванов Николай Иванович	59	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	30,6	1/2	
95	Шестовина Татьяна Ивановна	59	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	30,6	1/2	
Итого собственников физических лиц: 95								

Реестр юридических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Полное наименование / ОГРН	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Администрация МО Громовское сельское поселение	9			муниципальная	45	1	
2	Администрация МО Громовское сельское поселение	10			муниципальная	62,19	1	
3	Администрация МО Громовское сельское поселение	11			муниципальная	30,64	1	
4	Администрация МО Громовское сельское поселение	15			муниципальная	45	1	
5	Администрация МО Громовское сельское поселение	32			муниципальная	44,61	1	
6	Администрация МО Громовское сельское поселение	33			муниципальная	48,17	1	
7	Администрация МО Громовское сельское поселение	46			муниципальная	44,61	1	
8	Администрация МО Громовское сельское поселение	51	Свидетельство о регистрации		муниципальная	62,1	1	
9	Администрация МО Громовское сельское поселение	53			муниципальная	30,41	1	
10	Администрация МО Громовское сельское поселение	60			муниципальная	62,03	1	
Итого собственников юридических лиц: 10								

Всего в многоквартирном доме:

Общая площадь помещения (кв.м.)	Количество голосов
2 743,31	2743,31

Настоящий реестр составлен «8» апреля 2019 г.

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2019

Дата протокола: «15» апреля 2019 г.

Место проведения: Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 5литА

Дата проведения: с 04.04.2019 по 15.04.2019

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: ДК п. Громово

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«4» апреля 2019 г. 19:00**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 5литА,
проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис" ОГРН 1074712000879

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается:

Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помеще- ния</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собствен- ности</u>	<u>Общая площадь помеще- ния</u>	<u>Доля в праве обствен- ности</u>	<u>Подпись</u>
Исупов Георгий Зурабович	7	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 14.07.2016		частная	52,6	1/3	в прил.4
Исупов Константин Зурабович	7	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 14.07.2016		частная	52,6	1/3	в прил.4
Исупова Оксана Владимировна	7	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 14.07.2016		частная	52,6	1/3	в прил.4
Меркушева Анна Александровна	8	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 08.07.2016		частная	35,4	1	в прил.4
Джумеля Дмитрий Сергеевич	10	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 14.07.2016		частная	68,5	1/5	в прил.4
Джумеля Илья Сергеевич	10	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 14.07.2016		частная	68,5	1/5	в прил.4
Джумеля Николай Сергеевич	10	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 14.07.2016		частная	68,5	1/5	в прил.4
Стерлегов Вальдемар Эрикович	10	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 14.07.2016		частная	68,5	1/5	в прил.4
Стерлегова Наталья Сергеевна	10	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 14.07.2016		частная	68,5	1/5	в прил.4

Солнцев Вячеслав Евгеньевич	11	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 05.09.2016		частная	52,7	1/2	в прил.4
Солнцева Марина Сергеевна	11	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 05.09.2016		частная	52,7	1/2	в прил.4
Гуляев Александр Васильевич	12	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 18.07.2016		частная	53	1/2	в прил.4
Гуляева Ольга Алексеевна	12	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 18.07.2016		частная	53	1/2	в прил.4

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Полное наименование	ОГРН	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Подпись
Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области		2	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 11.04.2016		муниципальная	36,1	1	в прил.4
Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области		3	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 11.04.2016		муниципальная	33,2	1	в прил.4
Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области		4	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 11.04.2016		муниципальная	33,2	1	в прил.4
Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области		5	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 12.04.2016		муниципальная	36,1	1	в прил.4
Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области		14	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 11.04.2016		муниципальная	33,2	1	в прил.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **732,40** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **434** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **732,40** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Председателем собрания Некрасова В.М. - УК, Секретарем собрания Лукину О.Н. - УК Членами счетной комиссии Солнцева М.С., Смирнову Н.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>381,40</u> голосов,	87,88 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>52,60</u> голосов.	12,12 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>381,40</u> голосов,	87,88 % от участников
--------	------------------------	-----------------------

«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>52,60</u> голосов.	12,12 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>381,40</u> голосов,	87,88 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>52,60</u> голосов.	12,12 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>381,40</u> голосов,	87,88 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>52,60</u> голосов.	12,12 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>381,40</u> голосов,	87,88 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>52,60</u> голосов.	12,12 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

О внесении изменений в договор управления МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>381,40</u> голосов,	87,88 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>52,60</u> голосов.	12,12 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО, в РСО. Копии: В
офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис,"у Председателя МКД

Подписи :
(фамилия И.О)

