

в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме или жилого дома коммунальной услуги

г. Коммунар

«07» 09 2015 г.

Муниципальное предприятие муниципального образования город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» (МП МО город Коммунар «ЖКС»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице генерального директора Панкратова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Стройсантехмонтаж» (ООО «ССМ»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Аристова Александра Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Термины и определения

1.1. Понятия, используемые в настоящем договоре, означают следующее:

«Теплоснабжение» - обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности;

«Внутридомовая инженерная система» - являющиеся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме инженерные коммуникации (сети), механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, предназначенные для подачи коммунальных ресурсов от централизованных сетей инженерно-технического обеспечения до внутриквартирного оборудования, а также для производства и предоставления исполнителем коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению.

«Исполнитель» - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, предоставляющий потребителю коммунальную услугу теплоснабжения;

«Коммунальный ресурс» - тепловая энергия, используемая Исполнителем для предоставления потребителям коммунальной услуги по отоплению;

«Коммунальная услуга» - осуществление Исполнителем деятельности по подаче потребителям коммунального ресурса с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий использования жилых и нежилых помещений, общего имущества в многоквартирном доме, а также земельных участков и расположенных на них жилых домов (домовладений).

«Потребитель» - лицо, пользующееся на праве собственности или ином законном основании помещением в многоквартирном доме, жилым домом, домовладением, потребляющее коммунальную услугу;

«Ресурсоснабжающая организация» - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, обеспечивающее поставку коммунального ресурса.

«Централизованные сети инженерно-технического обеспечения» - совокупность трубопроводов, коммуникаций и других сооружений, предназначенных для подачи тепловой энергии к внутридомовым инженерным системам.

2. Предмет договора

2.1. Ресурсоснабжающая организация обязуется на условиях, предусмотренных настоящим договором обеспечивать поставку коммунального ресурса, а Исполнитель обязуется на условиях, предусмотренных настоящим договором, обеспечить оплату поставленного коммунального ресурса, соблюдать режим потребления коммунального ресурса. Адреса многоквартирных жилых домов (домовладений) указаны в Приложении № 1.

2.2 Ресурсоснабжающая организация отпускает Исполнителю тепловую энергию в горячей воде в необходимом количестве.

2.3. Расчетное потребление тепловой энергии Исполнителем в годовой период с учетом нормативных потерь составляет с момента заключения договора 63,5 Гкал, в том числе объем тепловых потерь тепловой энергии в тепловых сетях 0 Гкал/год.

2.4. Температура подающей сетевой воды для тепловой сети устанавливается в зависимости от температуры наружного воздуха в соответствии с принятым температурным графиком регулирования (Приложение № 2). Отклонения температуры подающей сетевой сети допускается не более, чем на + 3 % в среднем за сутки.

2.5. Начало и окончание регулярного отопления и периодического протапливания определяются решениями органа исполнительной власти МО город Коммунар Гатчинского района Ленинградской области.

2.6. Датой начала поставки Ресурсоснабжающей организацией коммунального ресурса считается « 01 » 01 2015 г.

2.7. Граница раздела балансовой принадлежности системы теплоснабжения, которая подключена к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения, установлена на внешней стороне фундамента каждого многоквартирного дома.

2.8. Сведения о наличии приборов учета коммунального ресурса, установленных в многоквартирном доме, жилом доме (домовладении) указаны в Приложении № 1.

3. Показатели качества коммунального ресурса

3.1. Качество коммунального ресурса должно позволять обеспечить бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги потребителям и соответствовать условиям подключения (техническим условиям присоединения) многоквартирных домов, указанных в приложении № 1 настоящего договора, к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения Ресурсоснабжающей организации

3.2. Ресурсоснабжающая организация несет ответственность за качество поставляемого ресурса до границы эксплуатационной ответственности. В соответствии с договором на обслуживание общего имущества многоквартирного дома между Исполнителем и Ресурсоснабжающей организацией граница эксплуатационной ответственности Ресурсоснабжающей организации установлена на врезке инженерных коммуникаций пользователей в общедомовые сети.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Ресурсоснабжающая организация обязана:

4.1.1. Осуществлять до границы эксплуатационной ответственности поставку коммунального ресурса, отвечающего параметрам качества, установленным требованиями законодательства Российской Федерации и настоящим договором, в необходимом количестве, в соответствии с требованиями, установленными законодательства Российской Федерации.

