

**Протокол
проведения заочного собрания собственников жилых помещений
многоквартирного дома по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район,
Д. Агалатово, Жилгородок, дом 3**

Дата и время начала подсчета голосов: «03» сентября 2010 г 10 часов 00 минут

Общее количество голосов, которым обладают собственники помещений на общем собрании, пропорциональное их доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, составляет **63320** голосов.

В голосовании приняли участие собственники, количество голосов собственников которых составляет **52970**, что составляет **83,65** % от общего числа собственников.

Согласно статье 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Заочное голосование проведено с соблюдением требований Жилищного Кодекса РФ.

О выборе председателя и секретаря, состава счетной комиссии выступил Миночкин А.Д. с предложением избрать председателем Глуханову Л.Д., секретаря комиссии Воробьева С.А. членами комиссии Сергеева В.С., Миночкина А.Д..

Голосование.

Решение принято единогласно.

Вопросы поставленные на голосование:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
2. Выбор в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» (ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029).
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
4. Утверждение представленного ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» размера платы за жилое помещение.
5. Утверждение «Положения о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме»
6. Выбор места размещения итогов голосования
7. Определение места хранения протокола общего собрания

Первый вопрос.

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
52970	нет	нет	нет

Принято решение:

Выбрать управление многоквартирным домом управляющей компанией.

Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Второй вопрос.

Выбор в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»(ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029)

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
52970	нет	нет	нет

Принято решение:

Утвердить в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Третий вопрос.

Утверждение текста договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
44270	нет	8700	нет

Принято решение:

Утвердить текст договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
Решение принято 83,57 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Четвертый вопрос.

Утверждение представленного ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» размера платы за жилое помещение.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
44270	нет	8700	нет

Принято решение:

Утвердить представленный ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» размер платы за жилое помещение.
Решение принято 83,57 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Пятый вопрос.

Утвердить «Положение о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
52970	нет	нет	нет

Принято решение:

Утвердить «Положение о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме»
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Шестой вопрос.

Выбор места размещения итогов голосования

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
52970	нет	нет	нет

Принято решение:

Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору администрации МО «Агалатовское сельское поселение» разместить в подъездах домов.
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Седьмой вопрос.

Определение места хранения протокола общего собрания

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
52970	нет	нет	нет

Принято решение:

Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Председатель комиссии: _____

Глуханова Л.Д.

Сергеев В.С.

Воробьев С.А.

Миновичкин А.Д.

Глава администрации
МО «Агалатовское сельское поселение»



В.В. Сидоренко



Муниципальное образование
«АГАЛАТОВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

Военный городок, д. 158,
д. Агалатово, Всеволожский район,
Ленинградская область, 188653
тел. (813-70) 58-022, (813-70) 58-638
тел./факс (813-70) 58-437

27.08.2010 № 1018/02-16

На № _____ от _____

ДОВЕРЕННОСТЬ

д. Агалатово Всеволожского района Ленинградской области
Двадцать седьмого августа две тысячи десятого года

Глава администрации муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, **СИДОРЕНКО Владимир Викторович**, зарегистрированный по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Знаменская, д. 16, кв. 11, паспорт серия 41 03 № 735220, выдан Кузьмоловским ОМ Всеволожского района Ленинградской области 06.10.2004 г. действующий на основании Устава, **уполномочивает** гражданку Российской Федерации **ЛАНГИНЕН Елену Эйновну**, зарегистрированную по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Куйвози, ул. Мира дом 1, паспорт гражданки РФ 41 04 794336, выдан 06.07.2006 Лесколовским ОМ Всеволожского района Ленинградской области, код подразделения 473-008, представлять интересы администрации муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области как собственника жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: д. Вартемяги: ул. Охтинская 1, ул. Пионерская 3, ул. Смольнинская 1, Токсовское шоссе 4, Приозерское шоссе 2; д. Агалатово: Плантация новогодних елок д.15, 17, военный городок д. 147, 205,206,207, жилгородок д.1,2,3,4,5,6,8,9,10,11, а также в других жилых домах, расположенных на территории муниципального образования (далее- многоквартирные дома), в которых МО «Агалатовское сельское поселение» является собственником жилых и нежилых помещений, при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, в том числе при создании и деятельности ТСЖ, ЖСК, ЖК, а также при выборе, изменении и осуществлении иных способов управления многоквартирными домами, при выборе управляющих организаций, с правом голосования, подачи и получения заявлений и иных документов, участия в деятельности ЖСК, ЖК, ТСЖ, подписания соответствующих документов.
Доверенность выдана сроком до 31.12.2010 года, без права передоверия.

Подпись Лангинен Елены Эйновны

удостоверяю.

