

Протокол №2

заочного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого
дома № 30, по ул Ленинградская

г. Сосновый Бор

«_20_» декабря 2013г.

Общее собрание собственников помещений создано по инициативе собственника Макаровой Т.В., являющейся собственником помещения (квартиры) № 153, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права собственности.

На собрание вынесено решение вопросов:

1. О выборе совета дома и председателя из числа избранных в совет.
2. О принятии новой редакции договора обслуживания МКД, предложенного ООО «СОЦИУМ-СТРОЙ», в связи с вступлением в силу изменений законодательства: от 03.04.2013 Г № 290 , от 15.05.2013 Г № 416, от 14.05.2013 № 410.

По данным реестра собственников помещений многоквартирного дома все собственники помещений дома обладают **108728** голосами.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие **59199** голосами, что составляет **54,4 %** от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется, собрание правомочно (ч.3 ст.45 ЖК РФ).

Решения по повестке дня:

Решили:

1. Избрать членами комиссии: Макарову Т.В. (кв.153) ;Котыхову О.П. (кв 142)
«ЗА» - 58886 голосов -99,5%
«ПРОТИВ» 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 313 голосов – 0,5%

Решение принято.

2. Считать за один голос **одну десятую квадратного метра части общей площади** помещения, определенной в соответствии с частью 5 статьи 15 ЖК РФ.

- «ЗА» - 59199 голосов -100,0%
«ПРОТИВ» 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов

Решение принято.

3. Избрать совет дома в количестве **4 чел:**

- Безуглов И.П.

- «ЗА» - 58866 голосов -99,5%
«ПРОТИВ» 0 голосов 0%
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 313 голосов 0,5%

Решение принято.

- Макарова Т.В.

- «ЗА» - 58866 голосов -99,5%
«ПРОТИВ» 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 313 голосов 0,5%

Решение принято.

