

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский район,  
г.п. Синявино, ул. Кравченко д. 1

г.п. Синявино,  
ул. Лесная, д.18

« 15 » марта 2015 г. 13 час. 00 мин.

Форма проведения: очное собрание.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 1  
по ул. Кравченко проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48  
ЖК РФ.)

Общая площадь помещений собственников в МКД 3 337, 1 кв.м., общее число голосов 3  
337, 1.

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании  
собственников помещений 2 306, 1 кв.м., что составляет 69,1 % от общего числа голосов  
собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Повестка дня:

- 1.Избрание председателя и секретаря собрания.
- 2.Избрание счетной комиссии общего собрания.
- 3.Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник на  
общем собрании.
4. Изменение способа управления многоквартирным домом.
5. Выбор управляющей компании.
- 6.Утверждение (проекта) договора на управление многоквартирным домом с  
управляющей компанией.
- 7.Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний  
собственников многоквартирного дома и их итогах путем размещения необходимой  
информации на досках объявлений в каждом подъезде дома.
8. Выбор уполномоченного лица от собственников для осуществления всех фактических и  
юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании.
9. Определение места хранения документов, связанных с проведением собрания.

### Решения по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов %)
1	Председателем собрания собственников помещений МКД избран <u>Тюстоева С.В.</u> (Ф.И.О)  Секретарем собрания собственников помещений МКД избран <u>Мацуткина А.С.</u> (Ф.И.О)	ЗА – <u>69,1</u> % ПРОТИВ – <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>-</u> %
2	В счетную комиссию избраны <u>Тюстоева С.В.</u> (Ф.И.О) <u>Мацуткина А.С.</u> (Ф.И.О)	ЗА – <u>69,1</u> % ПРОТИВ – <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>-</u> %

Гонимая Верия.

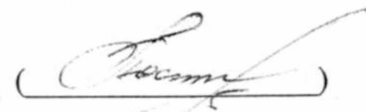
Вру главы администрации Гонимая Верия Гонимых Е.В.

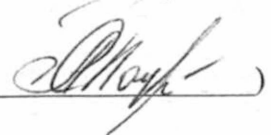
3	Принято определять порядок подсчета голосов на общем собрании из расчета 1 кв.м = 1 голос.	ЗА - <u>69,1</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u> %
4	Принято изменить способ управления многоквартирным домом с непосредственного способа на управление управляющей компанией	ЗА - <u>69,1</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u> %
5	Принято: ООО «Регион Сервис»	ЗА - <u>31,51</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u> %
	ООО «НЕВА – ТРЕЙД» (по доверенности)	ЗА - <u>37,59</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u> %
6	Принято утвердить (проект) договора на управление многоквартирным домом с управляющей компанией	ЗА - <u>-</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u> %
7	Принято определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и их итогах путем размещения необходимой информации на досках объявлений в каждом подъезде дома.	ЗА - <u>69,1</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u> %
8	Принято выбрать уполномоченное лицо от собственников для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании, избран (Ф.И.О)	ЗА - <u>-</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u> %
9	Принято определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания: Администрация Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области по адресу: г.п. Синявино, ул. Лесная, д. 18	ЗА - <u>69,1</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u> %

Приложение:


1. Количество решений собственников: 23

2. Доверенности: 5 + 41

Председатель собрания Тюстоева С.В. 

Секретарь собрания Лагуткина А.С. 

Копии верны.

Врио главы администрации Голосин   
Е.В.