

ДОГОВОР РЕСУРСОСНАБЖЕНИЯ № Пзк-М-СОИ-004/19-ВК В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

«01» января 2019 г.

пос. Мичуринское

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал Мичуринское» (МУП «Водоканал Мичуринское»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (сокращенное наименование «РСО»), в лице ВРИО директора Полозова Андрея Львовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Закрытое акционерное общество «ТВЭЛОблСервис», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Самойловой Наталии Николаевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. По настоящему Договору РСО подает по присоединенной сети питьевую воду установленного качества в объеме, определенном Договором и осуществляет прием сточных вод Исполнителя в централизованную систему водоотведения, а Исполнитель оплачивает принятую питьевую воду и отведение сточных вод в целях содержания общего имущества многоквартирных домов согласно Приложению № 1 к Договору, несет иные обязанности, предусмотренные нормативными актами в сфере ресурсоснабжения.
- При исполнении Договора и по вопросам, не оговоренным в нем, Стороны руководствуются: Гражданским кодексом, Жилищным кодексом, постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 № 124 «О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами», постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011г. № 354 и иными нормами действующего законодательства, имеющими значение при исполнении сторонами своих обязательств по договору;
- 1.2. Режим поставки питьевой воды и отведения сточных вод определяется условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения.
- 1.3. Границы балансовой принадлежности, эксплуатационной ответственности Сторон устанавливаются согласно Приложениям № 2 к настоящему Договору.

2. Требования к качеству питьевой воды.

- 2.1. Качество поставляемой питьевой воды по составу и свойствам, уровень давления питьевой воды должны соответствовать установленным требованиям.
- 2.2. Контроль качества питьевой воды, подаваемой посредством централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. РСО обязана:

- 3.1.1. Поставлять питьевую воду установленного качества до границ эксплуатационной ответственности, в объеме, предусмотренном Договором, для обеспечения Исполнителем надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов согласно Приложению № 1 к Договору. Не допускать ухудшения качества холодной воды на границах эксплуатационной ответственности ниже установленных показателей.
- 3.1.2. Соблюдать установленный режим поставки питьевой воды и отведения сточных вод.
- 3.1.3. Эксплуатировать водопроводные и канализационные сети, находящиеся в границах ответственности, согласно установленным требованиям.

3.1.4. Осуществлять действия, связанные с установкой общедомовых приборов учета их допуску к эксплуатации по заявкам Исполнителя (потребителей) в порядке и сроки, установленные законом.

3.1.5. В случае поставки коммунального ресурса ненадлежащего качества или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, изменять размер платы по Договору в порядке, определенном законом.

3.1.6. Отвечать на жалобы по качеству (объему) коммунальных услуг, предоставленных до границы внутридомовых инженерных коммуникаций. Совместно с Исполнителем выявлять причины предоставления коммунального ресурса ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем объеме.

3.1.7. Нести иные обязанности, предусмотренные нормативными актами в сфере ресурсоснабжения.

3.2. РСО вправе:

3.2.1. Прекратить (ограничить) водоснабжение или водоотведение в случаях, предусмотренных законом.

3.2.2. Требовать беспрепятственного доступа своих работников к внутридомовым инженерным сетям.

3.2.3. Требовать от Исполнителя полной оплаты коммунальных ресурсов в соответствии с Договором.

3.2.4. Участвовать в проведении Исполнителем проверок показаний приборов учета, их состояния.

3.2.5. Отключать без уведомления устройства и сооружения, самовольно подключенные Исполнителем, третьими лицами к водопроводным сетям в зоне ответственности Исполнителя. Затраты на демонтаж самовольно подключенных устройств, оплачивает Исполнитель согласно выставленному РСО счету.

3.2.6. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору.

3.2.7. Информировать Исполнителя о задолженности на 1-е число месяца, следующего за расчетным периодом.

3.2.7. Информировать собственников многоквартирных домов о расчетах с Исполнителем за коммунальные ресурсы, не чаще 1 раза в месяц.

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Полностью оплачивать коммунальные ресурсы в порядке и сроки, установленные Договором.

4.1.2. Обеспечить беспрепятственный доступ РСО к внутридомовым инженерным системам, общедомовым приборам учета. Подписывать акты, фиксирующие показания таких приборов учета.