Председатель собрания

Секретарь собрания

Мельников В.И. / *ИИ*

Муромов С.И. / *ИИ*

Александров И.В. / *ИИ*

Селезнёв В.И. / *ИИ*

_____ / _____
_____ / _____

**Реестр собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 5ЛитА,
по состоянию на апрель 2019 года**

Реестр физических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Исупов Георгий Зурабович	7	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	52,6	1/3	
2	Исупов Константин Зурабович	7	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	52,6	1/3	
3	Исупова Оксана Владимировна	7	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	52,6	1/3	
4	Меркушева Анна Александровна	8	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	35,4	1	
5	Смирнов Андрей Валерьевич	9	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	32,8	1	
6	Джумеля Дмитрий Сергеевич	10	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	68,5	1/5	
7	Джумеля Илья Сергеевич	10	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	68,5	1/5	
8	Джумеля Николай Сергеевич	10	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	68,5	1/5	
9	Стерлегов Вальдемар Орикович	10	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	68,5	1/5	
10	Стерлегова Наталья Сергеевна	10	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	68,5	1/5	
11	Солнцев Вячеслав Евгеньевич	11	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	52,7	1/2	
12	Солнцева Марина Сергеевна	11	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	52,7	1/2	
13	Гуляев Александр Васильевич	12	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	53	1/2	
14	Гуляева Ольга Алексеевна	12	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	53	1/2	
15	Крайнова Алена Анатольевна	13	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	35,3	1	
16	Бяков Алексей Владимирович	15	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2016-		частная	68,4	1/4	
17	Бяков Пётр Алексеевич	15	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2016-		частная	68,4	1/4	
18	Бякова Ольга Алексеевна	15	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2016-		частная	68,4	1/4	
19	Бякова Юлия Николаевна	15	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2016-		частная	68,4	1/4	
20	Вострейкин Станислав Павлович	16	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	52,9	1/4	

21	Вострейкина Кристина Станиславовна	16	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	52,9	1/4	
22	Вострейкина Таисия Станиславовна	16	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	52,9	1/4	
23	Вострейкина Татьяна Александровна	16	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	52,9	1/4	
Итого собственников физических лиц: 23								

Реестр юридических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Полное наименование / ОГРН	номер помеще- ния	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собствен- ности	Примечание
1	Общество с ограниченной ответственностью "ВикингСтройИнве ИНН: 7814498074	1	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/003/2016- от 27.06.2016		частная	52,8	1	
2	Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области	2	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016- от 11.04.2016		муниципальная	36,1	1	
3	Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области	3	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016- от 11.04.2016		муниципальная	33,2	1	
4	Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области	4	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016- от 11.04.2016		муниципальная	33,2	1	
5	Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области	5	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016- от 12.04.2016		муниципальная	36,1	1	
6	Общество с ограниченной ответственностью "ВикингСтройИнве ИНН: 7814498074	6	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/003/2016- от 28.06.2016		частная	53	1	
7	Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области	14	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016- от 11.04.2016		муниципальная	33,2	1	
Итого собственников юридических лиц: 7								

Реестр собственников нежилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1		б/н	Свидетельство о регистрации		частная	3,2	1	
Итого собственников нежилых помещений: 1								

Всего в многоквартирном доме:

Общая площадь помещения (кв.м.)	Количество голосов
732,40	732,40

Настоящий реестр составлен «4» апреля 2019 г.

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2019

Дата протокола: «16» апреля 2019 г.

Место проведения: *Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 6*

Дата проведения: *с 06.04.2019 по 16.04.2019*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *ДК п. Громово*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«6» апреля 2019 г. 15:00**

*Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 6,
проводимое в очно-заочной форме.*

Собрание проводится по инициативе

УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис" ОГРН 1074712000879

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается: в Приложении: 1

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Громовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области		11	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/049/2009-041 от 02.09.2009		муниципальная	30,4	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		14			муниципальная	30	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		31			муниципальная	45	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		41			муниципальная	30	1	в прил.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **2 062,07** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **1032,23** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **2 062,07** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Председателем собрания Меркушеву Н.И. кв.18, Секретарем собрания Кут О.В. кв.29 Членами счетной комиссии Кут О.В. Кв.29, Меркушеву Н.И. кв.18

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1032,23</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>965,13</u> голосов,	93,50 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>67,10</u> голосов.	6,50 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>965,13</u> голосов,	93,50 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>67,10</u> голосов.	6,50 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>965,13</u> голосов,	93,50 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>67,10</u> голосов.	6,50 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>965,13</u> голосов,	93,50 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>67,10</u> голосов.	6,50 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

О внесении изменений в договор управления МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>965,13</u> голосов,	93,50 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>67,10</u> голосов.	6,50 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Приложение 1. Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помеще- ния</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помеще- ния</u>	<u>Доля в праве собствен- ности</u>	<u>Подпись</u>
Григорьянц Наталья Анатольевна	1	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/2002-186 от 06.03.2002		частная	62,2	1/4	в прил.4
Дреслер Елена Анатольевна	1	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/2002-186 от 06.03.2002		частная	62,2	1/4	в прил.4
Михайлов Анаголий Алексеевич	1	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/2002-186 от 06.03.2002		частная	62,2	1/4	в прил.4
Михайлова Екатерина Георгиевна	1	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/2002-186 от 06.03.2002		частная	62,2	1/4	в прил.4
Шестовина Жанна Вячеславовна	3	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/060/2009-246 от 03.11.2009		частная	44,8	1/3	в прил.4
Шестовина Татьяна Ивановна	3	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/060/2009-246 от 03.11.2009		частная	44,8	1/3	в прил.4
Слыжняк Раиса Дмитриевна	6	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/040/2009-201 от 21.08.2009		частная	44,7	1	в прил.4
Смирнов Николай Николаевич	7	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-5/2000-214-3 от 25.09.2000		частная	62	1	в прил.4
Зайцева Светлана Александровна	8	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-5/2003-182 от 25.04.2003		частная	30	1/2	в прил.4
Гладнова Людмила Николаевна	10	Свидетельство о регистрации		частная	62,3	6666666	в прил.4
Слыжняк Раиса Дмитриевна	12	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/053/2012-169 от 10.09.2012		частная	45	1	в прил.4
Лысенко Яна Андреевна	13	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/034/2005-089 от 09.09.2005		частная	62,5	1/3	в прил.4
Марич Андрей Иванович	13	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/034/2005-089 от 09.09.2005		частная	62,5	1/3	в прил.4
Марич Людмила Ивановна	13	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/034/2005-089 от 09.09.2005		частная	62,5	1/3	в прил.4
Беляков Н.В.	18	Свидетельство о регистрации		частная	44,5	1/2	в прил.4
Меркушева Наталья Ивановна	18	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/063/2013-088 от 18.10.2013		частная	44,5	1/2	в прил.4

