

**ПРОТОКОЛ  
14.02.2020 г.**

**очно-заочного голосования собственников помещений  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
город Сосновый Бор, ул.Космонавтов, д.20.**

Дата проведения очного собрания – 06.02.2020 г. в 20-00

Период проведения очно-заочного голосования с 6.02.2020 по 14.02.2020г.

Место проведения: площадка шестого этажа дома.

Итоги голосования будут подведены 14.02.2020 г. 18-00

Данное общее собрание собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 20 по ул.Космонавтов проводится в форме очно-заочного голосования, в соответствии со ст. 44-48 ЖК РФ по инициативе председателя совета дома Сороколетова Николая Петровича, собственника кв. № 30, св-во о праве от 15.12.2005 г., серия 78-АА № 214352.

Общая площадь МКД – 1991,6 кв.м.

Общая площадь помещений собственников в МКД – 1861,3 кв.м. Общее число голосов - 18613.

Общая площадь помещения собственников, участвующих в голосовании 1298,7 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 66,62 % голосов.

Кворум имеется.

При подсчете голосов считать за один голос одну десятую квадратного метра части общей площади помещения (определенной в соответствии с частью 5 статьи 15 Жилищного Кодекса), рассчитанной в соответствии с долей собственника в праве общей собственности на данное помещение и округляемой до десятых долей квадратного метра по правилам математики.

**Повестка очно-заочного голосования:**

1. Выбор председателя, секретаря и определение состава счетной комиссии общего собрания.
2. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете № 40703810655410041115 на способ формирования фонда капитального ремонта на счете **Регионального оператора** (общий счет для всей Ленинградской области).

**Решение общего собрания собственников:**

№ п.п	Решение по вопросам повестки собрания	Результаты голосования
1.	<b>По вопросу 1</b> Слушали инициатора собрания Сороколетова Николая Петровича <b>Предложено:</b> избрать председателем собрания Сороколетова Н.П., кв.30 - секретарем собрания Разину Галину Аркадьевну, кв.24 - избрать членом счетной комиссии Евсееву Ольгу Вячеславовну., кв.44 <b>Решили:</b> - избрать председателем собрания Сороколетова Николая Петровича, кв.30 - избрать секретарем собрания Разину Галину Аркадьевну, кв.24 - избрать членом счетной комиссии Евсееву Ольгу Вячеславовну., кв.44	За – <u>66,62</u> % Против - 0% Воздержался - 0%  Вход. № <u>41/10</u> <u>21</u> * <u>02</u> <u>20</u> <u>20</u> .

2.	<p><b>По вопросу 2.</b> Слушали инициатора собрания Сороколетова Н.П.</p> <p><b>Предложено:</b> В связи с недостаточностью средств на счете дома и ростом цены на лифтовое оборудование с учетом всех работ по монтажу, изменить способ формирования фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора.</p> <p><b>Решили:</b> изменить способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете № 40703810655410041115 на способ формирования фонда капитального ремонта на счете <b>Регионального оператора</b> (общий счет для всей Ленинградской области) с правом подписи смет на работы Сороколетова Николая Петровича.</p> <p>Телефон +7 905 264-74-39 _____</p> <p>Образец подписи _____</p>	<p>За – <u>66,62%</u></p> <p>Против - 0%</p> <p>Воздержался - 0%</p>
----	--	--

**Итого: Решение по повестке дня приняты полностью.**

Приложение к протоколу:

1. Приложение № 1 к протоколу от 14.02.2020 г. – копия уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 20 по ул. Космонавтов в форме очно-заочного голосования, на 1л.
2. Приложение № 2 к протоколу 14.02.2020 г – реестр регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 20 по ул. Космонавтов в форме очно-заочного голосования, на 2л.
3. Приложение № 3 к протоколу 14.02.2020 г – реестр собственников помещений многоквартирного дома № 20 по ул. Космонавтов, на 2л.

Председатель \_\_\_\_\_ Сороколетов Н.П.

Секретарь \_\_\_\_\_ Разина Г.А.

