**Протокол №7**

**очередного общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 36а**

Ленинградская область, г. Гатчина 25.03.2014г.

Место проведения собрания: г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д.36 А помещение ТСЖ

Форма проведения собрания: очное голосование.

В доме **65** квартир, общей площадью **3615,0** кв.м., нежилые помещения общей площадью **1861,7** кв.м.,

Приняло участие в голосовании - 71 бюллетень (78,08%).

**Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки, имеется.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. избрание председателя собрания;
2. избрание секретаря собрания;
3. избрание счетной комиссии;
4. избрание членов правления;
5. избрание членов ревизионной комиссии;
6. установление тарифа на содержание жилья в 2014г. 21 руб. с 1 кв.м. с 1 мая 2014г.;
7. установление тарифа на капитальный ремонт с 1 мая 2014г.;
8. С предложением о выборе председателя собрания выступил Ширяев Олег Викторович

**Предложил:**

Председателем собрания избрать Гашинского Валерия Ивановича

**Голосовали:**

**«За» - 75,66%**

**«Против» - 0%**

**«Воздержалось» - 2,42%**

**Решили:**

Председателем собрания избрать Гашинского Валерия Ивановича.

1. С предложением о выборе секретаря собрания выступил Ширяев Олег Викторович

**Предложил:**

секретарем собрания избрать Котлову Ирину Яковлевну

**Голосовали:**

**«За» - 75,66%**

**«Против» - 0%**

**«Воздержалось» - 2,42%**

**Решили:**

секретарем собрания избрать Котлову Ирину Яковлевну.

1. С предложением о выборе счетной комиссии выступил Гашинский Валерий Иванович

**Предложил:**

избрать счетную комиссию в составе:

Цурукина Дмитрия Ивановича

Кудрявцева Владимира Александровича

**Голосовали:**

**«За» - 76,37%**

**«Против» - 0%**

**«Воздержалось» - 1,71%**

**Решили:**

избрать счетную комиссию в составе:

Цурукина Дмитрия Ивановича

Кудрявцева Владимира Александровича

1. По четвертому вопросу слушали Котлову Ирину Яковлевну, которая предложила избрать членов правления ТСЖ «Престиж» в следующем составе:

Котлова Ирина Яковлевна;

Гашинский Валерий Иванович;

Чернявская Ирина Павловна;

Цурукина Татьяна Юрьевна;

Кузенный Петр Петрович;

Левагина Светлана Александровна;

 Тюленев Виктор Николаевич.

**Голосовали:**

**«За» - 76,37%**

**«Против» - 0%**

**«Воздержалось» - 1,71%**

**Решили:**

 избрать членов правления ТСЖ «Престиж» в следующем составе:

Котлова Ирина Яковлевна;

Гашинский Валерий Иванович;

Чернявская Ирина Павловна;

Цурукина Татьяна Юрьевна;

Кузенный Петр Петрович;

Левагина Светлана Александровна;

Тюленев Виктор Николаевич.

1. По пятому вопросу слушали Котлову Ирину Яковлевну, предложившую избрать членов ревизионной комиссии в следующем составе:

Кудрявцевой Лидии Михайловны

Лапочкиной Людмилы Владимировны

**Голосовали:**

**«За» - 76,02%**

**«Против» - 0,35%**

**«Воздержалось» - 1,71%**

**Решили:**

избрать членов ревизионной комиссии в следующем составе:

Кудрявцевой Лидии Михайловны

Лапочкиной Людмилы Владимировны.

1. По шестому вопросу слушали Котлову Ирину Яковлевну, предложившую установить тариф на содержание жилья с 1 мая 2014г. в размере 21 рубля с 1 кв.м.

**Голосовали:**

**«За» - 76,99%**

**«Против» - 0%**

**«Воздержалось» - 1,09%**

**Решили:**

установить тариф на содержание жилья с 1 мая 2014г. в размере 21 рубля с 1 кв.м.

1. По шестому вопросу слушали Котлову Ирину Яковлевну, предложившую отчисления на капитальный ремонт в размере 5,55 рублей с 1 кв.м. производить с 1 мая 2014г.

**Голосовали:**

**«За» - 73,91%**

**«Против» - 1,66%**

**«Воздержалось» - 2,51%**

**Решили:**

отчисления на капитальный ремонт в размере 5,5 рублей с 1 кв.м. производить с 1 мая 2014г.

Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гашинский Валерий Иванович

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Котлова Ирина Яковлевна