Шведов Александр Иванович	19	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-13/2001-289 от 24.01.2002		частная	47,9	1/2	в прил.4
Шведова Алевтина Алексеевна	19	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-13/2001-289 от 24.01.2002		частная	47,9	1/2	в прил.4
Коротков Евгений Юрьевич	20	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/032/2009-066 от 26.06.2009		частная	44,8	1/2	в прил.4
Короткова Елена Михайловна	20	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/032/2009-066 от 26.06.2009		частная	44,8	1/2	в прил.4
Невзоров Алексей Николаевич	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-3/2002-334 от 13.03.2002		частная	48,2	1/3	в прил.4
Невзоров Николай Васильевич	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-3/2002-334 от 13.03.2002		частная	48,2	1/3	в прил.4
Невзорова Тамара Николаевна	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-3/2002-334 от 13.03.2002		частная	48,2	1/3	в прил.4
Поздняков Михаил Евгеньевич	25	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-789 от 17.10.1996		частная	48,1	1/2	в прил.4
Позднякова Валентина Михайловна	25	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-789 от 17.10.1996		частная	48,1	1/2	в прил.4
Кут Андрей Васильевич	29	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1428 от 27.01.1997		частная	44	1/3	в прил.4
Кут Марьяна Андреевна	29	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1428 от 27.01.1997		частная	44	1/3	в прил.4
Кут Ольга Владимировна	29	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1428 от 27.01.1997		частная	44	1/3	в прил.4
Битюкова Зоя Ивановна	30	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2011 от 03.11.2015		частная	44,7	1	в прил.4
Шелепина Л.И.	32	от 06.01.1994		частная	30,66	1	в прил.4
Ганичева Вера Викторовна	37	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/011/2006-274 от 08.06.2006		частная	44,5	1/3	в прил.4
Ганичева Екатерина Петровна	37	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 05.08.2016		частная	44,5	1/3	в прил.4
Митянова Татьяна Ивановна	40	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 30.05.2016		частная	44,5	1/2	в прил.4
Митянова Татьяна Ивановна	40	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016 от 04.05.2016		частная	44,5	1/2	в прил.4

Белов Сергей Анатольевич	43	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/023/2010-215 от 03.05.2010		частная	44,6	1/2	в прил.4
Иванова Татьяна Анатольевна	43	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/031/2014-453 от 27.08.2014		частная	44,6	1/2	в прил.4
Васильева Галина Михайловна	45	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/009/2013-181 от 22.02.2013		частная	62,4	1	в прил.4

**Реестр собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 6,
по состоянию на апрель 2019 года**

Реестр физических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Григорьянц Наталья Анатольевна	1	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/2002-186 от 06.03.2002		частная	62,2	1/4	
2	Дреслер Елена Анатольевна	1	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/2002-186 от 06.03.2002		частная	62,2	1/4	
3	Михайлов Анатолий Алексеевич	1	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/2002-186 от 06.03.2002		частная	62,2	1/4	
4	Михайлова Екатерина Георгиевна	1	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/2002-186 от 06.03.2002		частная	62,2	1/4	
5	Михайлов Сергей Викторович	2	Свидетельство о регистрации № 47:03:0808001:861-47/025/2 от 04.04.2018		частная	30,7	1	
6	Шестовин Вячеслав Иванович	3	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/060/2009-246 от 03.11.2009		частная	44,8	1/3	
7	Шестовина Жанна Вячеславовна	3	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/060/2009-246 от 03.11.2009		частная	44,8	1/3	
8	Шестовина Татьяна Ивановна	3	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/060/2009-246 от 03.11.2009		частная	44,8	1/3	
9	Домнина Антонина Ефимовна	4	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2015-		частная	62,2	1	
10	Шестовин Вячеслав Вячеславович	5	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/025/2008-055 от 07.06.2008		частная	30,8	1/2	
11	Шестовин Вячеслав Иванович	5	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/025/2008-054 от 07.06.2008		частная	30,8	1/2	
12	Слыжняк Раиса Дмитриевна	6	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/040/2009-201 от 21.08.2009		частная	44,7	1	
13	Смирнов Николай Николаевич	7	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-5/2000-214-3 от 25.09.2000		частная	62	1	
14	Зайцева Светлана Александровна	8	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-5/2003-182 от 25.04.2003		частная	30	1/2	
15	Кролик Анатолій Александрович	8	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-5/2003-182 от 25.04.2003		частная	30	1/2	

