

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к Договору № 49002 от 19/09/2018 г.
холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения
для содержания общего имущества в многоквартирных домах

г. Всеволожск

«16» апреля 2021 г.

Открытое акционерное общество «Всеволожские тепловые сети», именуемое в дальнейшем Организацией водопроводно-канализационного хозяйства», в лице Генерального директора **Головкова Владимира Викторовича**, действующего на основании Устава с одной стороны, и **Товарищество собственников недвижимости (жилья) "Южная Поляна 27",** именуемое в дальнейшем Абонентом, в лице Председателя правления **Прохоренко Александра Витальевича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 1.1. Договора изложить в новой редакции: «1.1. Предметом настоящего договора является подача Организацией ВКХ в многоквартирный жилой дом (МКД) холодной воды в целях:

- содержания общего имущества;
- приготовления абонентом горячего водоснабжения на ИТП МКД для собственников жилых помещений (потребителей) в МКД;
- прием сточных вод в целях содержания общего имущества многоквартирного дома; согласно Приложению №1 к настоящему договору».

2. Приготовление ГВС в нежилых помещениях производится собственниками нежилых помещений – самостоятельно (электрические водонагреватели);

3. Читать Приложения №№ 1, 1.1, 6 к вышеуказанному Договору в новой редакции согласно Приложениям №№ 1, 1.1, 6 к настоящему Дополнительному соглашению.

4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания, распространяется на правоотношения Сторон, возникшие с 01.09.2018, и действует в течение всего срока действия Договора.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью Договора.

Приложения:

1. Приложение №1 – Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды, в том числе на нужды пожаротушения), Режим приема сточных вод.
2. Приложение № 1.1 – Ориентировочный расчет нормативного потребления холодной воды и водоотведения на ОДН, нормативного потребления холодной воды на приготовление горячей воды.
3. Приложение № 6 – Сведения о фактическом объеме потребления холодной воды, сточных вод

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:
в лице Генерального директора
ОАО «Вт сети»
Головкова Владимира Викторовича

« _____ » _____ 20__ г.

М.П. 

Абонент:
в лице Председателя правления
ТСН (Ж) "Южная Поляна 27"
Прохоренко Александра Витальевича

« _____ » _____ 20__ г.

М.П. 

Приложение № 6
к договору холодного водоснабжения (питьевая вода) и
водоотведения №49002 от 19.09.2018

Сведения о фактическом объеме потребления холодной воды, сточных вод в многоквартирных домах, оснащенных общедомовыми приборами учета для составления акта приема-передачи.

за _____ 20__ год

Абонент: ТСН "Южная Поляна 27"

Адрес: _____

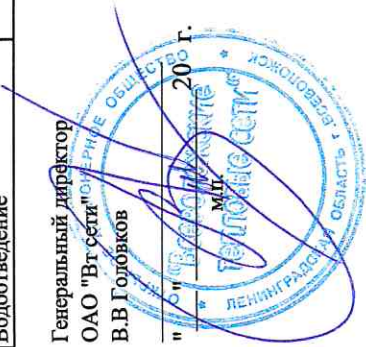
Вид ресурса	ед. изм.	Отриц ОДН пред. периода	Начисленно по ОПУ, м3	Начисленно по квитанциям	Начислено по встроенным коммерческим	объем хвс на ОДН(ХВС+ГВС), на приготовление ГВС			Отриц ОДН, переход на след. период	ОДН норматив водоотведения
						Итого	ХВС на ГВС	в т.ч. ОДН (ХВС+ГВС)		
ХВС	м3									
Водоотведение	м3									

Генеральный директор
ОАО "Вг-сети"
В.В. Головкин

Председатель правления
ТСН "Южная Поляна 27"
А.В. Прохоренко

" 16 " _____ 20__ г.

" 16 " _____ 20__ г.



Приложение 1.1
к Дополнительному соглашению № 1 к Договору холодного водоснабжения и водоотведения
№ 49002 от 01.07.19

Ориентировочный расчет нормативного потребления холодной воды и водоотведения на ОДН и хвс на приготовление гвс

№№ п/п	Объект	Адрес	Количество этажей, шт	Общая площадь дома, м2	Общая площадь жилых помещений, м2	Общая площадь нежилых помещений, м2	Общая площадь общего пользования, м2	Норматив ХВС на ОДН, м3 в мес/м2	Нормативное потребление ХВС на ОДН, м3/мес	Норматив отведения сточных вод на ОДН, м3 в мес/м2	Нормативное потребление водоотведения на ОДН, м3/мес	кол-во человек	Норматив потребления холодной воды для ГВС, м3/чел в мес	Нормативное потребление ХВС на ГВС, м3/мес
1	Многоквартирный дом	ул. Доктора Сотникова д. 27	4	13 223,20	10 325,70	1 146,60	1 750,90	0,015	26,264	0,03	52,527	13	14	15
1			10									378	2,97	1 122,66

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Генеральный директор ОАО "Вт сети"
В.В. Головкин

" 17 " сентября 2021 г.