4.1.2. Поддерживать надлежащее состояние и обеспечивать техническое обслуживание централизованных сетей инженерно-технического обеспечения в зоне своей эксплуатационной ответственности.

4.1.3. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, предупреждать Исполнителя и Потребителей о предстоящем ограничении или прекращении подачи коммунального ресурса, в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящего Договора.

4.1.4. Ежемесячно до «5» числа месяца, следующего за расчетным, подготавливать Исполнителю для подписания им акт о фактическом объеме поставленного коммунального ресурса за расчетный период (Приложение 3).

4.1.5. При получении сведений о неисправности коллективных (общедомовых) приборов учета, установленных в многоквартирном доме, являться для составления акта о неисправности прибора учета. В случае, если Ресурсоснабжающая организация не обеспечит присутствие своего представителя в срок, указанный в уведомлении о неисправности прибора учета, акт составляется в отсутствие представителя Ресурсоснабжающей организации, о чем в акте делается соответствующая отметка.

4.2. Ресурсоснабжающая организация имеет право:

4.2.1. В случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации, вводить или отменять мероприятия по ограничению либо прекращению подачи коммунального ресурса в по-

рядке, предусмотренном разделом 5 настоящего договора.

4.2.2. Отказаться от исполнения настоящего договора при наличии у Потребителей задолженности перед Ресурсоснабжающей организацией за поданный коммунальный ресурс, в размере, превышающем стоимость поставленного коммунального ресурса за 3 (три) расчетных периода (расчетных месяца).

4.2.3. Проводить проверки достоверности предоставленных потребителем сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета и (или) проверки их состояния.

4.2.4. Уведомлять Исполнителя о размере задолженности потребителей за коммунальный ресурс.

4.2.5. Осуществлять иные права, предоставленные Ресурсоснабжающей организации по настоящему договору и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4.3. Исполнитель обязан:

4.3.1. Контролировать оплату Потребителями Ресурсоснабжающей организации за фактический объем коммунального ресурса, поставленный Ресурсоснабжающей организацией, в соответствии с требованиями раздела 7 настоящего договора. Оказывать содействие по сбору денежных средств и проводить работу по погашению задолженности Потребителей.

4.3.2. Контролировать надлежащее состояние внутридомовой инженерной системы, которая подключена к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения Ресурсоснабжающей организации. Выполнять мероприятия для поддержания температуры воды, подаваемой в систему горячего водоснабжения, не ниже 60°C и не выше 75°C ; температуры обратной сетевой воды в соответствии с температурным графиком. Не допускать превышения фактической среднесуточной температуры обратной воды, возвращаемой в тепловую сеть, от заданной не более, чем на +5 %. В противном случае Ресурсоснабжающая организация имеет право пересчитать потребление в соответствии с температурным графиком.

4.3.3. Обеспечить передачу Ресурсоснабжающей организации показаний коллективного (общедомового) прибора учета или иной информации, используемой для определения количества (объема) коммунального ресурса, поданного Ресурсоснабжающей организацией до 26 числа текущего месяца.

4.3.4. Контролировать достоверность предоставленных потребителями сведений о показаниях индивидуальных и (или) общих (квартирных) приборов учета и (или) проверки их состояния.

4.3.5. При выявлении неисправности коллективного (общедомового) прибора учета, незамедлительно направить Ресурсоснабжающей организации уведомление о неисправности прибора учета с указанием даты и времени составления соответствующего акта. В случае неявки представителя Ресурсоснабжающей организации, Исполнитель самостоятельно составляет акт о неисправности прибора учета и направляет его Ресурсоснабжающей организации.

