

Протокол
проведения заочного собрания собственников жилых помещений
многоквартирного дома по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район,
д. Агалатово, Военный городок, дом 143

Дата и время начала подсчета голосов: «26» июня 2012 г 12 часов 00 минут

Общее количество голосов, которым обладают собственники помещений на общем собрании, пропорциональное их доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, составляет **300670** голосов.

В голосовании приняли участие собственники, количество голосов собственников которых составляет **171336,6**, что составляет **57 %** от общего числа собственников.

Согласно статье 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Заочное голосование проведено с соблюдением требований Жилищного Кодекса РФ.

О выборе председателя и секретаря, состава счетной комиссии выступил Миночкин А.Д. с предложением избрать председателем Мухареву И.А., секретаря комиссии Воробьева С.А. членами комиссии Сергеева В.С., Миночкина А.Д..

Голосование.

Решение принято единогласно.

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
2. Выбрать управляющую компанию ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» (ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029).
3. Выбрать управляющую организацию – ООО «Петербургская аутсортиговая компания»
4. Предоставить полномочия по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение»
5. О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
- 5.1 О предоставлении полномочий утверждения стоимости, сроков начала, видах работ и сроках оплаты капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение»
6. Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.
7. Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.

Первый вопрос.

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
159436,6	4240	7660	0

Принято решение:

Выбрать управление многоквартирным домом управляющей компанией.
Решение принято 93% голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Второй вопрос.

Выбрать управляющую организацию ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» (ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029)

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
166680,0	4656,6	0	0

Принято решение:

Утвердить в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
Решение принято 97% голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Третий вопрос.

Выбрать управляющую организацию – ООО «Петербургская аутсорсинговая компания»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
0	166240	5096,6	0

Принято решение:

Выбрать управляющую организацию - ООО «Петербургская аутсорсинговая компания»

Решение принято против 97% голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Четвертый вопрос.

Предоставить полномочия по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
139276	11640	20420,6	0

Принято решение:

Предоставить полномочия по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение»

Решение принято 81 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Пятый вопрос.

О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома

Результат голосования:

За	Количество голосов		Количество голосов по недействительным бюллетеням
	Против	Воздержались	
163676,6	0	7660	0

Принято решение:

Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.
Решение принято 96% голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Председатель комиссии: _____ Мухарева И.А.
_____ Сергеев В.С.
_____ Воробьев С.А.
_____ Миночкин А.Д.

Глава администрации
МО «Агалатовское сельское поселение» _____ В.В.Сидоренко

Прошито 4(четыре) листа



Глава администрации
МО «Агалатовское СП»
В.В. Сидоренко