

Дополнительное соглашение № 7
к договору теплоснабжения № 162
(снабжение тепловой энергией в горячей воде
для целей оказания коммунальных услуг)
от 02 февраля 2015 года

г. Всеволожск

« 03 » февраля 2020 года

Открытое акционерное общество «Всеволожские тепловые сети», именуемое в дальнейшем «**Теплоснабжающая организация**», в лице генерального директора Рубина Василия Аркадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **товарищество собственников жилья «АЛЬЯНС»**, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице председателя правления Андреевой Галины Ильиничны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем каждая в отдельности «**Сторона**», а совместно - «**Стороны**», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 7 (далее – Соглашение) к Договору теплоснабжения № 162 (снабжение тепловой энергией в горячей воде для целей оказания коммунальных услуг) от 02.02.2015 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Изложить пункт 4.5 Договора в новой редакции:

Стоимость тепловой энергии на 2020 год для населения определяется исходя из тарифов согласно Приказу от 20.12.2019 № 648-п Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области.

Одноставочный тариф на тепловую энергию составляет:

- тариф на тепловую энергию (с 01.01.2020 по 30.06.2020) – 2 153,25 руб./Гкал (с НДС);
- тариф на тепловую энергию (с 01.07.2020 по 31.12.2020) – 2 273,83 руб./Гкал (с НДС).

В течение всего срока действия настоящего Договора тарифы, указанные в настоящем пункте Договора, могут быть изменены Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области. Новые тарифы применяются без предварительного уведомления Потребителя.

2. Читать Приложения № 2, 3 в редакции согласно Приложениям № 2, 3 к настоящему Соглашению.

3. Настоящее Соглашение исполнено в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью Договора.

4. По всем вопросам, не вошедшим в настоящее Соглашение, Стороны руководствуются условиями Договора.

5. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания, распространяется на правоотношения Сторон, возникшие с 01 января 2020 года, и действует в течение всего срока действия Договора.

Приложение:

1. Приложение № 2 «Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по тепловым сетям и сооружениям на них».
2. Приложение № 3 «Список объектов Исполнителя».

«Теплоснабжающая организация»:

Генеральный директор
ОАО «ВТ сети»

В.А.Рубин



«Исполнитель»:

Председатель правления
ТСЖ «АЛЬЯНС»

Г.И.Андреева



Экземпляр
ОАО «ВТ сети»

Настоящее приложение № 2
является неотъемлемой частью
дополнительного соглашения от 03.02.2020 № 7
к договору теплоснабжения (снабжение тепловой энергией
в горячей воде для целей оказания коммунальных услуг)