16	Зайцев Олег Александрович	9	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/032/2010-253 от 15.07.2010		частная	44,9	1/3	
17	Зайцев Олег Александрович	9	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-5/2003-183 от 25.04.2003		частная	44,9	1/3	
18	Зайцева Татьяна Васильевна	9	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/032/2010-251 от 15.07.2010		частная	44,9	1/3	
19	Гладнова Людмила Николаевна	10	Свидетельство о регистрации		частная	62,3	66666666	
20	Кутузов Алексей Петрович	10	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/026/2010-134 от 12.05.2010		частная	62,3	1/3	
21	Слыжняк Раиса Дмитриевна	12	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/053/2012-169 от 10.09.2012		частная	45	1	
22	Лысенко Яна Андреевна	13	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/034/2005-089 от 09.09.2005		частная	62,5	1/3	
23	Марич Андрей Иванович	13	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/034/2005-089 от 09.09.2005		частная	62,5	1/3	
24	Марич Людмила Ивановна	13	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/034/2005-089 от 09.09.2005		частная	62,5	1/3	
25	Солдаткина Яна Васильевна	15	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/018/2010-159 от 05.04.2010		частная	44,81	1/2	
26	Тарасюк Любовь Геннадьевна	15	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1184 от 28.01.1997		частная	44,81	1/2	
27	Ионова Татьяна Николаевна	16	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-10/2002-452 от 22.08.2002		частная	48,2	1	
28	Шнайдер Глеб Евгеньевич	17	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-10077 от 17.01.2000		частная	45,2	1/3	
29	Шнайдер Глеб Евгеньевич	17	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2016-		частная	45,2	2/3	
30	Беляков Н.В.	18	Свидетельство о регистрации		частная	44,5	1/2	
31	Меркушева Наталья Ивановна	18	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/063/2013-088 от 18.10.2013		частная	44,5	1/2	
32	Шведов Александр Иванович	19	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-13/2001-289 от 24.01.2002		частная	47,9	1/2	
33	Шведова Алевтина Алексеевна	19	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-13/2001-289 от 24.01.2002		частная	47,9	1/2	
34	Коротков Евгений Юрьевич	20	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/032/2009-066 от 26.06.2009		частная	44,8	1/2	

35	Короткова Елена Михайловна	20	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/032/2009-066 от 26.06.2009		частная	44,8	1/2	
36	Орлов-Баскаков Георгий Александрович	21	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	44,9	1	
37	Невзоров Алексей Николаевич	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-3/2002-334 от 13.03.2002		частная	48,2	1/3	
38	Невзоров Николай Васильевич	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-3/2002-334 от 13.03.2002		частная	48,2	1/3	
39	Невзорова Тамара Николаевна	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-3/2002-334 от 13.03.2002		частная	48,2	1/3	
40	Новожилов Владимир Анатольевич	23	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/053/2010-247 от 31.08.2010		частная	45,2	1	
41	Каларашан Иван Васильевич	24	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	44,8	1/3	
42	Каларашан Надежда Владимировна	24	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	44,8	1/3	
43	Новожилов Артём Евгеньевич	24	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	44,8	1/3	
44	Поздняков Михаил Евгеньевич	25	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-789 от 17.10.1996		частная	48,1	1/2	
45	Позднякова Валентина Михайловна	25	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-789 от 17.10.1996		частная	48,1	1/2	
46	Шакиров Шамиль Салихович	27	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/054/2012-283 от 24.08.2012		частная	44,7	1	
47	Вострейкин Станислав Павлович	28	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1205 от 12.03.1997		частная	47,7	1/4	
48	Матюнин Виктор Сергеевич	28	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1205 от 12.03.1997		частная	47,7	1/4	
49	Матюнин Виктор Сергеевич	28	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/024/2008-127 от 20.05.2008		частная	47,7	1/4	
50	Матюнина Нина Михайловна	28	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1205 от 12.03.1997		частная	47,7	1/4	
51	Кут Андрей Васильевич	29	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1428 от 27.01.1997		частная	44	1/3	
52	Кут Марьяна Андреевна	29	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1428 от 27.01.1997		частная	44	1/3	
53	Кут Ольга Владимировна	29	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1428 от 27.01.1997		частная	44	1/3	

54	Битюкова Зоя Ивановна	30	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2015-		частная	44,7	1	
55	Шелепина Л.И.	32	от 06.01.1994		частная	30,66	1	
56	Анфилатов Василий Николаевич	33	Свидетельство о регистрации № 47-03-1/1998-1431-2 от 20.02.1997		частная	62,3	1/3	
57	Анфилатов Николай Александрович	33	Свидетельство о регистрации № 47-03-1/1998-1431 от 20.02.1997		частная	62,3	1/3	
58	Анфилатова Нина Алексеевна	33	Свидетельство о регистрации № 47-03-1/1998-1431-1 от 20.02.1997		частная	62,3	1/3	
59	Прохоров Дмитрий Васильевич	34	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/047/2013-179 от 13.08.2013		частная	44,6	1/2	
60	Прохорова Александра Николаевна	34	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/047/2013-179 от 13.08.2013		частная	44,6	1/2	
61	Матвеев В.М.	35	Свидетельство о регистрации от 16.01.1995		частная	30,5	1	
62	Анфилатова Елена Максимовна	36	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/044/2006-229 от 31.10.2006		частная	61,9	1/4	
63	Иванов Игорь Максимович	36	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/044/2006-229 от 31.10.2006		частная	61,9	1/4	
64	Иванов Максим Васильевич	36	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/044/2006-229 от 31.10.2006		частная	61,9	1/4	
65	Иванова Элла Густавовна	36	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/044/2006-229 от 31.10.2006		частная	61,9	1/4	
66	Ганичева Вера Викторовна	37	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/011/2006-274 от 08.06.2006		частная	44,5	1/3	
67	Ганичева Екатерина Петровна	37	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	44,5	1/3	
68	Ганичева Екатерина Петровна	37	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/011/2006-274 от 08.06.2006		частная	44,5	1/3	
69	Лембенен Карина Сергеевна	38	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	31,1	1/2	
70	Лембенен Татьяна Павловна	38	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	31,1	1/2	
71	Мялкин Александр Валерьевич	39	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-4/2000-38-3 от 25.08.2000		частная	62,1	1/3	
72	Мялкин Валерий Михайлович	39	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-4/2000-38-4 от 25.08.2000		частная	62,1	1/3	
73	Мялкина Нина Владимировна	39	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-4/2000-38-5 от 25.08.2000		частная	62,1	1/3	

