

**Протокол результатов голосования на общем собрании членов ТСЖ «НОВОСЕЛ» в многоквартирном доме по адресу: г. Всеволожск, ул. Ленинградская д. 18, корпус 1, в форме очно-заочного голосования**

город Всеволожск,  
дом 18 корпус 1,  
технический этаж.

дата составления протокола:  
17 июня 2016 г.

Дата начала голосования: 29.05.2016 года в 19:30  
Дата окончания голосования: 12.06.20016 года в 19:30

Инициатором проведения собрания являлось правление ТСЖ.

На очной части собрания, для совместного обсуждения вопросов повестки дня, приняло участие 15 членов ТСЖ.

Все присутствующие и отсутствующие члены ТСЖ голосовали письменно. Передача решений членов ТСЖ, получивших бланки для голосования, но не присутствовавших на очной части собрания, производилась в консьержную службу дома: ул. Ленинградская 18/1, с 19 часов 30 минут 29.05 2016 года по 19 часов 30 минут 12.06. 2016 года.

Жилая площадь дома, принадлежащая членам ТСЖ составляет 4 242,30 м<sup>2</sup>.

Членов ТСЖ 86 человек.

В голосовании приняло участие 43 человека, что составляет 2 363,60 м<sup>2</sup> или 55,7 %.

1 голос равен 1 м<sup>2</sup>, принадлежащему члену ТСЖ «НОВОСЕЛ».

**Кворум для принятия решений имеется.**

**ВОПРОСЫ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

1. Выбор секретаря общего собрания членов ТСЖ (Курганова Т.А., управляющий)

«ЗА» - 2 363,60 м<sup>2</sup>, что составляет - 100 %

«ПРОТИВ» - 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

**Решение принято**

2. Утверждение отчета о финансовой и хозяйственной деятельности ТСЖ «НОВОСЕЛ» за 2015г.

«ЗА» - 2 279,40 м<sup>2</sup>, что составляет - 96,40%;

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 84,20 м<sup>2</sup>, что составляет - 3,60%

**Решение принято**

3. Утверждение тарифов на 2016г. (с 01.07.2016г.) по статье «содержание жилья»

«ЗА» - 2 227,50 м<sup>2</sup>, что составляет - 94,20%

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -136,10 м<sup>2</sup>, что составляет - 5,80%

**Решение принято**

4. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества дома:

4.1 Выборочная замена стояков ГВС и отопления;

4.2 Замена козырька над входом с утеплением и, по возможности, выполнением водоотлива;

4.3 Выборочный ремонт бордюров (полов) в квартирных коридорах, лифтовых холлах и межлестничных площадках;

«ЗА» - 2 321,60 м<sup>2</sup>, что составляет - 98,20%

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 42,0 м<sup>2</sup>, что составляет - 1,80%

**Решение принято**

5. В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 354: переход на сезонную оплату по отоплению, т. е по факту потребления тепла

«ЗА» - 875,0 м<sup>2</sup>, что составляет - 37,00%

«ПРОТИВ» - 1427,90 м<sup>2</sup>, что составляет -60,40%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 60,70 м<sup>2</sup>, что составляет - 2,60%

*Решение не принято*

6. Подтверждение полномочий членов правления ТСЖ:

- кв. № 69, Глонти Кирилл Робертович – председатель правления с мая 2015г.;

- кв. № 49, Стрижкова Надежда Леонидовна;

- кв. № 73, Парфенов Валерий Алексеевич;

- кв.101, Кулешевский С. И.;

«ЗА» - 2 188,50 м<sup>2</sup>, что составляет - 92,60%

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 175,10 м<sup>2</sup>, что составляет – 7,40%

*Решение принято*

6.1 В связи с истечением срока полномочий ряда членов правления и их желанием прекратить свою деятельность в правлении, необходимо дополнительно избрать в состав правления от 1 до 3 человек:

- кв. 104, Глушков Леонид Александрович

- кв. 122, Коморкин Игорь Александрович

- кв. 1, Штучкова Марина Сергеевна

«ЗА» - 2 028,70 м<sup>2</sup>, что составляет - 85,80%

«ПРОТИВ» - 94,70 м<sup>2</sup>, что составляет - 4,00%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 240,20 м<sup>2</sup>, что составляет - 10,20%

*Решение принято*

7. Избрание членов ревизионной комиссии ТСЖ «НОВОСЕЛ»:

- кв. 113, Горбань Римма Михайловна

- кв. 17, Громенюк Вера Борисовна


«ЗА» - 2 124,00 м<sup>2</sup>, что составляет - 89,90%

«ПРОТИВ»- 0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 239,60 м<sup>2</sup>, что составляет - 10,14%

*Решение принято*

Председатель собрания



Глонти К. Р.

Секретарь собрания



Курганова Т.А.