

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 7
к договору теплоснабжения №ТС0340/2017 от 31 января 2017 г.

г. Выборг

17 апреля 2019г.

Акционерное общество «Выборгтеплоэнерго» (АО «Выборгтеплоэнерго»), именуемое в дальнейшем **Единая теплоснабжающая организация**, в лице начальника отдела сбыта **Черных Ольги Юрьевны**, действующего на основании доверенности от 15.03.2019г. №60 с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «УК Выборгский маяк» (ООО «УКВМ»), именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице директора **Фарулевой Марины Владимировны**, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем в отдельности Сторона, а совместно – Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору теплоснабжения №ТС0340/2017 от 31 января 2017г. (далее Договор) о нижеследующем:

1. На основании распоряжений Комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области, в связи с переизбранием управляющей организации включить в Договор объект, расположенный по адресу: г. Выборг, Приморское ш., д.8 и внести изменения в настоящий Договор с 01 апреля 2019г.:
 - 1.1. Применять Приложение №1 «Расчетные тепловые нагрузки потребителя» в новой редакции;
 - 1.2. Применять Приложение №2 «Договорной объем тепловой энергии и/или горячей воды» в новой редакции.
 - 1.3. Применять приложения №3 «Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон» в новой редакции.
2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, стороны руководствуются условиями Договора и действующим законодательством Российской Федерации.
3. Настоящее дополнительное соглашение, вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01 апреля 2019г.
4. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

Подписи сторон:

Единая теплоснабжающая организация

Начальник отдела сбыта

С.Ю. Черных
по доверенности от 15.03.2019г. №60



Исполнитель

Директор

М.В. Фарулева



Расчетные тепловые нагрузки потребителей на 2019 год

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ВЫБОРГСКИЙ МЯК"

Источник тепловой нагрузки (наименование, адрес)	Адрес объекта	Год постройки	Площадь помещения (здания) кв. м.	Объем помещения (здания) куб. м.	Уд. отоп. хар-ка	t° внутри помещени я	Расчетная тепловая нагрузка	Горячее водоснабжение							
								Водопотребление	Ед. изм.	Норма	Кол-во водопотреб ителей	Количество дней (работы и т.д.)			
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г, Кулузова б-р, дом 10	1 953	1 339,83	6 577	0,352	18	0,11826								
г.Выборг (ул.Б.Каменная, д.18)	Выборг г, Ленинградское ш, дом 49	1 975	6 411,17	25 203	0,369	18	0,47508								
								31.12.19 - 31.01.19 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	4,610		307		365	
								31.12.19 - 31.01.19 ГВС_8.МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками без полотенцесушителей	ГКал / м3	0,066					
								01.01.19 - 31.12.19 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	2,970		307		365	
								01.01.19 - 31.12.19 ГВС_8.МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками без полотенцесушителей	ГКал / м3	0,066					
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г, Ленинградское ш, дом 41	1 973	5 626,18	21 023	0,370	18	0,39736								
								31.12.19 - 31.01.19 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	4,610		279		365	
								31.12.19 - 31.01.19 ГВС_8.МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками без полотенцесушителей	ГКал / м3	0,066					
								01.01.19 - 31.12.19 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	2,970		279		365	
								01.01.19 - 31.12.19 ГВС_8.МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками без полотенцесушителей	ГКал / м3	0,066					
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г, Ленинградское ш, дом 41	1 973	13,00	49	0,370	18	0,00093								
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г, Ленинградское ш, дом 41	1 973	13,70	51	0,370	18	0,00096								
г.Выборг (ул.Б.Каменная, д.18)	Выборг г, Ленинградское ш, дом 43а	1 988	3 231,60	11 906	0,380	18	0,23112								
								31.12.19 - 31.01.19 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	4,610		154		365	