74	Митянова Татьяна Ивановна	40	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	44,5	1/2	
75	Митянова Татьяна Ивановна	40	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	44,5	1/2	
76	Ломоносова Татьяна Ивановна	42	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/067/2010-222 от 17.11.2010		частная	62,2	1/3	
77	Ломоносова Татьяна Ивановна	42	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/049/2011-267 от 02.09.2011		частная	62,2	1/3	
78		42	Свидетельство о регистрации		частная	62,2	33333333	
79	Белов Сергей Анатольевич	43	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/023/2010-215 от 03.05.2010		частная	44,6	1/2	
80	Иванова Татьяна Анатольевна	43	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/031/2014-453 от 27.08.2014		частная	44,6	1/2	
81	Смирнова Марина Геннадьевна	44	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/072/2013-169 от 09.12.2013		частная	30,7	1	
82	Васильева Галина Михайловна	45	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/009/2013-181 от 22.02.2013		частная	62,4	1	
Итого собственников физических лиц: 82								

Реестр юридических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Полное наименование / ОГРН	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Громовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области	11	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/049/2009-041 от 02.09.2009		муниципальная	30,4	1	
2	Администрация МО Громовское сельское поселение	14			муниципальная	30	1	
3	Закрытое акционерное общество "Глеменной завод "Красноармейский" ИНН: 4712001001	26	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-22/2003-120 от 21.01.2004		частная	44,8	1	
4	Администрация МО Громовское сельское поселение	31			муниципальная	45	1	
5	Администрация МО Громовское сельское поселение	41			муниципальная	30	1	
Итого собственников юридических лиц: 5								

Всего в многоквартирном доме:

Общая площадь помещения (кв.м.)	Количество голосов
2 062,07	2062,07

Настоящий реестр составлен «6» апреля 2019 г.

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2019

Дата протокола: «16» апреля 2019 г.

Место проведения: Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 7

Дата проведения: с 06.04.2019 по 16.04.2019

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: ДК п. Громово

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«6» апреля 2019 г. 16:30**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 7,
проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис" ОГРН 1074712000879

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается: в Приложении: 1

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Администрация МО Громовское сельское поселение		2			муниципальна	35	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		8			муниципальна	35	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		12			муниципальна	73	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		19			муниципальна	52	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		20			муниципальна	55	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		21			муниципальна	52	1	в прил.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **1 451,80** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **987,88** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 1 451,80 метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Председателем собрания Хохлову Г.Г. кв.16., Секретарем собрания Фельбуш Т.В. кв.25 Членами счетной комиссии Гуляева А.В. Кв.1, Феофилактова П.А. кв.18

ГОЛОССВАЛИ:

«ЗА» -	<u>987,88</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>961,88</u> голосов,	97,37 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>26,00</u> голосов.	2,63 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>961,88</u> голосов,	97,37 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>26,00</u> голосов.	2,63 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>935,53</u> голосов,	94,70 % от участников
--------	------------------------	-----------------------

«ПРОТИВ» -	<u>26,35</u>	голосов,	2,67 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>26,00</u>	голосов.	2,63 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>935,53</u>	голосов,	94,70 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>26,35</u>	голосов,	2,67 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>26,00</u>	голосов.	2,63 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

О внесении изменений в договор управления МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услуги по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>935,53</u>	голосов,	94,70 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>26,35</u>	голосов,	2,67 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>26,00</u>	голосов.	2,63 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО. Копии: В офисе УК ЗАО "ВЭЛОблСервис," у Председателя МКД.

