

ПРОТОКОЛ N 7/1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Муниципальный округ СОСНОВОБОРСКИЙ
 Населённый пункт г СОСНОВЫЙ БОР
 ул. Солнечная д. 45

« 20 » 07 20 16 г.

Форма голосования: очная/ очно-заочная (нужное подчеркнуть).
 Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД 7840,6 кв.м.
 Общее число голосов 78406. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 5133,1 кв.м, что составляет 65,5 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председателя собрания, секретаря, членов счетной комиссии.
2. О подсчете голосов на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.
3. О РАСТОРЖЕНИИ договора управления со СМУП «Комфорт»
4. О выборе управляющей компании
5. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом.
6. Об избрании совета многоквартирного дома.
7. О выборе председателя совета.
8. О выборе места хранения протокола

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов от общего числа собственников, %)
1.	Выбрать председателем собрания : Лобив Е.Н. кв.116 Секретарем - Иванову Е.А; кв.29 членами счетной комиссии: <u>Иванову Е.А., кв. 29; Садаеву Н.В., кв.43</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА – <u>61,1</u> % ПРОТИВ - <u>0,8</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>3,6</u> %
2	Считать за один голос одну десятую квадратного метра части общей площади помещения (определенной в соответствии с частью 5 статьи 15 ЖК РФ)	ЗА – <u>63,8</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>1,7</u> %
3	расторгнуть договор управления со СМУП «Комфорт»:» (с даты акта приемки-передачи дома в другую управляющую компанию	ЗА – <u>63,3</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>2,2</u> %
4	выбрать в качестве управляющей организации ООО «СОЦИУМ-СТРОЙ»	ЗА – <u>62,5</u> % ПРОТИВ - <u>0,8</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>2,2</u> %
5	УТВЕРДИТЬ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА С УК «СОЦИУМ-СТРОЙ» в целом с учетом предложений собственников., с пролонгацией по условиям договора.	ЗА – <u>63,3</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>2,2</u> %
6	избрать совет многоквартирного дома № 45 по ул. Солнечная в кол-ве <u>6</u> чел.: <u>Иванова Е.А., Садаева Н.В., Башко Ю.Г., Касперович В.С., Комарницкий Н.Н., Лобив Е.Н</u>	ЗА – <u>62,5</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>3,0</u> %

ООО «СОЦИУМ-СТРОЙ»
 КОПИЯ ВЕРНА «___» _____ 20__ г.
 АНДРЕЕВА И Г.

Вход. № ddd/pm
26.07.2016 г.

7	выбрать в качестве председателя совета – Лобив Е.Н	ЗА – <u>63,2</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>2,2</u> %,
8	выбор места хранения договора Протокол общего собрания будет передан на хранение инициатору собрания, 2-й экз – в архивное дело МКД вновь избранной УК	ЗА – <u>63,3</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>2,2</u> %,

Оригинал протокола хранить:

- по адресу: 1 экз - 2 СОСНОВЫЙ БОР, ул Солнечная, 45-116 и 2-ой экз - Управляющая компания ООО «СОЦИУМ-СТРОЙ» архивное дело МКД
(указать установленный адрес хранения протокола)

Счетная комиссия:

Иванова Е.А. (Иванова Е.А.)

Садаева Н.В. (Садаева Н.В.)