4.3.6. При поступлении жалоб потребителей на качество и (или) объем предоставляемой коммунальной услуги, связанной с подачей Ресурсоснабжающей организацией коммунального ресурса ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем объеме, Исполнитель обязан совместно с Ресурсоснабжающей организацией выявлять причины предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем объеме путем составления двустороннего акта о ненадлежащем качестве коммунальной услуги и (или) ее ненадлежащем объеме. В указанном акте указываются нарушения, повлекшие предоставление коммунальной услуги ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем объеме, а также определяется Сторона настоящего договора, чьи действия привели к предоставлению коммунальной услуги ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем объеме. При поступлении жалоб от потребителей на ненадлежащее качество оказанной коммунальной услуги и (или) ее ненадлежащий объем, а также на оказание коммунальной услуги с перерывами, превышающими установленную продолжительность, Исполнитель направляет в адрес Ресурсоснабжающей организации уведомление о составлении акта о ненадлежащем качестве коммунальной услуги и (или) ее ненадлежащем объеме. В случае неявки представителя Ресурсоснабжающей организации в течение 1 (одного) рабочего дня с даты получения уведомления, Исполнитель составляет указанный акт самостоятельно, с привлечением потребителей. Исполнитель направляет указанный акт Ресурсоснабжающей организации в течение 3 (трех) рабочих дней с даты его составления. Акт является основанием для производства Ресурсоснабжающей

щей организацией перерасчета, в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего договора. При этом размер платы за поданный коммунальный ресурс изменится в порядке, определенном Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354.

4.3.7. Предоставить Ресурсоснабжающей организации возможность подключения коллективного (общедомового) прибора учета к автоматизированным информационно-измерительным системам учета ресурсов и передачи показаний приборов учета, а также оказать содействие в согласовании возможности подключения к таким системам индивидуальных и (или) общих (квартирных) приборов учета в случае, если установленные приборы учета позволяют осуществить их подключение к указанным системам.

4.3.8. Подготовить к началу отопительного периода внутридомовые инженерные системы к работе в зимних условиях и получить Акт (паспорт) готовности к работе в отопительный период в установленном порядке. Ресурсоснабжающая организация возобновляет отпуск тепловой энергии и теплоносителя потребителю в начале отопительного периода только после предъявления Исполнителем утвержденного в установленном порядке Акта (паспорта) готовности к работе в отопительный период, находящихся в эксплуатационной ответственности Исполнителя сетей и систем теплоснабжения.

4.3.9. В случае отказа от исполнения настоящего договора, проинформировать об этом Ресурсоснабжающую организацию, не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до наступления указанного события.

4.4. Исполнитель имеет право:

4.4.1. Требовать от Ресурсоснабжающей организации соблюдения условий и режима поставки коммунального ресурса, с соблюдением требований к качеству коммунального ресурса, установленных в пункте 3.1. настоящего договора и установленным требованиям законодательства Российской Федерации.

4.4.2. Осуществлять иные права, предоставленные Исполнителю по настоящему договору и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

5. Условия ограничения или прекращения подачи коммунального ресурса

5.1. Ресурсоснабжающая организация вправе временно прекратить или ограничить подачу коммунального ресурса в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6. Порядок определения объемов поставленного коммунального ресурса

6.1. Количество (объем) коммунального ресурса, поставляемого за расчетный период (расчетный месяц) по договору ресурсоснабжения в многоквартирный дом, не оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета, а также в случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации, определяется в соответствии с «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» (утв. Постановлением от 18.11.2013 г. № 1034).

6.2. Количество (объем) коммунального ресурса поставленного в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета, определяется на основании показаний этого прибора учета за расчетный период (расчетный месяц) за вычетом объемов поставки коммунального ресурса собственникам (правообладателям) нежилых помещений в этом многоквартирном доме по договорам, заключенным ими непосредственно с Ресурсоснабжающей организацией.