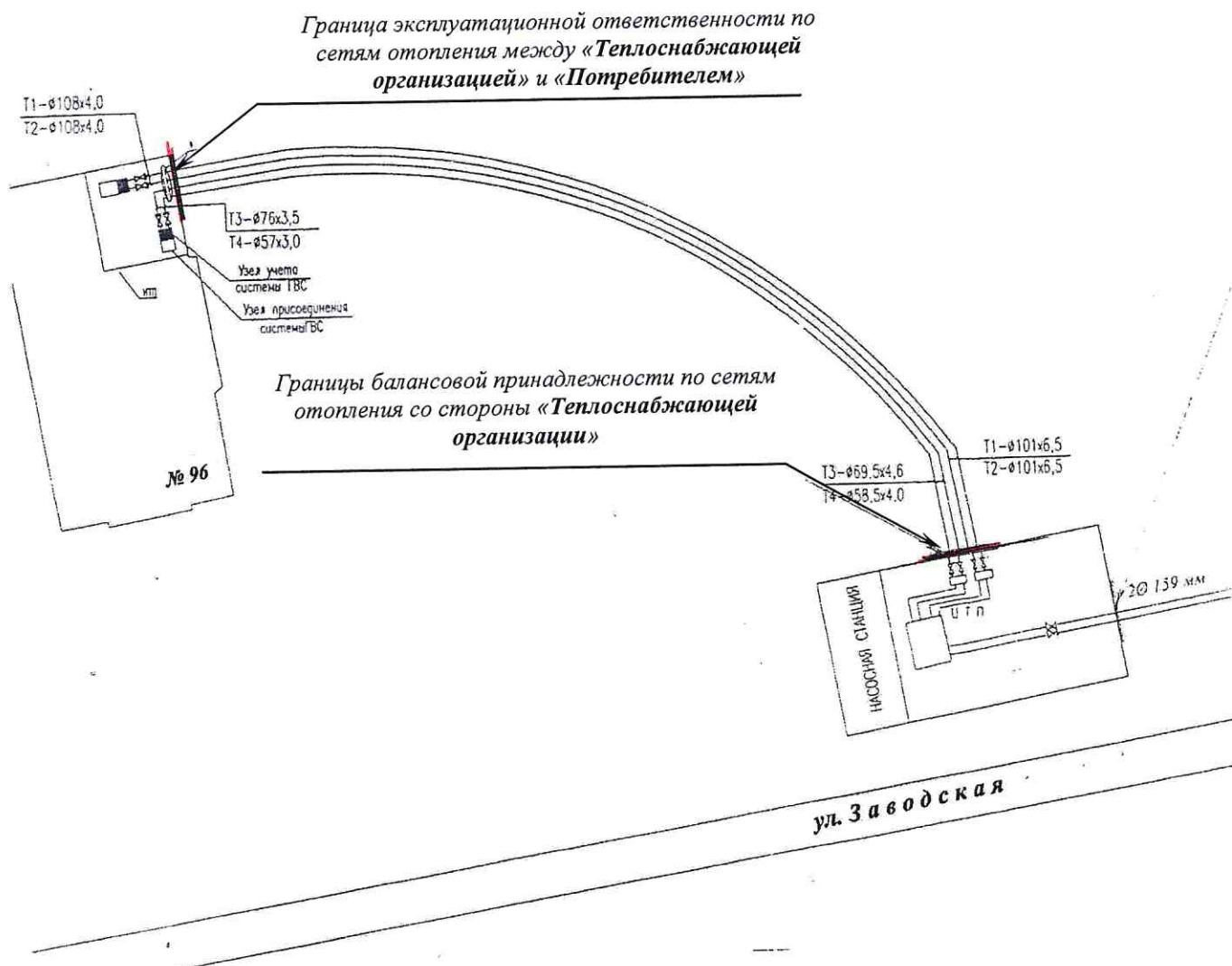
от « 02 » февраля 2015 г. № 162

Товарищество собственников жилья
«АЛЬЯНС»
г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 96

А К Т № 1 разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по тепловым сетям и сооружениям на них

Открытое акционерное общество «Всеволожские тепловые сети», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице генерального директора Рубина Василия Аркадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и товарищество собственников жилья «АЛЬЯНС», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице председателя правления Андреевой Галины Ильиничны, действующей на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Теплоснабжение жилого дома № 96 по Колтушскому шоссе осуществляется от котельной № 6 ОАО «ВТ сети» через ЦТП (ул. Межевая, 18) по схеме:



2. Границей балансовой принадлежности по сетям отопления, со стороны «Теплоснабжающей организации», является внешняя стена здания центрального теплового пункта (ЦТП) на выходе сетей отопления 2Ø101мм.

3. Границей балансовой принадлежности по сетям отопления, со стороны «Потребителя» является внешняя сторона наружной стены жилого дома № 96 по Колтушскому шоссе в месте ввода сетей отопления.

4. Границей эксплуатационной ответственности по сетям отопления между «Теплоснабжающей организацией» и «Потребителем» является внешняя сторона наружной стены жилого дома № 96 по Колтушскому шоссе в месте ввода сетей отопления.

5. При изменении схемы подключения «Потребителя» составляется новый акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по тепловым сетям и сооружениям на них.

Теплоснабжающая организация:

Генеральный директор
ОАО «Вт сети»



В.А. Рубин

Потребитель:

Председатель правления
ТСЖ «Альянс»