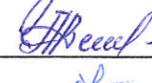
Подписи :

(фамилия И.О)

Председатель собрания

Лихова Т.Т. | 

Секретарь собрания

Зелобин Т.В. | 

Феофанов А.А. | 

_____ /

_____ /

_____ /

Приложение 1. Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Гуляев Александр Васильевич	1	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/020/2006-240 от 03.07.2006		частная	72,3	1/4	в прил.4
Гуляев Алексей Васильевич	1	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/020/2006-240 от 03.07.2006		частная	72,3	1/4	в прил.4
Гуляева Тамара Ильинична	1	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/020/2006-240 от 03.07.2006		частная	72,3	1/4	в прил.4
Стерлегов Вальдемар Эрикович	1	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/020/2006-240 от 03.07.2006		частная	72,3	1/4	в прил.4
Пивигина Т.М.	3	от 19.01.2007		частная	52	1/2	в прил.4
Тепляков Леонид Иванович	5	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/033/2012-051 от 09.06.2012		частная	35,7	1/3	в прил.4
Тепляков Леонид Иванович	5	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/033/2012-048 от 09.06.2012		частная	35,7	1/3	в прил.4
Смирнова О.А.	6	от 17.12.2008		частная	52	1	в прил.4
Егорова Анастасия Игоревна	9	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/022/2005-208 от 14.06.2005		частная	53,6	1/3	в прил.4
Егорова Галина Павловна	9	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/022/2005-208 от 14.06.2005		частная	53,6	1/3	в прил.4
Егорова Нина Вячеславовна	9	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/022/2005-208 от 14.06.2005		частная	53,6	1/3	в прил.4
Беляков Виктор Анагольевич	10	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/012/2007-221 от 19.03.2007		частная	52,7	1/4	в прил.4
Белякова Александра Ивановна	10	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/012/2007-221 от 19.03.2007		частная	52,7	1/4	в прил.4
Трофимова А.А.	13	от 16.04.2010		частная	52,8	1	в прил.4
Мицкан Эльвира Витальевна	16	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/043/2006-105 от 09.10.2006		частная	52,8	1/4	в прил.4
Мицкан Юлия Юрьевна	16	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/043/2006-105 от 09.10.2006		частная	52,8	1/4	в прил.4
Хохлов Евгений Юрьевич	16	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/043/2006-105 от 09.10.2006		частная	52,8	1/4	в прил.4
Хохлова Галина Геннадьевна	16	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/043/2006-105 от 09.10.2006		частная	52,8	1/4	в прил.4

Феофилактов Павел Александрович	18	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/035/2005-261 от 14.10.2005		частная	72,7	1/2	в прил.4
Феофилактова Валентина Никитична	18	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/035/2005-261 от 14.10.2005		частная	72,7	1/2	в прил.4
Фарафонов Александр Анатольевич	22	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/201 от 18.09.2015		частная	52,7	1/3	в прил.4
Фарафонов Евгений Александрович	22	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/201 от 18.09.2015		частная	52,7	1/3	в прил.4
Романова Н.Г.	23	от 06.10.2010		частная	55,8	1/2	в прил.4
Смирнова А.О.	23	от 06.10.2010		частная	55,8	1/2	в прил.4
Чумаков Юрий Васильевич	24	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-3/2002-255 от 06.03.2002		частная	53	1/4	в прил.4
Чумакова Анастасия Юрьевна	24	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/045/2014-005 от 12.12.2014		частная	53	1/2	в прил.4
Чумакова Ирина Владимировна	24	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-3/2002-255 от 06.03.2002		частная	53	1/4	в прил.4
Фельбуш А.А.	25	от 27.01.1997		частная	53,8	1/4	в прил.4
Фельбуш А.А.	25	от 27.01.1997		частная	53,8	1/4	в прил.4
Фельбуш В.А.	25	от 27.01.1997		частная	53,8	1/4	в прил.4
Фельбуш Т.В.	25	от 27.01.1997		частная	53,8	1/4	в прил.4
Федоров Ю.Н.	26			частная	55,8	1	в прил.4

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2019

Дата протокола: «16» апреля 2019 г.

Место проведения: Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 8

Дата проведения: с 06.04.2019 по 16.04.2019

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: ДК п. Громово

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«6» апреля 2019 г. 17:30**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 8, проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис" ОГРН 1074712000879

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается: в Приложении: 1

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Администрация МО Громовское сельское поселение		3			муниципальна	57,2	1	в прил.4
Администрация МО Громовское сельское поселение		4			муниципальна	72	1	в прил.4
Громовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области		9	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/069/2009-227 от 07.12.2009		муниципальна	71,8	1	в прил.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **1 446,77** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **1086,77** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **1 446,77** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Председателем собрания Масейкина С.В. Кв.15, Секретарем собрания Фельбуш А.Н. кв.12 Членами счетной комиссии Енину Л.Я. Кв.11, Фельбуш А.Н. кв.12

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1086,77</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1029,37</u> голосов,	100,00 % от участников
--------	-------------------------	------------------------

«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 57,40

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 19

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1029,37</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 57,40

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 19

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1029,37</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 57,40

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 19

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1029,37</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 57,40

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 19

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

О внесении изменений в договор управления МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1086,77</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис,"у Председателя МКД.

