

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 2/2019

Дата протокола: «22» апреля 2019 г.

Место проведения: Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 1

Дата проведения: с 10.04.2019 по 22.04.2019

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: ДК п. Починок

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«10» апреля 2019 г. 16:00**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 1,  
проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается:

Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помеще- ния</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собствен- ности</u>	<u>Общая площадь помеще- ния</u>	<u>Доля в праве собствен- ности</u>	<u>Подпись</u>
Уварова Мария Михайловна	4	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/050/2007-083 от 26.11.2007		частная	44,2	1/2	в прил.4
Уварова Мария Михайловна	4	Свидетельство о регистрации		частная	44,2	0,5	в прил.4
Рыбакова Олеся Николаевна	7	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:305-47/025 от 02.08.2018		частная	44,6	1	в прил.4
Гадицкая Валентина Григорьевна	8	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2006-156 от 14.06.2006		частная	53,3	1/2	в прил.4
Гадицкий Сергей Владимирович	8	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2006-156 от 14.06.2006		частная	53,3	1/2	в прил.4

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помеще- ния</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собствен- ности</u>	<u>Общая площадь помеще- ния</u>	<u>Доля в праве собствен- ности</u>	<u>Подпись</u>
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		1			муниципальна	52,04	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		6			муниципальна	44,1	1	в прил.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **379,84** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **238,24** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **379,84** метров.

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

#### **По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Председателем собрания Гадицкую В.Г. кв.8, Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Орехову Т.В. кв.5, Уварову М.М. кв.4

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>238,24</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

#### **По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>238,24</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>238,24</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>238,24</u> голосов,	100,00 % от участников
--------	------------------------	------------------------

«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>238,24</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

О внесении изменений в договор управления МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>238,24</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО, в РСО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис,"у Председателя МКД

Подписи :

(фамилия И.О)

Председатель собрания

Иванов И.И. / Иванова И.И.

Секретарь собрания

Иванова И.И.

Иванов И.И. / Иванова И.И.

Иванов И.И. / Иванова И.И.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО, в РСО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис,"у Председателя МКД

Председатель собрания

Секретарь собрания

**Реестр собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 1,  
по состоянию на апрель 2019 года**

Реестр физических лиц собственников жилых помещений  
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Падусева Инна Вячеславовна	2	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/058/2011-130 от 31.10.2011		частная	43,4	1	
2	Кузьмин Михаил Александрович	3	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/043/2006-096 от 21.09.2006		частная	54,1	2/3	
3	Кузьмина Мария Петровна	3	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/043/2006-096 от 21.09.2006		частная	54,1	1/3	
4	Уварова Мария Михайловна	4	Свидетельство о регистрации		частная	44,2	0,5	
5	Уварова Мария Михайловна	4	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/050/2007-083 от 26.11.2007		частная	44,2	1/2	
6	Орехов Андрей Юрьевич	5	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-6144-2 от 30.11.1998		частная	44,1	1/3	
7	Орехов Юрий Владимирович	5	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-6144 от 30.11.1998		частная	44,1	1/3	
8	Орехова Татьяна Владимировна	5	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-6144-1 от 30.11.1998		частная	44,1	1/3	
9	Рыбакова Олеся Николаевна	7	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:305-47/025/2 от 02.08.2018		частная	44,6	1	
10	Гадицкая Валентина Григорьевна	8	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2006-156 от 14.06.2006		частная	53,3	1/2	
11	Гадицкий Сергей Владимирович	8	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2006-156 от 14.06.2006		частная	53,3	1/2	
Итого собственников физических лиц: 11								

Реестр юридических лиц собственников жилых помещений  
в многоквартирном доме

№ п/п	Полное наименование / ОГРН	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Администрация МО Ларионовское сельское поселение	1			муниципальная	52,04	1	

2	Администрация МО Ларионовское сельское поселение	6			муниципальная	44,1	1	
Итого собственников юридических лиц: 2								

Всего в многоквартирном доме:	Общая площадь помещения (кв.м.)	Количество голосов
	379,84	379,84

Настоящий реестр составлен «10» апреля 2019 г.

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

**Регистрационный номер: 2/2019**

**Дата протокола: «22» апреля 2019 г.**

Место проведения: *Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 3*

Дата проведения: *с 10.04.2019 по 22.04.2019*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *ДК п. Починок*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«10» апреля 2019 г. 16:00**

*Внеочередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 3,* проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

**УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис" ОГРН 1074712000879**

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается: в Приложении: 1

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Муниципальное образование Ларионовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области		2	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/033/2007-113 от 19.07.2007		муниципальна	43,2	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		8			муниципальна	49,9	1	в прил.4
Муниципальное образование Ларионовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области		15	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:14578-4 от 25.12.2018		муниципальна	41,9	1/2	в прил.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **649,50** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **605,8** голосов.  
при подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности  
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **649,50** метров.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Председателем собрания Ганныч Г.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Лебедеву Е.В. кв.9, Кирьянову Г.В. кв.7

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>605,80</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>605,80</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>605,80</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>605,80</u>	голосов,	100,00 % от участников
--------	---------------	----------	------------------------

«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>605,80</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

О внесении изменений в договор управления МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>605,80</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО, в РСО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис,"у Председателя МКД.

**Подписи :**

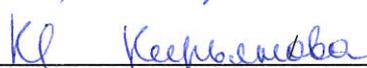
(фамилия И.О)

Председатель собрания

  
\_\_\_\_\_

Секретарь собрания

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/

Приложение 1. Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Платонов Николай Васильевич	1	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:18216-47/0		частная	30,9	1/2	в прил.4
Платонова Валентина Александровна	1	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:18216-47/0		частная	30,9	1/2	в прил.4
Замятина Марина Александровна	3	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/056/2006-021 от 30.03.2007		частная	43,1	1	в прил.4
Чернов Борис Константинович	4	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-4/2001-22-4 от 28.03.2001		частная	43,2	1/2	в прил.4
Чернова Екатерина Валентиновна	4	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-4/2001-22-5 от 28.03.2001		частная	43,2	1/2	в прил.4
Валитова Антонина Измаиловна	5	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/201 от 04.12.2015		частная	31,2	1	в прил.4
Ипатов Анаголий Сергеевич	6	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/052/2006-229 от 19.12.2006		частная	43,2	1/2	в прил.4
Рузина Ольга Михайловна	6	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/051/2009-196 от 10.12.2009		частная	43,2	1/2	в прил.4
Кириянова Галина Васильевна	7	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/028/2010-192 от 24.05.2010		частная	43,6	1	в прил.4
Лебедева Вера Еремеевна	9	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/074/2009-140 от 22.12.2009		частная	43,6	1/3	в прил.4
Матвейков Вячеслав Николаевич	9	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/074/2009-140 от 22.12.2009		частная	43,6	1/3	в прил.4
Пуртов Алексей Александрович	9	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/074/2009-140 от 22.12.2009		частная	43,6	1/3	в прил.4
Ганныч Анатолий Михайлович	11	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-26/2004-252 от 05.11.2004		частная	42,6	1/3	в прил.4
Ганныч Галина Викторовна	11	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-26/2004-252 от 05.11.2004		частная	42,6	1/3	в прил.4
Ганныч Евгений Анатольевич	11	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-26/2004-252 от 05.11.2004		частная	42,6	1/3	в прил.4
Тукай Игорь Иванович	12	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/005/201 от 13.07.2016		частная	31,2	1/2	в прил.4

Ямщикова Татьяна Анатольевна	12	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/049/2012-254 от 23.08.2012		частная	31,2	1/2	в прил.4
Цветкова Екатерина Владимировна	13	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-244 от 22.10.1998		частная	44,4	1	в прил.4
Гриненко Алевтина Константиновна	14	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/048/2006-231 от 21.11.2006		частная	43,3	1/4	в прил.4
Гриненко Анна Ивановна	14	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/048/2006-231 от 21.11.2006		частная	43,3	1/4	в прил.4
Гриненко Иван Сергеевич	14	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/048/2006-231 от 21.11.2006		частная	43,3	1/4	в прил.4
Трифонов Константин Алексеевич	14	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/048/2006-231 от 21.11.2006		частная	43,3	1/4	в прил.4
Бикбулатова Юлия Викторовна	15	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:14578-47/0		частная	41,9	1/2	в прил.4
Цветкова Александра Андреевна	16	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:15056-47/0		частная	30,5	1	в прил.4

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 2/2019

Дата протокола: «15» апреля 2019 г.

Место проведения: Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 5

Дата проведения: с 05.04.2019 по 15.04.2019

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: ДК п. Починок

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«5» апреля 2019 г. 16:00**

*Внеочередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 5,  
проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе  
УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается:

Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Романова Татьяна Ивановна	2	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-10/2002-361 от 24.07.2002		частная	42	1	в прил.4

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		3			муниципальная	43,05	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		4			муниципальная	43,2	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		6			муниципальная	42,79	1	в прил.4
Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области		8	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/085/2012-230 от 04.12.2012		муниципальная	43,4	1	в прил.4

Администрация МО Ларионовское сельское поселение		9			муниципальна	43,72	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		10			муниципальна	43,6	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		11			муниципальна	42,49	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		14			муниципальна	43,51	1	в прил.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **639,16** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **387,76** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **639,16** метров.

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

#### **По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

##### **СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:**

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

##### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить Председателем собрания Романову Т.И. кв. 2, Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Омельченко Л.В. кв.5, Григорьеву Т.П. кв.1

##### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>345,76</u> голосов,	89,17 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>42,00</u> голосов.	10,83 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>345,76</u> голосов,	89,17 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>42,00</u> голосов.	10,83 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>345,76</u> голосов,	89,17 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>42,00</u> голосов.	10,83 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>345,76</u> голосов,	89,17 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>42,00</u> голосов.	10,83 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>345,76</u> голосов,	89,17 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>42,00</u> голосов.	10,83 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

О внесении изменений в договор управления МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>345,76</u> голосов,	89,17 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>42,00</u> голосов.	10,83 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**Перечень приложений к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

*Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО, в РСО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис,"у Председателя МКД.*

**Подписи :**

(фамилия И.О)

Председатель собрания

Романов | Р

Секретарь собрания

Воропаева А.В | В

Смирнова | С

Воропаев С.Е. | В

\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2019

Дата протокола: «22» апреля 2019 г.

