

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2
к договору теплоснабжения №ТС0300/2017 от 28 февраля 2017 г.

г. Выборг

27 декабря 2017г.

Открытое акционерное общество «Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству Выборгского района Ленинградской области» (САО «Управляющая компания по ЖКХ»), именуемое в дальнейшем **Теплоснабжающая организация**, в лице начальника отдела сбыта **Черных Ольги Юрьевны**, действующего на основании доверенности от 28.08.2017г. №142 с одной стороны, и **Товарищество собственников жилья «Мира 3» (ТСЖ «Мира 3»)**, именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице председателя правления **Васильева Сергея Владимировича**, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем в отдельности Сторона, а совместно – Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору теплоснабжения №ТС0300/2017 от 28 февраля 2017г. (далее Договор) о нижеследующем:

1. Внести изменения в настоящий Договор с 01 декабря 2017г.:
 - 1.1. Применять Приложение №1 «Расчетные тепловые нагрузки потребителя» в новой редакции;
 - 1.2. Применять Приложение №2 «Договорной объем тепловой энергии и/или горячей воды» в новой редакции;
2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, стороны руководствуются условиями Договора и действующим законодательством Российской Федерации.
3. Настоящее дополнительное соглашение, вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01 декабря 2017г.
4. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

Подписи сторон:

Теплоснабжающая организация

Начальник отдела сбыта

О.Ю. Черных
по доверенности от 28.08.2017г. №142



Исполнитель

Председатель правления

С.В. Васильев



Расчетные тепловые нагрузки потребителя

Исполнитель: ТСЖ "МИРА 3"

Источник тепловой нагрузки (наименование, адрес)	Адрес объекта	Год постройки	Площадь помещения (здания) кв. м.	Объем помещения (здания) куб. м.	Уд. отоп. хар-ка	№ внутри помещения	Расчетная тепловая нагрузка	Горячее водоснабжение			Количество дней (работы и т.д.)	
								Водопотребление	Ед. изм.	Норма (куб.м.)		
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г, Мира ул, дом 3	1 940	4 025,40	19 478	0,280	18	0,27860	дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел.	4,610	133	365
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г, Мира ул, дом 3	1 940	50,20	204	0,280	18	0,00292					
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г, Мира ул, дом 3	1 940	93,60	453	0,280	18	0,00648					
								влажная уборка пола в административных и общественных зданиях	1 кв.м.	0,001	93,6	247
								служащие в административном здании	1 чел.	0,005	2	247
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г, Мира ул, дом 3	1 940	26,00	121	0,280	18	0,00173					
ИТОГО:			4 195,20	20 256			0,28973					

"Теплоснабжающая организация"
Начальник отдела сбыта

О.Ю. Черных

М.П.

"Исполнитель"

Председатель правления

С.В. Васильев



ДОГОВОРНОЙ ОБЪЕМ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ИЛИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ

Исполнитель ТСЖ "МИРА 3"

Гл. период	Категория потребителей	Ед. изм.	Январь	Февраль	Март	1 квартал	Апрель	Май	Июнь	2 квартал	Июль	Август	Сентябрь	3 квартал	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	4 квартал	Всего	
Среднемесячная температура		°С	-6,8	-8,9	-3,8		2,6	7,0					7,0		5,0	0,8	-0,9			
Услуги отопления	Население ТСЖ+УК Выборг г. Мира ул. дом 3	Гкал	83,32600	83,32600	83,32600	248,97800	83,32600	83,32600	83,32600	248,97800	83,32600	83,32600	83,32600	248,97800	83,32600	83,32600	83,32600	248,97800	83,32600	999,91200
ГВС компонент 2 нагрев воды	Население ТСЖ+УК Выборг г. Мира ул. дом 3	Гкал	36,78780	36,78780	36,78780	110,36340	36,78780	36,78780	36,78780	110,36340	36,78780	36,78780	36,78780	110,36340	36,78780	36,78780	36,78780	110,36340	36,78780	441,45360
ГВС компонент 1 холодная вода	Население ТСЖ+УК Выборг г. Мира ул. дом 3	м3	613,13000	613,13000	613,13000	1839,39000	613,13000	613,13000	613,13000	1839,39000	613,13000	613,13000	613,13000	1839,39000	613,13000	613,13000	613,13000	1839,39000	613,13000	7357,56000
Услуги отопления	Прочие потребители Выборг г. Мира ул. дом 3	Гкал	1,25300	1,22800	1,10100	3,58200	0,75300	0,17900		0,93200			0,09000	0,09000	0,65700	0,84100	0,95500	2,45300	0,95500	7,05700
ГВС компонент 1 холодная вода	Прочие потребители Выборг г. Мира ул. дом 3	м3	2,26002	2,04131	2,26002	6,56135	2,18711	2,26002	2,18711	6,63424	1,23936	2,26002	2,18711	5,66649	2,26002	2,18711	2,26002	6,70715	2,26002	25,58923
ГВС компонент 2 нагрев воды	Прочие потребители Выборг г. Мира ул. дом 3	Гкал	0,13560	0,12248	0,13560	0,39368	0,13123	0,13560	0,13123	0,39805	0,07436	0,13560	0,13123	0,34119	0,13560	0,13123	0,13560	0,40243	0,13560	1,53536
Услуги отопления	Прочие потребители Выборг г. Мира ул. дом 3	Гкал	2,78100	2,72400	2,44400	7,94900	1,67100	0,39800		2,06900			0,19900	0,19900	1,45800	1,86600	2,11900	5,44300	1,86600	15,66000
Услуги отопления	Прочие потребители Выборг г. Мира ул. дом 3	Гкал	0,74200	0,72700	0,65300	2,12200	0,44600	0,10600		0,55200			0,05300	0,05300	0,38900	0,49800	0,56600	1,45300	0,56600	4,18000

