

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по

населенный пункт п. Лаврово Чирковского р-на Лен. обл.,  
 ул. Лесная д. 1а Д. \_\_\_\_\_

«24» 02 2014 г.

Форма голосования: очная/заочная (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД 1012,56 кв.м.

Общее число голосов \_\_\_\_\_. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 617,6 кв.м, что составляет 61 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно (Приложение к настоящему протоколу).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:
  - 2.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
    - на счете регионального оператора
    - на специальном счете, открытом на имя регионального оператора
    - на специальном счете, принадлежащем ТСЖ, ЖСК, иному СПК
3. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД.
4. Принятие решения о перечне услуг (работ), сроках и стоимости (смете) проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.
5. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта.



РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Бонифоров Анастасия Сергеевна</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Александров Юрий Николаевич</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
2.	Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:	
2.1	Решили формировать фонд капитального ремонта: -на счете регионального оператора -на специальном счете, открытом на имя регионального оператора -на специальном счете, принадлежащем ТСЖ, ЖСК, иному СПК  (нужное подчеркнуть)	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
3	Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере: минимального взноса, установленного Правительством Ленинградской области 5 руб.55 коп.;	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %

4	<p>Решили утвердить перечень услуг (работ), сроки и проведения капитального ремонта общего имущества МКД: в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Ленинградской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту;</p>	<p>ЗА – <u>100</u> %  ПРОТИВ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
5	<p>Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта Администрацию МО Павловское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области</p>	<p>ЗА – <u>100</u> %  ПРОТИВ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>

Председатель собрания

\_\_\_\_\_

*Томаров А.В.*

Секретарь собрания

\_\_\_\_\_

*Свиридов Н.Н.*

Список  
 собственников жилых помещений дома №1А по улице Лесная п.г.т.Павлово  
 присутствующих на собрании

№п/п	Ф.И.О.	№ кв.	общая площадь
<b>Муниципальный жилой фонд</b>			
Ботирова А.С. по доверенности № 141 от 12.02.14 г.			
Общ. площадь жилых помещений муниципального жилого фонда			72,23
<b>Собственники жилья</b>			
1	Балыкова Т.Е.	2	40,63
2	Герасимов Л.Н.	3	43,6
3	Туранский А.К.	4	42,79
4	Виноградова Т.Н.	5	31,3
5	Скачков А.А.	9	41,7
6	Белявская Е.В.	10	46
7	Ткаченко Н.А.	12	43,45
8	Мусыркина Н.А.	14	46
9	Самсонов Е.Ю.	15	55,7
10	Шпаков А.А.	18	45,7
11	Цой Р.Н.	20	31,4
12	Константинов М.А.	22	45,7
13	Самсонов Ю.Н.	24	31,4
Общ. площадь жилых помещений собственников жилого фонда			545,37
Общ. площадь жилых помещений			617,6

