

ПРОТОКОЛ № 7

собрания Совета дома в МКД № 2 по улице Ленинградская, по подведению итогов
заочного голосования собственников жилых помещений дома

город Сосновый Бор

03 - 14 сентября 2016 г.

Форма проведения общего собрания собственников: **заочное**.

Заочное голосование собственников помещений, по выбору новой УО, проводилось по инициативе Совета дома, как полномочного органа, выбранного собственниками дома на общем собрании дома 12 марта 2013г. (протокол №1 общего собрания собственников от 12 марта 2013г).

Общее количество зарегистрированных собственников жилых помещений в доме на данное время равно - **60** человек.

Общее число голосов собственников жилых помещений дома равно: **19716** ~~2004,8~~ голоса. *19716*

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного Кодекса Российской Федерации правомочным считается решение, если за него проголосует более 50% собственников.

На собрании Совета дома присутствовали члены Совета дома в составе:

1. Живоглазов С.И. - председатель Совета дома;
2. Синицин С.А. - зам. председателя Совета дома;
3. Бебнева В.Н. - член Совета дома;
4. Комаров П.Н. - член Совета дома;
5. Тюкина Т.А. - член Совета дома;
6. Сидорина В.Н. - член Совета дома;
7. Левин А.В. - член Совета дома;
8. Черняк Е.М. - собственник кв. 14.

Повестка дня заочного голосования:

1. О **РАСТОРЖЕНИИ** договора управления со СМУП «Комфорт».
2. О выборе новой управляющей компании – ООО «Социум-Строй».
3. О предварительном утверждении условий договора управления многоквартирным домом.
4. О выборе места хранения протокола.

Для ведения собрания СД председателем Совета дома Живоглазовым С.И. предлагается избрать председателя собрания, секретаря и счётную комиссию.

*вх. № 276/ок.
15.09.16*

*ООО «Социум-Строй»
16.09*

против - 0 гол.;

воздержались - 0 гол.

В итоге: большинством голосов собственников жилых помещений дома принято решение о расторжении договора с УО «Комфорт» и о выборе новой УО «Социум-Строй».

Подводя итоги заочного голосования слово взял председатель собрания и доложил собранию о том, что копии данных документов заочного голосования, вместе с протоколом собрания Совета дома, будут направлены руководству вновь избранной УО, а оригинал документов будет храниться в помещении Совета дома.

На этом собрание закончило работу.

К данному протоколу прилагаются :

Приложение №1 - Реестр вручения уведомлений о проведении заочного голосования собственников жилых помещений дома № 2 по улице Ленинградской от 03.09.2016г – на 2-х листах.

Приложение №2 - Реестр голосования по вопросам повестки дня заочного голосования. – на 3-х листах.

Приложение № 3 - Бланки «Решений» собственников, принявших участие в заочном голосовании - 46 листов.

Председатель собрания: _____ (Живоглазов С.И.)

Секретарь собрания: _____ (Сидорина В.Н.)

Дата : « 14 » 09 2016 г.