

«9» апреля 2008 года

Кировск

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах, по адресу: 187341 г. Кировск Ленинградской области, бульвар Партизанской Славы, д.12 и 187341 г. Кировск Ленинградской области, бульвар Партизанской Славы, д.14.

Дата составления настоящего протокола – «9» апреля 2008 года
Общее число голосов, принадлежащих собственникам помещений в данных домах: 120.

В общем собрании принимают участие собственники помещений в данном доме, обладающие 75 процентами голосов от общего числа голосов в соответствии со Списком собственников помещений.

Кворум для проведения Общего собрания собственников помещений и признания его решений правомочными соблюден.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе Председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
 2. О создании ТСЖ.
 3. О выборе председателя ТСЖ
 4. О принятии Устава.
 5. О выборе способа управления многоквартирным домом.
 6. О способе сообщения о созыве общего собрания собственников помещений.
 7. О хранении протоколов общих собраний собственников помещений.
 8. О месте размещения сообщения о решениях общего собрания собственников помещений и итогах голосования.
- 1 вопрос повестки дня, поставленный на голосование:**
«Избрать Председателем общего собрания собственников помещений – Краевскую Е.Н.
Избрать секретарем общего собрания собственников помещений – Шагину Л.А.»

Итоги голосования по 1 вопросу повестки дня:

«ЗА»	90
«ПРОТИВ»	нет
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	нет

ПОСТАНОВИЛИ по 1 вопросу повестки дня

«Избрать Председателем общего собрания собственников помещений - Краевскую Е.Н..
Избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Шагину Л.А.»

2 вопрос повестки дня, поставленный на голосование:

«Создать Товарищество собственников жилья «Вымпел» на основе реорганизации ЖСК «Вымпел».
Собственникам помещений, голосующим за создание Товарищества собственников жилья, подписать Заявления о вступлении в Товарищество»

Итоги голосования по 2 вопросу повестки дня:

«ЗА»	90
«ПРОТИВ»	нет
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	нет

ПОСТАНОВИЛИ по 2 вопросу повестки дня

«Создать Товарищество собственников жилья «Вымпел» на основе реорганизации ЖСК «Вымпел».
Собственникам помещений, голосующим за создание Товарищества собственников жилья подписать Заявления о вступлении в Товарищество»

3 вопрос повестки дня, поставленный на голосование:

« Избрать председателем ТСЖ Шальнева Александра Петровича»

Итоги голосования по 3 вопросу повестки дня:

«ЗА»	90
«ПРОТИВ»	нет
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	нет

ПОСТАНОВИЛИ по 3 вопросу повестки дня:

« Избрать председателем ТСЖ Шальнева Александра Петровича»

4 вопрос повестки дня, поставленный на голосование:

«Принять Устав Товарищества собственников жилья.

Представить в регистрирующий орган документы для государственной регистрации»

Итоги голосования по 4 вопросу повестки дня:

«ЗА»	90
«ПРОТИВ»	нет
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	нет

ПОСТАНОВИЛИ по 4 вопросу повестки дня:

«Принять Устав Товарищества собственников жилья.

Представить в регистрирующий орган документы для государственной регистрации»

5 вопрос повестки дня, поставленный на голосование:

«Выбрать способ управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: 187341 г. Кировск Ленинградской области, бульвар Партизанской Славы, д.12, д.14., а именно: сохранить домоуправление, созданное в ЖСК «Вымпел» для обслуживания, эксплуатации и ремонта недвижимого имущества ТСЖ «Вымпел», пользующееся правами жилищно-коммунальной организации и расчетным счетом Товарищества»

Итоги голосования по 5 вопросу повестки дня:

«ЗА»	90
«ПРОТИВ»	нет
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	нет

ПОСТАНОВИЛИ по 5 вопросу повестки дня:

«Выбрать способ управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: 187341 г. Кировск Ленинградской области, бульвар Партизанской Славы, д.12, д.14., а именно: сохранить домоуправление, созданное в ЖСК «Вымпел» для обслуживания, эксплуатации и ремонта недвижимого имущества

ТСЖ «Вымпел», пользующееся правами жилищно-коммунальной организации и расчетным счетом Товарищества»

6 вопрос повестки дня, поставленный на голосование:
«Установить способ сообщения о созыве общего собрания собственников помещений, а именно: извещение каждого члена Товарищества в письменной форме под расписку (с курьером) или заказным письмом за 15 дней до даты проведения Общего собрания».

Итоги голосования по 6 вопросу повестки дня:

«ЗА»	90
«ПРОТИВ»	нет
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	нет

ПОСТАНОВИЛИ по 6 вопросу повестки дня:

«Установить способ сообщения о созыве общего собрания собственников помещений, а именно: извещение каждого члена Товарищества в письменной форме под расписку (с курьером) или заказным письмом за 15 дней до даты проведения Общего собрания».

7 вопрос повестки дня, поставленный на голосование:

«Установить, что протоколы общих собраний собственников помещений хранятся в сейфе Товарищества».

Итоги голосования по 7 вопросу повестки дня:

«ЗА»	90
«ПРОТИВ»	нет
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	нет

ПОСТАНОВИЛИ по 7 вопросу повестки дня:

«Установить, что протоколы общих собраний собственников помещений хранятся в сейфе Товарищества».

8 вопрос повестки дня, поставленный на голосование:

«Разместить сообщение о решениях общего собрания собственников помещений и итогах голосования в многоквартирном доме по адресу: бульвар Партизанской Славы, д.12 в помещении приема платежей по предоставлению коммунальных услуг».

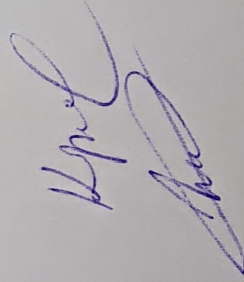
Итоги голосования по 8 вопросу повестки дня:

«ЗА»	90
«ПРОТИВ»	нет
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	нет

ПОСТАНОВИЛИ по 8 вопросу повестки дня:

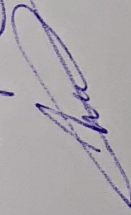
«Разместить сообщение о решениях общего собрания собственников помещений и итогах голосования в многоквартирном доме по адресу: бульвар Партизанской Славы, д.12 в помещении приема платежей по предоставлению коммунальных услуг».

Председатель



/Краевская Е.Н.

Секретарь



/Шагина Л. А.