**Собственники жилых помещений по адресу:  
ул. Космонавтов, дом 20**

№ кв	Площадь	Фамилия	имя	отчество
1	33,2	ТУМАЙКИНА	АННА	ЛАВРЕНТЬЕВНА
2	48,9	ЛЕСКИНЕН	АЛЕКСЕЙ	АНАТОЛЬЕВИЧ
3	32	МУСЛАКОВ	АЛЕКСАНДР	АЛЕКСЕЕВИЧ
3	32	МУСЛАКОВА	ВЕРА	ОЛЕГОВНА
4	44,8	ЯНОВИЧ	ОЛЕГ	ИВАНОВИЧ
5	55,4	АЗО	МАРИНА	ПАВЛОВНА
5	55,4	АЗО	ЕВГЕНИЯ	АЛЕКСАНДРОВНА
6	33,2	ЗАЙЦЕВ	АЛЕКСАНДР	АБРАМОВИЧ
6	33,2	БЫЧКОВА	ОЛЬГА	АНАТОЛЬЕВНА
7	48,4	АВЕРИНА	ВАЛЕНТИНА	СТЕПАНОВНА
7	48,4	ТИШКИНА	АННА	ПЕТРОВНА
7	48,4	ТКАЧЕНКО	ВИТА	ПАВЛОВНА
8	31,5	ЩЕТКОВА	СВЕТЛАНА	ЕФИМОВНА
9	44,9	КУЗЬМИНА	ГАЛИНА	КОНСТАНТИНОВНА
9	44,9	МИХАЙЛОВ	АЛЕКСЕЙ	АЛЕКСАНДРОВИЧ
10	53,4	ЕЛИЗАРОВА	НАТАЛЬЯ	НИКОЛАЕВНА
11	32,7	АЛЕКСЕЕВА	МАРИНА	ЮРЬЕВНА
12	49,3	ПОДЫМАКА	ФЕДОР	НИКОЛАЕВИЧ
12	49,3	ПОДЫМАКА	ГАЛИНА	АЛЕКСАНДРОВНА
13	32,3	ЛАПИН	НИКОЛАЙ	ПЕТРОВИЧ
13	32,3	ЛАПИНА	НИНА	НИКОЛАЕВНА
14	46	ЗАХАРОВА	СВЕТЛАНА	СЕРГЕЕВНА
16	33,1	СИРАЗЕТДИНОВА	ЗОЯ	ЯКОВЛЕВНА
17	49,3	СИРАЗЕТДИНОВ	ВЛАДИМИР	САБИТОВИЧ
17	49,3	БОРИСОВА	ТАТЬЯНА	ВЛАДИМИРОВНА
18	32,2	РОГАЧЕВ	ВАЛЕРИЙ	БОРИСОВИЧ
19	45,5	РТИЩЕВА	ЗОЯ	НИКОЛАЕВНА
20	54,1	КНЯЗЕВ	ВАЛЕРИЙ	КОНСТАНТИНОВИЧ
20	54,1	КОВЕЛИНА	МАРГАРИТА	ВАСИЛЬЕВНА
21	34	ПЕНДЮРИНА	ГАЛИНА	ВЛАДИМИРОВНА
22	50,6	САЛЬНИК	ВАЛЕРИЙ	НИКОЛАЕВИЧ
23	33,4	РАЗБИТНОЙ	ОЛЕГ	ГЕННАДЬЕВИЧ
23	33,4	ПОЛЯК	МАРГАРИТА	ГЕННАДЬЕВНА
24	47,7	РЕЗУНКОВ	ЮРИЙ	АЛЕКСАНДРОВИЧ
24	47,7	РАЗИНА	ГАЛИНА	АРКАДЬЕВНА
25	56,8	КОНЮХОВА	НИНА	ВЛАДИМИРОВНА
25	56,8	КОНЮХОВ	ИГОРЬ	ПЕТРОВИЧ
26	33,2	БОРОДАЧЕВА	ИРИНА	СЕРГЕЕВНА
27	49,8	КАЗАКОВ	ВИКТОР	СТЕПАНОВИЧ
27	49,8	КАЗАКОВА	АЛЛА	ГРИГОРЬЕВНА
28	32,6	БОЛЬШЕДВОРСКАЯ	ЮЛИЯ	НИКОЛАЕВНА
29	48,2	ОЗЕРОВА	РАИСА	ДМИТРИЕВНА
30	57,2	СОРОКОЛЕТОВ	НИКОЛАЙ	ПЕТРОВИЧ