Подписи :

(фамилия И.О)

Председатель собрания

 | Масицкий СВ

Секретарь собрания

 | Рядумин АИ

 | Алина Л.Я

_____ /

_____ /

_____ /

Приложение 1. Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помеще- ния</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собствен- ности</u>	<u>Общая площадь помеще- ния</u>	<u>Доля в праве обствен- ности</u>	<u>Подпись</u>
Гурьев Александр Иванович	1	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1235 от 06.02.1997		частная	71,4	1/3	в прил.4
Гурьева Лидия Сергеевна	1	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1235 от 06.02.1997		частная	71,4	1/3	в прил.4
Гурьева Нагалья Александровна	1	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1235 от 06.02.1997		частная	71,4	1/3	в прил.4
Иванова Т.А.	5	от 03.03.1994		частная	71,97	1	в прил.4
Кравченко Ольга Николаевна	6	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/004/2014-149 от 28.01.2014		частная	40	1/2	в прил.4
Бенца Владимир Васильевич	7	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3431 от 25.12.1997		частная	57,9	1/4	в прил.4
Бенца Елена Викторовна	7	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:16813-47/0		частная	57,9	1/4	в прил.4
Меркушев Сергей Валерьянович	8	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/022/2010-152 от 20.04.2010		частная	71,6	1/4	в прил.4
Меркушева Татьяна Ивановна	8	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/022/2010-152 от 20.04.2010		частная	71,6	1/4	в прил.4
Никитина Альбина Петровна	10	Свидетельство о регистрации № 47-03-1/1998-1460 от 30.01.1997		частная	39,4	1/2	в прил.4
Енина Людмила Яковлевна	11	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/012/2007-066 от 13.02.2007		частная	59	1/2	в прил.4
Фельбуш Алена Николаевна	12	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1433 от 27.01.1997		частная	71	1/4	в прил.4
Фельбуш Максим Николаевич	12	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1433 от 27.01.1997		частная	71	1/4	в прил.4
Фельбуш Николай Александрович	12	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1433 от 27.01.1997		частная	71	1/4	в прил.4
Фельбуш Татьяна Николаевна	12	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1433 от 27.01.1997		частная	71	1/4	в прил.4
Масейкин Сергей Викторович	15	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1516 от 11.03.1997		частная	57,2	1/4	в прил.4

Масейкина Анастасия Сергеевна	15	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1516 от 11.03.1997		частная	57,2	1/4	в прил.4
Масейкина Елизавета Сергеевна	15	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1516 от 11.03.1997		частная	57,2	1/4	в прил.4
Масейкина Светлана Васильевна	15	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1516 от 11.03.1997		частная	57,2	1/4	в прил.4
Языкова Наталья Леонидовна	16	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/201 от 30.05.2016		частная	71,8	1	в прил.4
Максаков Михаил Иванович	17	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/018/2010-024 от 01.04.2010		частная	71,8	1/4	в прил.4
Максакова Любовь Анатольевна	17	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/018/2010-024 от 01.04.2010		частная	71,8	1/4	в прил.4
Максакова Наталья Михайловна	17	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/018/2010-024 от 01.04.2010		частная	71,8	1/4	в прил.4
Максимов Вячеслав Васильевич	18	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/047/2008-017 от 09.09.2008		частная	40,5	1	в прил.4
Грибова Елена Николаевна	19	Свидетельство о регистрации № 47:03:0808001:889-47/025 от 09.11.2017		частная	57,4	1	в прил.4
Бачевская Эрн Ивановна	20	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/040/2010-112 от 29.06.2010		частная	71,8	1	в прил.4
Ковяков Сергей Анатольевич	21	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2010-193 от 30.03.2010		частная	71,8	1/2	в прил.4
Ковякова Татьяна Леонидовна	21	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2010-193 от 30.03.2010		частная	71,8	1/2	в прил.4
Андреев Андрей Васильевич	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-7/2000-83-3 от 22.11.2000		частная	39,7	1/3	в прил.4
Андреева Людмила Борисовна	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-7/2000-83-4 от 22.11.2000		частная	39,7	1/3	в прил.4
Андреева Светлана Андреевна	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-7/2000-83-5 от 22.11.2000		частная	39,7	1/3	в прил.4
Алексеев Артем Кириллович	24	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/017/2005-032 от 08.04.2005		частная	73,4	1/4	в прил.4
Алексеев Кирилл Петрович	24	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/017/2005-032 от 08.04.2005		частная	73,4	1/4	в прил.4

Алексеева Елена Кирилловна	24	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/017/2005-032 от 08.04.2005		частная	73,4	1/4	в прил.4
Алексеева Тамара Павлиновна	24	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/017/2005-032 от 08.04.2005		частная	73,4	1/4	в прил.4

**Реестр собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Громово, ул Громово, Центральная ул, дом 8,
по состоянию на апрель 2019 года**

Реестр физических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Гурьев Александр Иванович	1	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1235 от 06.02.1997		частная	71,4	1/3	
2	Гурьева Лидия Сергеевна	1	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1235 от 06.02.1997		частная	71,4	1/3	
3	Гурьева Наталья Александровна	1	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1235 от 06.02.1997		частная	71,4	1/3	
4	Гладкова Светлана Анатольевна	2	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-10/2001-329-1 от 30.10.2001		частная	39	1	
5	Иванова Т.А.	5	от 03.03.1994		частная	71,97	1	
6	Белкин Александр Сергеевич	6	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/004/2014-149 от 28.01.2014		частная	40	1/2	
7	Кравченко Ольга Николаевна	6	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/004/2014-149 от 28.01.2014		частная	40	1/2	
8	Бенца Владимир Васильевич	7	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3431 от 25.12.1997		частная	57,9	1/4	
9	Бенца Елена Викторовна	7	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3431 от 25.12.1997		частная	57,9	1/4	
10	Бенца Елена Викторовна	7	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:16813-47/02		частная	57,9	1/4	
11	Капкина Алёна Владимировна	7	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3431 от 25.12.1997		частная	57,9	1/4	
12	Меркушев Илья Сергеевич	8	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/022/2010-152 от 20.04.2010		частная	71,6	1/4	
13	Меркушев Сергей Валерьянович	8	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/022/2010-152 от 20.04.2010		частная	71,6	1/4	
14	Меркушева Лидия Сергеевна	8	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/022/2010-152 от 20.04.2010		частная	71,6	1/4	
15	Меркушева Татьяна Ивановна	8	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/022/2010-152 от 20.04.2010		частная	71,6	1/4	
16	Кубышкин Алексей Александрович	10	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/058/2006-107 от 30.12.2006		частная	39,4	1/4	