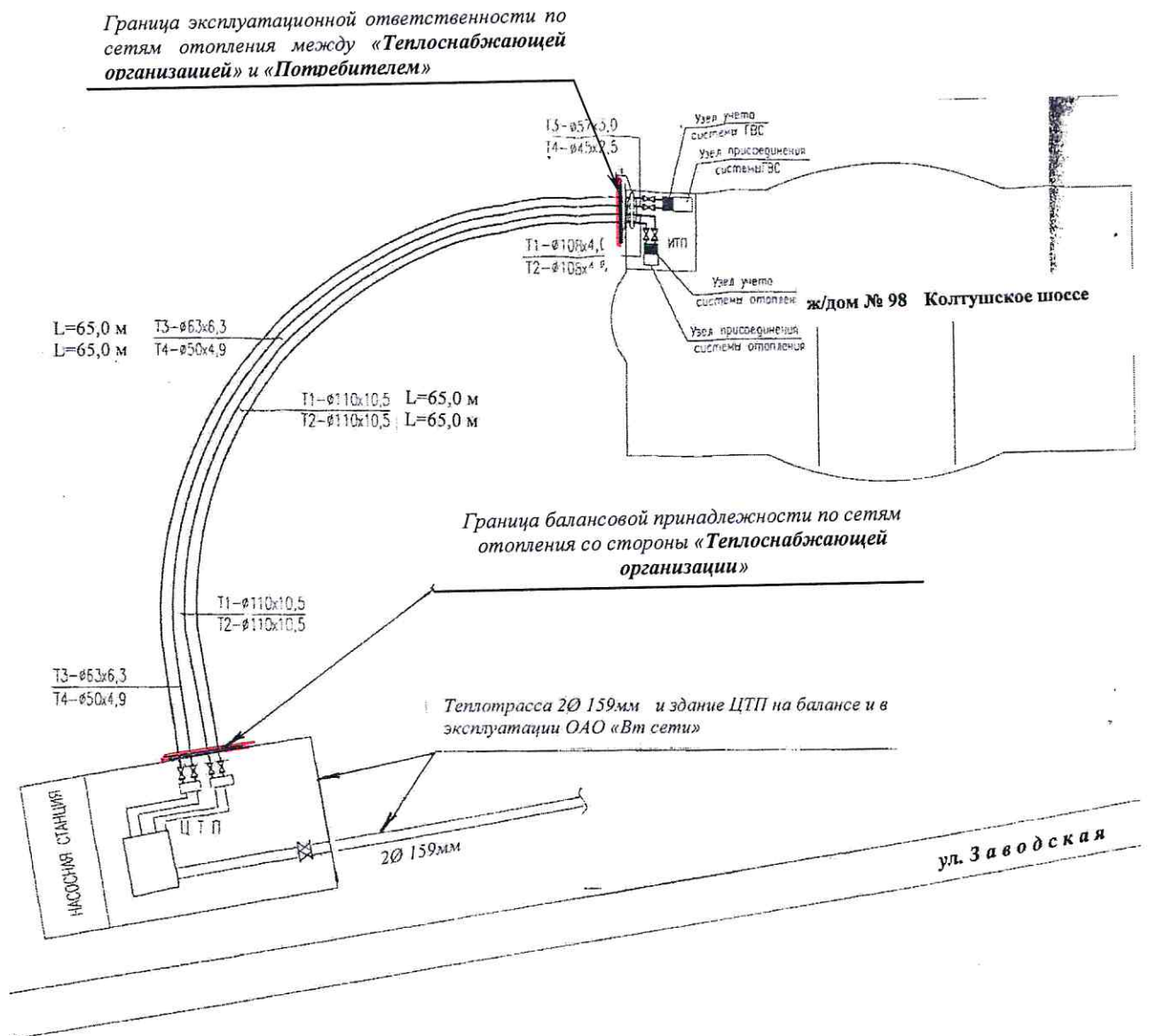
Г.И. Андреева

ТСЖ «АЛЬЯНС»
г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 98

А К Т № 2
разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по тепловым сетям и сооружениям на них

Открытое акционерное общество «Всеволожские тепловые сети», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице генерального директора Рубина Василия Аркадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и товарищество собственников жилья «АЛЬЯНС», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице председателя правления Андреевой Галины Ильиничны, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Теплоснабжение жилого дома № 98 по Колтушскому шоссе осуществляется от котельной № 6 ОАО «ВТ сети» через ЦТП (ул. Межевая, д. 18) по схеме:



2. Границей балансовой принадлежности по сетям отопления, со стороны «Теплоснабжающей организации», является внешняя стена здания центрального теплового пункта (ЦТП) на выходе сетей отопления 2Ø110мм.

3. Границей балансовой принадлежности по сетям отопления, со стороны «Потребителя» является внешняя сторона наружной стены жилого дома № 98 по Колтушскому шоссе в месте ввода сетей отопления.

