

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к договору теплоснабжения №ТС0810/2018 от 11 сентября 2018 г.**

г. Выборг

23 ноября 2018г.

Акционерное общество «Выборгтеплоэнерго» (АО «Выборгтеплоэнерго»), именуемое в дальнейшем **Единая Теплоснабжающая организация**, в лице начальника отдела сбыта **Черных Ольги Юрьевны**, действующего на основании доверенности от 11.09.2018г. №1, с одной стороны и **Товарищество собственников жилья «Победа» (ТСЖ «Победа»)**, именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице управляющего **Мицко Анастасии Владимировны**, действующего на основании Устава и доверенности №1 от 04.10.2016г., с другой стороны, именуемые в дальнейшем в отдельности Сторона, а совместно – Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору № ТС0810/2018 от 11 сентября 2018 г. (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. На основании постановления Правительства Ленинградской области от 28 декабря 2017года №632 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 11 февраля 2013 года №25 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета», а также согласно разъяснению Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 02.08.2018г. внести изменения в настоящий Договор с 01 сентября 2018г.:

- 1.1. Применять Приложение №1 «Расчетные тепловые нагрузки потребителя» в новой редакции;
- 1.2. Применять Приложение №2 «Договорной объем тепловой энергии и/или горячей воды» в новой редакции.
- 1.3. Применять приложения №3 «Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон» в новой редакции.

2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, стороны руководствуются условиями Договора и действующим законодательством Российской Федерации.

3. Настоящее дополнительное соглашение, вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01 сентября 2018г.

4. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

Подписи сторон:

Единая теплоснабжающая организация

Начальник отдела сбыта

О.Ю. Черных
по доверенности от 11.09.2018г. №1



Исполнитель

Управляющий

А.В. Мицко



Расчетные тепловые нагрузки потребителя на 2019 год

Исполнитель: ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ПОБЕДА"

Источник тепловой нагрузки (наименование, адрес)	Адрес объекта	Год постройки	Площадь помещения (здания) кв. м.	Объем помещения (здания) куб. м.	Уд. отоп. хар-ка	t° внутри помещени я	Расчетная тепловая нагрузка	Горячее водоснабжение			Количество дней (работы и т.д.)	
								Водопотребление	Ед. изм.	Норма		
г.Выборг (ул.Б.Каменная, д.18)	Выборг г, Победы пр-кт, дом 8	1 991	2 003,50	8 038	0,410	18	0,16835	1 чел. / м3	2,970	78	365	
								01.01.19 - 31.12.19 дома с горячим водоснабжением с ваннами				
								01.01.19 - 31.12.19 ГВС, 7.МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками с полотенцесушителями	ГКал / м3	0,072		
ИТОГО:			2 003,50	8 038			0,16835					

"Единая Теплоснабжающая организация"
Начальник отдела сбыта

О.Ю. Черных

М.П.



Период	Категория потребителей	Ед. изм.	Январь	Февраль	Март	1 квартал	Апрель	Май	Июнь	2 квартал	Июль	Август	Сентябрь	3 квартал	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	4 квартал	Всего	
Среднемесячная температура		°С	-6,8	-8,9	-3,8		2,6	7,0					7,0		5,0	0,8	-0,9			
Услуги отопления	Население ТСЖ+УК Выборг г, Победы пр-кт, дом 8	Гкал											33,25810	33,25810	33,25810	33,25810	33,25810	33,25810	99,77430	133,03240
ГВС компонент 2 нагрев воды	Население ТСЖ+УК Выборг г, Победы пр-кт, дом 8	Гкал											16,67952	16,67952	16,67952	16,67952	16,67952	16,67952	50,03856	66,71808
ГВС компонент 1 холодная вода	Население ТСЖ+УК Выборг г, Победы пр-кт, дом 8	м3											231,66000	231,66000	231,66000	231,66000	231,66000	231,66000	694,98000	926,64000
ГВС компонент 2 нагрев воды СОУ	Население ТСЖ+УК Выборг г, Победы пр-кт, дом 8	Гкал											0,50520	0,50520	0,50520	0,50520	0,50520	0,50520	1,51560	2,02080
ГВС компонент 1 холодная вода СОУ	Население ТСЖ+УК Выборг г, Победы пр-кт, дом 8	м3											7,01670	7,01670	7,01670	7,01670	7,01670	7,01670	21,05010	28,06680

Услуги отопления		с НДС											72 953,28	72 953,28	72 953,28	72 953,28	72 953,28	72 953,28	218 859,84	291 813,12
тариф без уч. НДС		руб.											1 858,94	1 858,94	1 858,94	1 858,94	1 858,94	1 858,94	5 676,76	7 569,04
ГВС компонент 2 нагрев воды		с НДС											26 951,32	26 951,32	26 951,32	26 951,32	26 951,32	26 951,32	80 853,96	107 805,28
тариф без уч. НДС		руб.											1 369,35	1 369,35	1 369,35	1 369,35	1 369,35	1 369,35	4 108,17	5 477,60
ГВС компонент 1 холодная вода		с НДС											6 131,43	6 131,43	6 131,43	6 131,43	6 131,43	6 131,43	18 394,29	24 525,72
тариф без уч. НДС		руб.											22,43	22,43	22,43	22,43	22,43	22,43	67,29	89,76
ГВС компонент 2 нагрев воды		с НДС											816,32	816,32	816,32	816,32	816,32	816,32	2 448,96	3 265,28
СОИ		руб.											1 369,35	1 369,35	1 369,35	1 369,35	1 369,35	1 369,35	4 108,17	5 477,60
тариф без уч. НДС		с НДС											185,71	185,71	185,71	185,71	185,71	185,71	557,13	742,84
ГВС компонент 1 холодная вода		руб.											22,43	22,43	22,43	22,43	22,43	22,43	67,29	89,76
тариф без уч. НДС		руб.											107 038,06	107 038,06	107 038,06	107 038,06	107 038,06	107 038,06	321 114,18	428 152,24
ИТОГО:		руб.											107 038,06	107 038,06	107 038,06	107 038,06	107 038,06	107 038,06	321 114,18	428 152,24

Единая Теплоснабжающая организация
Начальник отдела сбыта

О.Ю. Черных



Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон

Единая Теплоснабжающая организация: АО "Выборгтеплоэнерго" и

полнитель: ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ПОБЕДА"

ставили настоящий акт о том, что границей эксплуатационной ответственности сторон, а также точкой поставки тепловой энергии и/или теплоносителя (горячей воды) по нижеуказанным адресам является:

Выборг г, Победы пр-кт, дом 8
первый фланец входной запорной арматуры

"Единая Теплоснабжающая организация"
Начальник отдела сбыта

О.Ю. Черных

М.П.



"Исполнитель"
Управляющий

А.В. Мицко

М.П.