Место проведения: Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 9

Дата проведения: с 10.04.2019 по 22.04.2019

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: ДК п. Починок

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«10» апреля 2019 г. 18:30**

*Внеочередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 9,  
проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается:

Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помеще- ния</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собствен- ности</u>	<u>Общая площадь помеще- ния</u>	<u>Доля в праве собствен- ности</u>	<u>Подпись</u>
Кузьмина Валентина Ивановна	1	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-11/2002-431 от 27.08.2002		частная	36,6	1	в прил.4
Нароенко Алексей Валерьевич	2	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/070/2013-049 от 14.11.2013		частная	49,2	1/2	в прил.4
Нароенко Иван Алексеевич	2	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/070/2013-049 от 14.11.2013		частная	49,2	1/2	в прил.4
Беляев Николай Валерьевич	3	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/027/2012-231 от 24.05.2012		частная	43,1	1	в прил.4
Федорцов Игорь Владимирович	13	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/034/2007-014 от 16.07.2007		частная	43,7	1/4	в прил.4
Федорцова Алина Игоревна	13	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/034/2007-014 от 16.07.2007		частная	43,7	1/4	в прил.4
Федорцова Виктория Игоревна	13	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/034/2007-014 от 16.07.2007		частная	43,7	1/4	в прил.4
Федорцова Светлана Николаевна	13	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/034/2007-014 от 16.07.2007		частная	43,7	1/4	в прил.4
Алексеев Евгений Алексеевич	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/034/2014-267 от 07.10.2014		частная	49,9	1/4	в прил.4

Алексеева Александра Алексеевна	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/034/2014-267 от 07.10.2014		частная	49,9	1/4	в прил.4
Алексеева Елизавета Алексеевна	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/034/2014-267 от 07.10.2014		частная	49,9	1/4	в прил.4
Шарова Оксана Алексеевна	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/034/2014-267 от 07.10.2014		частная	49,9	1/4	в прил.4

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		4			муниципальная	36,82	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		5			муниципальная	49,34	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		6			муниципальная	43,18	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		7			муниципальная	44,69	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		9			муниципальная	44,48	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		12			муниципальная	44,03	1	в прил.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **776,44** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **485,04** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **776,44** метров.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:**

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить Председателем собрания Рябову О.С. Кв.2 ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Федорцову С.Н. кв.13, Рябову О.С. кв.2

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	485,04	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	0,00	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	0,00	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:**

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	485,04	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	0,00	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	0,00	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>485,04</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>485,04</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>485,04</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:**

О внесении изменений в договор управления МКД

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>485,04</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО, в РСО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис,"у Председателя МКД.

**Подписи :**

(фамилия И.О)

Председатель собрания

Ледова О. С | 

Секретарь собрания

Кропачева В | 

Ледова О. С | 

Тедеруева | 

Шиб СМ | 

|

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

**Регистрационный номер: 2/2019**

**Дата протокола: «15» апреля 2019 г.**

Место проведения: *Починок, ул Починок, Ленишоссе ул, дом 11*

Дата проведения: *с 05.04.2019 по 15.04.2019*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *ДК п. Починок*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«5» апреля 2019 г. 16:00**

*Внеочередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
*Починок, ул Починок, Ленишоссе ул, дом 11,*  
проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе  
УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается:

Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		2			муниципальна	49,68	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		3			муниципальна	43,21	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		4			муниципальна	35,76	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		5			муниципальна	49,3	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		6			муниципальна	43,71	1	в прил.4

Администрация МО Ларионовское сельское поселение		7			муниципальна	41,74	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		9			муниципальна	42,68	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		10			муниципальна	41,84	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		12			муниципальна	42,9	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		14			муниципальна	50,1	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		15			муниципальна	54	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		16			муниципальна	43,74	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		17			муниципальна	49,32	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		18			муниципальна	35,8	1	в прил.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **787,58** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **623,78** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **787,58** метров.

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:**

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить Председателем собрания Ключко А.И. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Леванычеву Т.В.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>623,78</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:**

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>623,78</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:**

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>623,78</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:**

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>623,78</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:**

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>623,78</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

О внесении изменений в договор управления МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>623,78</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО, в РСО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис,"у Председателя МКД

**Подписи :**

(фамилия И.О)

Председатель собрания

Сенюгова /

Секретарь собрания

Анна Викторовна А.Р.

И.И. - Севастьянова

А.А. / М.А.С.А.

/

/

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

**Регистрационный номер: 1/2019**

**Дата протокола: «16» апреля 2019 г.**

Место проведения: *Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 13*

Дата проведения: *с 06.04.2019 по 16.04.2019*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *ДК п. Починок*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«6» апреля 2019 г. 15:00**

*Внеочередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
*Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 13,*  
проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

**УК ЗАО "ТВЭЛЮблСервис" ОГРН 1074712000879**

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается: в Приложении: 1

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		1			муниципальная	61,7	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		7			муниципальная	61,91	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		12			муниципальная	44,15	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		13	Свидетельство о регистрации		муниципальная	61,9	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		24			муниципальная	44,2	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		28			муниципальная	48,03	1	в прил.4

Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области		34	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/003/2007-050 от 25.01.2007		муниципальна	44,3	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		35			муниципальна	44,54	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		42			муниципальна	47,29	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		52			муниципальна	44,31	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		54			муниципальна	61,78	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		60			муниципальна	60,84	1	в прил.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **2 730,89** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **2005,62** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **2 730,89** метров.

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

#### **По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Председателем собрания Шарова С.Н., Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК  
Членами счетной комиссии Пикалеву Т.В. Кв.44, Суплотову И.П. кв.4

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>1916,42</u> голосов,	97,72 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>44,80</u> голосов.	2,28 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 44,40

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -  
58

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:**

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>1916,62</u> голосов,	97,73 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>44,60</u> голосов.	2,27 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 44,40

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -  
58

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:**

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>1961,22</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 44,40

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 58

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:**

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>1961,22</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 44,40

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 58

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:**

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>1961,22</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений решения которых признаны

недействительными- 44,40

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 58

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

О внесении изменений в договор управления МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	1961,22 голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	0,00 голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	0,00 голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 44,40

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 58

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	1961,22 голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	0,00 голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	0,00 голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 44,40

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 58

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 44,40

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 58

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО, в РСО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис;"у Председателя МКД

Подписи :

(фамилия И.О)

Председатель собрания

Удков СК, АД

Секретарь собрания

Аксел Воронаева АД

Удков СК /

Удков СК /

/

/

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:  
Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО, в РСО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис;"у Председателя МКД

Подписи :

(фамилия И.О)

Председатель собрания

.....

Секретарь собрания

.....

.....

.....

.....

.....

Приложение 1. Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помеще- ния</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собствен- ности</u>	<u>Общая площадь помеще- ния</u>	<u>Доля в праве обствен- ности</u>	<u>Подпись</u>
Лукина Анна Анатольевна	3	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:17798-47/0		частная	44	1	в прил.4
Макаренко Ярослав Олегович	4	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/049/2013-020 от 30.08.2013		частная	62	1/6	в прил.4
Макаренко Ярослав Олегович	4	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/016/2011-231 от 14.04.2011		частная	62	1/12	в прил.4
	4	Свидетельство о регистрации		частная	62	0,5	в прил.4
Суплотов Валерий Валентинович	4	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/049/2013-021 от 30.08.2013		частная	62	1/6	в прил.4
Суплотова Инэса Петровна	4	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/016/2011-229 от 14.04.2011		частная	62	1/12	в прил.4
Лавренюк Анна Александровна	6	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:452-47/025 от 27.04.2017		частная	44,1	1	в прил.4
Кокшарова Валентина Семеновна	8	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/001/2011-197 от 14.02.2011		частная	31,1	1	в прил.4
Королёва Анастасия Сергеевна	9	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/007/2011-026 от 24.02.2011		частная	44,1	1/4	в прил.4
Королев Данила Сергеевич	9	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/007/2011-026 от 24.02.2011		частная	44,1	1/4	в прил.4
Королев Сергей Владимирович	9	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/007/2011-026 от 24.02.2011		частная	44,1	1/4	в прил.4
Королева Юлия Сергеевна	9	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/007/2011-026 от 24.02.2011		частная	44,1	1/4	в прил.4
Молочко Ольга Викторовна	10	Прочие договоры № 2-34-32 от 21.01.1994		частная	61,8	1/2	в прил.4
Щербакова Алевтина Леонидовна	11	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/077/2011-141 от 08.12.2011		частная	31,2	1	в прил.4
Петрова Валентина Александровна	14	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:15007-47/0		частная	30	1	в прил.4
Пуртов Андрей Алексеевич	15	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-795 от 18.10.1996		частная	44,1	1/2	в прил.4
Пуртова Лариса Ивановна	15	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-795 от 18.10.1996		частная	44,1	1/2	в прил.4

Озерова Галина Анатольевна	16	Прочие договоры № 6-8-22 от 15.03.1995		частная	47,69	1	в прил.4
Алипенков Лев Игоревич	17	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/041/2007-248 от 02.11.2007		частная	44,9	1/2	в прил.4
Алипенкова Татьяна Борисовна	17	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/041/2007-248 от 02.11.2007		частная	44,9	1/2	в прил.4
Полякова Ирина Алексеевна	19	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/049/2011-033 от 03.08.2011		частная	48,5	1/2	в прил.4
Щечева Римма Владимировна	19	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/049/2011-033 от 03.08.2011		частная	48,5	1/2	в прил.4
Ключников Владимир Игоревич	20	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3705 от 12.02.1998		частная	44,8	1/3	в прил.4
Фирулев Анатолий Анатольевич	20	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3705 от 12.02.1998		частная	44,8	1/3	в прил.4
Фирулева Ирина Константиновна	20	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3705 от 12.02.1998		частная	44,8	1/3	в прил.4
Лебедев Алексей Трифонович	21	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/043/2012-147 от 17.07.2012		частная	44	1/2	в прил.4
Лебедев Алексей Трифонович	21	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2005-188 от 28.04.2005		частная	44	1/2	в прил.4
Семёнов Арсений Геннадьевич	25	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3168 от 11.11.1997		частная	47,8	1/3	в прил.4
Семёнов Михаи́л Арсеньевич	25	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3168 от 11.11.1997		частная	47,8	1/3	в прил.4
Семёнова Анна Анатольевна	25	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3168 от 11.11.1997		частная	47,8	1/3	в прил.4
Ваёкова Ирина Федоровна	30	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:344-47/025 от 21.12.2017		частная	44,4	1	в прил.4
Бикбулатова Юлия Викторовна	31	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:15014-47/0		частная	44	1	в прил.4
Титова Марина Анатольевна	36	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/021/2006-004 от 05.06.2006		частная	47,5	1	в прил.4
Семенов Николай Николаевич	37	Договор приватизации № 6-65-2176 от 15.07.1994		частная	44,45	1/2	в прил.4
Семенов Сергей Николаевич	37	Договор приватизации № 6-65-2176 от 15.07.1994		частная	44,45	1/2	в прил.4