31	33,7	ДЕРЯГИНА	ЮЛИЯ	ВАСИЛЬЕВНА
32	49,5	ЛАВРИК	ДМИТРИЙ	ВАСИЛЬЕВИЧ
33	33	ГОРА	АЛЕКСАНДР	ВАСИЛЬЕВИЧ
34	46,8	КУТЫРЕВА	ВАЛЕНТИНА	АЛЕКСЕЕВНА
35	56,6	ПАВЛОВСКАЯ	ЛЮДМИЛА	АРКАДЬЕВНА
36	33,4	МОРЕВ	ЛЕОНИД	ПАВЛОВИЧ
37	49,9	АЛЕКСЕЕВ	ВЛАДИМИР	НИКОЛАЕВИЧ
37	49,9	АЛЕКСЕЕВА	НИНА	ИВАНОВНА
38	32,2	ДОРОФЕЕВ	ВЛАДИМИР	ГЕОРГИЕВИЧ
39	46,8	СЕМЕНОВ	СЕРГЕЙ	АЛЕКСАНДРОВИЧ
39	46,8	СЕМЕНОВА	АЛЛА	ИВАНОВНА
40	56,9	ТЕРЕЩЕНКОВА	НАТАЛЬЯ	ВИКТОРОВНА
40	56,9	ТЕРЕЩЕНКОВ	АНДРЕЙ	ВЛАДИМИРОВИЧ
42	50,1	ШЕПЕЛЕНКО	АНАТОЛИЙ	ВАСИЛЬЕВИЧ
42	50,1	ШЕПЕЛЕНКО	АНДРЕЙ	АНАТОЛЬЕВИЧ
43	33,4	СТЕПАНОВ	ВЛАДИМИР	БОРИСОВИЧ
44	46,6	ЕВСЕЕВА	ЛЮБОВЬ	ВЛАДИМИРОВНА
45	57,2	ОРЛОВА	ОЛЬГА	ЮРЬЕВНА

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений  
по адресу ул.Космонавтов, дом 20  
по вопросу перевода счета по взносам на капитальный ремонт со специального  
персонального счета № 40703810655410041115 дома на счет **Регионального оператора**  
(общий счет для всей Ленинградской области).

### Уважаемые собственники помещений!

Настоящим уведомляем Вас о проведении общего собрания собственников жилых и  
нежилых помещений многоквартирного дома № 20 по ул.Космонавтов в форме очно-  
заочного голосования.

Данное собрание проводится в соответствии со ст. 44,45,46,47,48 ЖК РФ по  
инициативе председателя совета дома Сороколетова Николая Петровича

Дата и время проведения общего собрания:

**6 февраля 2020г., в 20-00 час.**

Место проведения общего собрания: холл шестого этажа дома №20 по  
ул.Космонавтов.

Председатель ДК

  
\_\_\_\_\_  
Н.Сороколетов

Секретарь

  
\_\_\_\_\_  
Г.Разина

**ПРОТОКОЛ №**

*Принято на  
в протоколе ООО от 14.02.20*

**Очно/заочного общего собрания собственников помещений  
многоквартирного жилого дома № 20 по ул.Космонавтов.**

Общее собрание собственников помещений создано по инициативе собственника Сороколетова Н.П. (являющегося собственником квартиры № 30), что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права собственности

**На собрание вынесено решение вопроса** по переводу счета по взносам на капитальный ремонт со специального персонального счета № 40703810655410041115 дома на счет **Регионального оператора** (общий счет для всей Ленинградской области).

