

**Протокол**  
**проведения заочного собрания собственников жилых помещений**  
**многоквартирного дома по адресу:**  
**Ленинградская область, Всеволожский район,**  
**д. Агалтово, ул. Приозерское шоссе, дом 4-Б**

Дата и время начала подсчета голосов: «01» октября 2015 г 14 часов 00 минут

Общее количество голосов, которыми обладают собственники помещений на общем собрании, пропорциональное их доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, составляет **37710** голосов.

В голосовании приняли участие собственники, количество голосов собственников которых составляет **26090**, что составляет **69,2** % от общего числа собственников.

Согласно статье 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Заочное голосование проведено с соблюдением требований Жилищного Кодекса РФ.

О выборе председателя и секретаря, состава счетной комиссии выступил Сергеев В.С. с предложением избрать председателя Мухареву И.А., секретаря комиссии Глуханову Л.Д., членами комиссии Сергеева В.С., Могилу Т.В.

Голосование.

Решение принято единогласно.

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
2. Выбрать управляющую компанию ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» (ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029).
3. Выбрать управляющую организацию – ООО «Петербургская аутсорсинговая компания»
4. Установить размер платы за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения на 2015 год
5. Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.
6. Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.

**Первый вопрос.**

**Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.**

Результат голосования:

За	Количество голосов		Количество голосов по недействительным бюллетеням
	Против	Воздержались	
26090	0	0	0

**Принято решение:**

Выбрать управление многоквартирным домом управляющей компанией.

Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Второй вопрос.**

**Выбрать управляющую организацию ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» (ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029)**

Результат голосования:

За	Количество голосов		Количество голосов по недействительным бюллетеням
	Против	Воздержались	
26090	0	0	0

**Принято решение:**

Утвердить в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»  
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Третий вопрос.**

**Выбрать управляющую организацию – ООО «Петербургская аутсорсинговая компания»**

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
0	26090	0	0

**Принято решение:**

Выбрать управляющую организацию - ООО «Петербургская аутсорсинговая компания»  
Решение принято против 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Четвертый вопрос.**

**Установить размер платы за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения на 2015 год.**

Внесено предложение установить тарифы за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире:

1. Содержание и техническое обслуживание общего имущества многоквартирного жилого дома 16,23 руб.
2. Уборка лестничных клеток 4,07 руб.
3. Содержание придомовой территории 6,53 руб.
4. услуги по управлению 10,86 руб.
5. Текущий ремонт общего имущества дома 12,13 руб.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
26090	0	0	0

**Принято решение:**

Предоставить полномочия по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение»  
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Пятый вопрос.**

**Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.**

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
26090	0	0	0

**Принято решение:**

Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.  
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Шестой вопрос.

Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.

Результат голосования:

За	Количество голосов		Количество голосов по недействительным бюллетеням
	Против	Воздержались	
26090	0	0	0

Принято решение:

Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.

Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_

Мухарева И.А.

Сергеев В.С.

Глуханова Л.Д.

Могила Т.В.

Собственник помещений \_\_\_\_\_

Васько Е.А..



Прошито  
3 (три) листа