Мущенко Нина Николаевна	38	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/040/2009-047 от 13.08.2009		частная	44,6	1/2	в прил.4
Мущенко Нина Николаевна	38	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:347-47/025 от 09.04.2018		частная	44,6	1/2	в прил.4
Абрамов Егор Игоревич	40	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-496 от 22.08.1996		частная	44,2	1/3	в прил.4
Абрамов Игорь Константинович	40	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-496 от 22.08.1996		частная	44,2	1/3	в прил.4
Абрамова Татьяна Николаевна	40	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-496 от 22.08.1996		частная	44,2	1/3	в прил.4
	41	Свидетельство о регистрации		частная	44,6	0,5	в прил.4
Уваров Андрей Михайлович	41	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/056/2006-151 от 20.01.2007		частная	44,6	1/4	в прил.4
Уваров Евгений Михайлович	41	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/056/2006-151 от 20.01.2007		частная	44,6	1/4	в прил.4
Пикалева Татьяна Валентиновна	44	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/033/2005-150 от 27.09.2005		частная	44,2	1	в прил.4
Чернов Алексей Борисович	46	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/039/2007-150 от 24.08.2007		частная	44,2	1/4	в прил.4
Чернов Егор Алексеевич	46	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/039/2007-150 от 24.08.2007		частная	44,2	1/4	в прил.4
Чернова Олеся Алексеевна	46	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/039/2007-150 от 24.08.2007		частная	44,2	1/4	в прил.4
Чернова Татьяна Николаевна	46	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/039/2007-150 от 24.08.2007		частная	44,2	1/4	в прил.4
Смирнов Степан Николаевич	47	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-2/2001-20-4 от 23.02.2001		частная	30,3	1/3	в прил.4
Смирнова Людмила Валентиновна	47	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-2/2001-20-5 от 23.02.2001		частная	30,3	1/3	в прил.4
Смирнова Людмила Валентиновна	47	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2015 от 22.09.2015		частная	30,3	1/3	в прил.4
Чернышев Владимир Алексеевич	48	Договор приватизации № 6-38-2087 от 21.06.1994		частная	61,9	1	в прил.4
Дадаев Карен Гургенович	50	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/058/2008-090 от 25.11.2008		частная	30,4	1/2	в прил.4

Горюнова Лариса Валерьевна	51	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2009-259 от 06.04.2009		частная	61,9	1/3	в прил.4
Молотков Андрей Алексеевич	53	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/013/2012-228 от 26.03.2012		частная	30,3	1	в прил.4
Петрова Валентина Васильевна	55	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/013/2011 от 04.12.2015		частная	44,4	1	в прил.4
Кириянова Галина Васильевна	56	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/046/2011-010 от 02.08.2011		частная	30,3	1	в прил.4
Боровиков Андрей Анатольевич	57	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/012/2007 -070 от 13.02.2007		частная	61,9	1/4	в прил.4
Боровиков Андрей Анатольевич	57	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2011 от 20.10.2015		частная	61,9	1/8	в прил.4
Мелехова Наталья Анатольевна	57	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/079/2013-221 от 27.12.2013		частная	61,9	1/4	в прил.4
Мелехова Наталья Анатольевна	57	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2011 от 20.10.2015		частная	61,9	1/8	в прил.4
Мелехова Наталья Анатольевна	57	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/012/2007- 070 от 13.02.2007		частная	61,9	1/4	в прил.4
Янковец Татьяна Семеновна	58	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/020/2006-126 от 29.06.2006		частная	44,4	1	в прил.4

**Реестр собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 13,  
по состоянию на апрель 2019 года**

Реестр физических лиц собственников жилых помещений  
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Григорьев Евгений Александрович	2	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-7/2003-96 от 21.04.2003		частная	30,3	1	
2	Лукина Анна Анатольевна	3	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:17798-47/02		частная	44	1	
3	Макаренко Ярослав Олегович	4	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/016/2011-231 от 14.04.2011		частная	62	1/12	
4	Макаренко Ярослав Олегович	4	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/049/2013-020 от 30.08.2013		частная	62	1/6	
5		4	Свидетельство о регистрации		частная	62	0,5	
6	Суплотов Валерий Валентинович	4	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/049/2013-021 от 30.08.2013		частная	62	1/6	
7	Суплотова Инэса Петровна	4	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/016/2011-229 от 14.04.2011		частная	62	1/12	
8	Гармашова Оксана Викторовна	5	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/004/2006-270 от 20.02.2006		частная	30,3	1	
9	Лаврениук Анна Александровна	6	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:452-47/025/2 от 27.04.2017		частная	44,1	1	
10	Кокшарова Валентина Семеновна	8	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/001/2011-197 от 14.02.2011		частная	31,1	1	
11	Королёва Анастасия Сергеевна	9	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/007/2011-026 от 24.02.2011		частная	44,1	1/4	
12	Королев Данила Сергеевич	9	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/007/2011-026 от 24.02.2011		частная	44,1	1/4	
13	Королев Сергей Владимирович	9	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/007/2011-026 от 24.02.2011		частная	44,1	1/4	
14	Королева Юлия Сергеевна	9	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/007/2011-026 от 24.02.2011		частная	44,1	1/4	
15		10			частная	61,8	1/2	
16	Молочко Ольга Викторовна	10	Прочие договоры № 2-34-32 от 21.01.1994		частная	61,8	1/2	
17	Щербакова Алевтина Леонидовна	11	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/077/2011-141 от 08.12.2011		частная	31,2	1	

18	Петрова Валентина Александровна	14	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:15007-47/02		частная	30	1	
19	Пуртов Андрей Алексеевич	15	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-795 от 18.10.1996		частная	44,1	1/2	
20	Пуртова Лариса Ивановна	15	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-795 от 18.10.1996		частная	44,1	1/2	
21	Озерова Галина Анатольевна	16	Прочие договоры № 6-8-22 от 15.03.1995		частная	47,69	1	
22	Алипенков Лев Игоревич	17	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/041/2007-248 от 02.11.2007		частная	44,9	1/2	
23	Алипенкова Татьяна Борисовна	17	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/041/2007-248 от 02.11.2007		частная	44,9	1/2	
24	Воробьева Мария Павловна	18	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-13/2002-186 от 18.09.2002		частная	44,4	1	
25	Полякова Ирина Алексеевна	19	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/049/2011-033 от 03.08.2011		частная	48,5	1/2	
26	Шечева Римма Владимировна	19	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/049/2011-033 от 03.08.2011		частная	48,5	1/2	
27	Ключников Владимир Игоревич	20	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3705 от 12.02.1998		частная	44,8	1/3	
28	Фирулев Анатолий Анатольевич	20	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3705 от 12.02.1998		частная	44,8	1/3	
29	Фирулева Ирина Константиновна	20	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3705 от 12.02.1998		частная	44,8	1/3	
30	Лебедев Алексей Трифонович	21	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/043/2012-147 от 17.07.2012		частная	44	1/2	
31	Лебедев Алексей Трифонович	21	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2005-188 от 28.04.2005		частная	44	1/2	
32	Алещенкова Елена Юрьевна	22	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:349-47/025/2 от 08.09.2017		частная	47,9	1/3	
33	Смольников Илья Игоревич	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/25-1/2005-3 от 27.01.2005		частная	47,9	1/2	
34	Шартнер Наталья Владимировна	22	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/036/2013-127 от 23.08.2013		частная	47,9	1/6	
35	Блох Аркадий Львович	23	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/064/2008-118 от 17.12.2008		частная	44,8	1/4	
36	Блох Аркадий Львович	23	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-13/2001-46 от 08.01.2002		частная	44,8	1/2	

37	Гунько Сергей Степанович	23	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/064/2008-119 от 17.12.2008		частная	44,8	1/4	
38	Семёнов Арсений Геннадьевич	25	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3168 от 11.11.1997		частная	47,8	1/3	
39	Семёнов Михаил Арсеньевич	25	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3168 от 11.11.1997		частная	47,8	1/3	
40	Семёнова Анна Анатольевна	25	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3168 от 11.11.1997		частная	47,8	1/3	
41	Гладырь Виктор Иванович	26	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1683 от 18.03.1997		частная	44,6	1/2	
42	Гладырь Мария Павловна	26	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-1683 от 18.03.1997		частная	44,6	1/2	
43	Керопян Артур Ашотович	27	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/040/2010-161 от 03.08.2010		частная	44,5	1/4	
44	Керопян Астхик Ашотовна	27	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/040/2010-161 от 03.08.2010		частная	44,5	1/4	
45	Керопян Ашот Тельманович	27	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/040/2010-161 от 03.08.2010		частная	44,5	1/4	
46	Манукян Сусанна Вазгеновна	27	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/040/2010-161 от 03.08.2010		частная	44,5	1/4	
47	Попов Николай Петрович	29	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-604 от 23.06.1998		частная	44,8	1	
48	Ванёкова Ирина Федоровна	30	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:344-47/025/2 от 21.12.2017		частная	44,4	1	
49	Бикбулагова Юлия Викторовна	31	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:15014-47/02		частная	44	1	
50	Исаева Валерия Евгеньевна	32	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/013/2012-164 от 02.04.2012		частная	44,5	2/5	
51	Исаева Людмила Руслановна	32	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/013/2012-164 от 02.04.2012		частная	44,5	2/5	
52	Исаева Нана Альбертовна	32	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/013/2012-164 от 02.04.2012		частная	44,5	1/5	
53	Старков Евгений Сергеевич	33	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/015/2014-085 от 03.04.2014		частная	47,4	2/3	
54	Старков Евгений Сергеевич	33	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-5098 от 01.09.1998		частная	47,4	1/3	

