

**Протокол общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2017

Дата протокола: «04» января 2017 г.

Дата проведения: с 20.12.2016 по 25.12.2016

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *напротив дома*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «20» декабря 2016 г. 11:00

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *город Любань, Селецкое шоссе, дом 1*, проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

Никулина Леонида Ильича

Свидетельство инициатора: Договор купли-продажи № б/н от 23 января 1996 года.

Председатель собрания: Никулин Леонид Ильич

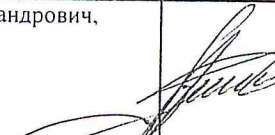
Секретарь собрания: Семенов Сергей Владимирович

Подсчет голосов проводится инициатором собрания.

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Список прилагается: в Приложении: 5

Юридические лица приглашенные для участия в собрании (Приглашенные)

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>Цель участия в собрании</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Подпись</u>
Общество с ограниченной ответственностью "Динамика"	1104716000619	представитель управляющей компании	Курдюков Анатолий Александрович, Устав № б/н от 06.12.2016	

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 798,7 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 789,24 голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 798,7 метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор способа управления. Выбор управляющей компании, утверждение договора управления, утверждение тарифа на содержание.
2. О порядке предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги. О порядке перечисления взносов на капитальный ремонт.
3. Выбор членов Совета дома и Председателя совета дома.
4. О решении вопросов, связанных с проведением текущего ремонта.
5. О подписании договора управления.
6. Утверждение положения о Совете дома.
7. О порядке проведения общего собрания собственников многоквартирного дома.