Услуги отопления	тариф без уч. НДС	с НДС	170 463,33	170 463,33	170 463,33	511 389,99	170 463,33	170 463,33	170 463,33	511 389,99	170 463,33	170 463,33	170 463,33	511 389,99	170 463,33	170 463,33	170 463,33	511 389,99	170 463,33	2 084 426,52
ГВС компонент 2 нагрев воды	тариф без уч. НДС	руб.	1 733,68	1 733,68	1 733,68	5 203,38	1 733,68	1 733,68	1 733,68	5 203,38	1 733,68	1 733,68	1 733,68	5 203,38	1 733,68	1 733,68	1 733,68	5 203,38	1 733,68	20 842,65
ГВС компонент 1 холодная вода	тариф без уч. НДС	с НДС	66 605,42	66 605,42	66 605,42	199 816,26	66 605,42	66 605,42	66 605,42	199 816,26	66 605,42	66 605,42	66 605,42	199 816,26	66 605,42	66 605,42	66 605,42	199 816,26	66 605,42	813 983,10
ГВС компонент 2 нагрев воды	тариф без уч. НДС	руб.	1 534,35	1 534,35	1 534,35	4 603,06	1 534,35	1 534,35	1 534,35	4 603,06	1 534,35	1 534,35	1 534,35	4 603,06	1 534,35	1 534,35	1 534,35	4 603,06	1 534,35	15 343,50
Услуги отопления	тариф без уч. НДС	с НДС	15 150,44	15 150,44	15 150,44	45 451,32	15 150,44	15 150,44	15 150,44	45 451,32	15 150,44	15 150,44	15 150,44	45 451,32	15 150,44	15 150,44	15 150,44	45 451,32	15 150,44	185 152,98
Услуги отопления	тариф без уч. НДС	руб.	20,94	20,94	20,94	62,82	20,94	20,94	20,94	62,82	20,94	20,94	20,94	62,82	20,94	20,94	20,94	62,82	20,94	209,40
Услуги отопления	тариф без уч. НДС	с НДС	3 257,79	3 192,79	2 862,59	9 313,17	1 957,79	465,40		2 423,19			243,00	243,00	1 773,91	2 442,81	2 773,94	6 990,66	2 773,94	18 970,02
ГВС компонент 1 холодная вода	тариф без уч. НДС	с НДС	2 203,38	2 203,38	2 203,38	6 610,14	2 203,38	2 203,38	2 203,38	6 610,14	2 203,38	2 203,38	2 203,38	6 610,14	2 203,38	2 203,38	2 203,38	6 610,14	2 203,38	22 033,80
ГВС компонент 2 нагрев воды	тариф без уч. НДС	с НДС	58,94	53,24	58,94	171,12	57,04	58,94	57,04	171,12	40,81	74,42	72,02	187,25	74,42	72,02	74,42	220,86	72,02	752,25
Услуги отопления	тариф без уч. НДС	с НДС	352,56	318,45	352,56	1 023,57	341,20	352,56	341,20	1 023,57	200,77	366,12	354,32	921,21	366,12	381,16	393,87	1 141,17	393,87	4 120,91
Услуги отопления	тариф без уч. НДС	с НДС	7 230,57	7 082,37	6 354,38	20 667,32	4 344,58	1 034,80		5 379,38			537,30	537,30	3 936,61	5 420,08	6 154,95	15 511,64	6 154,95	42 095,64
Услуги отопления	тариф без уч. НДС	с НДС	2 203,38	2 203,38	2 203,38	6 610,14	2 203,38	2 203,38	2 203,38	6 610,14	2 203,38	2 203,38	2 203,38	6 610,14	2 203,38	2 203,38	2 203,38	6 610,14	2 203,38	22 033,80
Услуги отопления	тариф без уч. НДС	с НДС	1 929,19	1 890,19	1 697,79	5 517,17	1 159,60	275,60		1 435,20			143,10	143,10	1 050,30	1 446,52	1 644,03	4 140,85	1 644,03	11 236,32
Услуги отопления	тариф без уч. НДС	с НДС	2 203,38	2 203,38	2 203,38	6 610,14	2 203,38	2 203,38	2 203,38	6 610,14	2 203,38	2 203,38	2 203,38	6 610,14	2 203,38	2 203,38	2 203,38	6 610,14	2 203,38	22 033,80
ИТОГО:		с НДС	265 048,24	264 756,23	263 545,45	793 349,92	260 079,40	254 406,49		767 103,32			263 057,65	263 057,65	2 288,14	2 288,14	2 288,14	813 128,91	2 288,14	3 160 737,74

Теплоснабжающая организация

Начальник отдела сбыта

О.Ю. Черных