55	Титова Марина Анагольевна	36	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/021/2006-004 от 05.06.2006		частная	47,5	1	
56	Семенов Николай Николаевич	37	Договор приватизации № 6-65-2176 от 15.07.1994		частная	44,45	1/2	
57	Семенов Сергей Николаевич	37	Договор приватизации № 6-65-2176 от 15.07.1994		частная	44,45	1/2	
58	Мущенко Нина Николаевна	38	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/040/2009-047 от 13.08.2009		частная	44,6	1/2	
59	Мущенко Нина Николаевна	38	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:347-47/025/2 от 09.04.2018		частная	44,6	1/2	
60	Исакова Ирина Александровна	39	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-8/2002-407 от 26.06.2002		частная	47,3	1/3	
61	Исакова Юлия Сергеевна	39	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-10/2002-415 от 29.07.2002		частная	47,3	1/3	
62		39	Свидетельство о регистрации		частная	47,3	33333333	
63	Абрамов Егор Игоревич	40	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-496 от 22.08.1996		частная	44,2	1/3	
64	Абрамов Игорь Константинович	40	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-496 от 22.08.1996		частная	44,2	1/3	
65	Абрамова Татьяна Николаевна	40	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-496 от 22.08.1996		частная	44,2	1/3	
66		41	Свидетельство о регистрации		частная	44,6	0,5	
67	Уваров Андрей Михайлович	41	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/056/2006-151 от 20.01.2007		частная	44,6	1/4	
68	Уваров Евгений Михайлович	41	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/056/2006-151 от 20.01.2007		частная	44,6	1/4	
69	Балашов Евгений Валентинович	43	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-13/2004-91 от 28.04.2004		частная	44,9	1	
70	Пикалева Татьяна Валентиновна	44	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/033/2005-150 от 27.09.2005		частная	44,2	1	
71	Зернов Виктор Михайлович	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/027/2006-032 от 17.07.2006		частная	47,5	1/4	
72	Зернова Александра Викторовна	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/027/2006-032 от 17.07.2006		частная	47,5	1/4	
73	Зернова Ольга Николаевна	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/027/2006-032 от 17.07.2006		частная	47,5	1/4	
74	Кашин Евгений Николаевич	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/027/2006-032 от 17.07.2006		частная	47,5	1/4	

75	Чернов Алексей Борисович	46	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/039/2007-150 от 24.08.2007		частная	44,2	1/4	
76	Чернов Егор Алексеевич	46	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/039/2007-150 от 24.08.2007		частная	44,2	1/4	
77	Чернова Олеся Алексеевна	46	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/039/2007-150 от 24.08.2007		частная	44,2	1/4	
78	Чернова Татьяна Николаевна	46	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/039/2007-150 от 24.08.2007		частная	44,2	1/4	
79	Смирнов Степан Николаевич	47	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-2/2001-20-4 от 23.02.2001		частная	30,3	1/3	
80	Смирнова Людмила Валентиновна	47	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-2/2001-20-5 от 23.02.2001		частная	30,3	1/3	
81	Смирнова Людмила Валентиновна	47	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2015-		частная	30,3	1/3	
82	Чернышев Владимир Алексеевич	48	Договор приватизации № 6-38-2087 от 21.06.1994		частная	61,9	1	
83	Павлик Зинаида Николаевна	49	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/055/2008-089 от 10.11.2008		частная	44,4	1/3	
84	Павлик Ольга Петровна	49	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/055/2008-089 от 10.11.2008		частная	44,4	1/3	
85	Павлик Петр Андреевич	49	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/055/2008-089 от 10.11.2008		частная	44,4	1/3	
86	Дадаян Давид Каренович	50	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/058/2008-090 от 25.11.2008		частная	30,4	1/2	
87	Дадаян Карен Гургенович	50	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/058/2008-090 от 25.11.2008		частная	30,4	1/2	
88	Горюнова Лариса Валерьевна	51	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2009-259 от 06.04.2009		частная	61,9	1/3	
89	Горюнова Юлия Сергеевна	51	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2009-259 от 06.04.2009		частная	61,9	1/3	
90	Широкова Людмила Николаевна	51	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2009-259 от 06.04.2009		частная	61,9	1/3	
91	Молотков Андрей Алексеевич	53	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/013/2012-228 от 26.03.2012		частная	30,3	1	
92	Петрова Валентина Васильевна	55	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/013/2015-от 04.12.2015		частная	44,4	1	

93	Кириянова Галина Васильевна	56	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/046/2011-010 от 02.08.2011		частная	30,3	1	
94	Боровиков Андрей Анатольевич	57	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2015-		частная	61,9	1/8	
95	Боровиков Андрей Анатольевич	57	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/012/2007 -070 от 13.02.2007		частная	61,9	1/4	
96	Мелехова Наталья Анатольевна	57	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/079/2013-221 от 27.12.2013		частная	61,9	1/4	
97	Мелехова Наталья Анатольевна	57	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/012/2007- 070 от 13.02.2007		частная	61,9	1/4	
98	Мелехова Наталья Анатольевна	57	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/2015-		частная	61,9	1/8	
99	Янковец Татьяна Семеновна	58	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/020/2006-126 от 29.06.2006		частная	44,4	1	
100	Клыженко Римма Александровна	59	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-6109 от 27.11.1998		частная	30,3	1	
Итого собственников физических лиц: 100								

Реестр юридических лиц собственников жилых помещений  
в многоквартирном доме

№ п/п	Полное наименование / ОГРН	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Администрация МО Ларионовское сельское поселение	1			муниципальная	61,7	1	
2	Администрация МО Ларионовское сельское поселение	7			муниципальная	61,91	1	
3	Администрация МО Ларионовское сельское поселение	12			муниципальная	44,15	1	
4	Администрация МО Ларионовское сельское поселение	13	Свидетельство о регистрации		муниципальная	61,9	1	
5	Администрация МО Ларионовское сельское поселение	24			муниципальная	44,2	1	
6	Администрация МО Ларионовское сельское поселение	28			муниципальная	48,03	1	

7	Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области	34	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/003/2007-050 от 25.01.2007		муниципальная	44,3	1	
8	Администрация МО Ларионовское сельское поселение	35			муниципальная	44,54	1	
9	Администрация МО Ларионовское сельское поселение	42			муниципальная	47,29	1	
10	Администрация МО Ларионовское сельское поселение	52			муниципальная	44,31	1	
11	Администрация МО Ларионовское сельское поселение	54			муниципальная	61,78	1	
12	Администрация МО Ларионовское сельское поселение	60			муниципальная	60,84	1	
Итого собственников юридических лиц: 12								

Реестр собственников нежилых помещений  
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Муниципальное образование Ларионовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области	д.13	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/001/2008-282 от 29.02.2008		муниципальная	0	1	
Итого собственников нежилых помещений: 1								

Всего в многоквартирном доме:

Общая площадь помещения (кв.м.)	Количество голосов
2 730,89	2730,89

Настоящий реестр составлен «6» апреля 2019 г.

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 3/2019

Дата протокола: «15» апреля 2019 г.

Место проведения: Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 17

Дата проведения: с 05.04.2019 по 15.04.2019

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: ДК п. Починок

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«5» апреля 2019 г. 17:00**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 17,  
проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается: в Приложении: 1

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещ-ения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области		2	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/077/2010-004 от 26.11.2010		муниципальна	30,1	1	в прил.4
Муниципальное образование Ларионовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области		8	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2 от 28.11.2016		муниципальна	30,9	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		12	Свидетельство о регистрации		муниципальна	44,9	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		31	Свидетельство о регистрации		муниципальна	44,9	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		32	Свидетельство о регистрации		муниципальна	40,4	1	в прил.4

Администрация МО Ларионовское сельское поселение		33	Свидетельство о регистрации		муниципальна	47,6	1	в прил.4
Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области		34	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:250-47/0 от 17.05.2017		муниципальна	44,1	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		42	Свидетельство о регистрации		муниципальна	47,5	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		43	Свидетельство о регистрации		муниципальна	44,9	1	в прил.4
Муниципальное образование Ларионовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области		45	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/053/2012-114 от 23.08.2012		муниципальна	47,6	1	в прил.4
Акционерное общество "Судаково", ИНН: 4712000463		46	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/064/2013-011 от 18.10.2013		частная	44,2	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		52	Свидетельство о регистрации		муниципальна	44,2	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		60	Свидетельство о регистрации		муниципальна	61,7	1	в прил.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **2 724,50** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **1600,57** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **2 724,50** метров.

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:**

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить Председателем собрания Грисюк Р.К. кв.39, Секретарем собрания Воропаеву А.В.- УК Членами счетной комиссии Егорову И.В. кв.19, Воропаеву А.В.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>1600,57</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:**

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>1600,57</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1600,57</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1600,57</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>1600,57</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:**

О внесении изменений в договор управления МКД

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услуги по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>1600,57</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО, в РСО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис,"у Председателя МКД

**Подписи :**

(фамилия И.О)

Председатель собрания

Транз / Гришюка

Секретарь собрания

Воропаева А.В. / Воропаева

Андреева И.В. / Андреева

Ворожков С.С. / Ворожков

\_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ /

Приложение 1. Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помеще- ния</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собствен- ности</u>	<u>Общая площадь помеще- ния</u>	<u>Доля в праве собствен- ности</u>	<u>Подпись</u>
Корнаушенко Салима Халитовна	3	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/027/2014-927 от 02.08.2014		частная	44,1	1	в прил.4
Чернова Ольга Павловна	4	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2009-125 от 26.03.2009		частная	61,7	1/2	в прил.4
Чернова Ольга Павловна	4	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/051/2013-089 от 18.09.2013		частная	61,7	1/2	в прил.4
Дмитриев Сергей Иванович	5	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/024/2010-090 от 26.04.2010		частная	30,9	1	в прил.4
Гаврилов Владимир Георгиевич	7	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2010-141 от 29.03.2010		частная	62,5	1/2	в прил.4
Гаврилова Людмила Ивановна	7	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/016/2010-141 от 29.03.2010		частная	62,5	1/2	в прил.4
Соколов Михаил Вячеславович	11	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/020/2006-270 от 06.07.2006		частная	30,1	1	в прил.4
Егорова Карина Дильшодовна	16	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/031/2013-186 от 14.08.2013		частная	48,4	1/2	в прил.4
Егорова Мария Алексеевна	16	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/031/2013-186 от 14.08.2013		частная	48,4	1/2	в прил.4
Егоров Виктор Михайлович	19	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/050/2006-211 от 22.12.2006		частная	48,4	1/3	в прил.4
Егоров Вячеслав Викторович	19	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/050/2006-211 от 22.12.2006		частная	48,4	1/3	в прил.4
Егорова Ирина Вячеславовна	19	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/050/2006-211 от 22.12.2006		частная	48,4	1/3	в прил.4
Дмитриева Татьяна Борисовна	20	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/011/2008-297 от 18.03.2008		частная	44	1	в прил.4
Шнуров Сергей Алексеевич	21	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/008/2006-255 от 24.03.2006		частная	43,7	1/3	в прил.4
Шнурова Алена Сергеевна	21	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/008/2006-255 от 24.03.2006		частная	43,7	1/3	в прил.4

