

# ПРОТОКОЛ №165

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:

г. Лодейное Поле  
ул. Шманова д.21

проведенного в форме заочного голосования

«06» сентября 2010 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

кв.7 - Филипповс Л.И

(Ф., И., О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата начала голосования «06» сентября 2010 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений «30» сентября 2010  
г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: **г. Лодейное Поле,**  
**ул. Республиканская, д. 2 «Б»**

Дата и место подсчета голосов «30» сентября 2010 г. **г. Лодейное Поле,**  
**ул. Республиканская, д. 2 «Б»**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 602,9

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 410,26

голос.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

## Повестка дня собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация ООО «Уют».
3. Утверждение объема, перечней работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
4. Утверждение договора управления с Управляющей компанией ООО «Уют».
5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний ООО «Уют».

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

**ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ул. Шенякова д.21 \_\_\_\_\_

**в форме заочного голосования.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 93,4 голоса – собственность граждан

316,86 голоса – собственность Лодейнопольское

поселения, всего 410,26 голос городское поселение

«Против» \_\_\_\_\_ голос

«Воздержались» \_\_\_\_\_ голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными \_\_\_\_\_

Решение по первому вопросу повестки дня: принято

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

**ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией ООО «Уют».**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 93,4 голоса – собственность граждан

316,86 голоса – собственность Лодейнопольское

поселения, всего 410,26 голос городское поселение

«Против» \_\_\_\_\_ голос

«Воздержались» \_\_\_\_\_ голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными \_\_\_\_\_

Решение по второму вопросу повестки дня: принято

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений

**ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить объемы, перечень работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 93,4 голоса – собственность граждан

316,86 голоса – собственность Лодейнопольское

поселения, всего 410,26 голос городское поселение

«Против» \_\_\_\_\_ голос

«Воздержались» \_\_\_\_\_ голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными \_\_\_\_\_

Решение по третьему вопросу повестки дня: принято

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений

**ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить договор управления с управляющей организацией**

**ООО «Уют»:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 93,4 голоса – собственность граждан

316,86 голоса – собственность Моделистовское  
поселения, всего 410,26 голос городское поселение

«Против» - голос

«Воздержались» - голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными -

Решение по четвертому вопросу повестки дня: принято

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений

**ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний ООО «Уют».**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 93,4 голоса – собственность граждан

316,86 голоса – собственность Моделистовское  
поселения, всего 410,26 голос городское поселение

«Против» - голос

«Воздержались» - голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными -

Решение по пятому вопросу повестки дня: принято

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме  
заочного голосования.

2. Договор управления с приложениями, на 6 листах.

3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_

ул. Шкелова д 21 на 1 листах

4. Решение собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставлен-  
ным на голосование: 4 бланка решений.

Инициаторы общего собрания

[подпись]  
подпись

Великова ИИ  
фамилия

подпись

фамилия

подпись

фамилия

Представитель собственника

Халин Сергей Михайлович  
[подпись]

подпись

фамилия



Подсчет количества голосов собственников по вопросам, поставленным на голосование при заключении договора управления многоквартирным домом по адресу: \_\_\_\_\_

ул. Шмакова д. 21

Количество бланков решений собственников граждан 3 шт.

Количество голосов собственников граждан 93,4

Количество голосов в собственности Лодейнопольского городского поселения 316,86

Количество голосов собственников граждан

| Порядковый номер вопроса, поставленного на голосование | «За» | «Против» | «Воздержался» | Признаны недействительными | Всего голосов собственников граждан приняли участие в голосовании |
|--|------|----------|---------------|----------------------------|---|
| № 1  | 93,4 |          |               |                            | 93,4  |
| № 2  | 93,4 |          |               |                            | 93,4  |
| № 3  | 93,4 |          |               |                            | 93,4  |
| № 4  | 93,4 |          |               |                            | 93,4  |
| № 5  | 93,4 |          |               |                            | 93,4  |
| № 6  | 93,4 |          |               |                            | 93,4  |
|  |      |          |               |                            |   |

ГОЛОСОВАЛИ: 93,4 голоса – собственность граждан

316,86 голоса – собственность Лодейнопольского городского поселения

ИТОГО: 410,26 голос