4.1.3. Обеспечить сохранность пломб и знаков поверки на общедомовых приборах учета, иных устройствах, входящих в состав внутридомовых систем многоквартирных домов согласно Приложению № 1 к Договору. В случае повреждения контрольных пломб или знаков поверки информировать письменно РСО в течении суток.

4.1.4. Соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета (общедомовой) холодной воды (не менее +5 °С). Обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания вод, его гидроизоляцию, содержать помещение в чистоте, не допускать препятствий в доступе к узлам учета, механических, электромагнитных иных воздействий, искажающих показания приборов учета;

4.1.5. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, посадок деревьев, а также производство работ в зонах прокладки водопроводных и канализационных сетей без разрешения РСО.

4.1.6. Незамедлительно информировать РСО о выявленных фактах несанкционированного подключения к внутридомовым инженерным сетям, о прекращении обязанности по содержанию общего имущества.

4.1.7. Обеспечить установку, ремонт либо замену общедомового прибора учета при выходе из

строю с обязательным (за сутки) уведомлением РСО о снятии общедомового прибора учета и его установке.

4.1.8. Вести учет показаний общедомовых, индивидуальных приборов учета, передавать РСО их показания до 25 числа расчетного месяца включительно.

4.1.9. Обеспечить обслуживание внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения.

4.1.10. Осуществлять действия, связанные с вводом в эксплуатацию индивидуальных приборов учета в порядке и в сроки, установленные Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011г. № 354; Законом об энергосбережении и настоящим договором.

4.1.11. Уведомлять РСО о сроках проведения проверки показаний индивидуальных приборов учета.

4.1.12. Уведомлять РСО о проведении аварийных работ или отключении водоснабжения в тот же день, а при проведении плановых работ не менее чем за 10 суток подать заявку на отключение с вызовом представителя РСО для составления соответствующего акта.

4.1.13. Не реже 1 раза в квартал проводить сверку расчетов по настоящему Договору.

4.1.14. Предоставить РСО возможность подключения общедомового прибора учета к автоматизированным системам учета ресурсов и передачи показаний, содействовать в согласовании возможности подключения индивидуальных приборов учета к таким системам.

4.1.15. Нести иные обязанности, предусмотренные нормативными актами в сфере ресурсоснабжения.

4.2. Исполнитель вправе:

4.2.1. Информировать РСО об ошибках в счетах на оплату коммунальных ресурсов и требовать перерасчета в связи с такими ошибками.

4.2.2. При поступлении жалоб потребителей на качество и (или) объем коммунального ресурса, требовать участия РСО в установлении причин нарушений с составлением акта, в котором указываются выявленные причины, нарушения и порядок их выявления.

4.2.3. Осуществлять контроль за показателями давления питьевой воды в точке подачи воды в многоквартирный дом.

4.2.4. Получать от РСО информацию о задолженности по оплате коммунального ресурса на 1-е число месяца, следующего за расчетным, информацию об изменении тарифов на водоснабжение.

5. Определение объема поданных коммунальных ресурсов

5.1. Расчетным периодом для определения объема поданной Исполнителю питьевой воды и принятых от Исполнителя сточных вод в целях содержания общего имущества многоквартирных домов, перечисленных в Приложении № 1 к Договору, является календарный месяц.

5.2. Объем коммунального ресурса в целях содержания общего имущества (питьевая вода, сточные воды) для оплаты Исполнителем по настоящему Договору определяется по каждому многоквартирному дому как разница между показаниями общедомового прибора учета за расчетный месяц и объемом коммунального ресурса, подлежащим оплате потребителями в многоквартирном доме за расчетный период в соответствии с жилищным законодательством в случаях:

а) принятия собранием собственников помещений многоквартирного дома решения о внесении платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям;

б) наличия договоров ресурсоснабжения, заключенных до 30 июня 2015 г., между собственниками помещений в многоквартирном доме и РСО, в т.ч. при непосредственной форме управления;

- в) отказа РСО от договора ресурсоснабжения с Исполнителем при наличии признанной последним по акту сверки или подтвержденной решением суда задолженности за коммунальный ресурс за 3 расчетных периода;
- г) отказа Исполнителя от выполнения договора ресурсоснабжения в случае прекращения обязанностей по предоставлению соответствующей коммунальной услуги;
- д) в иных случаях, установленных законом.

