

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 3
к договору теплоснабжения №ТС0315/2017 от 09 января 2017 г.

г. Выборг

23 ноября 2018г.

Акционерное общество «Выборгтеплоэнерго» (АО «Выборгтеплоэнерго»), именуемое в дальнейшем **Единая теплоснабжающая организация**, в лице начальника отдела сбыта **Черных Ольги Юрьевны**, действующего на основании доверенности от 11.09.2018г. №1 с одной стороны, и **Товарищество собственников жилья «Соседи» (ТСЖ «Соседи»)**, именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице председателя правления **Белозёрова Ирина Владимировна**, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем в отдельности Сторона, а совместно – Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору теплоснабжения №ТС0315/2017 от 09 января 2017г. (далее Договор) о нижеследующем:

1. На основании постановления Правительства Ленинградской области от 28 декабря 2017года №632 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 11 февраля 2013 года №25 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета», а также согласно разъяснению Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 02.08.2018г. внести изменения в настоящий Договор с 01 июля 2018г.:

1.1. Применять Приложение №1 «Расчетные тепловые нагрузки потребителя» в новой редакции;

1.2. Применять Приложение №2 «Договорной объем тепловой энергии и/или горячей воды» в новой редакции.

1.3. Применять приложения №3 «Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон» в новой редакции.

2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, стороны руководствуются условиями Договора и действующим законодательством Российской Федерации.

3. Настоящее дополнительное соглашение, вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01 июля 2018г.

4. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

Подписи сторон:

Единая теплоснабжающая организация

Начальник отдела сбыта

О.Ю. Черных
по доверенности от 19.09.2018г. №1

Исполнитель

Председатель правления

И.В. Белозёрова



Расчетные тепловые нагрузки потребителя на 2018 год

Исполнитель: ТСЖ "СОСЕДИ"

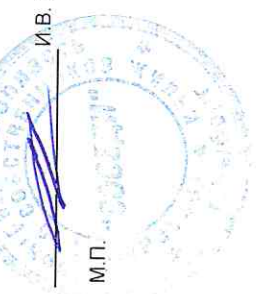
Источник тепловой нагрузки (наименование, адрес)	Адрес объекта	Год постройки	Площадь помещения (здания) кв. м.	Объем помещения (здания) куб. м.	Уд. отоп. хар-ка	t° внутри помещени я	Расчетная тепловая нагрузка	Горячее водоснабжение							
								Водопотребление	Ед. изм.	Норма	Кол-во водопотре бителей	Количество дней (работы и т.д.)			
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г, Ленинградское ш, дом 21а	1 993	3 812,60	16 102	0,370	18	0,30435								
								01.01.18 - 30.06.18 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	4,610	143	365			
								01.07.18 - 31.12.18 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	2,970	143	365			
								01.07.18 - 31.12.18 ГВС_7.МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками с полотенцесушителями	ГКал / м3	0,072					
ИТОГО:			3 812,60	16 102			0,30435								

"Единая Теплоснабжающая организация"
Начальник отдела сбыта
И.В. Белозерова



М.П.

"Исполнитель"
Председатель правления
И.В. Белозерова



М.П.

ДОГОВОРНОЙ ОБЪЕМ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ИЛИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ НА 2018 ГОД

Исполнитель ТСЖ "СОСЕДИ"

Период	Категория потребителей	Ед. изм.	Январь	Февраль	Март	1 квартал	Апрель	Май	Июнь	2 квартал	Июль	Август	Сентябрь	3 квартал	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	4 квартал	Всего
Среднемесячная температура		°С	-6,8	-8,9	-3,8		2,6	7,0					7,0		5,0	0,8	-0,9		
Услуги отопления	Население ТСЖ+УК Выборг г. Ленинградское ш. дом 21а	Гкал	63,28916	63,28916	63,28916	189,86748	63,28916	63,28916	63,28916	189,86748	63,28916	63,28916	63,28916	189,86748	63,28916	63,28916	63,28916	189,86748	759,46992
ГВС компонент 2 нагрев воды	Население ТСЖ+УК Выборг г. Ленинградское ш. дом 21а	Гкал	39,55380	39,55380	39,55380	118,66140	39,55380	39,55380	39,55380	118,66140	30,57912	30,57912	30,57912	91,73736	30,57912	30,57912	30,57912	91,73736	420,79752
ГВС компонент 1 холодная вода	Население ТСЖ+УК Выборг г. Ленинградское ш. дом 21а	м3	659,23000	659,23000	659,23000	1977,69000	659,23000	659,23000	659,23000	1977,69000	424,71000	424,71000	424,71000	1274,13000	424,71000	424,71000	424,71000	1274,13000	6503,64000

Услуги отопления	с НДС	134 393,32	134 393,32	134 393,32	403 179,96	134 393,32	134 393,32	134 393,32	134 393,32	403 179,96	134 393,32	134 393,32	134 393,32	403 179,96	134 393,32	134 393,32	134 393,32	403 179,96	1 639 327,26
тариф без уч. НДС	руб	1 799,56	1 799,56	1 799,56	5 398,77	1 799,56	1 799,56	1 799,56	1 799,56	5 398,77	1 799,56	1 799,56	1 799,56	5 398,77	1 799,56	1 799,56	1 799,56	5 398,77	18 588,94
ГВС компонент 2 нагрев воды	с НДС	74 250,98	74 250,98	74 250,98	222 752,94	74 250,98	74 250,98	74 250,98	74 250,98	222 752,94	49 410,75	49 410,75	49 410,75	148 232,25	49 410,75	49 410,75	49 410,75	148 232,25	741 970,38
тариф без уч. НДС	руб	1 590,86	1 590,86	1 590,86	4 742,75	1 590,86	1 590,86	1 590,86	1 590,86	4 742,75	1 369,35	1 369,35	1 369,35	4 118,25	1 369,35	1 369,35	1 369,35	4 118,25	14 823,25
ГВС компонент 1 холодная вода	с НДС	16 888,02	16 888,02	16 888,02	50 664,06	16 888,02	16 888,02	16 888,02	16 888,02	50 664,06	11 240,98	11 240,98	11 240,98	33 722,94	11 240,98	11 240,98	11 240,98	33 722,94	168 774,00
тариф без уч. НДС	руб.	21,71	21,71	21,71	65,87	21,71	21,71	21,71	21,71	65,87	22,43	22,43	22,43	67,29	22,43	22,43	22,43	67,29	224,43
ИТОГО:	руб.	225 532,32	225 532,32	225 532,32	676 596,96	225 532,32	225 532,32	225 532,32	225 532,32	676 596,96	199 479,62	199 479,62	199 479,62	598 438,86	199 479,62	199 479,62	199 479,62	598 438,86	2 550 071,64

Исполнитель ТСЖ "СОСЕДИ" - обслуживающая организация



Исполнитель
Председатель правления



И. В. Белозерова

М.П.

Акт
разграничения эксплуатационной ответственности сторон

Единая Теплоснабжающая организация: АО "Выборгтеплоэнерго" и

Исполнитель: ТСЖ "СОСЕДИ"

составили настоящий акт о том, что границей эксплуатационной ответственности сторон, а также точкой поставки тепловой энергии и/или теплоносителя (горячей воды) по нижеуказанным адресам является:

Выборг г, Ленинградское ш, дом 21а
- первый фланец входной запорной арматуры



Единая Теплоснабжающая организация"
Начальник отдела сбыта

О.Ю. Черных



"Исполнитель"
Председатель правления

И.В. Белозерова

М.П.