Шнурова Татьяна Борисовна	21	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/008/2006-255 от 24.03.2006		частная	43,7	1/3	в прил.4
Егоров Виктор Михайлович	22	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/079/2013-561 от 10.01.2014		частная	48,4	1/4	в прил.4
Егоров Вячеслав Викторович	22	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/079/2013-561 от 10.01.2014		частная	48,4	1/4	в прил.4
Егоров Родион Викторович	22	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/079/2013-561 от 10.01.2014		частная	48,4	1/4	в прил.4
Егорова Ирина Вячеславовна	22	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/079/2013-561 от 10.01.2014		частная	48,4	1/4	в прил.4
Титова Любовь Александровна	26	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-9/2002-401 от 25.12.2002		частная	43,9	1	в прил.4
Ганьковская Марина Дмитриевна	27	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/015/2012-177 от 21.03.2012		частная	44,3	1	в прил.4
Абрамова Татьяна Николаевна	28	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/033/2011-098 от 27.06.2011		частная	46,9	1/2	в прил.4
Бахвалов Роман Николаевич	28	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/034/2005-046 от 04.10.2005		частная	46,9	1/2	в прил.4
Наймушина Виктория Александровна	29	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/042/2007-015 от 06.09.2007		частная	43,9	1/2	в прил.4
Наймушина Виктория Александровна	29	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/017/2010-212 от 21.04.2010		частная	43,9	1/4	в прил.4
Смирнов Александр Викторович	29	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/017/2010-213 от 21.04.2010		частная	43,9	1/4	в прил.4
Давидовская Светлана Алексеевна	30	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/063/2012-258 от 09.10.2012		частная	45,1	1	в прил.4
Семенов Николай Геннадьевич	36	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/052/2006-268 от 22.12.2006		частная	47,5	1/2	в прил.4
Семенова Мария Николаевна	36	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/052/2006-268 от 22.12.2006		частная	47,5	1/2	в прил.4
Грисюк Раиса Константиновна	39	Свидетельство о регистрации № 47-01-03-1/1998-8104 от 28.06.1999		частная	47,5	1	в прил.4
Войтова Елена Леонидовна	40	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-7/2002-41 от 22.06.2002		частная	44,9	1/4	в прил.4

Иванова Светлана Петровна	40	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-7/2002-41 от 22.06.2002		частная	44,9	1/4	в прил.4
Ивченко Татьяна Прокопьевна	40	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-7/2002-41 от 22.06.2002		частная	44,9	1/4	в прил.4
Хардикова Нина Петровна	41	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-27/2004-240 от 28.10.2004		частная	43,8	1/2	в прил.4
Хардикова Татьяна Алексеевна	41	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-27/2004-240 от 28.10.2004		частная	43,8	1/2	в прил.4
Башкарева Галина Васильевна	44	Свидетельство о регистрации		частная	43,8	3333333	в прил.4
Русяев Захар Петрович	44	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2016 от 06.10.2016		частная	43,8	2/3	в прил.4
Попова Ольга Валерьевна	51	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/012/2007-125 от 26.02.2007		частная	62,5	1/3	в прил.4
Фалев Михаил Валерьевич	51	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/012/2007-125 от 26.02.2007		частная	62,5	1/3	в прил.4
Фалева Наталия Васильевна	51	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/012/2007-125 от 26.02.2007		частная	62,5	1/3	в прил.4
Виноградов Сергей Михайлович	54	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:265-47/025 от 09.10.2017		частная	62,5	1/2	в прил.4
Виноградова Валентина Николаевна	54	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/039/2010-054 от 23.06.2010		частная	62,5	1/2	в прил.4

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

**Регистрационный номер: 3/2019**

**Дата протокола: «16» апреля 2019 г.**

Место проведения: *Починок, ул Починок, Лениоссе ул, дом 21*

Дата проведения: *с 06.04.2019 по 16.04.2019*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *ДК п. Починок*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«6» апреля 2019 г. 12:00**

*Внеочередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
*Починок, ул Починок, Лениоссе ул, дом 21,*  
проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

УК ЗАО "ТВЭЛЮблСервис"

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается: в Приложении: 1

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		2			муниципальна	56,8	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		12			муниципальна	53,6	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		19			муниципальна	74,3	1	в прил.4
Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области		29	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/071/2013-022 от 13.11.2013		муниципальна	36,7	1	в прил.4

Администрация муниципального образования Ларионовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области	50	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/046/2014-480 от 19.12.2014		муниципальна	56,4	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение	54			муниципальна	54	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение	56			муниципальна	56,5	1	в прил.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **3 271,60** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **2350,3** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **3 271,60** метров.

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

#### **По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Председателем собрания Матвееву И.А. кв.49, Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Савиных С.В. Кв.2, Вахтангури Н.В. Кв.57

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2304,78</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 45,52

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 20, 35

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2277,10</u> голосов,	98,41 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>36,90</u> голосов,	1,59 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 36,30

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 35

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2313,40</u> голосов,	98,43 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>36,90</u> голосов,	1,57 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2313,40</u> голосов,	98,43 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>36,90</u> голосов,	1,57 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2313,40</u> голосов,	98,43 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>36,90</u> голосов,	1,57 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:**

О внесении изменений в договор управления МКД

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>2313,40</u> голосов,	98,43 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>36,90</u> голосов,	1,57 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**Перечень приложений к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО, в РСО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис," у Председателя МКД.

**Подписи :**

(фамилия И.О)

Председатель собрания

Мамбеева ИА, Маму

Секретарь собрания

Воропаева АВ, Ясиф

Савиных СВ, Свеша

Вахтангури СВ, Швояс

Шаров СИ, Ш

/

Приложение 1. Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Дьяконова Людмила Борисовна	1	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/063/2009-255 от 02.11.2009		частная	53,9	1	в прил.4
Громак Александр Николаевич	3	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/058/2008-091 от 25.11.2008		частная	53,5	1/4	в прил.4
Громак Артем Александрович	3	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/058/2008-091 от 25.11.2008		частная	53,5	1/4	в прил.4
Громак Дмитрий Александрович	3	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/058/2008-091 от 25.11.2008		частная	53,5	1/4	в прил.4
Громак Елена Вадимовна	3	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/058/2008-091 от 25.11.2008		частная	53,5	1/4	в прил.4
Громак Елена Вадимовна	5	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-10/2003-179 от 16.07.2003		частная	56	1	в прил.4
Никонова Надежда Алексеевна	10	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/015/2006-204 от 22.05.2006		частная	54	1	в прил.4
Гаврилов Сергей Андреевич	11	Договор купли-продажи № 8-28-144 от 23.11.1995		частная	56,5	1	в прил.4
Буторин Андрей Леонидович	13	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/044/2008-235 от 23.12.2008		частная	53,9	1/2	в прил.4
Буторина Тамара Михайловна	13	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/044/2008-235 от 23.12.2008		частная	53,9	1/2	в прил.4
Воропаев Алексей Александрович	14	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/018/2009-053 от 14.04.2009		частная	56,7	1/3	в прил.4
Воропаева Вера Петровна	14	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/018/2009-053 от 14.04.2009		частная	56,7	1/3	в прил.4
Орлова Елизавета Александровна	14	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/018/2009-053 от 14.04.2009		частная	56,7	1/3	в прил.4
Громов Александр Сергеевич	15	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/028/2014-340 от 25.07.2014		частная	53,8	1/2	в прил.4
Громова Ольга Васильевна	15	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/028/2014-340 от 25.07.2014		частная	53,8	1/2	в прил.4
Гудлебуш Любовь Ивановна	16	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/038/2010-101 от 23.06.2010		частная	74,1	1	в прил.4

Субботин Даниил Сергеевич	20	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/017/2014-359 от 28.04.2014		частная	36,9	1/4	в прил.4
Субботин Сергей Геннадьевич	20	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/017/2014-359 от 28.04.2014		частная	36,9	1/4	в прил.4
Субботина Ирина Валерьевна	20	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/017/2014-359 от 28.04.2014		частная	36,9	1/4	в прил.4
Субботина Ксения Сергеевна	20	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/017/2014-359 от 28.04.2014		частная	36,9	1/4	в прил.4
Титова Марина Анатольевна	21	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/025/2007-039 от 03.07.2007		частная	53,6	1	в прил.4
Андреев Андрей Викторович	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-13/2002-299 от 05.11.2002		частная	73,7	1/3	в прил.4
Андреева Ирина Викторовна	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-13/2002-299 от 05.11.2002		частная	73,7	1/3	в прил.4
Андреева Татьяна Дмитриевна	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-13/2002-299 от 05.11.2002		частная	73,7	1/3	в прил.4
Савиных Евгений Вадимович	23	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/011/2014-247 от 19.03.2014		частная	36,7	1	в прил.4
Тагаева Елена Николаевна	25	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/059/2010-126 от 21.10.2010		частная	73,9	1	в прил.4
Савиных Геннадий Анатольевич	27	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3040 от 21.10.1997		частная	53,6	1/2	в прил.4
Савиных Светлана Валентиновна	27	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3040 от 21.10.1997		частная	53,6	1/2	в прил.4
Солодовников Владимир Константинович	28	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/044/2006-008 от 26.09.2006		частная	74	1/2	в прил.4
Солодовникова Галина Константиновна	28	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/044/2006-008 от 26.09.2006		частная	74	1/2	в прил.4
Малиновская Лидия Абрамовна	33	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-9/2004-87 от 05.04.2004		частная	74	1	в прил.4
Загылина Нина Павловна	35	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/007/2015 от 06.05.2015		частная	36,3	1	в прил.4
Курзанов Андрей Владимирович	36	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/002/2010-138 от 28.01.2010		частная	74	1	в прил.4