5.3. При выходе из строя, утрате ранее введенного в эксплуатацию общедомового прибора учета либо истечении межповерочного интервала, в течение 3 месяцев после наступления такого события объем коммунального ресурса в целях содержания общего имущества (питьевая вода, сточные воды), подлежащий оплате Исполнителем за расчетный период определяется исходя из среднемесячного объема потребления согласно жилищному законодательству.

5.4. Объем коммунального ресурса в целях содержания общего имущества (питьевая вода, сточные воды), подлежащий оплате Исполнителем за расчетный период, определяется исходя из нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в случаях:

- а) если многоквартирный дом не оборудован общедомовым прибором учета;
- б) указанных в п. 5.3 Договора если период работы общедомового прибора учета составил менее 3 месяцев;

5.5. . Объем коммунального ресурса в целях содержания общего, подлежащий оплате Исполнителем за расчетный период, определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме с учетом повышающего коэффициента, величина которого устанавливается в размере, равном 1,5 в случаях:

- а) отсутствия коллективного (общедомового) прибора учета и наличия обязанности и технической возможности установки общедомового прибора учета холодной воды
- б) выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации по истечении 3 месяцев после наступления такого события;
- в) при непредставлении исполнителем сведений о показаниях коллективного (общедомового) прибора учета в сроки, установленные договором ресурсоснабжения;
- г) при недопуске исполнителем 2 и более раз представителей РСО для проверки состояния установленного и введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета

5.6. При наличии оформленного в установленном порядке акта на предмет отсутствия технической возможности установки общедомового прибора повышающий коэффициент не применяется.

5.7. При наличии у Исполнителя обязанности по предоставлению коммунальных услуг по водоснабжению и водоотведению в многоквартирном доме расчет платы за поставленный объем коммунального ресурса в т.ч. в целях содержания общего имущества подлежит оплате в порядке, определенном нормативными актами в сфере ресурсоснабжения на основании договора, заключаемого между РСО и Исполнителем отдельно.

5.8. Объем коммунального ресурса в результате утечек во внутридомовых сетях многоквартирного дома, не оборудованного общедомовым прибором учета, несанкционированного подключения к таким сетям определяется РСО расчетным способом согласно нормативным актам в сфере ресурсоснабжения.

6. Цена договора и порядок расчетов

6.1. Цена договора формируется из стоимости коммунальных ресурсов, определяемой в каждый расчетный период из действующих тарифов на коммунальный ресурс, установленных РСО для населения в соответствии с законодательством о государственном регулировании цен (тарифов) и объемов коммунальных ресурсов, определенных за расчетный период в порядке, установленном разделом 5 Договора. Изменение тарифов на коммунальный ресурс в период действия Договора не является изменением его условий. Тариф на холодную (питьевую) воду, установленный на дату заключения Договора, составляет 20,05 руб./куб.м (с НДС).

Тариф на водоотведение, установленный на дату заключения Договора, составляет 26,65 руб./куб.м (с НДС).

6.2. РСО выставляет Исполнителю счет на оплату коммунальных ресурсов, потребленных в целях содержания общего имущества многоквартирного дома.

6.3. Оплата за коммунальный ресурс осуществляется в денежной форме путем перечисления Исполнителем до 15-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом (месяцем), платы за коммунальный ресурс в адрес РСО любыми способами, допустимыми законом. Последним днем срока оплаты, приходящимся на выходные или праздничные дни, считается день, следующий за ними.

6.4. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на банковский счет или в кассу РСО.

6.5. При осуществлении оплаты коммунальных ресурсов по Договору Исполнитель указывает в платежном документе номер и дату договора, вид платежа, реквизиты счета, в соответствии с которым производится оплата или период (периоды), за который (которые) производится оплата. В случае если период, за который производится оплата, не указан, оплата считается произведенной в счет погашения обязательств по договору, срок исполнения которых наступил ранее.

6.6. Стороны не реже 1-го раза в квартал составляют Акт сверки расчетов по Договору в следующем порядке: РСО составляет акт сверки расчетов с Исполнителем по состоянию на 15 число месяца, следующего за последним месяцем квартала и не позднее 3х рабочих дней после указанной даты, направляет Исполнителю. Исполнитель обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения акта подписать акт, либо направить обоснованные возражения РСО. Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней после направления Исполнителю считается признанным (согласованным) Сторонами.