Абонент:

Председателя правления ТСН(Ж) "Южная Поляна 27"
А.В. Прохоренко

" 16 " сентября 2021 г.



Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды, в том числе на нужды пожаротушения), Режим приема сточных вод (год) ТСН (Ж) "Южная Поляна 27"

№ пп	Наименование нормы или потребителя	Ед-ца изм. норм	К-во потр. хол. вода	Норма хол. вода	Режим работы Дни в месяц	Расход хол. воды	К-во потр. гор. вода	Норма гор. воды	Режим работы Дни в месяц	Расход гор. воды	К-во потр. КГВС	Норма КГВС	Режим работы Дни в месяц	Расход КГВС	Промышленные отходы	Всего (гор. + хол. + КГВС)	Тариф	Сумма без НДС		
																			м3	м3
1	Единица измерения	3	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
ОБЪЕКТ: Потребление хвс на гвс ул. Доктора Сотникова д. 27																				
1	Потребление хвс на гвс	м3/мес	1 123	1.00	+++++	181	0	1.00	+++++	0	0.00	0	1.00	+++++	0	0.00	0.00	6735.96	45.23	304 667.47
			1 123	1.00	+++++	181	0	1.00	+++++	0	0.00	0	1.00	+++++	0	0.00	0.00	6735.96	45.23	387 385.06
2	Потребление хвс на гвс	м3/мес	1 123	1.00	+++++	184	0	1.00	+++++	0	0.00	0	1.00	+++++	0	0.00	0.00	6735.96	46.77	315 040.85
			1 123	1.00	+++++	184	0	1.00	+++++	0	0.00	0	1.00	+++++	0	0.00	0.00	6735.96	46.77	400 587.54
ОБЪЕКТ: ОДН ул. Доктора Сотникова д. 27																				
1	ОДН	м3/мес	26	1.00	+++++	181	0	1.00	+++++	0	0.00	26	1.00	+++++	181	157.58	0.00	157.58	45.23	7 127.52
			26	1.00	+++++	181	0	1.00	+++++	0	0.00	26	1.00	+++++	181	157.58	0.00	157.58	45.23	18 125.31
2	ОДН	м3/мес	26	1.00	+++++	184	0	1.00	+++++	0	0.00	26	1.00	+++++	184	157.58	0.00	157.58	46.77	7 370.20
			26	1.00	+++++	184	0	1.00	+++++	0	0.00	26	1.00	+++++	184	157.58	0.00	157.58	46.77	18 743.04
Итого по договору (вода): 13787.09 0.00 315.17 0.00 13787.09																				
Итого по договору (стоки): 13787.09 0.00 315.17 0.00 14102.26																				
Итого по договору: 1459 047.06																				

Примечание. 1 строка - водоснабжение (за питьевую воду - расчеты производятся по тарифам, утвержденным приказами ЛенРТК 300-п от 09.12.2020, для населения №540-пн от 18.12.2020, с 01.01.2021 по 30.06.2021 - 81.89 руб/м.куб.; для населения -45.23 руб/м.куб.; с 01.07.2021 по 31.12.2021 - 81.89 руб/м.куб.; для населения -46.77 руб/м.куб.; за техническую воду - расчеты производятся по тарифам, утвержденным приказом ЛенРТК №300-п от 09.12.2020 : с 01.01.2021 по 30.06.2021 - 22.74 руб/м.куб.; с 01.07.2021 по 31.12.2021 - 23.53 руб/м.куб.; с 01.01.2021 по 30.06.2021 - 23.53 руб/м.куб.; с 01.07.2021 по 31.12.2021 - 23.53 руб/м.куб.; 2 строка - водоотведение (расчеты производятся по тарифам, утвержденным приказами ЛенРТК №300-п от 09.12.2020, для населения №540-пн от 18.12.2020 : с 01.01.2021 по 30.06.2021 - 65.47 руб/м.куб.; для населения -57.51 руб/м.куб.; с 01.07.2021 по 31.12.2021 - 67.70 руб/м.куб.; для населения -59.47 руб/м.куб.)

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

ОАО "Вг сегги"

в лице Генерального директора

Головкова Владимира Викторовича

Абонент ТСН (Ж) "Южная Поляна 27"

в лице Председателя правления

Прохоренко Александра Витальевича



М.П.