

Акционерное общество «Инженерно-энергетический комплекс», руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 157.2. Жилищного кодекса РФ (далее по тексту ЖК РФ), уведомляет об одностороннем отказе от исполнения договора ресурсоснабжения №12РСС-УО от 09.01.2017 года (в отношении многоквартирного дома №40 в д.Горбунки), заключенного с ООО «УК «Наш Дом Северо-Запад» на основании вступившего в законную силу судебного акта, подтверждающего задолженность в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по указанному договору.

В соответствии с частью 5 статьи 157.2. ЖК РФ, по истечении тридцати дней с даты направления ООО «УК «Наш Дом Северо-Запад» соответствующего уведомления, то есть с «01» февраля 2020 года, договор считается прекращенными в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальных услуг водоснабжения и водоотведения собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и продолжает действовать в части приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирных домах.

Договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление), между собственником помещения в многоквартирном доме и АО «ИЭК», считается заключенным со всеми собственниками помещений в многоквартирном доме одновременно с «01» февраля 2020 года. **Заключение договора в письменной форме не требуется** (ч.6 ст.157.2 ЖК РФ).