6.7. В течение месяца, следующего за расчетным, РСО направляет Исполнителю уведомление о задолженности на 1-е число месяца, следующего за расчетным. Исполнитель обязан погасить задолженность по оплате коммунальных ресурсов перед РСО в течение 30 дней после получения уведомления. В случае несогласия с размером задолженности Исполнитель обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления направить обоснованные возражения РСО.

7. Ответственность сторон

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством.

7.2. РСО несет установленную ответственность перед Исполнителем за несоблюдение требований к параметрам качества питьевой воды, нарушение режима подачи коммунальных ресурсов.

Основанием для определения размера ответственности РСО перед Исполнителем являются акты о нарушении качества подачи коммунальных ресурсов, составляемые Сторонами.

7.3. РСО не несет ответственность за несоответствие качества коммунальных ресурсов параметрам, установленным в Договоре, при изменении схемы водоснабжения (водоотведения), неисправности оборудования в зоне ответственности Исполнителя.

7.4. Исполнитель несет ответственность за нарушение качества и режима предоставления коммунальных услуг потребителям, если такое нарушение произошло при недопуске РСО к выполнению работ на внутридомовых сетях водоснабжения, водоотведения.

7.5. Исполнитель несет ответственность за достоверность информации, связанной с определением расчетных объемов коммунальных ресурсов, информации о показаниях приборов учета.

7.6. Исполнитель несет ответственность за действия потребителей, которые влекут нарушение установленных показателей по качеству и объему коммунального ресурса.

7.7. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по оплате Договора РСО вправе потребовать от такого Исполнителя уплаты пени, в следующем размере.

Товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный и иной специализированный потребительский кооператив, в случае несвоевременной и (или) неполной опла-

ты коммунального ресурса уплачивает РСО пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с 31 дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение 90 календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения 90 календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в 90-дневный срок оплата не произведена. Начиная с 91 дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере 1/130 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Управляющая организация, в случае несвоевременной и (или) неполной оплаты коммунального ресурса уплачивает РСО пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение 60 календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения 60 календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в 60 дневный срок оплата не произведена. Начиная с 61 дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение 90 календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения 90 календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в 90 дневный срок оплата не произведена, пени уплачиваются в размере 1/170 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки. Начиная с 91 дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной 1/130 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

8. Изменение и расторжение Договора

8.1. Изменение или расторжение договора осуществляется по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных законодательством и Договором.

8.2. Включение в Договор многоквартирных домов осуществляется при наступлении событий, предусмотренных подп. «а» - «д» п. 5.2. Договора.

8.3. Исключение из Договора многоквартирного дома допустимо в случае прекращения Исполнителем обязанностей по содержанию общего имущества (при условии полной оплаты по Договору);

8.4. Все изменения, которые вносятся в Договор, действительны, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон.

9. Срок действия Договора

9.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания последней из Сторон Договора.

9.2. Датой начала поставки коммунального ресурса в целях содержания общего имущества (питьевая вода, сточные воды) является « 01 » января 2019 г.

9.3. Настоящий договор заключен на срок 1 год с даты начала поставки коммунального ресурса и считается ежегодно продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за 30 дней до окончания срока действия Договора ни одна из Сторон не заявит в письменной форме о его прекращении или изменении, либо о заключении нового Договора.

10. Порядок разрешения споров

10.1. Разногласия, возникающие между Сторонами, связанные с исполнением Договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии 30 дн. с момента её получения.

10.2. В случае не достижения Сторонами согласия, спор и разногласия, возникшие из Договора, подлежат урегулированию в арбитражном суде .

11. Прочие условия

11.1. В случае изменения адреса, банковских реквизитов и контактных данных, Стороны уведомляют друг друга в течение 5 рабочих дней с момента наступления указанных изменений.



11.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.3. Неотъемлемой частью настоящего договора являются следующие приложения:

- Приложение № 1 «Перечень многоквартирных домов».
- Приложение № 2 «Акт о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон» (по каждому дому).
- Приложение № 3 «Форма для предоставления информации о показаниях приборов учета, установленных в многоквартирном доме» (по каждому дому).

