

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 3
к договору теплоснабжения №ТС0340/2017 от 31 января 2017 г.

г. Выборг

23 ноября 2018г.

Акционерное общество «Выборгтеплоэнерго» (АО «Выборгтеплоэнерго»), именуемое в дальнейшем **Единая теплоснабжающая организация**, в лице начальника отдела сбыта **Черных Ольги Юрьевны**, действующего на основании доверенности от 11.09.2018г. №1 с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «УК Выборгский маяк» (ООО «УКВМ»)**, именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице и. о. директора **Фарулевой Марины Владимировны**, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем в отдельности Сторона, а совместно – Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору теплоснабжения №ТС0340/2017 от 31 января 2017г. (далее Договор) о нижеследующем:

1. На основании постановления Правительства Ленинградской области от 28 декабря 2017года №632 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 11 февраля 2013 года №25 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета», а также согласно разъяснению Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 02.08.2018г. внести изменения в настоящий Договор с 01 июля 2018г.:

- 1.1. Применять Приложение №1 «Расчетные тепловые нагрузки потребителя» в новой редакции;
- 1.2. Применять Приложение №2 «Договорной объем тепловой энергии и/или горячей воды» в новой редакции.
- 1.3. Применять приложения №3 «Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон» в новой редакции.

2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, стороны руководствуются условиями Договора и действующим законодательством Российской Федерации.

3. Настоящее дополнительное соглашение, вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01 июля 2018г.

4. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

Подписи сторон:

Единая теплоснабжающая организация

Начальник отдела сбыта

О.Ю. Черных

Доверенность от 11.09.2018г. №1



Исполнитель

И.о. директора

М.В. Фарулева



Расчетные тепловые нагрузки потребителя на 2018 год

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ВЫБОРГСКИЙ МАЯК"

Источник тепловой нагрузки (наименование, адрес)	Адрес объекта	Год постройки	Площадь помещения (здания) кв. м.	Объем помещения (здания) куб. м.	Уд. отоп. хар-ка	Г ^о внутри помещени я	Расчетная тепловая нагрузка	Горячее водоснабжение				Количество дней (работы и т.д.)
								Водопотребление	Ед. изм.	Норма	Кол-во водопотре бителей	
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г., Ленинградское ш, дом 41	1973	5 626,18	21 023	0,370	18	0,39736	01.01.18 - 30.06.18 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	4,610	279	365
								01.07.18 - 31.12.18 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	2,970	279	365
								01.07.18 - 31.12.18 ГВС_8.МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками без полотенцесушителей	ГКал / м3	0,066		
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г., Ленинградское ш, дом 41	1973	13,00	49	0,370	18	0,00093					
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г., Ленинградское ш, дом 41	1973	13,70	51	0,370	18	0,00096					
г.Выборг (ул.Б.Каменная, д.18)	Выборг г., Ленинградское ш, дом 43а	1988	3 231,60	11 906	0,380	18	0,23112					
								01.01.18 - 30.06.18 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	4,610	154	365
								01.07.18 - 31.12.18 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	2,970	154	365
								01.07.18 - 31.12.18 ГВС_7.МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками с полотенцесушителями	ГКал / м3	0,072		
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г., Репина ул, дом 7	1966	2 081,84	8 627	0,404	18	0,17804	01.01.18 - 30.06.18 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	4,610	84	365

г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г., Сухова ул., дом 10	1 975	4 445,05	16 882	0,370	18	0,31909	01.07.18 - 31.12.18 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	2,970		
								01.07.18 - 31.12.18 ГВС, 8 МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками без полотенцесушителей	ГКал / м3	0,066		
								01.01.18 - 30.06.18 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	4,610	232	365
								01.07.18 - 31.12.18 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	2,970	232	365
								01.07.18 - 31.12.18 ГВС, 8 МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками без полотенцесушителей	ГКал / м3	0,066		
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г., Сухова ул., дом 2а	1 990	2 429,30	8 946	0,401	18	0,18326	01.01.18 - 30.06.18 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	4,610	114	365
								01.07.18 - 31.12.18 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	2,970	114	365
								01.07.18 - 31.12.18 ГВС, 7 МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками с полотенцесушителями	ГКал / м3	0,072		
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г., Сухова ул., дом 4	1 973	4 429,14	16 667	0,370	18	0,31502					
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г., Сухова ул., дом 8	1 974	4 415,95	16 767	0,370	18	0,31691					
								01.01.18 - 30.06.18 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	4,610	232	365
								01.07.18 - 31.12.18 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	2,970	232	365
								01.07.18 - 31.12.18 ГВС, 8 МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками без полотенцесушителей	ГКал / м3	0,066		

г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г., Ленинградское ш., дом 37	1 973	13,00	49	0,370	18	0,00093						
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г., Ленинградское ш., дом 37	1 973	14,18	53	0,370	18	0,00100						
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г., Ленинградское ш., дом 37	1 973	5 598,33	20 994	0,370	18	0,39681						
								01.01.18 - 30.06.18 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел / м3	4,610	294	365	
								01.07.18 - 31.12.18 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел / м3	2,970	294	365	
								01.07.18 - 31.12.18 ГВС, 8 МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками без полотенцесушителей	ГКал / м3	0,066			
ИТОГО:											2,34143		

"Единая Теплоснабжающая организация"
Начальник отдела сбыта

О.Ю. Черных

М.П.



М.В. Фарулева

"Исполнитель"

И.о. директора

Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон

Единая Теплоснабжающая организация: АО "Выборгтеплоэнерго" и

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ВЫБОРГСКИЙ МАЯК"

составили настоящий акт о том, что границей эксплуатационной ответственности сторон, а также точкой поставки тепловой энергии и/или теплоносителя (горячей воды) по нижеуказанным адресам является:

- Выборг г, Ленинградское ш, дом 41
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Ленинградское ш, дом 43а
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Репина ул, дом 7
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Сухова ул, дом 10
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Сухова ул, дом 2а
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Сухова ул, дом 4
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Сухова ул, дом 8
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Ленинградское ш, дом 37
- первый фланец входной запорной арматуры

"Единая Теплоснабжающая организация"
Начальник отдела сбыта

О.Ю. Черных



"Исполнитель"
И.о. директора

М.В. Фарулева