4. Границей эксплуатационной ответственности по сетям отопления между «Теплоснабжающей организацией» и «Потребителем» является внешняя сторона наружной стены жилого дома № 98 по Колтушскому шоссе в месте ввода сетей отопления.

5. При изменении схемы подключения «Потребителя» составляется новый акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по тепловым сетям и сооружениям на них.

Теплоснабжающая организация:

Генеральный директор
ОАО «Вт сети»

Потребитель:

Председатель правления
ТСЖ «Альянс»

 М.П.
В.А. Рубин

 М.П.
Г.И. Андреева

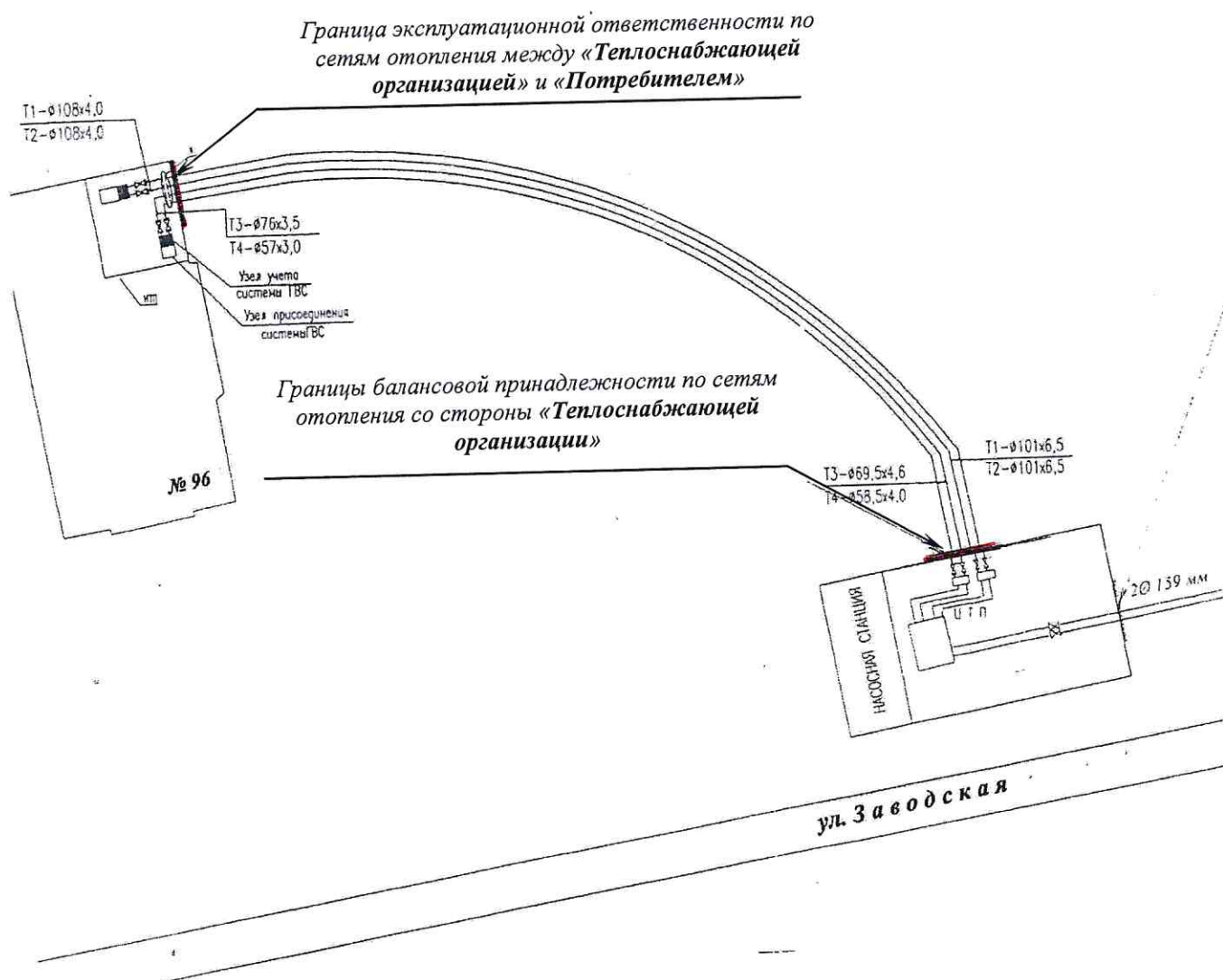
Туравьева Злата Андреевна
8(813) 70-29-700 (доб. 116)