11.3. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

12. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

<p>«Ресурсоснабжающая организация»:</p> <p>Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал Мичуринское» Почтовый адрес: 188753, Ленинградская обл., Приозерский р-н, пос. Мичуринское, ул. Советская, д.33, помещение 5 ИНН 4712028162 КПП 471201001 ОГРН 1184704003879</p>	<p>«Исполнитель»:</p> <p>Закрытое акционерное общество «ТВЭЛОблСервис» Юридический адрес: 188765, Ленинградская обл., Приозерский р-н, пос. Мельниково, ул. Калинина, д. 9 Почтовый адрес: 188731, Ленинградская обл., Приозерский р-н, пос. Сосново, ул. Механизаторов, д.11 ИНН 4712124853 КПП 471201001 ОГРН 10747120000879</p>
<p>АО «АБ «Россия», Санкт-Петербург р/с 40702810500000002103 к/с 30101810800000000861 БИК 044030861</p>	<p>Северо-Западный Банк ПАО «Сбербанк» г. Санкт-Петербург р/с 40702810155390183526 к/с 30101810500000000653 БИК 044030653</p>
<p>ВРИО директора МУП «Водоканал Мичуринское»</p> <p style="text-align: center;"> _____ Полозов А.Л.</p> <p style="text-align: center;"> М.П. _____</p> <p style="text-align: right;">_____ 2019 г.</p>	<p>Генеральный директор ЗАО «ТВЭЛОблСервис»</p> <p style="text-align: center;"> _____ Самойлова Н.Н.</p> <p style="text-align: center;"> М.П. _____</p> <p style="text-align: right;">« _____ » 2019 г.</p>

Приложение № 1
к договору ресурсоснабжения
от «01» января 2019 года № Пзк-М-СОИ-004/19-ВК

Перечень многоквартирных домов

№	Адрес многоквартирного дома	Количество жилых и нежилых помещений	Численность проживающих	Площадь общего имущества, кв.м.	Марка и номер ОДПУ	Дата начала поставки ресурса (дата начала управления)	Срок поверки ОДПУ	Гарантируемый объем подачи питьевой воды, м ³ /год.	Степень благоустройства	Показания ОДПУ (м ³) на дату заключения договора
1	пос. Мичуринское, ул. Льва Кириллова, д. 1	8	23	46,9	не установлен	01.01.2019	-	1058	Дом с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателями, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 мм с душем	-
2	пос. Мичуринское, ул. Льва Кириллова, д. 2	24	22	174,6	не установлен	01.01.2019	-	1256	Дом с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованный унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 мм с душем	-
3	пос. Мичуринское, ул. Льва Кириллова, д. 3	36	33	188,6	не установлен	01.01.2019	-	2789	Дом с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованный унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 мм с душем	-
4	пос. Мичуринское, ул. Льва Кириллова, д. 4	15	13	99,7	не установлен	01.01.2019	-	987	Дом с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателями,	-

№	Адрес многоквартирного дома	Колличество жилых и нежилых помещений	Численность проживающих	Площадь общего имущества, кв. м.	Марка и номер ОДПУ	Дата начала поставки ресурса (дата начала управления)	Срок поверки ОДПУ	Гарантированный объем подачи питьевой воды, м3/год.	Степень благоустройства	Показания ОДПУ (м3) на дату заключения договора
									оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 до 1500 мм с душем	
5	пос. Мичуринское, ул. Озерная, д. 2	8	18	288,7	не установлен	01.01.2019	-	688	Дом с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованный унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 до 1500 мм с душем	-
6	пос. Мичуринское, пер. Озерный, д. 1	22	38	679	не установлен	01.01.2019	-	1123	Дом с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованный унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 до 1500 мм с душем	-
7	пос. Мичуринское, пер. Озерный, д. 2	22	40	701,1	не установлен	01.01.2019	-	1069	Дом с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованный унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 до 1500 мм с душем	-
8	пос. Мичуринское, пер. Озерный, д. 3	22	37	685	не установлен	01.01.2019	-	1073	Дом с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованный унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 до 1500 мм с душем	-
9	пос. Мичуринское,	16	32	528	не установлен	01.01.2019	-	986	Дом с централизованным холодным водоснабжением,	-