г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г, Сухова ул, дом 4	1 973	4 429,14	16 667	0,370	18	0,31502	наружной сети ГВС с неизолированными стояками с полотенцесушителями	1 чел. / м3	2,970	114	365
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г, Сухова ул, дом 8	1 974	4 415,95	16 767	0,370	18	0,31691	01.01.19 - 31.12.19 дома с горячим водоснабжением с ваннами	ГКал / м3	0,072		
								ГВС_7.МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками с полотенцесушителями				
								31.12.19 - 31.01.19 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	4,610	232	365
								31.12.19 - 31.01.19 ГВС_8.МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками без полотенцесушителей	ГКал / м3	0,066		
								01.01.19 - 31.12.19 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	2,970	232	365
								01.01.19 - 31.12.19 ГВС_8.МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками без полотенцесушителей	ГКал / м3	0,066		
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	Выборг г, Ленинградское ш, дом 35	1 979	4 853,50	18 974	0,370	18	0,35863	31.12.19 - 31.01.19 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	4,610	211	365
								31.12.19 - 31.01.19 ГВС_8.МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками без полотенцесушителей	ГКал / м3	0,066		
								01.01.19 - 31.12.19 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	2,970	211	365
г.Выборг (ул.Б.Каменная, д.18)	Выборг г, Ленинградское ш, дом 45	1 973	5 616,81	21 156	0,370	18	0,39987	01.01.19 - 31.12.19 ГВС_8.МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками без полотенцесушителей	ГКал / м3	0,066		
								31.12.19 - 31.01.19 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	4,610	260	365

г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	1 973	13,00	49	0,370	18	0,00093	наружной сети ГВС с неизолированными стояками без полотенцесушителей	1 чел. / м3	2,970	225	365
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	1 973	14,18	53	0,370	18	0,00100	01.01.19 - 31.12.19 Дома с горячим водоснабжением с ваннами	ГКал / м3	0,066		
г.Выборг (ул.Куйбышева, д.23)	1 973	5 598,33	20 994	0,370	18	0,39681	ГВС_8.МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками без полотенцесушителей				
							31.12.19 - 31.01.19 Дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	4,610	294	365
							31.12.19 - 31.01.19 ГВС_8.МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками без полотенцесушителей	ГКал / м3	0,066		
							01.01.19 - 31.12.19 Дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	2,970	294	365
							01.01.19 - 31.12.19 ГВС_8.МКД, без наружной сети ГВС с неизолированными стояками без полотенцесушителей	ГКал / м3	0,066		
ИТОГО:		74 095,10	281 365			5,41003					