Товарищество собственников жилья
«АЛЪЯНС»
г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 96

А К Т № 1
разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности
сторон по тепловым сетям и сооружениям на них

Открытое акционерное общество «Всеволожские тепловые сети», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице генерального директора Рубина Василия Аркадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и товарищество собственников жилья «АЛЪЯНС», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице председателя правления Андреевой Галины Ильиничны, действующей на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Теплоснабжение жилого дома № 96 по Колтушскому шоссе осуществляется от котельной № 6 ОАО «ВТ сети» через ЦТП (ул. Межевая, 18) по схеме:



2. Границей балансовой принадлежности по сетям отопления, со стороны «Теплоснабжающей организации», является внешняя стена здания центрального теплового пункта (ЦТП) на выходе сетей отопления 2Ø101мм.

3. Границей балансовой принадлежности по сетям отопления, со стороны «Потребителя» является внешняя сторона наружной стены жилого дома № 96 по Колтушскому шоссе в месте ввода сетей отопления.

4. Границей эксплуатационной ответственности по сетям отопления между «Теплоснабжающей организацией» и «Потребителем» является внешняя сторона наружной стены жилого дома № 96 по Колтушскому шоссе в месте ввода сетей отопления.

5. При изменении схемы подключения «Потребителя» составляется новый акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по тепловым сетям и сооружениям на них.

Теплоснабжающая организация:

Генеральный директор
ОАО «Вт сети»

 М.П. **В.А. Рубин**

Потребитель:

Председатель правления
ТСЖ «Альянс»

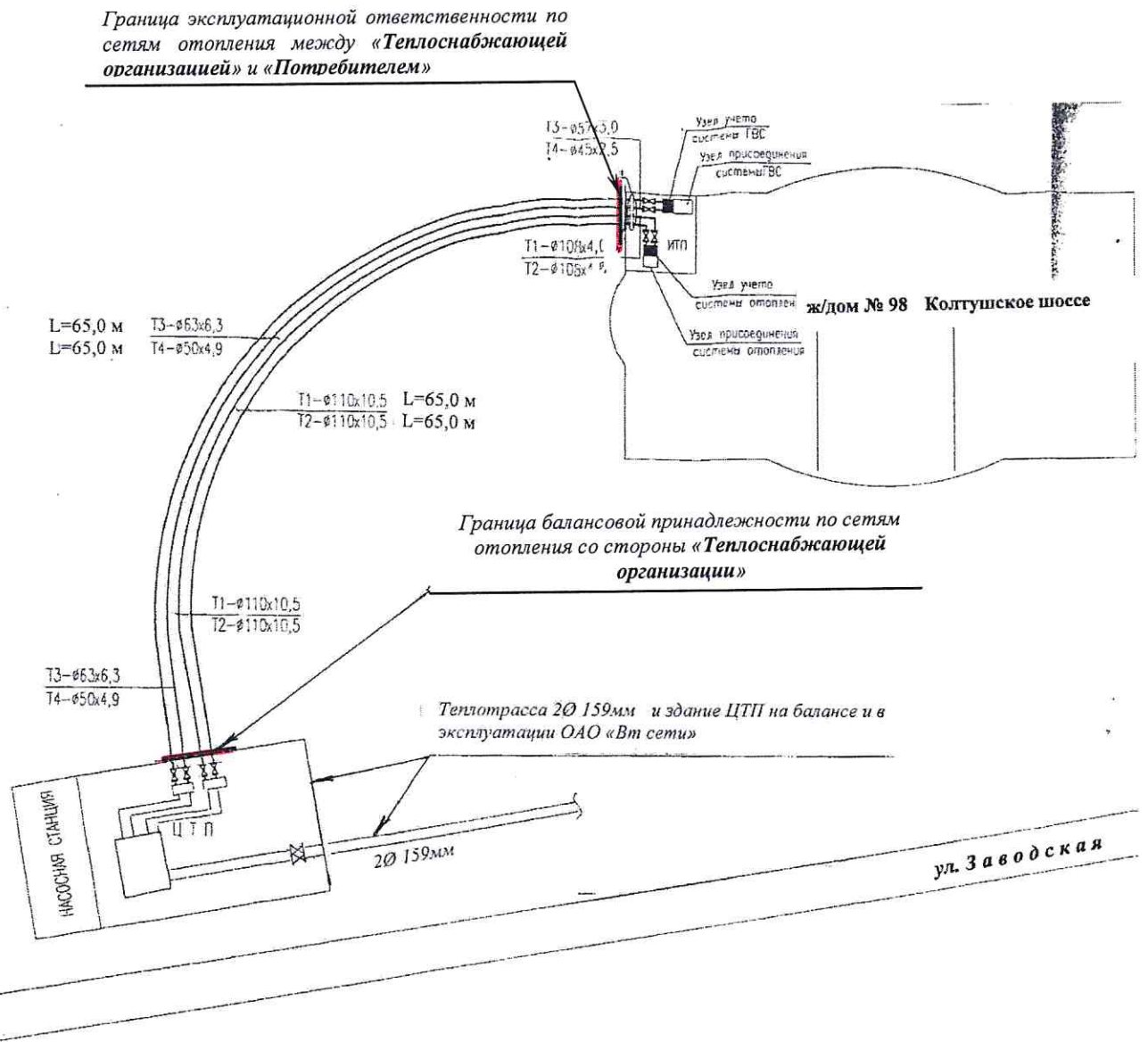
 М.П. **Г.И. Андреева**

ТСЖ «АЛЬЯНС»
г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 98

А К Т № 2
разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности
сторон по тепловым сетям и сооружениям на них

Открытое акционерное общество «Всеволожские тепловые сети», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице генерального директора Рубина Василия Аркадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и товарищество собственников жилья «АЛЬЯНС», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице председателя правления Андреевой Галины Ильиничны, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Теплоснабжение жилого дома № 98 по Колтушскому шоссе осуществляется от котельной № 6 ОАО «ВТ сети» через ЦТП (ул. Межевая, д. 18) по схеме:



2. Границей балансовой принадлежности по сетям отопления, со стороны «Теплоснабжающей организации», является внешняя стена здания центрального теплового пункта (ЦТП) на выходе сетей отопления 2Ø110мм.

3. Границей балансовой принадлежности по сетям отопления, со стороны «Потребителя» является внешняя сторона наружной стены жилого дома № 98 по Колтушскому шоссе в месте ввода сетей отопления.

4. Границей эксплуатационной ответственности по сетям отопления между «Теплоснабжающей организацией» и «Потребителем» является внешняя сторона наружной стены жилого дома № 98 по Колтушскому шоссе в месте ввода сетей отопления.

5. При изменении схемы подключения «Потребителя» составляется новый акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по тепловым сетям и сооружениям на них.

Теплоснабжающая организация:

Генеральный директор
ОАО «Вт сети»

В.А. Рубин



Потребитель:

Председатель правления
ТСЖ «Альянс»

Г.И. Андреева



Туравьева Злата Андреевна
8(813) 70-29-700 (доб. 116)



Настоящее приложение № 3 является неотъемлемой частью дополнительного соглашения от 03.02.2019 № 7 к договору теплоснабжения (снабжения тепловой энергией в горячей воде для целей оказания коммунальных услуг) от " 02 " февраля 2015 № 162

Список объектов Исполнителя ТСЖ "АЛЬЯНС"

№ п/п	Источник	Перечень объектов	Общая площадь дома, м ²	Общая площадь жилых помещений, м ²	Общая площадь нежилых помещений, м ²	Общая площадь общего пользования, м ²	Тепловая нагрузка, (Гкал/час)				Всего	
							Отопление	Вентиляция	ГВС	Потери		
							Отопительный период	Межотопительный период				
1	Кот. № 6	Жилый дом, Колтушское шоссе, д. 96	9 741,00	7 749,80	0,00	1 807,10	0,410150	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,410150
2	Кот. № 6	Жилый дом, Колтушское шоссе, д. 98	9 915,00	6 893,60	222,70	2 798,70	0,367950	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,367950
		<u>ИТОГО:</u>	-	-	-	-	<u>0,410150</u>	<u>0,000000</u>	<u>0,000000</u>	<u>0,000000</u>	<u>0,000000</u>	<u>0,410150</u>

Теплоснабжающая организация:

Генеральный директор

В.А.Рубин



Г.И.Андреева