7. Порядок определения цены договора

7.1. Стоимость коммунального ресурса рассчитывается по тарифам, установленным в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов), а в отношении категорий потребителей, для которых государственное регулиро-

вание цен (тарифов) не осуществляется, - по ценам, рассчитанным в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере ресурсоснабжения, в случае установления надбавок к тарифам (ценам) стоимость коммунального ресурса рассчитывается с учетом таких надбавок.

Тарифы на тепловую энергию составляют:

Наименование услуг	Период	Тариф, с учетом НДС
На тепловую энергию (на отопление)	1 полугодие	970,34 руб./Гкал
	2 полугодие	1048,22 руб./Гкал
На горячую воду	1 полугодие	58,21 руб./м ³
В том числе	компонент на теплоноситель	18,97 руб./м ³
	компонент на тепловую энергию	970,34 руб./Гкал
На горячую воду	2 полугодие	64,67 руб./м ³
В том числе	компонент на теплоноситель	23,87 руб./м ³
	компонент на тепловую энергию	680,02 руб./Гкал

7.2. Ресурсоснабжающая организация вправе в одностороннем порядке изменять цену настоящего договора при вступлении в силу нормативных правовых актов, изменяющих порядок определения стоимости коммунального ресурса, а также принятия уполномоченным органом в области государственного регулирования тарифов, решения об изменении действующего тарифа (тарифов). В указанных случаях, расчеты за коммунальный ресурс будут производиться по стоимости, определенной на основании вновь принятых и вступивших в силу нормативных правовых актов.

7.3. Стоимость коммунального ресурса, необходимого для обеспечения предоставления коммунальной услуги пользователям нежилых помещений (включая подлежащий оплате этими лицами объем потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды), рассчитывается исходя из тарифов для населения только в случае, если собственники нежилых помещений относятся к категории потребителей, приравненных к населению.

7.4. В случае поставки ресурсоснабжающей организацией коммунального ресурса ненадлежащего качества или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, размер платы за коммунальный ресурс изменяется в порядке, определенном Правилами предоставления коммунальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354.

8. Порядок оплаты коммунального ресурса

8.1. В соответствии с договорами управления многоквартирными домами собственники жилья и наниматели жилых помещений по договорам социального найма вносят плату за коммунальную услугу непосредственно Ресурсоснабжающей организации в сроки, установленные жилищным законодательством Российской Федерации на основании квитанций, направленных Потребителям Ресурсоснабжающей организацией.

8.2. Расчетный период, установленный настоящим договором равен 1 (одному) календарному месяцу.

9. Ответственность сторон

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. Ресурсоснабжающая организация несет ответственность за отпуск коммунального ресурса на границе эксплуатационной ответственности сторон.

9.3. Исполнитель несет ответственность, в том числе за действия потребителей, предусмотренные пунктом 35 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям

помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354, которые повлекли нарушение установленных настоящим договором показателей качества и объемов коммунального ресурса, в том числе нарушение температуры возвращаемого теплоносителя.

9.4. Споры сторон, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров сторон, а в случае не достижения сторонами соглашения, споры и разногласия, возникающие из настоящего договора подлежат разрешению в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10. Форс-мажор

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

10.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону в письменной форме без промедления о наступлении этих обстоятельств, но не позднее 10 (десяти) дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств и о возможных их последствиях. Эта Сторона должна также без промедления, не позднее 10 (десяти) дней, известить другую Сторону в письменной форме о прекращении этих обстоятельств.

11. Действие договора

11.1. Действия договора распространяются на отношения сторон, возникшие с 01.01.2015 г.

