

**Протокол**  
**проведения заочного собрания собственников жилых помещений**  
**многоквартирного дома по адресу:**  
**Ленинградская область, Всеволожский район,**  
**д. Агалатово, Военный городок, дом 149**

Дата и время начала подсчета голосов: «02» июля 2012 г 17 часов 30 минут

Общее количество голосов, которым обладают собственники помещений на общем собрании, пропорциональное их доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, составляет **398540** голосов.

В голосовании приняли участие собственники, количество голосов собственников которых составляет **243890**, что составляет **61,2 %** от общего числа собственников.

Согласно статье 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Заочное голосование проведено с соблюдением требований Жилищного Кодекса РФ.

О выборе председателя и секретаря, состава счетной комиссии выступил  
предложением избрать председателем \_\_\_\_\_, секретаря комиссии  
членами комиссии \_\_\_\_\_

Голосование.

Решение принято единогласно.

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
2. Выбрать управляющую компанию ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» (ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029).
3. Выбрать управляющую организацию – ООО «Петербургская аутсорсинговая компания»
4. Предоставить полномочия по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение»
5. О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
- 5.1 О предоставлении полномочий утверждения стоимости, сроков начала, видах работ и сроках оплаты капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение»
6. Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.
7. Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.

**Первый вопрос.**

**Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.**

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
212377	7923	23590	0

**Принято решение:**

Выбрать управление многоквартирным домом управляющей компанией.  
Решение принято 87 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Второй вопрос.**

Выбрать управляющую организацию ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» (ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029)

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
212377	7923	23590	0

**Принято решение:**

Утвердить в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»  
Решение принято 87 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Третий вопрос.**

Выбрать управляющую организацию – ООО «Петербургская аутсорсинговая компания»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
4126	216134	23630	0

**Принято решение:**

Выбрать управляющую организацию - ООО «Петербургская аутсорсинговая компания»

Решение принято против 88 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Четвертый вопрос.**

Предоставить полномочия по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
211324	8986	23580	0

**Принято решение:**

Предоставить полномочия по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение»

Решение принято 86 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Пятый вопрос.**

**О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома**

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
203986	8470	31434	0

**Принято решение:**

О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома

Решение принято 83% голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Пятый вопрос 1**

**О предоставлении полномочий утверждения стоимости, сроках начала, видах работ и сроках оплаты капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение»**

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
193423	13770	36691	0

**Принято решение:**

О предоставлении полномочий утверждения стоимости, сроках начала, видах работ и сроках оплаты капитального имущества многоквартирного дома совету депутатов

МО «Агалатовское сельское поселение»

Решение принято 79% голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Шестой вопрос.**

**Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.**

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
214480	5860	23550	0

**Принято решение:**

Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.

Решение принято 88% голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Седьмой вопрос.**

**Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.**

**Результат голосования:**

За	Количество голосов		Количество голосов по недействительным бюллетеням
	Против	Воздержались	
<b>211530</b>	<b>5860</b>	<b>26500</b>	<b>0</b>

**Принято решение:**

Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.

Решение принято 87% голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Председатель комиссии:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Глава администрации**

**МО «Агалатовское сельское поселение»**

протокол 4 (четыре) листа



За администрацией  
Агалатовское СП  
В. Сидоренко