№ п/п	Кв.	Собственник	За	Против	Подпись
1.	1	Тумайкина Ирина Петровна <i>332</i>	✓		<i>[Signature]</i>
2.	2	Лескинен Алексей Анатольевич <i>425</i>	✓		<i>[Signature]</i>
3.	3	Мушлакова Вера Андреевна <i>352</i> Мушлаков Александр Андреевич	✓ ✓		<i>[Signature]</i>
4.	4	Янович Олег Иванович <i>408</i>	✓		<i>[Signature]</i>
5.	5	Азо Евгения Александровна <i>551</i> Азо Петр Павлович <i>2001</i>	✓		<i>[Signature]</i>
6.	6	Бычкова Ольга Анатольевна <i>382</i> Зайцев Александр Абрамович <i>405</i>	✓		<i>[Signature]</i>
7.	7	Аверина Валентина Степановна Тишкина Анна Петровна Ткаченко Вита Павловна			
8.	8	Щеткова Светлана Ефимовна <i>315</i>	✓		<i>[Signature]</i>
9.	9	Михайлов Алексей Александрович Кузьмина Галина Константиновна			
10.	10	Елизарова Наталья Николаевна			
11.	11	Алексеева Мария Юрьевна			
12.	12	Подымака Николай Федорович <i>482</i> Подымака Галина Александровна	✓ ✓		<i>[Signature]</i>
13.	13	Лапин Николай Петрович Лапина Нина Николаевна			
14.	14	Захарова Светлана Сергеевна			
15.	15	Злобин Михаил Юрьевич			<i>[Signature]</i>
16.	16	Сиразетдинова Зоя Яковлевна <i>321</i>	✓		<i>[Signature]</i>
17.	17	Сиразетдинов Владимир Сибитович <i>453</i> Борисова Татьяна Владимировна	✓ ✓		<i>[Signature]</i>
18.	18	Рогачев Валерий Борисович <i>323</i>	✓		<i>[Signature]</i>
19.	19	Ртищева Зоя Николаевна <i>455</i>	✓		<i>[Signature]</i>
20.	20	Князев Валерий Константинович <i>541</i> Ковелина Маргарита Васильевна	✓ ✓		<i>[Signature]</i>

21.	21	Пендюрина Галина Владимировна			
22.	22	Сальник Валерий Николаевич 506	✓		Сальник
23.	23	Поляк Маргарита Геннадьевна			
24.	24	Резунков Юрий Александрович 444	✓		Резунков
		Разина Галина Аркадьевна	✓		Разина
25.	25	Конюхова Нина Владимировна			
		Конюхов Игорь Петрович			
26.	26	Бородачева Ирина Сергеевна 332	✓		✓ @
27.	27	Казакова Алла Григорьевна 498	✓		Казаков
		Казаков Игорь Викторович	✓		Казаков
28.	28	Большедворская Юлия Николаевна 126	✓		Большедворская
29.	29	Озерова Раиса Дмитриевна 452	✓		Озерова
30.	30	Сороколетов Николай Петрович 574	✓		Сороколетов
31.	31	Дерягина Юлия Васильевна			
32.	32	Лаврик Дмитрий Васильевич 455	✓		Лаврик
33.	33	Гора Александр Васильевич			
34.	34	Кутырева Валентина Алексеевна 462	✓		Кутырева
35.	35	Павловская Людмила Аркадьевна 566	✓		Павловская
36.	36	Морев Леонид Павлович 324	✓		Морев
37.	37	Алексеев Владимир Николаевич 495	✓		Алексеев
		Алексеева Нина Ивановна	✓		Алексеева
38.	38	Дорофеев Владимир Георгиевич 822	✓		Дорофеев
39.	39	Семенов Сергей Александрович 462	✓		Семенов
		Семенова Алла Ивановна	✓		Семенова
40.	40	Терещенков Андрей Владимирович 569	✓		Терещенков
		Терещенкова Наталья Викторовна	✓		Терещенкова
41.	41	Захарова Ташира Владимировна	✓		Захарова
42.	42	Шепеленко Анатолий Васильевич 501	✓		Шепеленко
		Шепеленко Андрей Анатольевич	✓		Шепеленко
43.	43	Степанов Владимир Борисович			
44.	44	Евсеева Любовь Владимировна 466	✓		Евсеева
45.	45	Орлова Ольга Юрьевна			

13292

**ИТОГО:**

За \_\_\_\_\_

Против \_\_\_\_\_

Председатель Домкома

*Н.П. Сороколетов*

Н.П.Сороколетов

Секретарь собрания

*Г.А. Разина*

Г.А.Разина