11.2. Настоящий договор заключен на срок 12 месяцев. Договор продлевается ежегодно на 12 месяцев на тех же условиях, если за месяц до окончания срока его действия не последует заявления от одной из сторон об его изменении или расторжении. Действие настоящего договора может быть прекращено досрочно в случае прекращения у Исполнителя обязанности оказывать коммунальную услугу. В случае наступления указанного события Исполнитель обязан проинформировать Ресурсоснабжающую организацию о предстоящем прекращении действия настоящего договора не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней.

12. Прочие условия

12.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон.

12.2. В случае внесения изменений в законодательство Российской Федерации, непосредственно касающихся предмета настоящего договора, Стороны вносят соответствующие изменения или дополнения в настоящий договор путем заключения дополнительных соглашений, а при невозможности его приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации прекращают его действие.

12.3. В случае изменения юридического адреса или банковских реквизитов у одной из Сторон, она обязана незамедлительно, письменно, в течение 5 (пяти) дней проинформировать об этом другую Сторону.

12.4. Условия, неурегулированные в настоящем договоре Сторонами, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

12.6. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями:

Приложение № 1 – Список жилых домов, находящихся в управлении ООО «Стройсантехмонтаж»;

Приложение № 2 – График температуры сетевой воды в подающем и обратном трубопрово-

дах в зависимости от температуры наружного воздуха;

Приложение № 3 - Форма акта об объеме поставленных коммунальных ресурсов (услуг).

Юридические и почтовые адреса, банковские реквизиты


Ресурсоснабжающая организация: 188320, Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, ул. Гатчинская, д. 12, тел/факс 460-16-72, 460-20-97, ИНН 4705062476, КПП 470501001, ОГРН 1134705003102, Северо - Западный банк ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. Санкт – Петербург, р/с 40702810055400000712, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

Исполнитель: 19660, Россия, г. Санкт – Петербург, г. Павловск, ул. Березовая, д. 25, лит А, пом. 3-Н, тел./факс 602-28-15, ОГРН 1027802733530, ИНН 7805141896, КПП 782001001, р/с 407 028 101 551 201 57434, к/с 301 018 105 000 000 00653, Северо – Западный банк ОАО «СБЕР-БАНК РОССИИ» г. Санкт – Петербург, БИК 044030653, ОКАТО 40294502000, ОКПО 50937284, ОКОНХ 61110, e-mail: ssm.79@mail.ru

Подписи сторон:


Ресурсоснабжающая организация

Генеральный директор
МП МО город Коммунар «ЖКС»

_____ С.В. Панкратов
«_____» _____ 2015 г.


Исполнитель

Генеральный директор
ООО «ССМ»

_____ А.В. Аристов
«_____» _____ 2015 г.


Дополнительное соглашение № 2
к договору теплоснабжения № 186 от 07.09. 2015 г.

г. Коммунар

от «14» 07 2016 г.

Муниципальное предприятие муниципального образования город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» (МП МО город Коммунар «ЖКС»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице генерального директора Панкратова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «Стройсантехмонтаж» (ООО «ССМ»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Аристова Александра Владимировича, с другой стороны,

именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Приложение № 4 считать утратившим силу с 01.07. 2016 г.
2. Дополнить договор приложением № 5 «Список домов, находящихся в управлении ООО «Стройсантехмонтаж».
3. Остальные условия вышеуказанного договора, незатронутые настоящим соглашением, остаются неизменными и стороны подтверждают свои обязательства.
4. Настоящее соглашение составлено в 2-х подлинных экземплярах и прилагается к договору.

Приложение: 1. Приложение № 5 «Список домов, находящихся в управлении ООО «Стройсантехмонтаж».

Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Ресурсоснабжающая организация:

188320, Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, ул. Гатчинская, д. 12, тел./факс 460-16-72, 460-20-97, ИНН 4705062476, КПП 470501001, ОГРН 1134705003102, Северо-Западный банк ПАО Сбербанк г. Санкт – Петербург, р/с 40702810055400000712, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

Исполнитель:

19660, Россия, г. Санкт – Петербург, г. Павловск, ул. Березовая, д. 25, лит А, пом. 3-Н, тел./факс 602-28-15, ОГРН 1027802733530, ИНН 7805141896, КПП 782001001, р/с 407 028 101 551 201 57434, к/с 301 018 105 000 000 00653, Северо – Западный банк ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. Санкт – Петербург, БИК 044030653, ОКАТО 40294502000, ОКПО 50937284, ОКОНХ 61110, e-mail: ssm.79@mail.ru

Генеральный директор
МП МО город Коммунар «ЖКС»

С.В. Панкратов

2016 г.



Генеральный директор
ООО «ССМ»

А.В. Аристов

2016 г.



**Список домов, находящихся в управлении
ООО «Стройсантехмонтаж»**

Адрес	Наличие приборов учета	максимальная часовая нагрузка, Гкал/час	
		На отопление	На гвс
Бумажников д.2	СПТ – 941	0,227	0,091
Бумажников д.3	СПТ – 941	0,357	0,143
Бумажников д.5	СПТ – 941	0,357	0,143
Бумажников д.7	СПТ – 941	0,608	0,243
Гатчинская д.16	Без учета	0,028	0,011
Гатчинская д.18	Без учета	0,054	0,022
Гатчинская д.18-а	СПТ – 941	1,139	0,456
Гатчинская д.20	Без учета	0,029	0,012
Гатчинская д.20-а	СПТ – 941	0,736	0,294
Железнодорожная д.8	СПТ – 941	0,083	0,033
Железнодорожная д.16	СПТ – 941	0,122	0,049
Ижорская д.16	СПТ – 941	0,265	0,106
Ижорская д.18	СПТ – 941	0,373	0,149
Ижорская д.20	СПТ – 941	0,42	0,168
Ижорская д.22	СПТ – 941	0,315	0,126
Клубный пер. д.2-а	Без учета	0,025	0,010
Клубный пер.д.6	Без учета	0,067	0,027
Клубный пер.д.8	Без учета	0,067	0,027
Комсомольская д.5	СПТ – 941	0,16	0,064
Куралева д.12	Без учета	0,016	0,006
Куралева д.15	СПТ – 941	0,228	0,091
Куралева д.17	Без учета	0,034	0,014
Ленинградская д.1	Без учета	0,077	0,031
Ленинградская д.1-а	СПТ – 941	0,064	0,026
Ленинградская д.2	Без учета	0,032	0,013
Ленинградская д.2-а	Без учета	0,038	0,015
Ленинградская д.3	Без учета	0,047	0,019
Ленинградская д.4	СПТ – 941	0,243	0,097

Ленинградская д.5	Без учета	0,05	0,020
Ленинградская д.6	Без учета	0,039	0,016
Ленинградская д.7	Без учета	0,048	0,019
Ленинградская д.8	Без учета	0,049	0,020
Ленинградская д.9	Без учета	0,05	0,020
Леншоссе д.14	СПТ – 941	0,11	0,044
Леншоссе д.15	Без учета	0,032	0,013
Леншоссе д.18	СПТ – 941	0,159	0,064
Леншоссе д.20	СПТ – 941	0,153	0,061
Леншоссе д.20-а	СПТ – 941	0,315	0,126
Павловская д.2	СПТ – 941	0,504	0,202
Павловская д.3	СПТ – 941	1,003	0,401
Павловская д.28	СПТ – 941	0,342	0,137
Пионерская д.7	СПТ – 941	0,245	0,098
Пионерская д.13	Без учета	0,061	0,024
Пионерская д.15	Без учета	0,06	0,024
Рабочий пер. д.2	Без учета	0,064	0,026
Рабочий пер. д.4	Без учета	0,227	0,091
Речной пер. д.1	Без учета	0,032	0,013
Речной пер.д.2	СПТ – 941	0,149	0,060
Садовая д.10	СПТ – 941	0,665	0,266
Советская д.2	Без учета	0,067	0,027
Советская д.4	СПТ – 941	0,128	0,051
Советская д.5	Без учета	0,037	0,015
Советская д.6	Без учета	0,117	0,047
Советская д.7	Без учета	0,038	0,015
Советская д.8	СПТ – 941	0,186	0,074
Советская д.9	Без учета	0,042	0,017
Советская д.11	Без учета	0,068	0,027
Советская д.12	Без учета	0,117	0,047
Советская д.13	Без учета	0,034	0,014
Фабричная д.6	Без учета	0,026	0,010
Школьная д.2	Без учета	0,046	0,018
Школьная д.3-а	СПТ – 941	0,066	0,026
Школьная д.7	СПТ – 941	0,392	0,157
Школьная д.24	СПТ – 941	1,339	0,536
Казарма 34 км, д. 4	Без учета	0,042	0
Казарма 34 км, д. 5	Без учета	0,044	0
		13,357	5,308

