

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: МО Лесколовское сельское поселение (наименование муниципального образования), д. Осельки, д. 106, проводимого в форме очного голосования "28" марта 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Администрация МО Лесколовское сельское поселение

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – очное.

Время начала/дата проведения очного собрания 14:00 / 28.03.18г.

Место проведения д.Лесколово ул. Красноборская дом 4, ДК (актовый зал)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1406,1 кв.м. голосов *.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 1320,3 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 0 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 85,8 кв.м.

Присутствовали/голосовали: 110

Собственники (представители собственников) жилых помещений (Реестр присутствовавших на _____ листах)

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 85,8 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 голосов.

Всего присутствовало/голосовало собственников (представителей собственников), обладающих **0%** голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

(указываются Ф.И.О. лиц, приглашенных участвовать в собрании)

(например, Ф.И.О. представителей управляющей организации), а также реквизиты документа,

подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – не имеет (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений – не правомочно (указать правомочно/не правомочно).

Повестка дня общего собрания:

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании, утверждение состава счетной комиссии);

2. **Об утверждении места хранения Протокола общего собрания собственников в Администрации МО «Лесколовское сельское поселение»;**

3. **Выбор способа управления многоквартирным домом на основании статьи 161 Жилищного кодекса РФ, от 29.12.2004г.**

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.