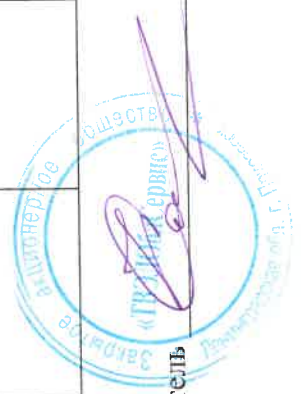
№	Адрес многоквартирного дома	Количество жилых и нежилых помещений	Численность проживающих	Площадь общего имущества, кв.м.	Марка и номер ОДПУ	Дата начала поставки ресурса (дата начала управления)	Срок поверки ОДПУ	Гарантированный объем подачи питьевой воды, м ³ /год.	Степень благоустройства	Показания ОДПУ (м3) на дату заключения договора
	ул. пер. Озерный, д. 4								горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованный унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 мм с душем	
10	пос. Мичуринское, пер. Озерный, д. 5	16	30	532	не установлен	01.01.2019	-	1095	Дом с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованный унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 мм с душем	-
11	пос. Мичуринское, пер. Озерный, д. 6	16	32	526	не установлен	01.01.2019	-	757	Дом с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованный унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 мм с душем	-
12	пос. Мичуринское, пер. Озерный, д. 7	90	207	1526,44	не установлен	01.01.2019	-	5421	Дом с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованный унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 мм с душем	-
13	пос. Мичуринское, пер. Озерный, д. 8	27	65	696,37	не установлен	01.01.2019	-	1379	Дом с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованный унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 мм с душем	-

№	Адрес многоквартирного дома	Количество жилых и нежилых помещений	Численность проживающих	Площадь общего имущества, кв.м.	Марка и номер ОДПУ	Дата начала поставки ресурса (дата начала управления)	Срок поверки ОДПУ	Гарантированные объемы подачи питьевой воды, м ³ /год.	Степень благоустройства	Показания ОДПУ (м ³) на дату заключения договора
14	пос. Мичуринское, пер. Озерный, д. 9	60	130	1234,43	не установлен	01.01.2019	-	3661	Дом с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованный унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 до 1500 мм с душем	-
15	пос. Мичуринское, пер. Озерный, д. 10	27	68	732	не установлен	01.01.2019	-	1509	Дом с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованный унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 до 1500 мм с душем	-
16	пос. Мичуринское, пер. Озерный, д. 11	60	132	453,9	не установлен	01.01.2019	-	3158	Дом с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованный унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 до 1500 мм с душем	-
17	пос. Мичуринское, пер. Озерный, д. 13	27	48	703,97	не установлен	01.01.2019	-	1559	Дом с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованный унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 до 1500 мм с душем	-



Ресурсоснабжающая организация

Исполнитель



АКТ

о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал Мичуринское» (МУП «Водоканал Мичуринское»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице ВРИО директора Полозова Андрея Львовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Закрытое акционерное общество «ТВЭЛОблСервис» именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Самойловой Наталии Николаевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о том, что:

- границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объектов, расположенных по адресам, указанным в Приложении № 1 к данному договору, является внешняя сторона наружной стены МКД;
- границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации объектов, расположенных по адресам, указанным в Приложении № 1 к данному договору, является внутренняя стенка первого канализационного колодца со стороны МКД.


Ресурсоснабжающая организация

МУП «Водоканал Мичуринское»


А.Л. Полозов

Исполнитель

ЗАО «ТВЭЛОблСервис»


Н.Н. Самойлова

**Форма для предоставления информации
о показаниях приборов учета, установленных в многоквартирном доме**

Адрес многоквартирного дома: _____

Показания коллективного (общедомового) прибора учета холодной и горячей воды			
Расчетный период (месяц) _____ (указать наименование месяца)			
Данные о количестве потребленного коммунального ресурса по состоянию на последнее число месяца (расчетного периода)			
	Предыдущие показания	Текущие показания	Объем потребленного ресурса, м ³
Холодная вода			
Горячая вода			

Показания индивидуальных приборов учета холодной воды (по горячему водоснабжению)			
Расчетный период (месяц) _____ (указать наименование месяца)			
	Предыдущие показания	Текущие показания	Объем потребленного ресурса, м ³
№ кв.			
Холодная вода			
Горячая вода			
Нежилые помещения:			
Холодная вода			
Горячая вода			
ИТОГО:			

Информация предоставляется Исполнителем ежемесячно по каждому дому. Показания индивидуальных приборов учета предоставляется в разрезе жилых и нежилых помещений

Исполнитель: _____ / _____ /

МП

«__» _____ 20__ г.

