

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2
к договору теплоснабжения №ТС0315/2017 от 09 января 2017 г.

г. Выборг

29 июня 2018г.

Открытое акционерное общество «Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству Выборгского района Ленинградской области» (ОАО «Управляющая компания по ЖКХ», именуемое в дальнейшем Теплоснабжающая организация, в лице начальника отдела сбыта Черных Ольги Юрьевны, действующего на основании доверенности от 28.08.2018г. №142 с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Соседи» (ТСЖ «Соседи»), именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице председателя правления Белозёрова Ирина Владимировна, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем в отдельности Сторона, а совместно – Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору теплоснабжения №ТС0315/2017 от 09 января 2017г. (далее Договор) о нижеследующем:

1. На основании Постановления Правительства Ленинградской области от 28 декабря 2017 года №632 о внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 11 февраля 2013 года №25 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета» внести изменения в настоящий Договор с 01 июля 2018г.:

1.1. Применять Приложение №1 «Расчетные тепловые нагрузки потребителя» в новой редакции;

1.2. Применять Приложение №2 «Договорной объем тепловой энергии и/или горячей воды» в новой редакции.

2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, стороны руководствуются условиями Договора и действующим законодательством Российской Федерации.

3. Настоящее дополнительное соглашение, вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01 июля 2018г.

4. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

Подписи сторон:

Теплоснабжающая организация

Начальник отдела сбыта

О.Ю. Черных
по доверенности от 28.08.2017г. №142



Исполнитель

Председатель правления

И.В. Белозёрова



Расчетные тепловые нагрузки потребителей на 2018 год

Исполнитель: ТСЖ "СОСЕДИ"

Источник тепловой нагрузки (наименование, адрес)	Адрес объекта	Год постройки	Площадь помещения (здания) кв. м.	Объем помещения (здания) куб. м.	Уд. отоп. хар-ка	t° внутри помещени я	Расчетная тепловая нагрузка	Горячее водоснабжение						
								Водопотребление	Ед. изм.	Норма	Кол-во водопотре бителей	Количество дней (работы и т.д.)		
г.Выборг (ул.Кульбишева, д.23)	Выборг г. Ленинградское ш. дом 21а	1 993	3 812,60	16 102	0,370	18	0,30435							
								01.01.18 - 30.06.18 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	4,610	143	365		
								01.07.18 - 31.12.18 дома с горячим водоснабжением с ваннами	1 чел. / м3	2,970	143	365		
								01.07.18 - 31.12.18 ГВС_3 МКД, с наружной сетью ГВС с неизолированными стояками с полотенцесушителями	Гкал / м3	0,074				
ИТОГО:								0,30435						

"Теплоснабжающая организация"
Начальник отдела сбыта

О.Ю. Черных

М.П.

"Исполнитель"

Председатель правления

И.В. Белозерова

М.П.

ДОГОВОРНОЙ ОБЪЕМ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ИЛИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ НА 2018 ГОД

Исполнитель ТСЖ "СОСЕДИ"

Период	Категория потребителей	Ед изм	Январь	Февраль	Март	1 квартал	Апрель	Май	Июнь	2 квартал	Июль	Август	Сентябрь	3 квартал	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	4 квартал	Всего
Среднемесячная температура		°С	-6,8	-8,9	-3,8		2,6	7,0					7,0		5,0	0,8	-0,9		
Услуги отопления	Население ТСЖ+УК Выборг г. Ленинградское ш, дом 21а	Гкал	63,28916	63,28916	63,28916	189,86748	63,28916	63,28916	63,28916	189,86748	63,28916	63,28916	63,28916	189,86748	63,28916	63,28916	63,28916	189,86748	759,46992
ГВС компонент 2 нагрее воды	Население ТСЖ+УК Выборг г. Ленинградское ш, дом 21а	Гкал	39,55380	39,55380	39,55380	118,66140	39,55380	39,55380	39,55380	118,66140	31,42854	31,42854	31,42854	94,28562	31,42854	31,42854	31,42854	94,28562	425,89404
ГВС компонент 1 холодная вода	Население ТСЖ+УК Выборг г. Ленинградское ш, дом 21а	м3	659,23000	659,23000	659,23000	1977,69000	659,23000	659,23000	659,23000	1977,69000	424,71000	424,71000	424,71000	1274,13000	424,71000	424,71000	424,71000	1274,13000	6503,64000
Услуги отопления		с НДС	134 393,32	134 393,32	134 393,32	403 179,96	134 393,32	134 393,32	134 393,32	403 179,96	138 827,89	138 827,89	138 827,89	416 483,67	138 827,89	138 827,89	138 827,89	416 483,67	1 639 327,26
тариф без уч. НДС		руб.	1 799,56	1 799,56	1 799,56	5 398,68	1 799,56	1 799,56	1 799,56	5 398,68	1 858,94	1 858,94	1 858,94	5 576,76	1 858,94	1 858,94	1 858,94	5 576,76	18 589,94
ГВС компонент 2 нагрее воды		с НДС	74 250,98	74 250,98	74 250,98	222 752,94	74 250,98	74 250,98	74 250,98	222 752,94	49 410,73	49 410,73	49 410,73	148 232,19	49 410,73	49 410,73	49 410,73	148 232,19	741 970,26
тариф без уч. НДС		руб.	1 590,86	1 590,86	1 590,86	4 743,76	1 590,86	1 590,86	1 590,86	4 743,76	1 332,34	1 332,34	1 332,34	4 159,06	1 332,34	1 332,34	1 332,34	4 159,06	13 323,34
ГВС компонент 1 холодная вода		с НДС	16 888,02	16 888,02	16 888,02	50 664,06	16 888,02	16 888,02	16 888,02	50 664,06	11 240,98	11 240,98	11 240,98	33 722,94	11 240,98	11 240,98	11 240,98	33 722,94	166 774,00
тариф без уч. НДС		руб.	21,71	21,71	21,71	64,06	21,71	21,71	21,71	64,06	15,11	15,11	15,11	45,34	15,11	15,11	15,11	45,34	166,774
ИТОГО		руб.	225 532,32	225 532,32	225 532,32	676 596,96	225 532,32	225 532,32	225 532,32	676 596,96	199 479,60	199 479,60	199 479,60	598 438,80	199 479,60	199 479,60	199 479,60	598 438,80	2 550 071,52

Исполнитель
Председатель правления

И.В. Белокурова

М.П.

Теплоснабжающая организация
Начальник отдела сбыта

О.Ю. Черных

М.П.