17	Кубышкина Элина Александровна	10	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/058/2006-107 от 30.12.2006		частная	39,4	1/4	
18	Никитина Альбина Петровна	10	Свидетельство о регистрации № 47-03-1/1998-1460 от 30.01.1997		частная	39,4	1/2	
19	Енина Людмила Яковлевна	11	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/012/2007-066 от 13.02.2007		частная	59	1/2	
20	Кузнецов Эдуард Эдуардович	11	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/012/2007-066 от 13.02.2007		частная	59	1/2	
21	Фельбуш Алена Николаевна	12	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1433 от 27.01.1997		частная	71	1/4	
22	Фельбуш Максим Николаевич	12	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1433 от 27.01.1997		частная	71	1/4	
23	Фельбуш Николай Александрович	12	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1433 от 27.01.1997		частная	71	1/4	
24	Фельбуш Татьяна Николаевна	12	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1433 от 27.01.1997		частная	71	1/4	
25	Смирнов Валерий Юрьевич	13	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1491 от 10.02.1997		частная	71,8	1/4	
26	Смирнов Дмитрий Юрьевич	13	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1491 от 10.02.1997		частная	71,8	1/4	
27	Смирнов Дмитрий Юрьевич	13	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/032/2014-166 от 05.09.2014		частная	71,8	1/4	
28	Смирнова Татьяна Сергеевна	13	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1491 от 10.02.1997		частная	71,8	1/4	
29	Наслудин Денис Станиславович	14	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/007/2005-185 от 02.03.2005		частная	39,4	1	
30	Масейкин Сергей Викторович	15	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1516 от 11.03.1997		частная	57,2	1/4	
31	Масейкина Анастасия Сергеевна	15	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1516 от 11.03.1997		частная	57,2	1/4	
32	Масейкина Елизавета Сергеевна	15	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1516 от 11.03.1997		частная	57,2	1/4	
33	Масейкина Светлана Васильевна	15	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1516 от 11.03.1997		частная	57,2	1/4	
34	Языкова Наталья Леонидовна	16	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/2016-		частная	71,8	1	

35	Максаков Максим Игоревич	17	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/018/2010-024 от 01.04.2010		частная	71,8	1/4	
36	Максаков Михаил Иванович	17	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/018/2010-024 от 01.04.2010		частная	71,8	1/4	
37	Максакова Любовь Анатольевна	17	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/018/2010-024 от 01.04.2010		частная	71,8	1/4	
38	Максакова Наталья Михайловна	17	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/018/2010-024 от 01.04.2010		частная	71,8	1/4	
39	Максимов Вячеслав Васильевич	18	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/047/2008-017 от 09.09.2008		частная	40,5	1	
40	Грибова Елена Николаевна	19	Свидетельство о регистрации № 47:03:0808001:889-47/025/2 от 09.11.2017		частная	57,4	1	
41	Бачевская Эрна Ивановна	20	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/040/2010-112 от 29.06.2010		частная	71,8	1	
42	Ковяков Сергей Анатольевич	21	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2010-193 от 30.03.2010		частная	71,8	1/2	
43	Ковякова Татьяна Леонидовна	21	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2010-193 от 30.03.2010		частная	71,8	1/2	
44	Андреев Андрей Васильевич	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-7/2000-83-3 от 22.11.2000		частная	39,7	1/3	
45	Андреева Людмила Борисовна	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-7/2000-83-4 от 22.11.2000		частная	39,7	1/3	
46	Андреева Светлана Андреевна	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-7/2000-83-5 от 22.11.2000		частная	39,7	1/3	
47	Быстрова Светлана Юрьевна	23	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:14479-47/02		частная	57,9	1	
48	Алексеев Артем Кириллович	24	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/017/2005-032 от 08.04.2005		частная	73,4	1/4	
49	Алексеев Кирилл Петрович	24	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/017/2005-032 от 08.04.2005		частная	73,4	1/4	
50	Алексеева Елена Кирилловна	24	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/017/2005-032 от 08.04.2005		частная	73,4	1/4	
51	Алексеева Тамара Павлиновна	24	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/017/2005-032 от 08.04.2005		частная	73,4	1/4	
Итого собственников физических лиц: 51								

№ п/п	Полное наименование / ОГРН	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Администрация МО Громовское сельское поселение	3			муниципальная	57,2	1	
2	Администрация МО Громовское сельское поселение	4			муниципальная	72	1	
3	Громовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области	9	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/069/2009-227 от 07.12.2009		муниципальная	71,8	1	
Итого собственников юридических лиц: 3								

Всего в многоквартирном доме:

Общая площадь помещения (кв.м.)	Количество голосов
1 446,77	1446,77

Настоящий реестр составлен «6» апреля 2019 г.