Анисимова Наталья Семеновна	37	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/030/2005-012 от 08.08.2005		частная	53,5	1/4	в прил.4
Калибачук Елизавета Николаевна	37	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/030/2005-012 от 08.08.2005		частная	53,5	1/4	в прил.4
Сибирякова Екатерина Николаевна	37	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/030/2005-012 от 08.08.2005		частная	53,5	1/4	в прил.4
Сибирякова Светлана Алексеевна	37	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/030/2005-012 от 08.08.2005		частная	53,5	1/4	в прил.4
Яковлев Станислав Викторович	41	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/026/2005-225 от 14.07.2005		частная	36,5	1	в прил.4
Спиридонов Антон Игоревич	42	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/037/2005-258 от 09.11.2005		частная	74,1	1/4	в прил.4
Спиридонов Артем Дмитриевич	42	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/037/2005-258 от 09.11.2005		частная	74,1	1/4	в прил.4
Спиридонов Григорий Игоревич	42	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/037/2005-258 от 09.11.2005		частная	74,1	1/4	в прил.4
Спиридонова Нина Михайловна	42	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/037/2005-258 от 09.11.2005		частная	74,1	1/4	в прил.4
Соболев Сергей Андреевич	43	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/029/2012-136 от 05.05.2012		частная	53,9	1/2	в прил.4
Соболева Наталья Борисовна	43	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/029/2012-136 от 05.05.2012		частная	53,9	1/2	в прил.4
Четрековский Леонид Александрович	44	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-5007 от 22.09.1998		частная	36,7	1	в прил.4
Смыкалова Татьяна Павловна	45	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-11/2002-161 от 12.08.2002		частная	63	1	в прил.4
Дадаян Оксана Викторовна	46	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/020/2006-006 от 13.06.2006		частная	53,6	1/2	в прил.4
Дадаян Оксана Викторовна	46	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:17229-47/0		частная	53,6	1/2	в прил.4
Мариничева Екатерина Константиновна	48	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/001/2006-258 от 14.02.2006		частная	56,3	1/2	в прил.4
Мариничева Оксана Николаевна	48	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/001/2006-258 от 14.02.2006		частная	56,3	1/2	в прил.4

Матвеев Михаил Георгиевич	49	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/011/2014-293 от 20.03.2014		частная	53,9	1/3	в прил.4
Матвеев Михаил Георгиевич	49	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/055/2009-224 от 06.10.2009		частная	53,9	1/3	в прил.4
Матвеева Ирина Андреевна	49	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/055/2009-224 от 06.10.2009		частная	53,9	1/3	в прил.4
Панкин Николай Николаевич	51	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/028/2008-203 от 16.09.2008		частная	53,9	1	в прил.4
Савиных Вадим Геннадьевич	52	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/034/2010-067 от 04.06.2010		частная	53,7	1/3	в прил.4
Савиных Евгений Вадимович	52	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/034/2010-067 от 04.06.2010		частная	53,7	1/3	в прил.4
Савиных Светлана Вячеславовна	52	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/034/2010-067 от 04.06.2010		частная	53,7	1/3	в прил.4
Шехлачев Андрей Иванович	53	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/055/2009-222 от 06.10.2009		частная	56,2	1/2	в прил.4
Шехлачева Антонина Петровна	53	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/055/2009-222 от 06.10.2009		частная	56,2	1/2	в прил.4
Андреева Ольга Леонидовна	55	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/043/2014-772 от 28.11.2014		частная	53,8	1	в прил.4
Вахтангури Надежда Васильевна	57	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/2001-298-3 от 02.03.2001		частная	53,8	1	в прил.4
Мальшева Екатерина Васильевна	58	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/022/2007-159 от 11.05.2007		частная	53,7	1	в прил.4
Мальшева Ксения Антоновна	59	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:213-47/025 от 13.07.2018		частная	56,3	1/2	в прил.4
Мальшева Юлия Сергеевна	59	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:213-47/025 от 13.07.2018		частная	56,3	1/2	в прил.4

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 4/2019

Дата протокола: «22» апреля 2019 г.

Место проведения: Починок, ул Починок, Ленишоссе ул, дом 27

Дата проведения: с 10.04.2019 по 22.04.2019

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: ДК п. Починок

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «10» апреля 2019 г. 17:00

*Внеочередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Починок, ул Починок, Ленишоссе ул, дом 27, проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис" ОГРН 1074712000879

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается: в Приложении: 1

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		2			муниципальна	41,3	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		39			муниципальна	58	1	в прил.4
Администрация МО Ларионовское сельское поселение		55			муниципальна	58,2	1	в прил.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **3 687,60** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **1914,4** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **3 687,60** метров.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:**

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить Председателем собрания Спиридонову И.А. кв.60 ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Гореликову И.В. Кв.33, Степанову Л.А. кв.20

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>1914,40</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:**

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>1750,88</u> голосов,	92,35 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>145,00</u> голосов,	7,65 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 18,53

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1889,90</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 24,50

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 16

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1889,90</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 24,50

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 16

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:**

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>1889,90</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 24,50

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 16

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

**По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:**

О внесении изменений в договор управления МКД

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>1889,90</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 24,50

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 16

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО, в РСО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис,"у Председателя МКД.

**Подписи :**

(фамилия И.О)

Председатель собрания

Секретарь собрания

Приложение 1. Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Андреева Татьяна Викторовна	3	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-34/2004-72 от 11.11.2004		частная	59,3	1	в прил.4
Колесников Николай Иванович	5	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/008/2006-256 от 24.03.2006		частная	74,1	1/4	в прил.4
Колесникова Алеся Николаевна	5	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/008/2006-256 от 24.03.2006		частная	74,1	1/4	в прил.4
Колесникова Елена Владимировна	5	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/008/2006-256 от 24.03.2006		частная	74,1	1/4	в прил.4
Колесникова Оксана Николаевна	5	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/008/2006-256 от 24.03.2006		частная	74,1	1/4	в прил.4
Грисюк Вячеслав Кириллович	6	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/201 от 01.11.2016		частная	40,9	1	в прил.4
Калугина Раиса Николаевна	7	Прочие договоры № 8-31-157 от 28.11.1995		частная	58,9	1/2	в прил.4
Киселева Марина Владимировна	7	Прочие договоры № 8-31-157 от 28.11.1995		частная	58,9	1/2	в прил.4
Рысева Галина Ивановна	11	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:17194-47/0		частная	59,1	3/4	в прил.4
Рысева Галина Ивановна	11	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:17194-47/0		частная	59,1	1/4	в прил.4
Егоричева Наталия Васильевна	13	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/073/2011-217 от 02.12.2011		частная	72,8	1/2	в прил.4
Иода Илья Владимирович	13	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/073/2011-217 от 02.12.2011		частная	72,8	1/2	в прил.4
Баева Татьяна Николаевна	16	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/036/2006-312 от 31.08.2006		частная	73,5	1/3	в прил.4
Павлов Николай Валентинович	16	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/036/2006-312 от 31.08.2006		частная	73,5	1/3	в прил.4
Павлова Любовь Ефимовна	16	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/036/2006-312 от 31.08.2006		частная	73,5	1/3	в прил.4
Мартюгин Максим Павлович	17	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:310-47/025 от 12.03.2019		частная	74,4	1/2	в прил.4
Мартюгина Ирина Александровна	17	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:310-47/025 от 12.03.2019		частная	74,4	1/2	в прил.4

Степанова Лидия Александровна	20	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/044/2005-144 от 22.11.2005		частная	73	1	в прил.4
Леванчук Алексей Сергеевич	21	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-5/2002-333 от 25.05.2002		частная	73	1/3	в прил.4
Леванчук Виталий Сергеевич	21	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-5/2002-333 от 25.05.2002		частная	73	1/3	в прил.4
Леванчук Лидия Ивановна	21	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-5/2002-333 от 25.05.2002		частная	73	1/3	в прил.4
Беляев Алексей Николаевич	24	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-4/2001-18-3 от 28.03.2001		частная	72	1/4	в прил.4
Беляев Николай Валерьевич	24	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-4/2001-18-4 от 28.03.2001		частная	72	1/4	в прил.4
Беляева Светлана Алексеевна	24	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-4/2001-18-5 от 28.03.2001		частная	72	1/4	в прил.4
Демченко Юлия Александровна	24	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-4/2001-18-6 от 28.03.2001		частная	72	1/4	в прил.4
Красиков Владислав Николаевич	25	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3022 от 28.10.1997		частная	73,3	1/5	в прил.4
Красиков Денис Николаевич	25	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3022 от 28.10.1997		частная	73,3	1/5	в прил.4
Красиков Дмитрий Николаевич	25	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3022 от 28.10.1997		частная	73,3	1/5	в прил.4
Красиков Николай Васильевич	25	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3022 от 28.10.1997		частная	73,3	1/5	в прил.4
Красикова Ольга Борисовна	25	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-1/1998-3022 от 28.10.1997		частная	73,3	1/5	в прил.4
Егоричев Николай Александрович	30	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:14866-47/0		частная	41,2	1/2	в прил.4
Егоричев Николай Александрович	30	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/016/2012-205 от 02.04.2012		частная	41,2	1/2	в прил.4
Гайдук Анастасия Алексеевна	31	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/002/2011-157 от 26.01.2011		частная	58	1/2	в прил.4
Воропаева Анна Валерьевна	32	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/063/2012-259 от 09.10.2012		частная	72,8	1/2	в прил.4