АКТ (форма)
об объеме поставленных коммунальных ресурсов (услуг)
по _____, за который выставлена плата
населению за _____ 201__ года

Наименование получателя субсидии _МП МО г. Коммунар "ЖКС"_

Тип системы горячего водоснабжения: закрытая с тепловым пунктом/закрытая без теплового пункта/открытая (нужное подчеркнуть)

N п/п	Муниципально е образование/ адрес многоквартирн ого (жилого) дома (год постройки)	Количество проживающих граждан (чел.)		Нормат ив потреб ления (куб. м/чел.)	При отсутствии общедомового прибора учета						По показаниям общедомового прибора учета на основании актов между ресурсоснабжающей организацией и исполнителем		
		без индивид уальных приборо в учета	с индивид уальным и приборо ми учета		по нормативам потребления		по индивидуальным приборам учета		итого		объем поставляемого теплоносителя (холодной воды) населению (куб. м)	объем тепловой энергии на подогрев теплоносител я (холодной воды) (Гкал)	
					объем поставляемого теплоносителя (холодной воды) населению (куб. м) (гр. 5 x гр. 3)	объем тепловой энергии на подогрев теплоносител я (холодной воды) (Гкал) (гр. 6 x K <*>)	объем поставляемого теплоносител я (холодной воды) населению (куб. м)	объем тепловой энергии на подогрев теплоносител я (холодной воды) (Гкал) (гр. 8 x K <*>)	куб. м (гр. 6 + гр. 8)	Гкал (гр. 7 + гр. 9)			
	Итого												

Руководитель ресурсоснабжающей организации

Панкратов С.В.

(подпись) (фамилия, инициалы)

Главный бухгалтер

Петрова А.А.

(подпись) (фамилия, инициалы)

тел. : (812) 460-20-97

" " _____ 20__ года

Место печати

Согласовано (в части граф 2 - 4 таблицы):

Глава Администрации

муниципального образования город Коммунар

Пыжова В.В.

(подпись)

(фамилия, инициалы)

" " _____ 20__ года

Исполнитель коммунальных услуг

(товарищество собственников жилья,

жилищный кооператив,

жилищно-строительный кооператив,

специализированный потребительский

кооператив, управляющая организация)

или собственник жилого дома

Аристов А.В.

(подпись) (фамилия, инициалы)

" " _____ 20__ года

Место печати

График
температуры сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах
в зависимости от температуры наружного воздуха

Температура наружного воздуха, °С	Температура сетевой воды	
	в подающем трубопроводе	в обратном трубопроводе
+11 и выше	62	59
+10	63	46
0	63	46
-1	65	47
-2	67	48
-3	69	49
-4	71	50
-5	73	51
-6	75	52
-7	77	53
-8	79	54
-9	81	55
-10	83	56
-11	85	57
-12	87	58
-13	89	59
-14	91	60
-15	93	62
-16	95	62
-17	97	63
-18	99	64
-19	101	65
-20	103	66
-21	104	67
-22	107	68
-23	108	69
-24 и ниже	110	70