"Единая Терпоснабжающая организация"
Начальник отдела связи
И.Ю. Черных

Исполнитель
Директор
М.В. Фарулева



Период	Категория потребителей	Ед. изм.	Январь	Февраль	Март	1 квартал	Апрель	Май	Июнь	2 квартал	Июль	Август	Сентябрь	3 квартал	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	4 квартал	Всего	
Среднемесячная температура	°С		-5,8	-8,9	-3,8		2,6	7,0	7,0				7,0		5,0	0,8	-0,8			
Услуги отопления	Население ТСЖ-УК Выборг г. Кулазова б-р, дом 10	Гкал	23,17906	23,17906	23,17906	69,53718	23,17906	23,17906	23,17906	69,53718	23,17906	23,17906	23,17906	69,53718	23,17906	23,17906	23,17906	23,17906	69,53718	278,14872
Услуги отопления	Население ТСЖ-УК Выборг г. Ленинградское е ш, дом 49	Гкал	106,42543	106,42543	106,42543	319,27629	106,42543	106,42543	106,42543	319,27629	106,42543	106,42543	106,42543	319,27629	106,42543	106,42543	106,42543	106,42543	319,27629	1277,10516
ГВС компонент 2 нагрева	Население ТСЖ-УК Ленинградское е ш, дом 49	Гкал	60,17814	60,17814	60,17814	180,53442	60,17814	60,17814	60,17814	180,53442	60,17814	60,17814	60,17814	180,53442	60,17814	60,17814	60,17814	60,17814	180,53442	722,13768
ГВС компонент 1 холодн	Население ТСЖ-УК Выборг г. Ленинградское е ш, дом 49	м3	911,79000	911,79000	911,79000	2735,37000	911,79000	911,79000	911,79000	2735,37000	911,79000	911,79000	911,79000	2735,37000	911,79000	911,79000	911,79000	2735,37000	10941,48000	
Услуги отопления	Население ТСЖ-УК Выборг г. Ленинградское е ш, дом 41	Гкал	93,39459	93,39459	93,39459	280,18377	93,39459	93,39459	93,39459	280,18377	93,39459	93,39459	93,39459	280,18377	93,39459	93,39459	93,39459	280,18377	1120,73508	
ГВС компонент 2 нагрева	Население ТСЖ-УК Выборг г. Ленинградское е ш, дом 41	Гкал	54,68958	54,68958	54,68958	164,06874	54,68958	54,68958	54,68958	164,06874	54,68958	54,68958	54,68958	164,06874	54,68958	54,68958	54,68958	164,06874	656,27486	
ГВС компонент 1 холодн	Население ТСЖ-УК Выборг г. Ленинградское е ш, дом 41	м3	828,63000	828,63000	828,63000	2465,89000	828,63000	828,63000	828,63000	2465,89000	828,63000	828,63000	828,63000	2465,89000	828,63000	828,63000	828,63000	2465,89000	9943,56000	
Услуги отопления	потребители Выборг г. Ленинградское е ш, дом 41	Гкал	0,21580	0,21580	0,21580	0,64740	0,21580	0,21580	0,21580	0,64740	0,21580	0,21580	0,21580	0,64740	0,21580	0,21580	0,21580	0,64740	2,58960	
Услуги отопления	потребители Выборг г. Ленинградское е ш, дом 41	Гкал	0,22742	0,22742	0,22742	0,68226	0,22742	0,22742	0,22742	0,68226	0,22742	0,22742	0,22742	0,68226	0,22742	0,22742	0,22742	0,68226	2,72904	
Услуги отопления	Население ТСЖ-УК Выборг г. Ленинградское е ш, дом 43а	Гкал	53,64456	53,64456	53,64456	160,93368	53,64456	53,64456	53,64456	160,93368	53,64456	53,64456	53,64456	160,93368	53,64456	53,64456	53,64456	160,93368	643,73472	
ГВС компонент 2 нагрева	Население ТСЖ-УК Ленинградское е ш, дом 43а	Гкал	32,93136	32,93136	32,93136	98,79408	32,93136	32,93136	32,93136	98,79408	32,93136	32,93136	32,93136	98,79408	32,93136	32,93136	32,93136	98,79408	395,17632	
ГВС компонент 1 холодн	Население ТСЖ-УК Ленинградское е ш, дом 43а	м3	457,38000	457,38000	457,38000	1372,14000	457,38000	457,38000	457,38000	1372,14000	457,38000	457,38000	457,38000	1372,14000	457,38000	457,38000	457,38000	1372,14000	5488,56000	
Услуги отопления	Население ТСЖ-УК Выборг г. Релина ул, дом 7	Гкал	36,01583	36,01583	36,01583	108,04749	36,01583	36,01583	36,01583	108,04749	36,01583	36,01583	36,01583	108,04749	36,01583	36,01583	36,01583	108,04749	432,16996	
ГВС компонент 2 нагрева	Население ТСЖ-УК Выборг г. Релина ул, дом 7	Гкал	16,46568	16,46568	16,46568	49,39704	16,46568	16,46568	16,46568	49,39704	16,46568	16,46568	16,46568	49,39704	16,46568	16,46568	16,46568	49,39704	197,58816	
ГВС компонент 1 холодн	Население ТСЖ-УК Выборг г. Релина ул, дом 7	м3	249,48000	249,48000	249,48000	748,44000	249,48000	249,48000	249,48000	748,44000	249,48000	249,48000	249,48000	748,44000	249,48000	249,48000	249,48000	748,44000	2993,76000	

Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон

Единая Теплоснабжающая организация: Акционерное общество "Выборгтеплоэнерго" и

исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ВЫБОРГСКИЙ МАЯК"

поставили настоящий акт о том, что границей эксплуатационной ответственности сторон, а также точкой поставки тепловой энергии и/или теплоносителя (горячей воды) по нижеуказанным адресам является:

- Выборг г, Кутузова б-р, дом 10
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Ленинградское ш, дом 49
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Ленинградское ш, дом 41
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Ленинградское ш, дом 43а
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Репина ул, дом 7
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Сухова ул, дом 10
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Сухова ул, дом 2а
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Сухова ул, дом 4
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Сухова ул, дом 8
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Ленинградское ш, дом 35
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Ленинградское ш, дом 45
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Ленинградское ш, дом 53а
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Победы пр-кт, дом 10
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Приморская ул, дом 27а
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Приморская ул, дом 29
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Приморское ш, дом 8
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Сухова ул, дом 16
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Сухова ул, дом 6
- первый фланец входной запорной арматуры
- Выборг г, Ленинградское ш, дом 37
- первый фланец входной запорной арматуры

"Единая Теплоснабжающая организация"
Начальник отдела сбыта

М.П.



М.П.

М.В. Фарулева