Ключко Дарья Алексеевна	32	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/063/2012-259 от 09.10.2012		частная	72,8	1/2	в прил.4
Гореликов Владимир Александрович	33	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-5/2002-331 от 25.05.2002		частная	73,3	1/4	в прил.4
Гореликов Юрий Александрович	33	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-5/2002-331 от 25.05.2002		частная	73,3	1/4	в прил.4
Гореликова Ирина Владимировна	33	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-5/2002-331 от 25.05.2002		частная	73,3	1/4	в прил.4
Гореликова Ирина Владимировна	33	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:14679-47/0		частная	73,3	1/4	в прил.4
Блинов Владимир Леонидович	36	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-6/2002-67 от 18.05.2002		частная	72,8	1/3	в прил.4
Блинов Николай Владимирович	36	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-6/2002-67 от 18.05.2002		частная	72,8	1/3	в прил.4
Блинова Нина Александровна	36	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-6/2002-67 от 18.05.2002		частная	72,8	1/3	в прил.4
Рождествина Лидия Андреевна	38	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-29/2004-26 от 22.10.2004		частная	40,8	1/2	в прил.4
Рождествина Лидия Андреевна	38	Свидетельство о регистрации		частная	40,8	0,5	в прил.4
Соловых Лариса Васильевна	44	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/012/201 от 05.10.2015		частная	73	1	в прил.4
Воронцов Антон Сергеевич	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/046/2005-258 от 12.01.2006		частная	73	1/5	в прил.4
Воронцов Евгений Сергеевич	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/046/2005-258 от 12.01.2006		частная	73	1/5	в прил.4
Воронцов Сергей Евгеньевич	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/046/2005-258 от 12.01.2006		частная	73	1/5	в прил.4
Воронцова Кристина Сергеевна	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/046/2005-258 от 12.01.2006		частная	73	1/5	в прил.4
Воронцова Наталья Георгиевна	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/046/2005-258 от 12.01.2006		частная	73	1/5	в прил.4
Егоричева Дарья Александровна	46	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/077/2011-158 от 01.12.2011		частная	41,2	1	в прил.4
Гадицкая Галина Михайловна	47	Свидетельство о регистрации № 47-47-25/059/2013-274 от 18.11.2013		частная	58,1	1	в прил.4

Мизинин Сергей Юрьевич	48	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-4/2001-196-3 от 07.05.2001		частная	72	1/3	в прил.4
Мизинина Надежда Ивановна	48	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-4/2001-196-4 от 07.05.2001		частная	72	1/3	в прил.4
Мизинина Татьяна Сергеевна	48	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-4/2001-196-5 от 07.05.2001		частная	72	1/3	в прил.4
Чернов Александр Васильевич	49	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-3/2002-65 от 07.03.2002		частная	72,9	1/4	в прил.4
Чернов Василий Борисович	49	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-3/2002-65 от 07.03.2002		частная	72,9	1/4	в прил.4
Чернова Зинаида Васильевна	49	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-3/2002-65 от 07.03.2002		частная	72,9	1/4	в прил.4
Чернова Ирина Владимировна	49	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-3/2002-65 от 07.03.2002		частная	72,9	1/4	в прил.4
Воробьева Ирина Юрьевна	51	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:15151-47/0		частная	58,2	1	в прил.4
Полевик Андрей Михайлович	54	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-12/2002-199 от 09.10.2002		частная	41,2	1	в прил.4
Федоров Сергей Васильевич	57	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-26/2004-282 от 15.10.2004		частная	73,1	1/4	в прил.4
Федорова Мария Сергеевна	57	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-26/2004-282 от 15.10.2004		частная	73,1	1/4	в прил.4
Федорова Наталья Григорьевна	57	Свидетельство о регистрации № 47:03:0000000:15460-47/0		частная	73,1	1/4	в прил.4
Федорова Наталья Григорьевна	57	Свидетельство о регистрации № 47-01/03-26/2004-282 от 15.10.2004		частная	73,1	1/4	в прил.4
Аброськина Татьяна Петровна	59	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/020/2006-091 от 03.07.2006		частная	60	1/2	в прил.4
Молтакова Наталья Петровна	59	Свидетельство о регистрации № 47-78-25/020/2006-091 от 03.07.2006		частная	60	1/2	в прил.4

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

**Регистрационный номер: 1/2019**

**Дата протокола: «16» апреля 2019 г.**

Место проведения: *Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1*

Дата проведения: *с 06.04.2019 по 16.04.2019*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *ДК п. Починок*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«6» апреля 2019 г. 16:30**

*Внеочередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
*Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,*  
проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается:

Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помеще- ния</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собствен- ности</u>	<u>Общая площадь помеще- ния</u>	<u>Доля в праве обствен- ности</u>	<u>Подпись</u>
Миронов Алексей Викторович	14	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:448-47/025 от 30.01.2017		частная	32,1	1/5	в прил.4
Миронов Андрей Алексеевич	14	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:448-47/025 от 30.01.2017		частная	32,1	1/5	в прил.4
Миронов Сергей Алексеевич	14	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:448-47/025 от 30.01.2017		частная	32,1	1/5	в прил.4
Миронова Ольга Сергеевна	14	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:448-47/025 от 30.01.2017		частная	32,1	1/5	в прил.4
Мышов Никита Владимирович	14	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:448-47/025 от 30.01.2017		частная	32,1	1/5	в прил.4
Миронов Алексей Викторович	15	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:441-47/025 от 30.01.2017		частная	31,2	1/5	в прил.4
Миронов Андрей Алексеевич	15	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:441-47/025 от 30.01.2017		частная	31,2	1/5	в прил.4
Миронов Сергей Алексеевич	15	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:441-47/025 от 30.01.2017		частная	31,2	1/5	в прил.4
Миронова Ольга Сергеевна	15	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:441-47/025 от 30.01.2017		частная	31,2	1/5	в прил.4

Мышов Никита Владимирович	15	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:441-47/025 от 30.01.2017		частная	31,2	1/5	в прил.4
---------------------------	----	--	--	---------	------	-----	----------

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Муниципальное образование Ларионовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области		1	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2 от 20.12.2016		муниципальная	56,5	1	в прил.4
Муниципальное образование Ларионовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области		2	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2 от 20.12.2016		муниципальная	47,5	1	в прил.4
Муниципальное образование Ларионовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области		3	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2 от 20.12.2016		муниципальная	31,4	1	в прил.4
Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области		4	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2 от 22.12.2016		муниципальная	32,2	1	в прил.4
Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области		5	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2 от 22.12.2016		муниципальная	31,7	1	в прил.4
Ленинградская область		7	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:450-47/0 от 25.09.2018		муниципальная	47	1	в прил.4

Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области	9	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2 от 21.12.2016	муниципальна	32,2	1	в прил.4
Муниципальное образование Ларионовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области	11	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2 от 20.12.2016	муниципальна	56,5	1	в прил.4
Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области	12	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:446-47/0 от 14.12.2018	муниципальна	47	1	в прил.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **594,30** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **445,3** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **594,30** метров.

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

#### **По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Председателем собрания Миронова А.В., Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -

445,30 голосов,

100,00 % от участников

«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

### **По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>445,30</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

### **По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>445,30</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>445,30</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>445,30</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

О внесении изменений в договор управления МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>445,30</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО, в РСО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис,"у Председателя МКД.

**Подписи :**

(фамилия И.О)

Председатель собрания

Мирошва | Ми

Секретарь собрания

Юлия Воронцова тз

Мирошва | Ми

Шарова | Шар

/

/

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

**Регистрационный номер: 1/2019**

**Дата протокола: «16» апреля 2019 г.**

Место проведения: *Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1*

Дата проведения: *с 06.04.2019 по 16.04.2019*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *ДК п. Починок*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«6» апреля 2019 г. 16:30**

*Внеочередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
*Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,*  
проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе  
УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается:

Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помеще- ния</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собствен- ности</u>	<u>Общая площадь помеще- ния</u>	<u>Доля в праве собствен- ности</u>	<u>Подпись</u>
Миронов Алексей Викторович	14	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:448-47/025 от 30.01.2017		частная	32,1	1/5	в прил.4
Миронов Андрей Алексеевич	14	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:448-47/025 от 30.01.2017		частная	32,1	1/5	в прил.4
Миронов Сергей Алексеевич	14	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:448-47/025 от 30.01.2017		частная	32,1	1/5	в прил.4
Миронова Ольга Сергеевна	14	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:448-47/025 от 30.01.2017		частная	32,1	1/5	в прил.4
Мышов Никита Владимирович	14	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:448-47/025 от 30.01.2017		частная	32,1	1/5	в прил.4
Миронов Алексей Викторович	15	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:441-47/025 от 30.01.2017		частная	31,2	1/5	в прил.4
Миронов Андрей Алексеевич	15	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:441-47/025 от 30.01.2017		частная	31,2	1/5	в прил.4
Миронов Сергей Алексеевич	15	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:441-47/025 от 30.01.2017		частная	31,2	1/5	в прил.4
Миронова Ольга Сергеевна	15	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:441-47/025 от 30.01.2017		частная	31,2	1/5	в прил.4

Мышов Никита Владимирович	15	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:441-47/025 от 30.01.2017		частная	31,2	1/5	в прил.4
---------------------------	----	--	--	---------	------	-----	----------

**Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):**

Полное наименование	ОГРН	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Подпись
Муниципальное образование Ларионовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области		1	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2 от 20.12.2016		муниципальна	56,5	1	в прил.4
Муниципальное образование Ларионовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области		2	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2 от 20.12.2016		муниципальна	47,5	1	в прил.4
Муниципальное образование Ларионовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области		3	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2 от 20.12.2016		муниципальна	31,4	1	в прил.4
Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области		4	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2 от 22.12.2016		муниципальна	32,2	1	в прил.4
Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области		5	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2 от 22.12.2016		муниципальна	31,7	1	в прил.4
Ленинградская область		7	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:450-47/0 от 25.09.2018		муниципальна	47	1	в прил.4

Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области		9	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2 от 21.12.2016		муниципальна	32,2	1	в прил.4
Муниципальное образование Ларионовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области		11	Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2 от 20.12.2016		муниципальна	56,5	1	в прил.4
Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области		12	Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:446-47/0 от 14.12.2018		муниципальна	47	1	в прил.4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **594,30** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **445,3** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **594,30** метров.

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.
5. Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
6. О внесении изменений в договор управления МКД

#### **По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выборы Председателя, Секретаря, Членов счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Председателем собрания Миронова А.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -

445,30 голосов,

100,00 % от участников

«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

### По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>445,30</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

### По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>445,30</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг  
холодного водоснабжения и водоотведения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных  
услуг холодного водоснабжения и водоотведения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>445,30</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Определение даты заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми  
коммунальными отходами

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению  
с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>445,30</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:**

О внесении изменений в договор управления МКД

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>445,30</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение:

**ПРИНЯТЬ**

**Перечень приложений к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Оригинал в Комитете государственного жилищного надзора и контроля ЛО, в РСО. Копии: В офисе УК ЗАО ТВЭЛОблСервис," у Председателя МКД.

