

ПРОТОКОЛ № _____

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по

адресу: _____
 нас.пункт _____ ул. г. п. Таврово Чуровского р-но Лен. обл.
Уверна д. 3

« 13 » Од 2014 г.

Форма голосования: **очная/заочная** (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД 394,28 кв.м.

Общее число голосов 6. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 290,9 кв.м, что составляет 73,2 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно (Приложение к настоящему протоколу).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:
 - 2.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
 - на счете регионального оператора
 - на специальном счете, открытом на имя регионального оператора
 - на специальном счете, принадлежащем ТСЖ, ЖСК, иному СПК
3. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД.
4. Принятие решения о перечне услуг (работ), сроках и стоимости (смете) проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.
5. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта.




РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

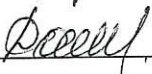
№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Ботирова Ф.С.</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Данилова М.М.</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
2.	Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:	
2.1	Решили формировать фонд капитального ремонта: -на счете <u>регионального оператора</u> -на специальном счете, открытом на имя регионального оператора -на специальном счете, принадлежащем ТСЖ, ЖСК, иному СПК <i>(нужное подчеркнуть)</i>	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
3	Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере: минимального взноса, установленного Правительством Ленинградской области 5 руб.55 коп.;	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %

4	<p>Решили утвердить перечень услуг (работ), сроки и проведения капитального ремонта общего имущества МКД; в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Ленинградской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту;</p>	<p>ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
5	<p>Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта Администрацию МО Павловское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области</p>	<p>ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>

Председатель собрания

 (Воткинская Г.В.)

Секретарь собрания

 (Данилова М.В.)

Приложение к протоколу № 3
 Список
 собственников жилых помещений дома №3 по улице Невская п.г.т.Павлово
 присутствующих на собрании

№п/п	Ф.И.О.	№ кв.	общая площадь
Муниципальный жилой фонд			
Ботирова А.С. по доверенности <i>141 от 12.02.2014г.</i>			
Общ. площадь жилых помещений муниципального жилого фонда			41,48
Собственники жилья			
1	Кузьмина Л. И.	2	48,9
2	Данилова М. М.	5	44,9
3	Веркина И. С.	6	48,23
4	Ефимова А.М.	7	62,6
5	Васильева Н.В.	8	44,79
Общ. площадь жилых помещений собственников жилого фонда			249,42
Общ. площадь жилых помещений			290,9

