

Дополнительное соглашение № 5  
к договору теплоснабжения № 163  
(снабжение тепловой энергией в горячей воде  
для целей оказания коммунальных услуг)  
от 02 августа 2015 года

г. Всеволожск

« 03 » февраля 2020 года

**Открытое акционерное общество «Всеволожские тепловые сети»**, именуемое в дальнейшем «**Теплоснабжающая организация**», в лице генерального директора Рубина Василия Аркадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **товарищество собственников жилья «НОВОСЁЛ»**, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице управляющего Кургановой Татьяны Александровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем каждая в отдельности «Сторона», а совместно - «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 5 (далее – Соглашение) к Договору теплоснабжения № 163 (снабжение тепловой энергией в горячей воде для целей оказания коммунальных услуг) от 02.08.2015 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Изложить пункт 5.5. Договора в новой редакции:

Стоимость тепловой энергии на 2020 год определяется исходя из тарифов согласно Приказу от 20.12.2019 № 648-п Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области.

Одноставочный тариф для населения на тепловую энергию составляет:

- тариф на тепловую энергию (с 01.01.2020 по 30.06.2020) – 2 153,25 руб./Гкал (с НДС);
- тариф на тепловую энергию (с 01.07.2020 по 31.12.2020) – 2 273,83 руб./Гкал (с НДС).

Одноставочный тариф для населения на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП, без наружной сети ГВС, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями составляет:

- тариф на тепловую энергию для ГВС (с 01.01.2020 по 30.06.2020) – 1 587,41 руб./Гкал (с НДС);
- тариф на тепловую энергию для ГВС (с 01.07.2020 по 31.12.2020) – 1 676,30 руб./Гкал (с НДС).

В течение срока действия настоящего Договора тарифы на тепловую энергию могут быть изменены Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области. Новые тарифы применяются без предварительного уведомления Исполнителя.

2. Читать Приложение № 3 в редакции согласно Приложению № 3 к настоящему Соглашению.

3. Настоящее Соглашение исполнено в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью Договора.

4. По всем вопросам, не вошедшим в настоящее Соглашение, Стороны руководствуются условиями Договора.

5. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания, распространяется на правоотношения Сторон, возникшие с 01 января 2020 года, и действует в течение всего срока действия Договора.

Приложение: Приложение № 3 «Список объектов Исполнителя».

«Теплоснабжающая организация»

Генеральный директор

ОАО «ВТ сети»



В.А.Рубин

«Исполнитель»

Управляющий  
ТСЖ «НОВОСЁЛ»



Т.А.Курганова



Настоящее приложение № 3 является неотъемлемой частью Дополнительного соглашения от 03.02.2020 № 5 к договору теплоснабжения (снабжения тепловой энергией в горячей воде для целей оказания коммунальных услуг) от " 02 " августа 2015 № 163

Список объектов Исполнителя ТСЖ "НОВОСЕЛ"

№ п/п	Источник	Перечень объектов	Общая площадь дома, м²	Общая площадь жилых помещений, м²	Общая площадь нежилых помещений, м²	Общая площадь общего пользования, м²	Тепловая нагрузка, (Гкал/час)					Всего
							Отопление	Вентиляция	ГВС	Потери		
								Отопительный период	Межотопительный период			
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12
1	Кот. № 6	Многоквартирный дом, ул. Ленинградская, д. 18, к. 1	8 470,50	6 873,20	12,20	1 500,00	0,410650	0,000000	0,099072	0,000000	0,000000	0,509722
		<b>Итого:</b>	-	-	-	-	<b>0,410650</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,099072</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,509722</b>

Теплоснабжающая организация:  
Генеральный директор  
ОАО "Вг сети"



В.А.Рубин

Исполнитель:  
Управляющий  
ТСЖ "НОВОСЕЛ"



Т.А.Курганова