**Подписи :**

(фамилия И.О)

Председатель собрания

Миронов | Миш

Секретарь собрания

Юлия Вронская Т.В.

Миронов | Миш

Мордовск |

|

|

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Муниципальное образование Ларионовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 1

на основании Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2016-2582/1  
выданного « 20 » декабря 2016 года

Общая площадь помещений (в собственности граждан, муниципальные, нежилые) в многоквартирном доме 594,30 кв.м.

Общая площадь помещения (доли) **56,50** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Председателем собрания Миронова А.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С.....	✓		
2	Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
3	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения	✓		
4	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.	✓		
5	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
6	Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

06.04.2018  
(дата голосования)

[подпись]  
(подпись)

[подпись]  
(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - - -

## Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Муниципальное образование Ларионовское сельское поселение муниципального  
образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 2

на основании Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2016-2585/1  
выданного « 20 » декабря 2016 года

Общая площадь помещений (в собственности граждан, муниципальные, нежилые) в  
многоквартирном доме 594,30 кв.м.

Общая площадь помещения (доли) **47,50** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Председателем собрания Миронова А.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С.....	✓		
2	Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
3	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения	✓		
4	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.	✓		
5	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
6	Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

06.04.2019  
(дата голосования)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения  
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - -

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Муниципальное образование Ларионовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 3

на основании Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2016-2584/1  
выданного « 20 » декабря 2016 года

Общая площадь помещений (в собственности граждан, муниципальные, нежилые) в многоквартирном доме 594,30 кв.м.

Общая площадь помещения (доли) **31,40** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Председателем собрания Миронова А.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С.....	✓		
2	Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
3	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения	✓		
4	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.	✓		
5	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
6	Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

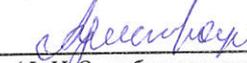
(ДА или НЕТ)

06.04.2019

(дата голосования)



(подпись)



(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - -



**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Муниципальное образование Приозерский муниципальный район  
Ленинградской области**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 5

на основании Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2016-2695/1  
выданного « 22 » декабря 2016 года

Общая площадь помещений (в собственности граждан, муниципальные, нежилые) в многоквартирном доме 594,30 кв.м.

Общая площадь помещения (доли) **31,70** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Председателем собрания Миронова А.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С.....	✓		
2	Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
3	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения	✓		
4	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.	✓		
5	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
6	Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

06.04.2019

(дата голосования)



(подпись)

Александр

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения  
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - -

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Ленинградская область**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения № 7**

на основании **Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:450-47/025/2018-5**  
выданного « **25** » **сентября** **2018** года

Общая площадь помещений (в собственности граждан, муниципальные, нежилые) в многоквартирном доме 594,30 кв.м.

Общая площадь помещения (доли) **47,00** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Председателем собрания Миронова А.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С.....	✓		
2	Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
3	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения	✓		
4	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.	✓		
5	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
6	Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

06.01.2019

(дата голосования)

[Подпись]

(подпись)

[Подпись]

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - -



**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Муниципальное образование Ларионовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения № 11**

на основании **Свидетельство о регистрации № 47-47/025-47/025/014/2016-2583/1**  
выданного « **20** » **декабря** **2016** года

Общая площадь помещений (в собственности граждан, муниципальные, нежилые) в многоквартирном доме 594,30 кв.м.

Общая площадь помещения (доли) **56,50** кв.м.

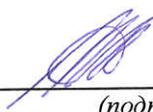
№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Председателем собрания Миронова А.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С.....	✓		
2	Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
3	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения	✓		
4	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.	✓		
5	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
6	Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

06.04.2019

(дата голосования)



(подпись)



(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - -

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Муниципальное образование Приозерский муниципальный район  
Ленинградской области**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 12

на основании Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:446-47/025/2018-5  
выданного « 14 » декабря 2018 года

Общая площадь помещений (в собственности граждан, муниципальные, нежилые) в многоквартирном доме 594,30 кв.м.

Общая площадь помещения (доли) **47,00** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Председателем собрания Миронова А.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С.....	✓		
2	Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
3	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения	✓		
4	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.	✓		
5	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
6	Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

06.01.2019

(дата голосования)



(подпись)

Алексей Сергеевич

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения  
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - -

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Миронов Алексей Викторович**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/5 жилого помещения № 14

на основании Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:448-47/025/2017-4  
выданного « 30 » января 2017 года

Общая площадь помещений (в собственности граждан, муниципальные, нежилые) в многоквартирном доме 594,30 кв.м.

Общая площадь помещения (доли) **6,42** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Председателем собрания Миронова А.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С.....	✓		
2	Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
3	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения	✓		
4	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения. <i>4 руб</i>	✓		
5	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
6	Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

\_\_\_\_\_ (дата голосования)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ / *Миронов А.В.*  
(Ф.И.О. собственника помещения)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - -

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Миронов Андрей Алексеевич**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/5 **жилого помещения № 14**

на основании **Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:448-47/025/2017-1**  
выданного « **30** » **января** **2017** года

Общая площадь помещений (в собственности граждан, муниципальные, нежилые) в многоквартирном доме 594,30 кв.м.

Общая площадь помещения (доли) **6,42** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Председателем собрания Миронова А.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С.....	✓		
2	Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
3	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения	✓		
4	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.	✓		
5	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
6	Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(дата голосования)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. собственника помещения)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - -

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Миронов Сергей Алексеевич**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/5 жилого помещения № 14

на основании Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:448-47/025/2017-5  
выданного « 30 » января 2017 года

Общая площадь помещений (в собственности граждан, муниципальные, нежилые) в многоквартирном доме 594,30 кв.м.

Общая площадь помещения (доли) **6,42** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Председателем собрания Миронова А.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С.....	✓		
2	Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
3	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения	✓		
4	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.	✓		
5	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
6	Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(дата голосования)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. собственника помещения)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. собственника помещения  
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - -

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Мирнова Ольга Сергеевна**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/5 **жилого помещения № 14**

на основании **Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:448-47/025/2017-3**

выданного « **30** » **января** **2017** года

Общая площадь помещений (в собственности граждан, муниципальные, нежилые) в многоквартирном доме 594,30 кв.м.

Общая площадь помещения (доли) **6,42** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Председателем собрания Мирнова А.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Мирнову О.С.....	✓		
2	Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
3	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения	✓		
4	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.	✓		
5	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
6	Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(дата голосования)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. собственника помещения)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. собственника помещения  
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - -

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Мышов Никита Владимирович**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/5 **жилого помещения № 14**

на основании **Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:448-47/025/2017-2**

выданного « **30** » **января** **2017** года

Общая площадь помещений (в собственности граждан, муниципальные, нежилые) в многоквартирном доме 594,30 кв.м.

Общая площадь помещения (доли) **6,42** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Председателем собрания Миронова А.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С.....	✓		
2	Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
3	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения	✓		
4	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.	✓		
5	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
6	Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

\_\_\_\_\_ /  
(дата голосования)

\_\_\_\_\_ /  
(подпись)

\_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О. собственника помещения)

\_\_\_\_\_ /  
(подпись)

\_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О. собственника помещения  
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - -

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Миронов Сергей Алексеевич**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/5 **жилого помещения № 15**

на основании **Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:441-47/025/2017-5**

выданного « **30** » **января** **2017** года

Общая площадь помещений (в собственности граждан, муниципальные, нежилые) в многоквартирном доме 594,30 кв.м.

Общая площадь помещения (доли) **6,24** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Председателем собрания Миронова А.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С.....	✓		
2	Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
3	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения	✓		
4	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.	✓		
5	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
6	Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

\_\_\_\_\_ (дата голосования)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. собственника помещения)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - -

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Миронов Андрей Алексеевич**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/5 жилого помещения № 15

на основании Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:441-47/025/2017-1

выданного « 30 » января 2017 года

Общая площадь помещений (в собственности граждан, муниципальные, нежилые) в многоквартирном доме 594,30 кв.м.

Общая площадь помещения (доли) **6,24** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Председателем собрания Миронова А.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С.....	✓		
2	Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
3	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения	✓		
4	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.	✓		
5	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
6	Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

\_\_\_\_\_ /  
(дата голосования)

\_\_\_\_\_ /  
(подпись)

\_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О. собственника помещения)

\_\_\_\_\_ /  
(подпись)

\_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О. собственника помещения  
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - -

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Миронов Алексей Викторович**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/5 жилого помещения № 15  
на основании Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:441-47/025/2017-4  
выданного « 30 » января 2017 года

Общая площадь помещений (в собственности граждан, муниципальные, нежилые) в многоквартирном доме 594,30 кв.м.

Общая площадь помещения (доли) **6,24** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Председателем собрания Миронова А.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С.....	✓		
2	Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
3	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения	✓		
4	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.	✓		
5	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
6	Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

\_\_\_\_\_ (дата голосования)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. собственника помещения)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон +7 ( ) - -

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Миронова Ольга Сергеевна**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/5 **жилого помещения № 15**  
на основании **Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:441-47/025/2017-3**  
выданного « **30** » **января** **2017** года

Общая площадь помещений (в собственности граждан, муниципальные, нежилые) в многоквартирном доме 594,30 кв.м.

Общая площадь помещения (доли) **6,24** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Председателем собрания Миронова А.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С.....	✓		
2	Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
3	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения	✓		
4	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.	✓		
5	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
6	Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

\_\_\_\_\_ (дата голосования)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. собственника помещения)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон +7 ( ) - -

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Починок, ул Починок, Леншоссе ул, дом 31к.1,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Мышов Никита Владимирович**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/5 **жилого помещения № 15**

на основании **Свидетельство о регистрации № 47:03:0212001:441-47/025/2017-2**

выданного « **30** » **января** **2017** года

Общая площадь помещений (в собственности граждан, муниципальные, нежилые) в многоквартирном доме 594,30 кв.м.

Общая площадь помещения (доли) **6,24** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить Председателем собрания Миронова А.В. ,Секретарем собрания Воропаеву А.В. - УК Членами счетной комиссии Миронову О.С.....	✓		
2	Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямые договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
3	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения	✓		
4	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения.	✓		
5	Определить 01 мая 2019г датой заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	✓		
6	Внести изменения в договор управления МКД: исключить предоставление коммунальных услуг теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с момента заключения прямых договоров; исключить из статьи Содержание услугу по вывозу и размещению ТБО с момента заключения прямых договоров.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

\_\_\_\_\_ (дата голосования)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. собственника помещения)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - -