

Протокол
проведения заочного собрания собственников жилых помещений
многоквартирного дома по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район,
Д. Вартемяги ул. Смольнинская д/м 1

Дата и время начала подсчета голосов: «03» сентября 2010 г 10 часов 00 минут

Общее количество голосов, которым обладают собственники помещений на общем собрании, пропорциональное их доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, составляет **98170** голосов.

В голосовании приняли участие собственники, количество голосов собственников которых составляет **88427**, что составляет **90,01** % от общего числа собственников.

Согласно статье 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Заочное голосование проведено с соблюдением требований Жилищного Кодекса РФ.

О выборе председателя и секретаря, состава счетной комиссии выступил Миночкин А.Д. с предложением избрать председателем Глуханову Л.Д., секретаря комиссии Воробьева С.А. членами комиссии Сергеева В.С., Миночкина А.Д..

Голосование.

Решение принято единогласно.

Вопросы поставленные на голосование:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
2. Выбор в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» (ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029).
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
4. Утверждение представленного ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» размера платы за жилое помещение.
5. Утверждение «Положения о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме»
6. Выбор места размещения итогов голосования
7. Определение места хранения протокола общего собрания

Первый вопрос.

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
88427	нет	нет	нет

Принято решение:

Выбрать управление многоквартирным домом управляющей компанией.

Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Второй вопрос.

Выбор в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»(ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029)

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
88427	нет	нет	нет

Принято решение:

Утвердить в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Третий вопрос.

Утверждение текста договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
88427	нет	нет	нет

Принято решение:

Утвердить текст договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Четвертый вопрос.

Утверждение представленного ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» размера платы за жилое помещение.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
88427	нет	нет	нет

Принято решение:

Утвердить представленный ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» размер платы за жилое помещение.
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Пятый вопрос.

Утвердить «Положение о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
88427	нет	нет	нет

Принято решение:

Утвердить «Положение о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме»

Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Шестой вопрос.

Выбор места размещения итогов голосования

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
88427	нет	нет	нет

Принято решение:

Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору администрации МО «Агалатовское сельское поселение» разместить в подъездах домов.

Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Седьмой вопрос.

Определение места хранения протокола общего собрания

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
88427	нет	нет	нет

Принято решение:

Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»

Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Председатель комиссии: _____ Глуханова Л.Д.

_____ Сергеев В.С.

_____ Воробьев С.А.

_____ Миночкин А.Д.

Глава администрации
МО «Агалатовское сельское поселение»



В.В. Сидоренко



Муниципальное образование
**«АГАЛАТОВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

Военный городок, д. 158,
д. Агалатово, Всеволожский район,
Ленинградская область, 188653
тел. (813-70) 58-022, (813-70) 58-638
тел./факс (813-70) 58-437

27.08.2010 № 1018/02-16

На № _____ от _____

ДОВЕРЕННОСТЬ

д. Агалатово Всеволожского района Ленинградской области
Двадцать седьмого августа две тысячи десятого года

Глава администрации муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, **СИДОРЕНКО Владимир Викторович**, зарегистрированный по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Знаменская, д. 16, кв. 11, паспорт серия 41 03 № 735220, выдан Кузьмоловским ОМ Всеволожского района Ленинградской области 06.10.2004 г. действующий на основании Устава **уполномочивает** гражданку Российской Федерации **ЛАНГИНЕН Елену Эйновну** зарегистрированную по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Куйвози, ул. Мира дом 1, паспорт гражданки РФ 41 04 794336, выдан 06.07.2006 Лесколовским ОМ Всеволожского района Ленинградской области, код подразделения 473-008, представлять интересы администрации муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области как собственника жилых нежилых помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: д. Вартемяги: ул. Охтинская 1, ул. Пионерская 3, ул. Смольнинская 1, Токсовское шоссе 4, Приозерское шоссе 2; д. Агалатово: Плантация новогодних елок д.15, 17, военный городок д. 147, 205,206,207, жилгорода д.1,2,3,4,5,6,8,9,10,11, а также в других жилых домах, расположенных на территории муниципального образования (далее- многоквартирные дома), в которых МО «Агалатовское сельское поселение» является собственником жилых и нежилых помещений, при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, в том числе при создании деятельности ТСЖ, ЖСК, ЖК, а также при выборе, изменении и осуществлении иных способов управления многоквартирными домами, при выборе управляющих организаций, с правом голосования, подачи и получения заявлений и иных документов, участия в деятельности ЖСК, ЖК, ТСЖ, подписания соответствующих документов.
Доверенность выдана сроком до 31.12.2010 года, без права передоверия.

Подпись Лангинен Елены Эйновны _____ удостоверяю.

